چهره

گام‌های تحول‌آفرینی

محمدهادی سبحانیان، رئیس سازمان امور مالیاتی: تحول در نظام مالیات‌ستانی از اولویت‌هاست و مواردی همچون مبنا قراردادن رتبه اعتباری مالیات در اعطای تسهیلات، رفع تبعیض و ناعدالتی در مالیات‌ستانی و افزایش اتقان اطلاعات ثبت‌شده در پایگاه اطلاعاتی مالیات، از اصلی‌ترین گام‌ها در تحول‌آفرینی این سازمان است.

ارزیابی ۳۴۷۵ مدیر

میثم لطیفی، رئیس سازمان اداری و استخدامی: در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰، تنها ۴۷۲ نفر از مدیران دولتی توسط کانون‌ها ارزیابی شده‌اند. ارزیابی ۳۴۷۵ مدیر توسط مرکز آموزش مدیریت دولتی در یک‌سال از دولت اتفاق افتاد که ۱۵ درصد پذیرفته شدند و ۱۲ درصد عدم احراز صلاحیت آنان اعلام شد.

حذف رانت مجوزها

جعفر قادری، نماینده مجلس شورای اسلامی: از مزایای الکترونیکی شدن صدور مجوزها آن است که سلایق شخصی در فرآیند صدور مجوز دخالت داده نشده و امضاهای طلایی از بین می‌روند. قبلا برای صدور مجوزها، مبالغی از متقاضیان اخذ یا از صدور مجوز خودداری می‌شد اما با این اتفاق همه این مشکلات حذف شدند.

«جام جم» وضعیت بازار ارز از ابتدای امسال تاکنون را بررسی می‌کند

قیمت دلار در مدار ثبات

دلار از ابتدای سال وضعیت با ثباتی داشت، به طوری‌که بین ۴۸ هزار تومان تا ۵۳ هزار تومان در نوسان بود که با توجه به تورم موجود در کشور تغییر کمتر از ۱۰ درصد طبیعی است و مشکلی در عرضه و تقاضا ایجاد نمی‌کند. ابتدای امسال که در فروردین ماه دلار به حدود ۵۳ هزار تومان رسید و در همان بهار دوباره به مدار ۴۹ تا ۵۰ هزار تومان بازگشت. بررسی‌ها نشان می‌دهد که از ابتدای امسال تغییرات غیرطبیعی اتفاق نیفتاده که دلیل آن هم از نظر کارشناسان حضور بانک‌مرکزی به عنوان بازارساز است. درباره وضعیت بازار ارز و همچنین ادامه روند در زمستان، گزارشی تهیه کردیم که جزئیات آن را در ادامه می‌خوانید:

برخی فعالان بازار بر این باورند ارز اکنون در رکود قرار گرفته و این در حالی است که در اواخر سال گذشته دلار در حال کسب رکوردهای قیمتی جدید بود. بانک مرکزی از ابتدای امسال با افزایش اختیارات و همچنین مداخله در بازار توانست بازار ارز را مدیریت کند و نوسانات را به کمتر از ۱۰ درصد برساند. امروز دوباره نرخ دلار به کمتر از ۵۰ هزار تومان بازگشت. با شکست دوباره مرز ۵۰ هزارتومانی دلار، فعالان و تحلیلگران بازار دیگر رسیدن به کف ۴۹ هزار تومان را دور از دسترس نمی‌دانند.

دلار در بازار غیررسمی که با شروع جنگ غزه جهش ۳۰۰۰ تومانی را تجربه کرده بود، فصل گذشته در یک روند نزولی قرار گرفت و تمامی رشد قیمتی خود را از ابتدای پاییز از دست داد. این موضوع در هفته گذشته باعث شد حمایت مهم ۵۰ هزار تومانی دلار از دست برود و نرخ فروش خرد در بازار تا محدوده ۴۹ هزار و ۷۰۰ تومان نیز کاهش یابد اما این کاهش نیز نتوانست معامله‌گران را به بازار بازگرداند تا بازار غیررسمی ارز برای دهمین ماه متوالی با رکود سنگین روبه‌رو باشد. این موضوع باعث شد فعالان بازار هر نوسان قیمت و هرگونه افزایشی را موقت تلقی کنند. برخی تحلیلگران بر این باورند مدیریت تقاضا توانسته تب‌تقاضای دلار را کاهش دهد و این موضوع تاثیری به سزا در نرخ نهایی داشته است.

دلار در بازار غیررسمی که با شروع جنگ در غزه جهش ۳۰۰۰ تومانی را تجربه کرده بود، فصل گذشته در یک روند نزولی قرار گرفت و تمامی رشد قیمتی خود را از ابتدای پاییز از دست داد

عملکرد ارزی از نگاه کارشناسان

آلبرت بغزیان، استاد اقتصاد دانشگاه تهران در گفت‌وگو با جام‌جم به تحلیل وضعیت بازار ارز پرداخت و تصریح کرد: تقریبا بانک مرکزی همه کشورها نرخ ارز را مدیریت می‌کنند و آن را به دست بازار نمی‌سپارند و اقدام سیاست‌گذار پولی و مالی کشور در زمینه کنترل نرخ ارز موفق بوده‌است.

اما حمید تهرانفر، معاون اسبق نظارت بانک‌مرکزی در گفت‌وگو با خبرنگار جام‌جم نظر دیگری نسبت به مدیریت نرخ ارز داشت و گفت: بانک‌مرکزی باید نرخ را به دست بازار بسپارد و نباید دخالتی در افزایش یا کاهش آن داشته‌باشد.

بغزیان تاکید کرد: بانک‌مرکزی ایران پس از سال‌ها توانسته در بازار اثرگذار ظاهر شود و نرخ ارز شناور را مدیریت کند. به نظر می‌رسد در گذشته اتفاقاتی در بانک‌مرکزی می‌افتاد که به نوسانات یکباره نرخ ارز منجر می‌شد. افرادی که از نوسانات نرخ ارز اطلاع داشتند و با هر افزایشی در بازار غیررسمی نرخ رسمی را نیز بالا می‌بردند و این روند همچنان ادامه داشت.

این استاد اقتصاد با بیان این‌که سهم بازار غیررسمی ارز کمتر از ۵ درصد است افزود: برای ۵ درصد بازار غیررسمی نباید نرخ ارز رسمی را تغییر داد.

از سوی دیگر تهرانفر، معاون اسبق نظارت بانک‌مرکزی می‌گوید: دولت باید نرخ ارز رسمی را به غیررسمی تغییر دهد. البته اکنون فضای تک نرخی شدن نیست اما اگر نرخ ارز هم در حال کاهش است نباید این اتفاق بیفتد و ثبات بهترین نتیجه را به همراه دارد.

بغزیان در مقابل به خبرنگار جام‌جم تاکید می‌کند که اگر نظارت باشد مشکلی نیست که ارز توسط بانک‌مرکزی تعیین قیمت شود. در این صورت همه مردم از آن بهره‌مند خواهند شد.

برش

کاهش نرخ در هرات و سلیمانیه

اما بازارساز در مدت باقی‌مانده تا پایان سال به دنبال کاهش نرخ ارز غیررسمی به ۴۷ هزار تومان است. با توجه به مازاد عرضه ارز در سامانه نیما، به نظر می‌رسد بانک مرکزی نرخ‌هدف خود را برای دلار آزاد، عددی بین بازه ۴۷ تا حداکثر ۴۸ هزار تومان تعیین کرده و با شیوه‌های مختلف به دنبال رسیدن به این موضوع است. فعالان اقتصادی می‌گویند که یکی دیگر از دلایل نزولی شدن قیمت دلار در تهران، افت قیمت دلار در هرات بود، از سوی دیگر نرخ حواله درهم نیز زیر پای دلار را خالی کرد، قیمت درهم در بازار امروز با افت، فعالیت کاری خود را ادامه داد. پیش‌بینی می‌شود اگر قیمت دلار امروز حمایت ۴۹ هزار و ۶۰۰ تومان را از دست دهد، مرز حمایت بعدی ۴۸ هزار و ۸۰۰ تومان باشد، فنی‌ها معتقدند برای ادامه کاهش قیمت دلار باید درهم در زیر مرز ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان تثبیت شود. قیمت دلار سلیمانیه نیز کاهشی بود و در پشت خط قیمت دلار سلیمانیه در ۴۹ هزار و ۸۲۰ تومان پایان یافت. شکاف قیمتی دلار هرات و سلیمانیه به بیش از ۵۰۰ تومان رسید که عدد قابل توجهی است.

نبض اقتصاد

تحویل مسکن به متقاضیان

غلامرضا صالحی، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، روند اجرای نهضت ملی مسکن را در شهرها، روستاها و همچنین سایر طرح‌های آن بنیاد، تشریح کرد و افزود: هم‌اینک واحدهایی که توسط بنیاد مسکن از ابتدای طرح نهضت ملی مسکن در حوزه شهری و روستایی وارد مرحله ساخت شد، به تعداد ۵۹۷ هزار و ۱۹۱ واحد رسید که از این تعداد ۲۱۱ هزار و ۴۴۱ واحد به اتمام رسید و تحویل متقاضیان شد و ۳۸۵ هزار و ۷۵۰ واحد نیز در دست اجراست. تعداد واحدهای تکمیل و تحویل شده در بخش شهری معادل ۱۱ هزار و ۷۱۱ واحد و در بخش روستایی معادل ۱۹۹ هزار و ۷۳۰ واحد است. صالحی توضیح‌داد: از تعداد ۳۸۵ هزار و ۷۵۰ واحد مسکونی در دست اجرا، ۱۷۲ هزار و ۳۹۱ واحد روستایی، ۱۸۲ هزار و ۱۵۴ واحد شهری و ۳۱ هزار و ۲۰۵ واحد باقی‌مانده نیز مربوط به سایر طرح‌ها از جمله طرح مسکن اقشار کم‌درآمد و سایر طرح‌هایی است که بنیاد مسکن در دست اجرا دارد.

صرفه‌جویی در مصرف آرد یارانه‌ای

محمد جلال، مشاور وزیر امور اقتصادی و دارایی در مورد میزان صرفه‌جویی آرد از محل هوشمندسازی یارانه آرد و نان گفت: از اجرای طرح هوشمندسازی یارانه آرد و نان بیش از ۱۸ ماه می‌گذرد و مطابق شواهد و اطلاعات مبتنی بر داده‌های سال‌های گذشته، میزان صرفه‌جویی نسبت به روند انتظاری مصرف آرد یارانه‌ای که در سال‌های گذشته وجود داشته، برای مجموع سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود که معادل ۱/۵ میلیون تن آرد یارانه‌ای است. سخنگوی طرح هوشمندسازی یارانه آرد و نان گفت: روند مصرف آرد یارانه‌ای در سامانه با روند مورد انتظار بدون اجرای طرح مقایسه شده و این حجم از صرفه‌جویی مبتنی بر این فاصله برآورد شده‌است.

آسیاتک
فراخوان جذب پیمانکاران عمرانی

شرکت انتقال داده‌های آسیاتک در راستای توسعه توان اجرایی خود در سطح استان‌های کشور، از فعالان با تجربه در حوزه‌های عملیاتی و اجرایی ذیل با حجم بالا دعوت به همکاری می‌نماید:

- عملیات اجرایی عمرانی
- عملیات حفاری در مسیرهای شهری و جاده‌ای
- عملیات اجرا و ترمیم هر نوع از شبکه‌های آب، برق، گاز، مخابرات و فیبر نوری

در این راستا از پیمانکارانی که تمایل به انجام این پروژه را دارند، خواهشمند است رزومه و سوابق مرتبط خود را به آدرس ایمیل زیر ارسال نمایند.

لازم به ذکر است که حسب نیاز، ماشین آلات تخصصی از سوی شرکت آسیاتک در اختیار پیمانکاران محترم قرار خواهد گرفت.

ایمیل: BYU@ASIATECH.IR
تلفن کارشناس هماهنگ‌کننده: ۰۹۰۰۰۹۰۰۲۳۵

آگهی مزایده فروش شماره ۰۱/ج/۰۲
مجتمع تجاری مسکونی واقع در شهر جلفا

گروه سرمایه‌گذاری تامین آتیه تدبیر سبز به شماره ثبت ۵۰۴۵۶۰ در نظر دارد به‌صورت یکپارچه ۶ دانگ یک‌باب مجتمع تجاری مسکونی (شامل یکواحد تجاری به مساحت ۱۶۳ مترمربع به همراه ۸۵ مترمربع بالکن واقع در طبقه همکف به علاوه ۷ واحد آپارتمان مجزا یکواحد با مساحت ۱۹۷ مترمربع ۳ واحد به مساحت ۱۱۶ مترمربع و ۳ واحد به مساحت ۸۰ مترمربع دارای سند تک برگ تفکیکی) به شماره پلاک ثبتی ۱۳/۱۲۷۱ به نشانی: جلفا، خیابان ولایت فقیه محل فعلی شعبه بانک کشاورزی را با قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری به مبلغ ۴۸۱ میلیارد ریال در قالب مزایده به بالاترین پیشنهاد به فروش برساند.

متقاضیان محترم می‌توانند جهت دریافت مدارک، اسناد مزایده و همچنین هماهنگی جهت بازدید ملک مورد نظر از تاریخ انتشار این آگهی لغایت پایان وقت اداری یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ به‌صورت حضوری به آدرس این گروه سرمایه‌گذاری واقع در تهران، بزرگراه جلال آل احمد، روبروی شهرآرا، خیابان چهارم، بن‌بست مهدی‌نژادغربی، پلاک ۵ واحد ۴ مراجعه نموده یا با شماره تلفن ثابت ۰۲۱-۸۸۲۳۰۰۵۷ و یا تلفن همراه ۰۹۱۲۰۴۴۱۱۳۲ تماس حاصل نمایند.

پارک فناوری پردیس
PARDIS
تجدید مزایده عمومی همزمان با ارزیابی - یک مرحله‌ای
اجاره فضای تجاری با کاربری آژانس تبلیغاتی

پارک فناوری پردیس در نظر دارد تجدید مزایده عمومی همزمان با ارزیابی - یک مرحله‌ای اجاره فضای تجاری با کاربری آژانس تبلیغاتی به شماره ۵۰۰۲۰۰۴۵۶۴۰۰۰۰۰۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ می‌باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت: تا ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ فقط از طریق سامانه ستاد قابل تهیه می‌باشد.
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۸ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶
- زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۸:۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

سایر شرایط: مبلغ پایه مزایده برای ۱۲ ماه: ۴۹۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۴۹،۵۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد. مدت قرارداد اجاره: ۱۲ ماه
اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گزار: جهت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکات: تهران، کیلومتر ۲۰ جاده دماوند، پارک فناوری پردیس مجتمع سراج، کدپستی ۱۶۵۴۱۲۰۸۳۷

تلفن: ۷۶۲۵۰۲۵۰ - ۰۲۱ داخلی اداره کل توسعه خدمات عمومی ۲۴۴۷ - ۲۴۳۷ - داخلی اداره امور مالی ۲۵۲۴، نمابر: ۷۶۲۵۰۱۰۰-۰۲۱

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی خاص)
NEYRIZ GHADIR STEEL COMPANY (NGHSCO)
شماره ۱۱۰۴۶۸
آگهی مناقصه عمومی

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۳۰۰ در نظر دارد، خرید و تحویل اتصالات را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید.

- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ می‌باشد.
- محل تحویل پاکت‌ها:

۱ دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی‌ریز به آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷ کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱، دبیر کمیسیون معاملات، تلفن ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵

۲ دبیرخانه قراردادها واقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی‌ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی‌ریز- سیرجان دفتر مدیریت حقوقی و قراردادها، کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱، تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴

- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره IR ۸۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۲۲۲۹۳۹۳۰۶۰۰۷ به‌نام شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در بانک ملی (غیر قابل استرداد) واریز نمایند.
- تضمین شرکت در مناقصه: به‌صورت سپرده در حساب مناقصه گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال)) در وجه شرکت فولاد غدیر نی‌ریز با اعتبار ۳ ماهه با قابلیت یکبار تمدید است.
- اعتبار پیشنهادات ۶۰ روز از تاریخ اتمام مهلت تحویل پیشنهادات و با قابلیت یکبار تمدید می‌باشد.
- نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند در صورت تمایل از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام‌خانوادگی مناقصه‌گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۲) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه‌گر ارسال خواهد شد.
- شایان ذکر است، دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی‌باشد.
- شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی خاص)
NEYRIZ GHADIR STEEL COMPANY (NGHSCO)
شماره ۱۰۹۹۹۵
آگهی مناقصه عمومی

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۳۰۰ پیرو آگهی، خرید، تحویل، نصب و راه‌اندازی آنالایزر گاز CO2 و CH4 اعلام می‌دارد آخرین مهلت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ تمدید می‌گردد.

- محل تحویل پاکت‌ها:

۱ دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت فولاد غدیر نی‌ریز به آدرس: تهران، خیابان بخارست، کوچه چهاردهم غربی، پلاک ۱۷ کدپستی ۱۵۱۴۸۱۹۷۱۱، دبیر کمیسیون معاملات، تلفن ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵

۲ دبیرخانه قراردادها واقع در محل مجتمع به آدرس: استان فارس، شهرستان نی‌ریز، کیلومتر ۵۰ جاده نی‌ریز- سیرجان دفتر مدیریت حقوقی و قراردادها، کدپستی: ۷۴۹۱۶۱۷۸۳۱، تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۵۴۱۲۴

- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه بایستی مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به حساب شبای شماره IR ۸۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۲۲۲۹۳۹۳۰۶۰۰۷ به‌نام شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در بانک ملی (غیر قابل استرداد) واریز نمایند.
- تضمین شرکت در مناقصه: به‌صورت سپرده در حساب مناقصه گزار (مصرح در اسناد مناقصه) و یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) در وجه شرکت فولاد غدیر نی‌ریز با اعتبار ۳ ماهه با قابلیت یکبار تمدید است.
- اعتبار پیشنهادات ۶۰ روز از تاریخ اتمام مهلت تحویل پیشنهادات و با قابلیت یکبار تمدید می‌باشد.
- نحوه فروش و دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند در صورت تمایل با ارسال تصویر درخواست کتبی (شامل نام مناقصه و نام و نام‌خانوادگی مناقصه‌گر، شماره تلفن تماس ثابت و همراه) و تصویر فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره فکس ۰۲۱-۸۸۷۵۴۳۰۵ داخلی ۶ و یا آدرس ایمیل شرکت به نشانی Tender@nghsco.ir (و اطلاع به داخلی ۱۱۲) اسناد این مناقصه را خریداری نمایند، پس از بررسی درخواست و فیش واریزی، فایل کامل اسناد مناقصه برای مناقصه‌گر ارسال خواهد شد.
- شایان ذکر است، دریافت اسناد نیازمند هیچگونه مراجعه حضوری نمی‌باشد.
- شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.