

استان سیستان و بلوچستان						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان چابهار_ چابهار – پمپ بنزین خیابان جمهوری اسلامی، کوچه جمهوری ۳۰_ پلاک ثبتی ۲۵۸۷ فرعی از ۱۰۶۱ اصلی مفروزی از فرعی شماره یک بخش شانزده چابهار	۷۷/۱۹	۰	تجاری مسکونی تیپ ۳	۶دانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۴۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرستان زابل_ تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره) روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای_ اراضی حسین آباد_ پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه دو	۳۹۷/۶۰	۰	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	مشاع/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرستان زابل_ تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره) روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای_ اراضی حسین آباد_ پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه سه	۳۹۶/۶۹	۰	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	مشاع/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان خوزستان						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۶۹	۱۰۰۰	۰	زمین /مسکونی	۶دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی وپروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۱	۱۰۰۰	۰	زمین /مسکونی	۶دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی وپروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۲	۱۰۰۰	۰	زمین /مسکونی	۶دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی وپروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن/خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۳	۱۰۰۰	۰	زمین /مسکونی	۶دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی وپروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	اهواز/جنب میدان شهداء/خیابان آزادگان/ خیابان عابدی / مجتمع ساحل طبقه پنجم/پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳/۰۹	آپارتمان/تجاری	۶دانگ/ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای چهار واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقا به صورت رستوران مورد استفاده قرار میگرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق سه فاز مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه ششم/پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیروراه اندازی آن با خریداراست. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد. پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف می‌باشند و رفع تصرف آنها با خریداراست. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	اهواز/جنب میدان شهداء/خیابان آزادگان/ خیابان عابدی / مجتمع ساحل طبقه ششم/پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳/۰۹	آپارتمان/رستوران	۶دانگ/ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای پنج واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقا به صورت رستوران مورد استفاده قرار میگرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق دیماند مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه پنجم/پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه پنجم/پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیروراه اندازی آن با خریداراست. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد. پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف می‌باشند و رفع تصرف آنها با خریداراست. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	آبادان/چونبده/ جاده خسروآباد/ سایت پرورش میگو پلاک ثبتی ۳۴۵۵/۲۰۹۵	۲۰۰,۰۰۰	۶۲۳/۵۱	زمین/خارج از محدوده شهر – شیلات	۶دانگ- ملک مزبور یک قطعه زمین غیر محصور به مساحت بیست هکتار واقع در سایت پرورش میگو می‌باشد که دارای ساختمان‌ها و مستحدثات نیمه مخروبه و خاکریزهایی نیاز به تعمیر به منظور حوضچه‌های جهت کاربری شیلات(پرورش میگو) بوده که در سنوات قبل احداث شده است. هرگونه اخذ مجوز جهت فعالیت و بهره برداری مجدد ملک از اداره شیلات برعهده خریدار بوده و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص تامین آب ندارد. براساس استعلام به عمل آمده از اداره امور آب حدودا میزان ۶۴۱۷۲/۶ مترمربع از کل مساحت ملک در بستر سیلابی و ناحیه‌های اول (حفاظت)، دوم (حمایت) و سوم (پشتیبان) حریم کیفی رودخانه بهمنشیر قرارگرفته است و هرگونه ساخت و ساز و فعالیت در حریم رودخانه منوط به کسب مجوز از شرکت سهامی آب و برق خوزستان می‌باشد که اخذ مجوز به‌عهده خریدار است. معارضی ضوابط و مقررات اداره شیلات و هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی به‌عهده خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۳۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	آبادان/دهکده بریم/بلوار قایقرانی/ پلاک ثبتی ۲۳۴۷	۱۷۷۹/۴۴	۰	زمین/گردشگری	۳دانگ مشاع از ۶دانگ – ملک به صورت یک قطعه زمین غیرمحصور بوده که مالکیت بنیاد در کل ۶دانگ به‌طور مشاع بوده و تفکیک و یا تقسیم عرفی نگردیده ومحدوده سهم بنیاددر پلاک مرقوم معین نشده است و توافق با سایر شرکاء در خصوص افراز و تفکیک سهم مشاعی به‌عهده خریدار است. براساس استعلام به عمل آمده از اداره امور آب حدودا میزان ۳۵۵۵,۷۱ مترمربع از کل مساحت ملک در بستر سیلابی و ناحیه‌های اول (حفاظت)، دوم (حمایت)و سوم (پشتیبان)حریم کیفی رودخانه اروند صغیر قرارگرفته است و هرگونه ساخت و ساز و فعالیت در حریم رودخانه منوط به کسب مجوز از شرکت سهامی آب و برق خوزستان می‌باشد که اخذ مجوز به‌عهده خریدار است و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و باتوجه به مشاع بودن ملک، کل محدوده ۶دانگ پلاک به خریدار تحویل می‌گردد. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خرمشهر/بلوار آیت الله خامنه ای/نیش خیابان بهار/پلاک ثبتی ۴۵۱	۵۴۳۳/۷۳	۰	زمین محصور/آموزش عمومی	۶دانگ/ملک مذکور یک قطعه زمین محصور با کاربری آموزش عمومی می‌باشد. براساس اعلام شهرداری ملک موصوف از سمت خیابان بهار به میزان مساحت ۱۳۱ مترمربع دارای عقب نشینی می‌باشد. هرگونه کسر مساحت و اصلاحی با خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۲۶۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بهبهان/پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۹۷	۱۷۰/۴۶	۰	زمین /مسکونی	۶دانگ – ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بهبهان/پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۹۸	۱۷۰/۴۶	۰	زمین /مسکونی	۶دانگ – ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰