

🕒 **امروز در تاریخ**

▪ سالمرگ علی اکبر دهخدا، نویسنده و پژوهشگر/ ۱۳۳۴

▪ زادروز فرخ غفاری، سینماگر/ ۱۳۰۰

🕒 **اوقات شرعی**

اذان ظهر: ۱۲:۱۷ | غروب آفتاب: ۱۷:۵۶

اذان مغرب: ۱۸:۱۴ | نیمه شب شرعی: ۲۳:۳۵

اذان صبح (فردا): ۵:۱۴ | طلوع خورشید: ۶:۳۸

🕒 **حکمت**

امام علی (ع): ترسو را از زندگی، هیچ بهره‌ای نیست./ غرر الحکم

🕒 **واحه**

کدامین آتشین سیما به این ویرانه می‌آید؟
که از دیوار و در بوی تیرپروانه می‌آید/ صائب تبریزی

📰 **نکته روز**

ناگفته‌های تعرفه پزشکان

چالش هر ساله تعرفه‌های پزشکی امسال هم ادامه داشت و بالاخره چند وقت پیش خبر از افزایش ۴۶ درصدی میزان تعرفه‌ها نسبت به سال گذشته داشت. برخی معتقدند این افزایش تعرفه‌ها می‌تواند به کاهش پدیده زیرمیزی توسط برخی از پزشکان بینجامد، اگرچه هنوز هم سازمان نظام پزشکی معتقد است درآمد بسیاری از پزشکان ایرانی در شرایط کنونی مناسب نیست و همین نکته هم از جمله دلایل مهم مهاجرت آنها محسوب می‌شود.

👤 **حداقل کارا**

محمد رئیس‌زاده، رئیس سازمان نظام پزشکی، با توجه به تورم اعضای شورای عالی بیمه براین باور هستند که افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌های پزشکی، کمترین کاری است که می‌توان انجام داد.

👤 **بیمه‌ها مخالف‌اند**

برخی از بیمه‌ها ناهمخوانی افزایش تعرفه‌های پزشکی با منابع خود را مطرح می‌کنند در حالی که نماینده بیمه مرکزی در جلسه شورای عالی بیمه حضور داشته است.

👤 **وقتی از جیب مردم می‌روا!**

ناهمخوانی تعرفه‌های پزشکی دیگر قابل تداوم نیست، اگر میزان تعرفه‌های پزشکی غیرواقعی باشد، فاصله میان تعرفه واقعی و تعرفه دستوری، سبب می‌شود که هزینه‌ها از جیب مردم و پزشکان باشد.

👤 **حقوق پزشکان بیشتر شد؟**

افزایش ۴۶ درصدی تعرفه‌های پزشکی به معنای افزایش حقوق پزشکان نیست. حق الزحمه پزشکان، کمترین سهم از میزان افزایش تعرفه پزشکی به حساب می‌آید و شامل مواردی مانند هزینه‌های هتلینگ، دارو، تجهیزات و... می‌شود.

👤 **حقوق پزشکان چقدر است؟**

در حالی که میانگین رشد دستمزد کارگران طی سال‌های اخیر ۲۴ درصد است؛ حقوق جامعه پزشکان حدود ۹/۵ درصد طی سال گذشته افزایش یافته است.

📉 **آیا شما به تبلیغات سلبریتی‌ها و افراد مشهور اعتماد می‌کنید؟**

۷٪ **بله اعتماد می‌کنم**

۷۸٪ **خیر، هرگز اعتماد نمی‌کنم**

۱۵٪ **قبلا اعتماد می‌کردم ولی الان خیر**

📉 **میزان اعتماد به سلبریتی‌ها و چهره‌های شناخته شده برای کمک به زلزله‌زدگان را چقدر می‌دانید؟**

۳۸/۱ **کم**

۱۰/۲ **خیلی کم**

۱۴/۸ **تا حدودی**

۱۰/۱ **زیاد**

۲۶/۸ **خیلی زیاد**

📉 **درصد فراوانی دهه تولد اینفلوئنسر هادر اینستاگرام**

۴۱/۵٪ **۹۰ دهه**

۴۳/۵٪ **۶۰ دهه**

۴۱/۵٪ **۸۰ دهه**

۴۱/۵٪ **۵۰ دهه**

۴۳/۵٪ **۷۰ دهه**

۴۱/۵٪ **۶۰ دهه**

📉 **درصد فراوانی حوزه فعالیت اینفلوئنسر هادر اینستاگرام**

۲۶/۵٪ **دکوراسیون**

۴۲٪ **لایف‌استایل**

۲۶/۵٪ **کار**

۲۶/۵٪ **فود**

۲۶/۵٪ **بیوتی**

۲۶/۵٪ **تولید محتوا**

۲۶/۵٪ **وایپر**

۲۶/۵٪ **لایف‌استایل**

تا همین چند سال پیش برخی از کارشناسان حوزه رسانه هشدار می‌دادند که زمانه تغییر کرده و مرجعیت رسانه‌های رسمی در مخاطره است، آنها باور داشتند که جای مرجعیت رسانه رادر جامعه حالا چهره‌های مشهور (سلبریتی‌ها) گرفته‌اند که هیچ تخصصی ندارند. آنها هم البته از فضای ایجاد شده برای پریپول شدن جیب‌شان از هیچ اقدامی چشم‌پوشیدند.

این رویه اما چنان پیش‌رفت که بسیاری از اهل سیاست هم برای این‌که حرف‌شان را به گوش جامعه برسانند نه از تریبون رسانه‌های رسمی که ترجیح می‌دادند از زبان سلبریتی‌ها، این امر را اجرایی‌کنند.

نتیجه این رویه چنین شد که درصد قابل‌توجهی از جامعه اخبار و تحلیل‌ها را از این طریق باور داشتند اما بزرگه‌های بسیاری در چند سال گذشته نقاب از رخ سلبریتی‌ها انداخت. این موضوع اگر در جریان ناآرامی‌های سال گذشته نمودی عینی داشت و محدود به مسائل سیاسی بود، در ادامه در حوزه‌های دیگر هم تکرار شد تا جامعه بیشتر به غیرقابل اعتماد بودن این افراد پی‌ببرد.

مورد عجیب تازه آن در جریان ماجرای کلاهبرداری کوروش کمپانی نمودی عینی یافت، البته نباید با رتصیرات را به تمامی

🔥 **آگهی مناقصه عمومی**

با اخذ سپرده

درخواست شماره: RHS-0244210-T34

موضوع آگهی: AIR BLOWER

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت

www.BAORCO.IR مراجعه نمایید.

🏗️ **روابط عمومی و امور بین‌الملل**

🏢 **آگهی مناقصه**

شرکت تولیدی گداز قطعه کیا (سهامی خاص) وابسته به شرکت مگاموتور سایپا در نظر دارد فاسفر برنز (ریخته‌گری) خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد، از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ الی ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ به سایت WWW.ggkco.ir مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۶۶-۴۳۴۲۵۱۰۲ (دفتر مرکزی تهران) تماس حاصل فرمایند.

لازم به ذکر می‌باشد آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ می‌باشد.

🏢 **آگهی مناقصه**

شرکت تولیدی گداز قطعه کیا (سهامی خاص) وابسته به شرکت مگاموتور سایپا در نظر دارد قالب دایکست کارتر روغن آلومینیومی تیب‌ا خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد، از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ الی ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ به سایت WWW.ggkco.ir مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۶۶-۴۳۴۲۵۱۰۲ (دفتر مرکزی تهران) تماس حاصل فرمایند.

لازم به ذکر می‌باشد آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ می‌باشد.

🏢 **آگهی مناقصه عمومی**

دو مرحله‌ای

شرکت شیر پاستوریزه پگاه تهران در نظر دارد نسبت به خرید اقلام به شرح ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

ردیف	شمار مناقصه	موضوع	نوبت مناقصه
۱	۴۰۲-۱۲-۱۳۰	خرید بوئر نسکافه گلد (بوئر قهوه جهت تولید شیر قهوه)	اول

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:
کیلومتر ۴ جاده قدیم کرج، شرکت شیر پاستوریزه پگاه تهران، واحد بازگانی

ب) مهلت دریافت اسناد: از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

ج) مهلت تحویل مدارک: از ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

د) زمان بازگشایی پاکات: ۱۴۰۲/۱۲/۲۰

ه) حضور شرکت‌کنندگان در جلسه بازگشایی پاکات با منابع می‌باشد.

و) هزینه آگهی به عهده برنده و یا برنده گان مناقصه می‌باشد.

ی) شرکت در رد یا قبول کلیه یا هر یک از پیشنهادات مختار است.

☎ شماره تلفن تماس: ۰۲۱-۶۲۹۷۵۵۸

شرکت شیر پاستوریزه پگاه تهران

🏢 **شرکت فروش اموال مازاد بانک‌ها (فام)**

🏦 **یکصد و هشتاد و پنجمین مزایده املاک مازاد سیستم بانکی کشور**

مزایده شماره ۱۴۰۲/۱۱

اختصاصی ویژه املاک مازاد بانک رفاه

شرکت فام به نمایندگی از سوی بانک رفاه به شرح ذیل میادیرت به عرضه املاک مازاد بانک مذکور از طریق مزایده عمومی نموده است. متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، همه روزه از ساعت ۵ صبح لغایت ۱۷ (پنجشنبه‌ها ۹ صبح لغایت ۱۴)، به جز جمعه‌ها و ایام تعطیل رسمی، به دفتر مرکزی مراجعه و یا با کارگزاران مستقر در استان‌ها هماهنگی لازم به عمل آورند. آخرین مهلت تحویل پاکات در استان‌ها ساعت ۱۷ روز **شنبه** مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ و در تهران مرکزی ساعت ۱۷ روز **یکشنبه** مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ در دفتر مرکزی شرکت می‌باشد. همچنین پاکات حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز **دوشنبه** مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ راس ساعت ۱۱ در محل سالن جلسات مستقر در دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران-خیابان کریمخان زند-بین خیابان‌های شهید عضدی (آبان) و استاد تجات الهی (ویلا) جنب بانک ملی (شعبه اردشیر)-پلاک ۲۴۲ طبقه ۴ مفتوح و قرائت خواهد شد.

توضیحات مهم:

- ۱) بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری است. بدیهی است پس از تحویل پاکات پیشنهادهای هرگونه ادعا و اعتراضی در این رابطه مسوم نخواهد بود.
- ۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مندرج در آگهی می‌باشد که به همراه ۲/۱۶۱/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد و پاکت الزامی می‌بایست به یکی از شماره حساب‌های اعلامی واریز گردد.
- ۳) عرضه و اعیان مندرج در فهرست ذیل براساس متر مربع و قیمت پایه به ریال می‌باشد. ضمناً کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آن قید گردیده شش‌دانگ می‌باشد.
- ۴) کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند و در صورت داشتن متصرف تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه کلا و جزنا به عهده خریدار می‌باشد.
- ۵) مزایده‌گذار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود.
- ۶) لطفاً به اصلاحات انجام شده در روزنامه همشهری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ و نهایتاً سایت www.fam-bank.com که ملاک عمل می‌باشد توجه فرمایید.
- ۷) تکلیف‌دار این‌که شرکت فام به عنوان کارگزار و نماینده بانک رفاه میادیرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه سمت و مالکیتی در املاک عرضه شده ندارد.
- ۸) فروش املاک با کاربری صنعتی با شرایط موجود مدنظر بوده و بانک نسبت به انتقال جانشینی اقدام می‌نماید. لذا کلیه تعهدات و هزینه‌های قبل و بعد از انتقال به ویژه تعهدات مالک سابق و بدهی‌های قبلی کلا و جزنا تحت هر عنوان به عهده خریدار خواهد بود.

تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴-۲۰ و ۰۲۱-۸۸۹۳۳۹۱۶

خط ویژه (۰۲۱-۴۲۰۵۸) دورنگار: ۰۲۱-۸۸۹۳۳۹۲۱

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ در دفتر مرکزی می‌باشد.

ردیف

کد ملک

توضیحات ملک

پلاک ثبتی

نوع ملک

کاربری

عرصه

اعیان

قیمت پایه

توضیحات ملک

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴

شرایط پرداخت

۱

۵/۰۸۲۰۲

تهران-خیابان اندرزگو-خیابان لواسانی (فرمانیه)-نرسیده به چهارراه فرمانیه-روبروی بیمارستان فرمانیه-نیش بین پست ترکس-پلاک ۷

۱/۲۷۵۰۵+۵۴۷۹۴۸۵۶۴۸۵

زمین

—

۴۵۳۹/۳۰

۰

۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه - در پهنه بندی G ۱۱۱ با عنوان پارکهای عمومی شهری، منطقه ای قرار دارد-عرصه دارای اصلاحی

ن

۲

۵/۰۸۴۷۸

تهران- تقاطع بزرگراه یادگار امام (ره) با خیابان آرادی - ضلع شمال شرقی- پلاک ۲۶

۳۳۹۵/۵۴۳۹۹

ساختمان نیمه‌کاره

—

۶۰۳۷/۱۲

—

۴۵۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

تخلیه - دارای پروانه ساختمان سال ۱۳۸۴ احداث ۱۴ طبقه روی ۱ طبقه زیر زمین با زیربنای کل ۷۶۸۴۴ م۳-اعیان بصورت نیمه‌کاره

ح

ردیف

کد ملک

توضیحات ملک

پلاک ثبتی

نوع ملک

کاربری

عرصه

اعیان

قیمت پایه

توضیحات ملک

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۱۴۰۴۲۴۴

شرایط پرداخت

۱

۵/۰۱۰۸۵۸

تفت-جاده شهرک سفید کوه-مجمع غذایی یزد گلسترخ

۵۱۵۷/۲۹

کارگاه

منتهی

۲۹۶۱/۶

۱۵۰۰

۴۵,۹۶۵,۹۵۵,۵۶

مصرف دارد-سهم بانک ۳۷/۳۷۷-سهم مشاع از ۷۲ سهم

پ