

اقتصاد به زبان ساده

«اوراق مضاربه» به چه معناست؟



مضاربه در لغت به معنی تجارت و انجام فعالیت‌های اقتصادی با سرمایه‌ی شخص دیگر است. در اصطلاح قراردادهای مضاربه بین مالک سرمایه

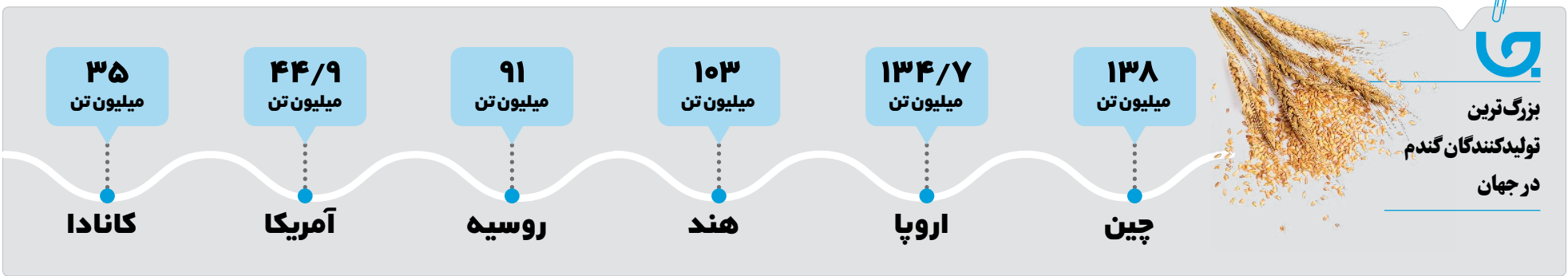
و تاجر یا فعال اقتصادی منعقد می‌شود که طی آن مالک، سرمایه‌اش را برای مدتی معین در اختیار تاجر یا فعال اقتصادی که قرار می‌دهد، سودی که از آن تجارت یا فعالیت اقتصادی حاصل شده است، براساس متن قرارداد بین دو طرف تقسیم می‌شود.
علمای شیعه عقد مضاربه را منحصر در تجارت می‌دانند، به همین جهت در ایران این عقد تنها در تجارت منعقد می‌شود. اوراق مضاربه در بازار سرمایه براساس همین قرارداد، عرضه می‌شود، سوداین اوراق کاملاً به فعالیت تجاری یا اقتصادی وابسته است و نمی‌توان از پیش رقم خاصی را به عنوان سود معین کرد، به همین دلیل حتی اگر یک فعالیت بادقت پیش‌بینی بالا از میزان سودآوری انجام شود، ممکن است به هر دلیلی سود مدنظر حاصل نشده یا بیش از حد انتظار سودآور باشد، بنابراین سود اوراق مضاربه قطعی نیست و در قرارداد ذکر نمی‌شود اما درصد سهیم بودن صاحب سرمایه و ضارب از نکاتی است که قید خواهد شد.

انواع اوراق مضاربه

اوراق مضاربه خاص: این اوراق برای انجام فعالیت‌های تجاری خاص منتشر می‌شود و پس از اتمام فعالیت تجاری، سود حاصله تقسیم می‌شود.

اوراق مضاربه عام با سررسید: در اوراق مضاربه عام با سررسید، بانای اوراق را با سررسید معین و با دوره‌های مالی مشخص شده، منتشر می‌کند و با سرمایه جمع‌آوری‌شده از انتشار اوراق به فعالیت اقتصادی می‌پردازد.

اوراق مضاربه عام بدون سررسید: اوراق مضاربه عام بدون سررسید در فعالیت و پرداخت سود مانند حالت قبل عمل می‌کند تنها با این تفاوت که سررسید ندارد و تا انحلال شرکت این اوراق دارای اعتبار بوده و در هر دوره مالی سود پرداخت می‌شود.



شاهد پروژ معضلات قبلی نیستیم؟

بخشی از اصلاحاتی که در این قانون انجام شده و می‌تواند بستر ساز اصلاح نظام پولی و بانکی کشور باشد، اصلاحاتی است که می‌تواند در تصمیم‌گیری بانک مرکزی تاثیرگذار باشد، نکته مهم دیگر این‌که شورای پول و اعتبار با ویژگی‌های جدید به هیات عالی بانک مرکزی تبدیل شده است و در حال حاضر دستگاه‌های فرابخشی مانند وزارت اقتصاد، سازمان برنامه و بودجه و دادستانی کل کشور وارد هیات عالی شده‌اند، سه نفر از اعضای این هیات در بانک مرکزی هستند که براساس آن بانک مرکزی جایگاه ویژه‌ای پیدا کرده است که البته بار مسئولیتش نیز سنگین‌تر خواهد شد. البته این را هم باید یگویم که صرفاً یا در اختیار قراردادن ابزارهای قانونی، نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم که از این به بعد دیگر تخلفات بانکی نخواهیم داشت ولی نکته اینجا است که اگر حاکمیت پاسخی از بانک مرکزی بخواهد، حداقلش این است که در پاسخ، نداشتن ابزار قانونی مطرح نمی‌شود، در واقع قانون جدید بانک مرکزی تضمین می‌کند تا حد ممکن جلوی تخلفات بانک‌ها را با یک چهارچوب روشن و ابزارهای قانونی قوی بگیرد.

در حوزه بانکداری مرکزی از طرف دولت دوازدهم به دلایل متعدد پیشنهاد نشد. این مسائل باعث شد تا مجلس در ابتدا قانون بانکداری مرکزی را که به ساختار نظام پولی و بانکی کشور بازمی‌گردد، اصلاح کند و در قدم بعدی وارد اصلاح قانون بانکداری شود. لذا ضرورت و پیشینه تاریخی آن برمی‌گشت به این موضوع که ابتدا باید در مورد ساختار بانک مرکزی تصمیم‌گیری شود و سپس وارد قانون بانکداری شویم.

دلیل اصلی تغییر قانون را چه موضوعی می‌دانید؟

بانک مرکزی قدرت نظارت کافی بر بانک‌ها را نداشت. پس محور اصلی آن به ساختار حکمرانی بانک مرکزی مربوط می‌شد، مسأله بعدی آن فرآیندها و نظامات تصمیم‌گیری بانک مرکزی بود که آن هم اشکالاتی داشت. موضوعات دیگری همچون ابعاد فقهی و شرعی عملیات بانک مرکزی و نبود احکام قانونی مناسب برای تقویت نظارت بر بانک‌ها چالش این قانون محسوب می‌شد که در رابطه با اصلاح قانون مورد توجه قرار گرفت.

در قانون جدید این مشکل برطرف شده و دیگر



دبیر کمیسیون اقتصادی دولت

در تشریح قانون جدید بانک مرکزی مطرح کرد

نظارت تخصصی علیه ربا و تخلف

قانون قبلی ایرادات زیادی داشت چرا این همه سال اجرا شد و اگر ایراد نداشت چرا یک باره تصمیم به تغییر گرفته شد.

موضوع قانون بانکداری یعنی قوانین ناظر بر فعالیت بانک‌ها و عملیات بانکداری بدون ربا از سال‌های پیش مدنظر بود که طرح اولیه آن در مجلس اعلام وصول شد، منتها دولت قبلی اعلام کرد موضوع را مدتی در دست بررسی دارد و باید مجلس فرصت دهد تا لایحه از سوی دولت ارسال شود. این مدت زمان گذشت و دولت لایحه را ارائه نکرد. بعد از این‌که طرح بانکداری در دستور کار مجلس قرار گرفت، یکی از موضوعات مورد انتقاد کارشناسان این بود که مسأله صرفاً مربوط به عملیات بانکداری نیست، بلکه مشکل اصلی نظام پولی و بانکی کشور به ساختار، وظایف و اختیارات بانکداری مرکزی مربوط می‌شود.

بر همین اساس موضوع اصلاح قانون بانک مرکزی یا قانون پولی و بانکی کشور که مربوط به سال ۱۳۵۱ بود، در دستور کار مجلس قرار گرفت. طی جلساتی قرار شد دولت لایحه‌ای در این زمینه ارائه دهد اما

چندی پیش قانون جدید بانک مرکزی ابلاغ شد و برخی کارشناسان از ضرورت اجرای آن

سخن گفتند. برخی دیگر نیز معتقد بودند این قانون مانند مصوبات دیگر شاید جنبه تزئینی دارد و خیلی شکل اجرا به خود نگیرد. درباره ماموریت اصلی بانک مرکزی در قانون جدید و همچنین اقداماتی که قرار است انجام شود گفت‌وگویی با موسی شهبازی، دبیر کمیسیون اقتصادی دولت و کارشناس اقتصادی داشتیم که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید.

آن قدر سؤال درباره قانون بانک مرکزی زیاد است که نمی‌دانیم با کدام موضوع بحث را آغاز کنیم.

در ابتدا به مواردی اشاره می‌کنیم و بعد به سراغ موارد بعدی خواهیم رفت. چندی پیش قانون جدید بانک مرکزی ابلاغ شد. به نظر شما دلایل اصلی تغییر قانون چه بود و چرا کارشناسان و مسئولان اقتصادی تاکید بر پوست اندازی آن داشتند. اگر

آگهی مناقصه عمومی

دومرحله‌ای (نوبت اول)

دانشگاه فرهنگیان (سازمان مرکزی)

به شماره شناسه ملی ۰۰۰۲۳۶۶۰۳۰ کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۵۹۹۶۵۸۵ با شماره فراخوان ۰۰۰۲۰۹۲۱۶۱۰۰۰۰۱۱

به نشانی: تهران، شهرک قدس، بلوار شهید فرحزادی، خیابان تربیت معلم در نظر دارد نسبت به احداث ساختمان پردیس آموزشی علامه طباطبایی، دانشگاه فرهنگیان استان بوشهر از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید.

مقتضیان واجد شرایط می‌توانند مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد و شرایط مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران را از طریق چاپ آگهی نوبت دوم که حداقل ظرف مدت ۵ روز از تاریخ نشر این آگهی منتشر خواهد شد، پیگیری نمایند.

تلفن تماس ضروری: ۰۹۱۰۹۹۲۲۳ (۰۷۷) - ۰۸۷۷۵۱۱۳۲ (۰۲۱)

نشانی الکترونیکی: www.cfu.ac.ir

سازمان خدمات پس از فروش سایپا

سایپا پدک

آگهی مزایده عمومی

فروش انواع قطعات خودرویی

۴سبد

شرکت بازرگانی سایپا پدک (سهامی خاص) در نظر دارد تعدادی از قطعات خودرویی (سبد ۴) را به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش رساند.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ تا پایان ساعت اداری جهت دریافت اسناد مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر به آدرس چهارراه اهرن خودرو (جاده قدیم کرج) به سمت شهرک دانش، خیابان کرمانی، انبار اقلام نامنتطبق سایپا پدک و یا سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.saipayadak.org مراجعه نمایند.

ردیف	شرح	مبلغ سبرده (ریال)	قیمت پایه (کارشناسی (ریال)
۱	انواع قطعات خودرویی ذینفع شرکت سایپا (۱۷۲ ردیف) سبد شماره ۱	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵/۶۸۸/۶۲۵/۲۵۰
۲	انواع قطعات خودرویی ذینفع شرکت سایپا (۲۵۵ ردیف) سبد شماره ۲	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱/۲۱۰/۵۴۱/۴۰۰
۳	انواع قطعات خودرویی ذینفع شرکت سایپا پدک (۷۰ ردیف) سبد شماره ۳	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳/۴۱۲/۲۷۵/۱۰۰
۴	انواع قطعات خودرویی بدنه ذینفع شرکت (رامباد ۲۹) ردیف) سبد شماره ۴	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فاقد قیمت پایه

روابط عمومی سایپا پدک

سازمان خدمات پس از فروش سایپا

سایپا پدک

آگهی مزایده عمومی

فروش ۳۴ دستگاه انواع خودرویی سواری

فاقد کاروانتی از طریق سیستم برخط مزایده

شرکت بازرگانی سایپا پدک (سهامی خاص) در نظر دارد ۲۴ دستگاه انواع خودرویی سواری فاقد کاروانتی خود را از طریق سیستم برخط مزایده عمومی به فروش رساند.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ جهت آگاهی از شرایط و شرکت در مزایده به آدرس اینترنتی auc.saipayadak.org و جهت بازدید خودروها به نشانی: چهارراه ایران خودرو (جاده قدیم کرج) به سمت شهرک دانش، خیابان کرمانی، انبار اقلام نامنتطبق سایپا پدک و یا سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.saipayadak.org مراجعه نمایند.

شماره تماس ۰۲۱۶۶۲۸۴۹۹۴

روابط عمومی سایپا پدک

نوبت اول

آگهی فراخوان

ارزیابی کیفی پیمانکاران

واحد اجرایی سیاست و ابسته به قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ع) در نظر دارد نسبت به شناسایی پیمانکاران توانمند جهت اجرای سامپ (سازه بتنی) ایستگاه پمپاژ فاضلاب شکاره در شهرستان کارون خوزستان به مبلغ اولیه ۰۰۶/۷۲۴/۸۴۰ ریال با فهرست بهای ۹۹ اقدام نماید.

لذا از کلیه پیمانکاران با حداقل رتبه ۵ رشته آبیه و دارای رزومه کاری مرتبط جهت دریافت اسناد و شرکت در ارزیابی کیفی دعوت به‌عمل می‌آید.

مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تا ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ و تحویل مدارک تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

نشانی در یافت و تحویل مدارک: اهواز-امانیه، خیابان بوعلی، نبش عارف ساختمان جلالی پلاک ۳۰، طبقه پنجم، واحد فنی و مهندسی

شماره های تماس: مهندسین بهرام ۰۹۱۶۲۷۲۰۲۸۹، عیسی‌زاده ۰۹۱۲۲۸۳۲۲۵۷، رحیمی ۰۹۱۲۲۷۲۶۱۶۸

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ع) - هلدینگ تخصصی نفت، گاز و پتروشیمی موسسه دریا ساحل در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی اقدام به خرید Bolt & Nut جهت پروژه ایستگاه تزریق گاز بی بی حکیمه نماید.

لذا بدین وسیله از کلیه تولید کنندگان داخلی که توانایی تامین اقلام مذکور را دارند دعوت به عمل می‌آید. متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ نسبت به ارسال نامه اعلام آمادگی خود از طریق دورنگار و یا ارسال نامه به آدرس موسسه به معاونت حقوقی و قراردادهای موسسه دریا ساحل اقدام نمایند.

شماره مناقصه: 02-0102-DAR-MR-EO موضوع مناقصه: خرید Bolt & Nut

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آدرس: تهران، میدان رسالت، بزرگراه شهید سلیمانی (شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی، جنب بوستان مهتاب، پلاک ۱۰۰۳ (دبیر خانه موسسه)

شماره تماس: ۰۲۱- ۲۳۰۱۵۵۴۴

دورنگار: ۰۲۱- ۲۳۰۱۵۴۰۳

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ع) - هلدینگ تخصصی نفت، گاز و پتروشیمی موسسه دریا ساحل در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی اقدام به خرید Capacitor Bank جهت پروژه ایستگاه تزریق گاز بی بی حکیمه نماید.

لذا بدین وسیله از کلیه تولید کنندگان داخلی که توانایی تامین اقلام مذکور را دارند دعوت به عمل می‌آید. متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ نسبت به ارسال نامه اعلام آمادگی خود از طریق دورنگار و یا ارسال نامه به آدرس موسسه به معاونت حقوقی و قراردادهای موسسه دریا ساحل اقدام نمایند.

شماره مناقصه: 02-0103-DAR-MR-EO موضوع مناقصه: خرید Capacitor Bank

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آدرس: تهران، میدان رسالت، بزرگراه شهید سلیمانی (شرق به غرب)، بعد از خیابان اردکانی، جنب بوستان مهتاب، پلاک ۱۰۰۳ (دبیر خانه موسسه)

شماره تماس: ۰۲۱- ۲۳۰۱۵۵۴۴

دورنگار: ۰۲۱- ۲۳۰۱۵۴۰۳

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ع) - هلدینگ تخصصی نفت، گاز و پتروشیمی موسسه دریا ساحل در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی اقدام به خرید Gasket جهت پروژه ایستگاه تزریق گاز بی بی حکیمه نماید.

لذا بدین وسیله از کلیه تولید کنندگان داخلی که توانایی تامین اقلام مذکور را دارند دعوت به عمل می‌آید. متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ نسبت به ارسال نامه اعلام آمادگی خود از طریق دورنگار و یا ارسال نامه به آدرس موسسه به معاونت حقوقی و قراردادهای موسسه دریا ساحل اقدام نمایند.

شماره مناقصه: 02-0101-DAR-MR-EO موضوع مناقصه: خرید Gasket

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آدرس: تهران، میدان رسالت، بزرگراه شهید سلیمانی (شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی، جنب بوستان مهتاب، پلاک ۱۰۰۳ (دبیر خانه موسسه)

شماره تماس: ۰۲۱- ۲۳۰۱۵۵۴۴

دورنگار: ۰۲۱- ۲۳۰۱۵۴۰۳

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

بدون اخذ سپرده

درخواست شماره: RHS-0147803-T15

موضوع آگهی: خرید انواع ورق

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

روابط عمومی و امور بین الملل

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در منطقه یک تهران در نظر دارد کلیه امور حفاظتی و نگهداری از برخی املاک تبلیکی و مازاد مدیریت و شعب خود در تهران و همچنین خودروهای پول‌رسان را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی و در پستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره مناقصه ۰۰۰۲۴۴۰۰۰۰۰۲۵ با رعایت شرایط ذیل به اشخاص /پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

۱-نام و نشانی مناقصه گرا: مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ به نشانی: تهران، سنارخان، نبش حبیب اله، مدیریت شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ

۲-موضوع مناقصه (نوع، کمیت و کیفیت کالا یا خدمات): انجام امور حفاظتی و نگهداری املاک مازاد، تبلیکی، شعب و خودروهای پول‌رسان

۳-مبلغ برآورد مناقصه: (۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)

۴-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۲۵۰ میلیارد ریال که به ۲ صورت نقدی (فیش واریزی) و بیلو که حساب به شماره حساب ۱۰۵۸۱۶۹۶۱۱ به نام بانک کشاورزی شعبه ولی عصر یا ضمانت‌نامه (به غیر از بانک کشاورزی) به مدت حداقل ۳ ماه قابل ارائه می‌باشد.

۵-محل فروش و تحویل اسناد: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۶-تاریخ قرارگیری در سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ لغایت ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹

۷-مهلت ارسال و بارگذاری اسناد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ لغایت ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

۸-تاریخ بازگشایی پاکت‌های الف و ب و ارزیابی کیفی پیشنهاد دهندگانی که واجد حدنصاب تعیین شده، گردیده‌اند روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ ساعت ۱۰ در محل سالن جلسات مناقصه‌گزار در رد یا قبول پیشنهاد و تجدید مناقصه مختار است.

۹-در صورت انصراف برنده اول، دوم از انعقاد قرارداد، سپرده ایشان به نفع مناقصه‌گزار ضبط خواهد شد.

۱۰-هزینه چاپ و نشر آگهی مناقصه (نوبت اول و دوم) به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۱-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید ضمن تماس با شماره ۰۶۶۴۱۰۵۶۰ و یا به پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به نشانی اینترنتی <http://iets.mporg.ir> نیز مراجعه فرمایید.