



آگهی مزایده

مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ، در نظر دارد، تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. در همین راستا تعدادی از واحدهای مجتمع تجاری میلاد قائم؛ به نشانی: خیابان قزوین، نرسیده به سهراه آذری، نیش خیابان ۱۶ متری امیری به پلاک ثبتی ۲۳۴۰ و ۲۳۴۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی واقع در پخش ۱۰ تهران با مشخصات ذیل به فروش می‌رسد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده و بازدید واحدهای تجاری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ لغایت ۱۴۰۰/۰۲/۱۱ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲، به دفتر مدیریت مجتمع مراجعه فرمایند. تحویل اسناد مزایده صرفاً با مراجعه به مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ به نشانی: تهران، خیابان ستارخان، نیش خیابان حبیب‌اللهی میسر خواهد بود. آخرین مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت به همراه سایر مستندات ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۱ و بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ در محل مدیریت و با حضور اعضاء کمیسیون فروش صورت می‌گیرد. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می‌باشد. اعلام برنده مزایده منوط به تأیید قرآیند مزایده توسط ادارات ذی ربط ستادی خواهد بود. شماره تلفن‌های ۰۲۱-۶۶۵۵۴۶۴۷-۰۲۱-۶۶۵۵۴۶۴۲-۰۲۱-۶۶۵۵۴۶۴۱ جهت کسب اطلاعات بیشتر آماده پاسخگویی می‌باشند.

شرایط ونحوه شرکت در مزایده:

۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی است که متقاضیان باید وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۶۰۵۸۵۳۷۲۵ / شبا ۰۵۸۵-۰۰۰۰-۰۰۰۰-۱۴۰۱-IR به‌نام مدیریت شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ واریز واصل‌رساند یا به همراه سایر اسناد و مدارک تحویل دهند. 2) متقاضیان باید مدارک خود را شامل (فرم پیشنهاد قیمت و فرم شرایط مزایده و اقرارنامه) در پاکت در بسته به همراه اصل رسید واریز سپرده شرکت در مزایده به بانک تحویل نموده و رسید اخذ نمایند و یا از طریق سامانه ستاد، اسناد مربوطه را بارگذاری نمایند. 3) بازدید از املاک مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه برای متقاضیان ضروری است. 4) در خصوص واگذاری قطعه شماره ۶۲۳ (رستوران) اولویت فروش با پیشنهاداتی خواهد بود که با مصلحت و منافع بانک همخوانی بیشتری داشته باشد، لذا پیشنهادات در صورت تطبیق با دستورالعمل نحوه واگذاری دارایی‌های غیر ضرور و امکان رفاهی بانک‌ها و پس از طرح در کمیسیون های مربوطه بانک، مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار خواهد گرفت. در پیشنهادات

مزایده واحدهای استیجاری مجتمع تجاری میلاد قائم (عج)

ردیف	موضوع	شماره قطعه تفکیکی	طبقه استقرار	مساحت کف	مساحت بالکن	قیت پایه (ریال)
۵۹	یک باب مغازه	۲۴۱	همکف	۱۶/۲۷	۷/۷۸	۷/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۰	یک باب مغازه	۲۴۲	همکف	۱۶/۱۱	۷/۷	۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۱	یک باب مغازه	۲۴۴	همکف	۲۰	۹/۵۸	۱۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۲	یک باب مغازه	۲۴۸	همکف	۱۷/۲۷	۸/۳	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۳	یک باب مغازه	۲۵۸	همکف	۱۶/۳۱	۸/۱۵	۶/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۴	یک باب مغازه	۲۶۵	همکف	۱۹	۹/۸	۸/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۵	یک باب مغازه	۲۷۷	همکف	۱۸/۳	۹/۵۲	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۶	یک باب مغازه	۲۷۸	همکف	۱۹/۷۴	۱۰/۲۴	۱۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۷	یک باب مغازه	۲۷۹	همکف	۱۰	ندارد	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۸	یک باب مغازه	۲۸۴	همکف	۲۰/۸۲	۱۲	۹/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶۹	یک باب مغازه	۲۸۸	همکف	۲۱/۲۵	۱۱/۱۱	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۰	یک باب مغازه	۲۸۹	همکف	۲۱/۷۹	۱۱/۱۱	۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۱	یک باب مغازه	۲۹۱	همکف	۲۲/۱۸	۱۲/۸۸	۹/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۲	یک باب مغازه	۲۹۶	همکف	۲۱/۵۲	۰	۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۳	یک باب مغازه	۲۹۷	همکف	۱۱۵/۲۴	۲۷/۸	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۴	یک باب مغازه	۲۹۹	همکف	۲۷/۳۶	۹/۶۴	۱۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۵	یک باب مغازه	۳۰۰	طبقه اول	۲۵/۵۹	۹/۷۲	۱۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۶	یک باب مغازه	۳۲۰	طبقه اول	۲۰/۴۶	ندارد	۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۷	یک باب مغازه	۳۲۴	طبقه اول	۲۱/۷۳	ندارد	۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۸	یک باب مغازه	۳۲۵	طبقه اول	۲۳	ندارد	۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷۹	یک باب مغازه	۳۲۷	طبقه اول	۲۵/۱۵	ندارد	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۰	یک باب مغازه	۳۲۹	طبقه اول	۲۶/۵۲	ندارد	۵/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۱	یک باب مغازه	۳۳۰	طبقه اول	۲۶/۱۲	ندارد	۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۲	یک باب مغازه	۳۳۱	طبقه اول	۲۶/۲۲	ندارد	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۳	یک باب مغازه	۳۳۲	طبقه اول	۲۷/۶۹	ندارد	۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۴	یک باب مغازه	۳۳۳	طبقه اول	۲۵/۲	ندارد	۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۵	یک باب مغازه	۳۳۸	طبقه اول	۱۹/۵۷	ندارد	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۶	یک باب مغازه	۳۳۹	طبقه اول	۳۵/۶۳	ندارد	۶/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۷	یک باب مغازه	۳۴۰	طبقه اول	۱۴/۸۵	ندارد	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۸	یک باب مغازه	۳۴۳	طبقه اول	۲۵/۶۶	ندارد	۶/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۸۹	یک باب مغازه	۳۴۴	طبقه اول	۲۶/۲۳	ندارد	۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۰	یک باب مغازه	۳۵۰	طبقه اول	۲۳/۳۵	ندارد	۴/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۱	یک باب مغازه	۳۵۴	طبقه اول	۳۳/۳۳	ندارد	۶/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۲	یک باب مغازه	۳۵۷	طبقه اول	۱۹/۳۹	ندارد	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۳	یک باب مغازه	۳۵۹	طبقه اول	۲۰/۳۱	ندارد	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۴	یک باب مغازه	۳۶۰	طبقه اول	۲۰/۲۳	ندارد	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۵	یک باب مغازه	۳۶۱	طبقه اول	۲۰/۸۹	ندارد	۳/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۶	یک باب مغازه	۳۶۲	طبقه اول	۲۱/۲۳	ندارد	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۷	یک باب مغازه	۳۶۳	طبقه اول	۲۱/۱۹	ندارد	۴/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۸	یک باب مغازه	۳۶۴	طبقه اول	۲۱/۵	ندارد	۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹۹	یک باب مغازه	۳۶۶	طبقه اول	۲۲/۶۴	ندارد	۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۰	یک باب مغازه	۳۶۹	طبقه اول	۲۰/۳۷	ندارد	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۱	یک باب مغازه	۳۷۰	طبقه اول	۲۰/۱۲	ندارد	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۲	یک باب مغازه	۳۷۱	طبقه اول	۲۱/۸۲	ندارد	۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۳	یک باب مغازه	۳۷۹	طبقه اول	۱۸/۸۸	ندارد	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۴	یک باب مغازه	۳۸۰	طبقه اول	۱۸/۵۵	ندارد	۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۵	یک باب مغازه	۳۹۰	طبقه اول	۱۸/۷۴	ندارد	۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۶	یک باب مغازه	۳۹۲	طبقه اول	۲۰/۳۱	ندارد	۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۷	یک باب مغازه	۳۹۴	طبقه اول	۱۸/۲۳	ندارد	۳/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۸	یک باب مغازه	۳۹۸	طبقه اول	۱۶/۷۵	ندارد	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰۹	یک باب مغازه	۳۹۹	طبقه اول	۱۶/۴۴	ندارد	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۰	یک باب مغازه	۴۰۲	طبقه اول	۱۷	ندارد	۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۱	یک باب مغازه	۴۱۰	طبقه اول	۱۸/۴۴	ندارد	۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۲	یک باب مغازه	۴۱۳	طبقه اول	۱۸	ندارد	۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۳	یک باب مغازه	۴۱۶	طبقه اول	۱۸/۱	ندارد	۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۴	یک باب مغازه	۴۲۱	طبقه اول	۱۹/۸۲	ندارد	۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۵	یک باب مغازه	۴۲۲	طبقه اول	۱۸/۵۵	ندارد	۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۶	یک باب مغازه	۴۲۸	طبقه اول	۱۹/۱۸	ندارد	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۷	یک باب مغازه	۴۳۴	طبقه اول	۲۰/۱۱	ندارد	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۸	یک باب مغازه	۴۳۵	طبقه اول	۲۰/۲۱	ندارد	۴/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۹	یک باب مغازه	۴۳۶	طبقه اول	۱۷/۶۸	ندارد	۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲۰	یک باب مغازه	۴۴۳	طبقه اول	۱۹/۱۸	ندارد	۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰