



مزایده سراسری فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه

به شماره ۱۹/۱۴۰۰/۲۱۳۳ (نوبت دوم)

مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات شرایط و نحوه فروش در بردار اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - اداره کل املاک

ساعت ۱۲ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ (بازدید همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).

نحوه فروش: نقد

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد

بانک سپه در نظر دارد، املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان مرکزی به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۰۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۴۲ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ مهلت دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۶ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ تاریخ بازدید: از ساعت ۹ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ لغایت

«لیست املاک مورد مزایده»

ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نوع مالکیت	وضعیت ملک	نحوه فروش	توضیحات
۱	اراک، شهرک توحید خیابان عمار، کوچه میثم ۳	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۴۰/۳۶۵۱	ساختمان	مسکونی	۲۰۹	۵۰۵/۷۶	۱۶/۲۲۳/۹۵۸/۳۳۳	مشاعی	عدم تخلیه	نقد	ملک دارای حکم خلع ید مشاعی می‌باشد. مبلغ ارزش گذاری شده براساس قدرالسهم بانک به میزان ۴۴/۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر محاسبه گردیده است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۲	اراک، خیابان دانشگاه خیابان آیت‌الله بهبهانی	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۴۴۶۰/۸۵	ساختمان	مسکونی	۲۷۰/۹۵	۴۷۵/۲	۱۳/۳۰۷/۵۹۶/۳۵۴	مشاعی	عدم تخلیه	نقد	مبلغ ارزش گذاری شده براساس قدرالسهم بانک به میزان ۲۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر محاسبه گردیده است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۳	شهرستان فراهان، روستای سلیم آباد خیابان امام علی(ع) کوچه شهید حمیدرضا سلیم آبادی	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۱۳۸/۳۲۹	ساختمان	مسکونی	۹۷۲/۰۶	۳۰۶	۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	عدم تخلیه	نقد	اعیانی به صورت دو ساختمان یک طبقه مجزی هر کدام به مساحت ۱۹۹ و ۱۰۷ مترمربع می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۴	محلات، خیابان ۱۵ خرداد میدان امام حسین (ع) کوچه بوستان ۲۵ (کوچه بانک صادرات)	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۲۲۱۹/۱۳	ساختمان	مسکونی	۲۱۰	۱۹۰	۲۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۵	محلات، خیابان مطهری میدان معلم، جنب رستوران شاندریز	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۲۲۱۸/۹۴۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۱۶۲/۲۵	۹/۹۳۱/۲۵۰/۰۰۰	مشاعی	تخلیه	نقد	ملک دارای حکم خلع ید مشاعی از اجرای احکام دادگستری محلات بوده و مبلغ ارزش گذاری شده براساس قدرالسهم بانک به میزان ۳/۱۷۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ محاسبه گردیده است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۶	محلات، خیابان جمهوری غرب خیابان دستجردی کوچه گل سرخ، مجتمع زرین	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۴۰۷۱/۳۶۳۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۵/۷۳	۱۴/۰۸۷/۶۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک مذکور واقع در طبقه اول آپارتمان که در هر طبقه ۳ واحد قرار دارد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۷	محلات، خیابان امام خمینی خیابان شهید عدلی غرب کوچه شهید همت ۲	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۳۷۲۴/۲	ساختمان	مسکونی	۲۲۶	۱۸۱/۶	۲۲/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۸	محلات، بازار طالقانی شرق کوچه شهید یارمحمدی بعد از کوچه بازار قدیم، پلاک ۵۷۴	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۷۴۵/۱	ساختمان	مسکونی	۱۳۱	۱۰۸	۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۹	ساوه، خیابان ایثارگران ایثارگران ۲۰، طبقه همکف	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۱۸۴/۲۶۰/۱۸۶۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۵/۱۷	۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۰	ساوه، خیابان ایثارگران ایثارگران ۲۰، طبقه اول	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۱۸۴/۲۶۰/۱۸۶۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۷/۱۰	۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۱	ساوه، خیابان ایثارگران ایثارگران ۲۰، طبقه دوم	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۱۸۴/۲۶۰/۱۸۶۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۷	۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۲	ساوه، خیابان ایثارگران ایثارگران ۲۰، طبقه سوم	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۱۸۴/۲۶۰/۱۸۶۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۶/۹	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۳	قم، خیابان باجک کوی شماره ۵۵، پلاک ۱۱۳۹	مدیریت شعب منطقه مرکزی	۱۰۲۵۰/۱۷۱	ساختمان	مسکونی	۲۴۳	۳۰۴	۴۶/۲۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	تخلیه	نقد	ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.