

روزنامه فرهنگی، اجتماعی صبح ایران

www.jamejamdaily.ir

۸

یکشنبه ۱۰ اسفند ۱۳۹۹ | ۱۶ رجب ۱۴۴۲ | ۲۰ صفحه | سال بیست و یکم - شماره ۵۸۸۸ | استان تهران و البرز ۲۵۰۰ تومان - دیگر استان‌ها ۱۵۰۰ تومان | Sunday - February 28, 2021

کلیک

در پیشت گیگابایت

رقابت سرعت

تورسنت

بالا رفتن ارزش بیت‌کوین باعث شده حالا شاهد یک مهمان ناخوانده در عقدنامه‌ها باشیم

مورد عجیب مهریه‌های رمزدار

گزارش جام جم درباره ابعاد سفر وزیر امور خارجه عراق به ایران

روابط تهران-بغداد و آفت آمریکایی

فؤاد حسین، وزیر خارجه عراق دیروز در سفری یک‌روزه به تهران آمد و با مقامات کشورمان دیدار و گفت‌وگو کرد. این دومین سفر فؤاد حسین به تهران در یک ماه گذشته است. در این مدت کشور عراق شاهد تحولات زیادی بوده و آمریکایی‌ها، به‌ویژه از هفته‌های پایانی دولت ترامپ تاکنون، در مسیر افزایش تنش‌ها در عراق حرکت کرده‌اند. اقدامات آمریکا در عراق در آخرین روزهای دولت ترامپ آن قدر مشکوک بود که محمدجواد ظریف، وزیر خارجه کشورمان در چند مقطع به ترامپ هشدار داد در دام کسانی که می‌خواهند آمریکا را به منحصه رویارویی با ایران بکشانند، نیفتند...

گفت و گو با تهیه‌کننده، طراح و مجری برنامه «هشتادیا» که از شبکه ۳ پخش می‌شود

نوبت هشتادی‌هاست



یازده روز خیلی سخت

گزارش میدانی از مناطق زلزله‌زده «سی سخت» که مردمش در شرایط بسیار دشواری قرار دارند

گفت‌وگوی «کافه‌میرداماد» با فرید سجادی حسینی درباره خاطراتش از شهر اهواز

کارون تماشایی با پل سفید



روز سرنوشت برای فدراسیون فوتبال با حاشیه‌های فراوان فرارسید

صندلی بازی در سئول



به بهانه فیلم «شیشلیک» سراغ تجربه‌های کم‌دی کارگردان‌های سینمای جدی رفته‌ایم

ناگهان خنده



عراق خواهان تعادل سیاسی است

بـا توجـه بـه شـرایـط خـاص و ویرانه‌ای که در آن آقای مصطفی الکاظمی به عنوان نخست‌وزیر عراق انتخاب شد، باید به این نکته توجه داشت که وی به عنوان بالانس‌کننده میان نیروهای مؤثر در کشور عراق مطرح است. مهم‌ترین نیروهای مؤثر در این کشور از یک سو گروه‌های محور مقاومت مورد حمایت جمهوری اسلامی ایران و از سوی دیگر ایالات متحده آمریکا است. بنابراین با توجه به نحوه روی کار آمدن آقای الکاظمی نباید انتظار داشته باشیم که نخست‌وزیر عراق نیم‌نگاهی به حضور آمریکایی‌ها در این کشور نداشته باشد.

براساس این تحلیل، آقای الکاظمی زمان انتخاب به عنوان نخست‌وزیر عراق با شعارهای تکنوکراتانه روی کار آمد و دولتی که انتخاب کرد عمدتاً شامل وزیران تکنوکرات بود. بر همین اساس، توجه به قدرت ایالات متحده در عراق قابل تحلیل است. نکته قابل تأمل دیگر این که بعد از شهادت سردار حاج قاسم سلیمانی و شهید ابومهدی المهندس فرماندهان محور مقاومت، پارلمان عراق با تصویب مصوبه‌ای خواستار خروج نیروهای نظامی آمریکایی از عراق شد اما در عین حال آقای الکاظمی، نخست‌وزیر عراق تاکنون اقدامی برای اجرایی کردن این مصوبه انجام نداده است. طبعاً در چنین شرایطی این سؤال پیش می‌آید که نخست‌وزیر عراق چرا به خواست اکثریت مردم این کشور توجه نمی‌کند. در طول یک سال گذشته برخی مقامات عراقی نسبت به بعضی اقدامات نخست‌وزیر این کشور انتقادات تند مطرح کردند. مسأله دیگر این که به هر حال آقای الکاظمی انتخاب اکثریت پارلمان عراق بود و ایران با دولت عراق به عنوان یک دولت مستقل، مطابق معیارهای دیپلماتیک و بر اساس حسن همجواری و همسایگی و تأمین منافع ملی دو کشور رفتار می‌کند. از این رو باید با توجه به مسائلی که اشاره شد، متوجه شرایط فعلی عراق باشیم. بر همین اساس سفرهای چندباره مقامات عراقی از جمله آقای فؤاد حسین، وزیر خارجه این کشور به ایران قابل تحلیل است. از یک منظر منظر هم باید گفت به هر صورت با همه اتفاقاتی که رخ داده همچنان محور مقاومت در عراق دست برتر را در این کشور دارد. از این رو طبیعی به نظر می‌رسد که مقامات عراقی به جمهوری اسلامی ایران رفت‌وآمد داشته باشند. در عین حال نباید از نظر دور داشت که برخی مسائل اقتصادی دو جانبه در حوزه‌های مختلف و همچنین خواست عراقی‌ها برای رسیدن به یک تعادل سیاسی و توازن اقتصادی می‌تواند یکی دیگر از دلایل رفت‌وآمدهای مقامات عراقی به ایران باشد.

ویروس در جهش است

این روزها بحث درباره جهش‌های ویروس داغ است؛ دیروز نایب رئیس مجلس از شواهد تأیید نشده‌ای گفت که از جهش ویروس ایرانی در قزوین حکایت دارد، پس از او رئیس روابط عمومی وزارت بهداشت نیز به این موضوع پرداخت و گفت تاکنون افزون بر ۷۰ جهش در ایران شناسایی شده که البته هیچ‌کدام تغییر معناداری در رفتار ویروس ایجاد نکرده و اطلاق واریانت (گونه) جدید به آنها درست نیست. چند روز پیش وزیر بهداشت و درمان نیز از احتمال شناسایی ویروس جهش یافته ایرانی در کشور سخن گفته بود. هرچند به گفته وزیر بهداشت هنوز جهش قابل توجهی، دیده نشده است، اما باید بدانیم جهش ویروس کرونا دور از انتظار نیست و ممکن است در هر منطقه و کشوری رخ دهد. به زبان ساده باید گفت ویروس کرونا دوست دارد زنده بماند و به خاطر همین ماهیت خود را تغییر می‌دهد. به این ترتیب به دلیل تکثیر بیش از اندازه ویروس کرونا تغییرات سلولی ایجاد می‌شود که به آن جهش ویروسی می‌گویند. ممکن است جهش‌های متفاوتی درون پروتئین یا در نقاط مختلف ویروس اتفاق بیفتد که بر اثر آن قدرت سرایت و تکثیر ویروس تغییر کند. در برخی موارد، رفتار ویروس به گونه‌ای تغییر می‌کند که حتی مرگ و میر بیشتری را هم رقم می‌زند. یادآوری می‌شود جهش به خاطر تکثیر و در گردش بودن ویروس روی می‌دهد؛ به خاطر همین است که گزارش جهش ویروس تاکنون در دانمارک، ایتالیا، آمریکا، آفریقای جنوبی، برزیل و پرتغال مطرح شده است. بنابراین می‌توان گفت آنچه در این بین اهمیت دارد، شناسایی ویروس جهش یافته جدید است. به عنوان مثال در بهار امسال ژوئن ۳۱۴ پروتئین ویروس تغییر کرد که باعث فراگیری ویروس کرونا در ایران و دیگر کشورها شد. شناسایی تغییرات به وجود آمده اهمیت دارد، چرا که پس از آن می‌توانیم بفهمیم برای کنترل بیماری چه باید کنیم یا چه محدودیت‌هایی را اعمال کنیم. این در حالی است که تنها راه شناسایی جهش ویروس انجام آزمایش ترادف ساکنس ژنوم است. در این آزمایش، تقسیم سلولی انجام می‌شود و به روش‌هایی، ساکنس ژنوم ویروس بررسی می‌شود و مشخص می‌شود جهش سلولی اتفاق افتاده است یا نه. این روش آزمایشگاهی اما باید در طیفی گسترده از ویروس‌ها و در منطقه خاص انجام شود. روش دیگری از آزمایش وجود دارد که جهش‌های ویروس را بررسی می‌کند اما در این روش، فقط آن تغییر خاصی که در ویروس روی داده بررسی می‌شود؛ به عنوان مثال فقط ۱۰ ژنوم با ۲۸۰ ژنوم بررسی می‌شود. با این روش می‌توان متوجه شد ویروسی که در منطقه‌ای شیوع پیدا کرده آیا ویروس جهش یافته است یا خیر. در کشورمان نیز آزمایش‌های شناسایی جهش ویروس در آزمایشگاه‌های خاصی پیگیری می‌شود. وزارت بهداشت و درمان آزمایش‌های ساکنس ژنوم را برای شناسایی ویروس جهش یافته انجام می‌دهد؛ موضوع اما این است که برای انجام آزمایش ساکنس ژنوم، باید به صورت گسترده آزمایش‌ها را انجام داد که متأسفانه در کشور به این موضوع توجه نمی‌شود. نکته مهم این است که ویروس جهش یافته می‌تواند در هر کشور یا هر منطقه‌ای رخ دهد. شاید فردا، ویروس جهش یافته ایرانی، شایع شود؛ بنابراین تا زمانی که ویروس تحت کنترل قرار نگرفته است نباید در رعایت پروتکل‌های بهداشتی دچار سهل‌انگاری شد.

موضوع هزینه‌های سند نقل و انتقال خودرو در دفاتر اسناد رسمی یکی از گلايه‌های مهم مردم در سال‌های گذشته بوده است. این موضوع در حالی است که با میانداری مقامات پلیس راهور، افکار عمومی شناسنامه خودرو (برگ سبز) صادره از سوی نیروی انتظامی را به عنوان سند خودرو کافی می‌دانند و از این نظر معتقدند هزینه دریافت در دفاتر اسناد رسمی بابت ثبت رسمی نقل و انتقال خودرو، گران و بار مضاعفی بر دوش مردم به حساب می‌آید. اما سوال اینجاست چرا هزینه ثبت نقل و انتقال و وسایل نقلیه گران است و درآمد آن کجا می‌رود؟

اولین بخش از هزینه تنظیم سند نقل و انتقال خودروها در دفاتر اسناد رسمی، مربوط به مالیات نقل و انتقال است. از سال ۱۳۸۰ و به موجب قانون موسوم به جمع عوارض، مالیات نقل و انتقال خودروها به میزان یک درصد قیمت فروش کارخانه برای خودروهای داخلی یا ارزش گمرکی برای خودروهای وارداتی تعیین شد که بعدها به موجب ماده ۴۲ قانون مالیات بر ارزش افزوده، ضمن تثبیت مالیات یک درصدی نقل و انتقال خودرو، دفاتر اسناد رسمی مکلف شدند تا به صورت برخط این مالیات را دریافت کنند؛ بنابراین یک درصد ارزش اعلامی وسایل نقلیه از سوی سازمان امور مالیاتی کشور به عنوان مالیات نقل و انتقال هنگام تنظیم اسناد و کالت فروش وسایل نقلیه با اسناد انتقال قطعی وسایل نقلیه باید توسط دفاتر اسناد رسمی وصول و به حساب درآمدی خزانه واریز شود.

دومین بخش از هزینه سند خودرو، موضوع حق الثبت تنظیم این گونه اسناد است که از سال ۱۳۸۴ و به موجب ماده ۱۰ قانون الحاق مواد به قانون تنظیم برخی مقررات مالی دولت، نرخ حق الثبت تمامی اسناد مالی معادل نیم درصد ارزش آن تعیین شد. بنابراین بر اساس جدول اعلامی از سوی سازمان امور مالیاتی برای ارزش وسایل نقلیه موتوری، باید نیم درصد ارزش آن نیز هنگام تنظیم سند نقل و انتقال خودرو توسط دفاتر اسناد رسمی وصول و به حساب خزانه دولت واریز شود.

سومین بخش هزینه سند خودرو، که از ابتدای سال ۱۳۹۹ به هزینه‌های قبلی اضافه شده است، موضوع افزایش نیم درصدی حق الثبت اسناد مالی به منظور اجرای بهتر قانون حدنگار در کشور است. بر اساس ردیف درآمدی بودجه سال ۱۳۹۹، دفاتر اسناد رسمی مکلف شدند هنگام تنظیم اسناد مالی از جمله نقل و انتقال وسایل نقلیه، معادل

چرا هزینه نقل و انتقال خودرو در دفاتر اسناد رسمی گران است؟

نیم درصد ارزش اعلامی وسایل نقلیه را برای اجرای بهتر قانون حدنگار وصول و به حساب درآمدی مربوط نزد خزانه واریز کنند. این ردیف درآمدی سال ۱۴۰۰ هم در لایحه بودجه وجود دارد. چهارمین بخش سند خودرو، هزینه الکترونیکی صدور اسناد است که به ازای صدور سند الکترونیکی مبلغ ۱۵ هزار تومان وصول و توسط دفاتر اسناد رسمی، به حساب درآمدی خزانه واریز می‌شود. پنجمین بخش هزینه سند نقل و انتقال خودرو هم حق التحریر ثبت این گونه اسناد در دفاتر اسناد رسمی است. در واقع از کل هزینه دریافتی از تنظیم سند نقل و انتقال خودرو در دفاتر اسناد رسمی، تنها همین بخش که در واقع بخش اندکی از تنظیم سند خودروست، متعلق به سرفرد بوده که از این بخش هم ۱۰ درصد آن مستقیم به حساب کانون سرفردان واریز می‌شود.

نکته اساسی که در این خصوص وجود دارد، این است که مردم تصور می‌کنند با حذف دفاتر اسناد رسمی از فرآیند صدور سند نقل و انتقال خودرو و اکتفا به تعویض پلاک خودرو، این هزینه‌ها کاسته می‌شود و این در حالی است که در حال حاضر، چون دفاتر اسناد رسمی مکلف به وصول مالیات و حقوق دولتی مربوط به نقل و انتقال هستند، عمده هزینه، توسط دفاتر وصول می‌شود. در حالی که با واگذاری موضوع صدور سند مالکیت خودرو به مراکز تعویض پلاک، مطابق با لایحه پیشنهادی اصلاح ماده ۲۹ قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی توسط وزارت کشور، پیشنهاد شده تا حقوق دولتی توسط این مراکز وصول شود. بنابراین تفاوتی در هزینه وصولی به وجود نخواهد آمد. در واقع، آنچه ماهیت اصلی هزینه بالای نقل و انتقال خودرو را شامل می‌شود، مالیات و حقوق دولتی متعلق به این نقل و انتقال است که بیش از ۲ درصد ارزش اعلامی خودرو را در برمی‌گیرد.

برای مثال، ارزش اعلامی یک خودروی ۲۰۶ تیپ ۲ معمولی صفرکیلومتر در سال ۱۴۰۰ حدود ۹۵ میلیون تومان اعلام شده است که با این احتساب، هزینه هر بار نقل و انتقال این خودرو، مستلزم پرداخت حداقل دو میلیون تومان حقوق دولتی به انضمام مبلغی بابت حق التحریر اسناد است. همچنین بابت هر بار تعویض پلاک نیز ۱۵۰ هزار تومان بابت هزینه دولتی فک و نصب پلاک جدید به اضافه هزینه کارپرداز مراکز تعویض پلاک توسط نیروی انتظامی دریافت می‌شود.

بنابراین اگر قرار است هزینه نقل و انتقال خودرو کاهش یابد، تغییر مرجع صدور سند نقل و انتقال، تغییری در هزینه‌ها ایجاد نمی‌کند، بلکه آنچه نیاز به تغییر دارد، کاهش هزینه قانونی و درآمد‌های دولتی از این بخش است.

آگهی مزایده عمومی

فروش املاک در اسفند ۹۹

شرح در صفحه ۳

مقارن با ولادت با سعادت مولای متقیان حضرت علی (ع) و روز پدر، دومین مدرسه بانک سینا در روستای ده بالای دهستان رمشک از توابع قلعه گنج استان کرمان به بهره‌برداری رسید.

بانک سینا

شرح در صفحه ۷

ویژه‌نامه استانی همدان

غار علیصدر همدان

نیازمندی استانی کرمانشاه

ضمیمه رایگان امروز