چهره

تورم بهمن، کاهشی است

داوود منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه: طبق گزارش مرکز آمار، تورم ماهانه ۴/۱ درصد کاهش داشته و همچنین آمار رشد اقتصادی پاییز امسال در مقایسه با مدت مشابه پارسال، ۵/۲ درصد بدون احتساب نفت اعلام شده است. اعتبار عیدی کارکنان دولت اختصاص یافته و به‌تدریج پرداخت می‌شود.

آماده‌سازی میوه شب عید

ایوب فصاحت، سرپرست سازمان تعاون روستایی: امسال حدود ۲۰ هزار تن میوه برای توزیع شب عید آماده، برای استان‌ها ارسال شده و در انبارها قرار گرفته است. میوه‌های تنظیم بازاری را نیز با ۱۵ درصد زیر قیمت بازار عرضه می‌کنیم.

رشد اقتصادی از محل بهره‌وری

میرسامان پشوایی، رئیس سازمان ملی بهره‌وری: در حوزه بهره‌وری که حوزه مهمی برای کشور است، در صدر برنامه‌های سیاسی برنامه هفتم تاکید شده که پنج سال آتی هدف اصلی کشور تحقق رشد اقتصادی از محل بهره‌وری باشد. برای دستیابی به این هدف برنامه‌های ویژه داریم.

«جام جم» از کمبود نظارت در قیمت‌گذاری بلیت هواپیما گزارش می‌دهد

بلیت هواپیما روی باند پرواز

به روزهای پایانی سال نزدیک می‌شویم و یکی از دغدغه‌های برخی خانوارها که قصد سفر در نوروز را دارند قیمت بلیت است. برخی خانوارها به دنبال بلیت اتوبوس، برخی قطار و برخی هواپیما هستند. درست است که افراد زیادی از هواپیما استفاده نمی‌کنند اما شاهد ناترازی عرضه نسبت به تقاضا در بلیت قطار و اتوبوس هستیم؛ از این رو تقاضا برای بلیت هواپیما تاحدی افزایش یافته است. بررسی‌ها نشان می‌دهد بلیت هواپیما با این‌که در برخی مسیرها نرخ مصوب دارد همچنان بالاتر از نرخ به فروش می‌رسد. در این گزارش به دلایل افزایش قیمت بلیت هواپیما پرداخته‌ایم که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید.

یکی از مسیرهای پرتردد هوایی تهران ـ مشهد است که اکنون با میانگین قیمتی یک میلیون و ۵۰۰ هزارتومان به فروش می‌رسد. یکی از مواردی که اخیرا به موضوع بلیت هواپیما وارد شده و قیمت آن را تکان داده «نرخ رسمی ایرلاین» است. در واقع به ایرلاین‌ها اجازه داده شده در یک مسیر در مدت مشخص نرخ خود را اعلام کنند و این نرخ برای هر ایرلاین متفاوت است. آن‌طور که خبرنگار ما کسب اطلاع کرده ایرلاین‌ها بر اساس خدماتی که عرضه می‌کنند نسبت به قیمت‌گذاری تغییراتی را اعمال خواهند کرد. هرچند در اقتصاد، قیمت‌گذاری دستوری مناسب نیست اما ظاهرا قیمت بلیت هواپیما بدون نظارت در حال افزایش است. در واقع هر ماه شاهد اوج گرفتن قیمت بلیت هواپیما هستیم و هر بار ماجرایی تازه مطرح می‌شود. از نرخ سوخت گرفته تا خدمات فرودگاهی و ... . برخی کارشناسان بر این باورند که گرانی در بلیت هواپیما اتفاق افتاده و موضوع گرانفروشی صحت ندارد اما برخی دیگر معتقدند گرانفروشی باعث شده تا نارضایتی ایجاد شود. مصداق بارز آن هم منع فروش بلیت سه شرکت هواپیمایی به دلیل گران‌فروشی بود. اخیرا شرکت‌های «آپ»، «چارتر ۷۲۴» و «موج زمزم» از فروش بلیت هواپیما منع شدند. بر اساس اخبار منتشر شده مبنی بر ابلاغ معاون دادستان و جانشین سرپرست دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۳۰ ویژه فرودگاه‌های تهران به ایرلاین‌ها، گروه نرم‌افزاری آپ، چارتر ۷۲۴ و زیرمجموعه‌های آن و شرکت‌های موج زمزم به علت گرانفروشی بلیت هواپیما، از هرگونه واگذاری و فروش بلیت تا اطلاع ثانوی ممنوع شدند. آن‌طور که سازمان هواپیمایی کشوری گفته در صورت مشاهده گرانفروشی با شرکت‌ها برخورد می‌کنیم.

چند نرخی نداریم

حسین مذنب، مدیرکل بازرسی، مدیریت عملکرد و امور شهروندان وزارت راه و شهرسازی دیروز در جمع خبرنگاران در خصوص تکرار تخلف گرانفروشی بلیت از سوی برخی شرکت‌های هواپیمایی، گفت: این تخلفات محرز است و وزارت راه و شهرسازی و سازمان هواپیمایی کشوری عزم خود را بر برخورد با متخلفان و افرادی که به دولت و مردم دهن‌کجی می‌کنند، جزم کرده است.

مدیرکل بازرسی وزارت راه و شهرسازی با تاکید بر این‌که قیمت بلیت هواپیماها دستوری نیست، اضافه کرد: نرخ‌ها کاملا کارشناسی است و ما به‌عنوان دفتر بازرسی وزارتخانه حاضریم در حضور کارشناسان متعدد، همچنین نمایندگان شرکت‌های هواپیمایی به بحث و بررسی درخصوص جزئیات هزینه‌ها بپردازیم.

این بررسی‌های کارشناسانه و محاسبات پیشتر نیز انجام شده که موجب افزایش ۲۹ درصدی قیمت بلیت‌ها در خرداد ماه امسال شد.

مذنب تصریح کرد: این‌که هر شرکتی بگوید هزینه‌های من بیشتر است یا خدمات بیشتری را ارائه می‌دهم، پس باید نرخ بلیت من بیشتر باشد درست نیست، بلکه رویکرد دولت و حاکمیت این است که مردم بسته به توان خود از حداکثر امکانات عمومی بهره‌مند شوند.

قیمت بلیت تهران مشهد در ایرلاین‌های مختلف (اسفند ۱۴۰۲)

ایرلاین	قیمت (تومان)
کارون	۲/۰۱۲/۰۰۰
وارش	۱/۹۸۱/۳۳۰
زاگرس	۱/۶۸۷/۱۰۰
سپهران	۱/۵۵۰/۰۰۰
ایران ایرتور	۱/۵۵۰/۰۰۰
آسمان	۱/۳۱۴/۸۰۰
ماهان	۱/۳۱۴/۸۰۰

ناترازی در عرضه و تقاضا

محمد محمدی‌بخش، رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در این‌باره می‌گوید: در موضوع قیمت‌گذاری کمبود بلیت هواپیما مشکل نیست؛ بلکه موضوع ناترازی عرضه و تقاضا در حوزه ناوگان هوایی را داریم.وی اضافه کرد: امروز به‌دلایل متعدد کمبود هواپیما داریم و به درخواست فزاینده پروازهای داخلی و خارجی به اقصی‌نقاط کشور و جهان نمی‌توانیم نیاز شهروندان را پاسخگو باشیم؛ بنابراین ناترازی در عرضه و تقاضا مشکل ایجاد کرده است.محمدی‌بخش تصریح کرد: با ایجاد سامانه‌ای در سازمان هواپیمایی کشور شرایطی پیش‌بینی شده که عرضه بلیت تسهیل شود.

برش

وضعیت بلیت در ایام نوروز

رئیس سازمان هواپیمایی کشور درباره قیمت‌گذاری بلیت هواپیما در ایام نوروز گفت: طی چند هفته گذشته دیوان عدالت ورود کرد و قرار شد براساس قانون برنامه پنجم شرکت‌های هواپیمایی با تنوع‌سازی نرخ‌گذاری داشته باشند که این با اعتراض دولت روبه‌رو شد؛ بنابراین رئیس دیوان عدالت موافقت کردند که فعلا رای منتفی شود تا رای نهایی جهت تعیین تکلیف مشخص و اعلام شود.

محمدی‌بخش تصریح کرد: در حال حاضر نرخ‌گذاری بلیت هواپیما طبق روال قبل است اما قیمت در بازار عرضه با چندگانگی و دستورهای مختلف دچار مشکل می‌شود که البته با ورود دستگاه‌های نظارتی و سازمان هواپیمایی کشوری قیمت‌ها تنظیم خواهد شد تا شب عید و ایام نوروز را بتوانیم سپری کنیم.وی درباره نرخ سال آینده بلیت هواپیما اظهار کرد: برای سال آینده نیز شورای عالی هواپیمایی جلساتی را برگزار می‌کند تا متناسب با نرخ ارز، تورم و حقوق و دستمزد و شرایط حاکم بر صنعت هوایی کشور نرخی تعیین و به ستاد تنظیم بازار ارائه شود و البته اگر دیوان عدالت هم رای خودش را ابلاغ کند. این مهم می‌تواند برای تعیین تکلیف بلیت هواپیما در سال آینده راهگشا باشد.

نگاه

سال آینده، تورم کمتر از امسال

وزیر امور اقتصادی و دارایی ضمن اعلام این‌که سال آینده تورم قطعا کمتر از امسال خواهد بود، گفت: دولت برنامه‌ای برای افزایش قیمت بنزین در سال آینده ندارد اما برنامه‌های غیرقیمتی برای کنترل ناترازی در بخش انرژی خواهد داشت.

سید احسان خاندوزی دیروز در جمع خبرنگاران در حاشیه بازدید از نمایشگاه مطبوعات اظهار کرد: پیش‌بینی نهادهای معتبر خارجی و داخلی از اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۳ حاکی از آن است که تورم سال ۱۴۰۳ پایین‌تر و در مسیر بسیار کمتر از سال جاری خواهد بود و از ۴۶ درصد امسال قطعا کمتر است.

وی افزود: برای رشد اقتصادی هم، امسال وضعیت بهتری را نسبت به سال ۱۴۰۱ شاهد بودیم و در سال ۱۴۰۳ نیز شرایط در مقایسه با سال جاری بهتر خواهد بود. وزیر امور اقتصادی و دارایی تصریح کرد: برای آنکه بخواهیم رقمی از رشد اقتصادی سال آینده ارائه دهیم، باید صبر کنیم تا بودجه ۱۴۰۳ نهایی شود و مطابق ورودی‌ها بتوانیم در مدل‌های اقتصادی، خروجی

دریافت کنیم. وی در پاسخ به سؤالی در مورد شایعه حذف یارانه نقدی اظهار کرد: خیر؛ به هیچ‌وجه موضوعی تحت عنوان حذف یارانه نقدی در دولت مطرح نشده است. طرح کالابرگ فجرانه در ادامه ارائه کالابرگ بوده و اصلا بحثی مبنی بر حذف یارانه نقدی مطرح نشده است. خاندوزی تصریح کرد: انتشار گواهی اوراق سپرده خاص (با سود ۳۰ درصد) در ستاد اقتصادی دولت مطرح و تصمیم گرفته شده بود که انتشار محدود این اوراق برای پروژه‌های ویژه در دستور کار قرار بگیرد. بانک مرکزی هم همان موضوعی که در ستاد اقتصادی دولت تصمیم گرفته شده بود را اجرایی کرد و شایعاتی که در مورد اختلافات وجود دارد، علاقه‌های برخی افراد است که دنبال اختلاف‌آفرینی هستند و به این موضوع دامن می‌زنند.

بانک ملی ایران

مزایده سراسری املاک و اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران

طرح فروش ویژه اعیاد شعبانیه
نظر به استقبال گسترده متقاضیان خرید
طرح فروش ویژه ایام الله دهه مبارک فجر تمدید شد.

بانک ملی ایران در نظر دارد **به مناسبت فرا رسیدن ایام ولادت با سعادت قائم آل محمد (عج)** تعدادی از اموال مازاد خود را با **شرایط ویژه** از طریق مزایده الکترونیکی سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) به صورت نقد و اقساط به فروش برساند.

- تاریخ برگزاری و انتشار مزایده از ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ لغایت ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ می‌باشد.
- مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ تا ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ می‌باشد.
- مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده از ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ تا ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ می‌باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکتهای الکترونیکی ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ خواهد بود.

توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی‌باشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتماً میبایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده(۱۴۰۲/۱۲/۰۹) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند.

متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند از طرق ذیل اقدام نمایند.

۱- تماس تلفنی با شماره تلفن ۶۰۹۹۴۰۴۰
۲- ارسال پیامک عدد ۸ به سر خط ۱۰۰۰۴۸۸۵
۳- مراجعه به سایت بانک ملی ایران به آدرس www.bmi.ir بخش مناقصه و مزایده ⇦مزایده سراسری (نوبت هشتم اموال غیرمنقول و اموال منقول) اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران
۴- مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) www.setadiran.ir مزایده ⇦ مزایده دستگاه اجرایی ⇦ مزایده گر⇦ (مزایده شماره ۲۰۰۲۰۹۱۲۱۸۰۰۰۰۱۱ اموال غیرمنقول و مزایده شماره ۱۰۰۲۰۹۱۲۱۸۰۰۰۰۱۲ برای اموال منقول)
۵- مراجعه حضوری به کلیه ادارات امور و شعب بانک ملی ایران

گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)

مزایده ۴۴-۱۴۰۲

www.tcdgroup.ir

ردیف مزایده	نام پروژه	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱	بیمه	اول/غربی	۱۲۹	۱۳۵،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۳%
۲		دوم/غربی	۱۲۹	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۳		سوم/غربی	۱۲۹	۱۴۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۴		چهارم/غربی	۱۲۹	۱۴۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۵		پنجم/غربی	۱۲۹	۱۵۰،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	

* واحدهای فوق به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند.
نشانی: تهران، جاده مخصوص کرج (شهید لشگری)، کوی بیمه، خیابان بیمه ۵، انتهای بن بست جاوید، پلاک ۴

ردیف مزایده	نام پروژه	طبقه/موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۶	سوهانک	دوم/شمال غربی	۱۴۹	۲۶۱،۵۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۲%
۷		دوم/جنوب شرقی	۹۸	۱۷۰،۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰	
۸		چهارم/شمال غربی	۱۴۹	۲۶۹،۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	
۹		چهارم/شمال شرقی	۱۳۳	۲۲۹،۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۰		چهارم/جنوب شرقی	۱۳۳	۲۳۷،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۱		ششم/شمال غربی	۱۴۹	۲۷۴،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۲		ششم/شمال شرقی	۱۳۳	۲۳۳،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۳		ششم/جنوب شرقی	۹۸	۱۷۵،۳۶۰،۰۰۰،۰۰۰	

* واحدهای فوق به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می باشند.
نشانی: تهران، سوهانک، خیابان خندان، خیابان گلایل، خیابان محمدی فر

شرکت گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول **فوق با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد)** از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند **از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰** جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت **به نشانی:** تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۲۳، پلاک ۱۴ ،طبقه پنجم مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۱۹۳۰۸۲-۰۲۱ داخلی ۵۰۶ و ۵۱۱ تماس حاصل نمایند.

شرایط فروش:
- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست **حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه، ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷** به واحد فروش شرکت واقع درآدرس مورد اشاره تحویل گردد.
- **بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ انجام خواهد شد.**
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- بازدید از پروژه با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد. سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می باشد.
- **نحوه دریافت ثمن معامله:**
۲۰ % نقد، ۱۰% تحویل، ۷۰% در اقساط ۳۰ ماهه