



پنجمین قطعه «نخستین باران پاییز» است. ششمین قطعه «در ستایش زندگی» ، قطعه هفتم «در مقام نهاوند» ، قطعه هشتم با نام «درآوا» و قطعه نهم که تکرار قطعه نخست یعنی «خورشید جست وجو» ولی بدون همراهی ساز تنبک است، مجموعه کامل می‌شود.

است که گاه با سازهای کوبه‌ای تنبک، کوزه و بندیر توسط ابوالفضل حیاتی همراه می‌شود. قطعه «خورشید جست وجو» با فرم پنج‌ضربی دشتی در ابتدای مجموعه با همراهی عود و تنبک و در انتها به‌صورت تکنوازی عود آمده است. قطعه دوم «تاسیان» ، قطعه سوم «پرنواز» ، قطعه چهارم «شورم» نام دارد. نام

انتشار آلبوم «در خلوت روشن»

آلبوم «در خلوت روشن» در دسترس علاقه‌مندان به موسیقی قرار گرفت. به گزارش جام جم، این آلبوم موسیقی با آهنگسازی و نوازندگی پرهام (عباس) وحیدی‌فرد در موسسه فرهنگی‌وهنری «نغمه‌پردازان بهنام» منتشر شده است. این مجموعه شامل قطعاتی ایرانی و شرقی برای تکنوازی ساز عود

روایت جدید از واقعه طبس

رمان «سماع شن‌ها» با حضور سردار محمدرضا نقدی و سردار احمد حق طلب رونمایی شد

کویچه دوازدهم خیابان میرزای

شیرازی، صبح دیروز میزبان رویداد مهمی بود؛ جایی که سردار محمدرضا نقدی و سردار حق طلب در دفتر خبرگزاری تسنیم دور هم جمع شده بودند تا از

کتابی مهم رونمایی کنند؛ کتابی که دیروز در همین صفحه، در ویژه‌نامه‌ای که برای سالروز واقعه طبس فراهم آورده بودیم نیز درباره‌اش نوشتیم؛ رمان «سماع شن‌ها» از گیوان امجدیان. یکی از معدود آثار ادبیات داستانی که به این رویداد دراماتیک پرداخته‌اند و از این‌رو، در خلأ پرداخت‌های داستانی مناسب به این رویداد، غنیمتی است. امجدیان در این رمان تلاش کرده با محوریت قراردادن ماجرای طبس و زندگی شهید محمد منتظر قائم، از زاویه‌ای متفاوت به این موضوعات بپردازد. کتاب را نشر فاتحان، در ۹۶ صفحه و ۱۰۰۰ نسخه منتشر کرده است.

هم‌ا‌هنگ‌کننده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی نخستین سخنران این مراسم بود؛ سردار نقدی گفت: ۴۰ سال است آمریکا در برابر ایران شکست خورده اما عجیب است که درس عبرت نمی‌گیرند. جا دارد تجربه ۴۰ سال مقاومت پیروزمندانه ملت ایران در برابر چنین شرور جهانی مدون شده و در اختیار همه ملت‌های دنیا قرار بگیرد. همه تشنه‌اند بدانند فرمول ونس‌های که ایران به آن عمل کرده و این‌گونه توانسته در برابر ابر جنایتکار تاریخ تاب بی‌آورد، چیست. ما وظیفه داریم و باید این کار را هرچه زودتر انجام بدهیم. اگر بخواهیم همه این موفقیت‌ها و علل پیروزی‌ها را در یک جمله و خلاصه بگوییم، اتصال این ملت به خداوند متعال و قدرت الهی است این همان نخ تسبیح همه موفقیت‌ها و پیروزی‌های بزرگ ملت ماست. در بعضی روزها این موضوعات تجلی پیدا کرده‌است. یکی از این روزها یوم... ۵ اردیبهشت ماه در سال ۱۳۵۹ است. دشمنی که با تپانی عناصر نفوذی دولت وقت که در رأس آن فردی نفوذی بود و با کمک نفوذی‌هایی که در برخی سازمان‌ها داشتند، مخفیانه نیروهایش را وارد کرده بود تا عملیات کند اما

آن‌طور ذلیلانه شکست خورد و مفتضحانه فرار کرد و جسد‌های سوخته نیروهایش را باقی گذاشت.

سردار نقدی با اشاره به جنایت بزرگ آمریکایی‌ها در شهادت سردار سلیمانی گفت: آمریکایی‌ها بزرگ‌ترین جنایت را در حق ملت ایران در زمستان ۱۳۹۸ با شهادت سردار محبوب این ملت و دشمن اصلی تروریسم بین‌المللی انجام دادند. سردار سلیمانی که جان خودش را برای محو تروریسم از این منطقه گذاشت. این ملت از انتقام این حادثه کوتاه نخواهد آمد و همان‌طور که رهبر معظم انقلاب فرمودند کوچک‌ترین انتقام این است که آمریکایی‌ها باید این منطقه را ترک کنند و این اتفاق حتما رخ خواهد داد.

آنان یا با زبان خوش از منطقه می‌روند یا مردم منطقه بازبان زور آنها را بیرون خواهند کرد. او ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهید منتظر قائم گفت: یاد و خاطره شهید بزرگوار، سردار رشید اسلام، محمد منتظر قائم را گرامی می‌داریم که اولین شهید مادررواییی مستقیم با ارتش آمریکا است.

گروه ادبیات و هنر

ضرورت داشت که برای تقویت نسل جوان الگوهایی به جامعه معرفی شوند. شهید منتظر قائم یکی از شهدای شاخصی بود که در برنامه سپاه و بسیج مقرر شده بود درباره او فعالیت‌هایی صورت گرفته و شخصیت او بیش از پیش به مردم و جوانان معرفی شود. خوشبختانه با کار خوبی که در این کتاب شده است امیدواریم که به این اهداف دست پیدا کرده باشیم. بر خود لازم می‌دانم که از انتشارات فاتحان تشکر کنم که در این سال‌ها توانسته قریب به ۴۰۰ کتاب فاخر را در حوزه دفاع مقدس و مقاومت به مردم ما ارائه کند. امیدوارم که این انتشارات کم‌کمان با قدرت و هوشیاری نیازهای جامعه را درک کرده و فرهنگ متعالی دفاع مقدس را ترویج کند.

قهرمان‌های واقعی کشور

امجدیان، نویسنده کتاب «سماع شن‌ها» سخنران پایانی این مراسم بود. او گفت: خوشحالم که سپاه پاسداران در قالب اقلام و فعالیت‌های فرهنگی، اتفاقاتی را که در طول مدت پس از انقلاب رخ داده، علمداری می‌کند. تا چندوقت پیش خیلی‌ها می‌گفتند که غرب محصولات را ارائه می‌دهد که پس‌زمینه واقعی ندارد اما آنچنان قهرمان‌سازی و قهرمان‌پروری می‌کنند و در قالب محصولات فرهنگی ارائه می‌دهند که انگار پیشینه زیادی دارند. خوشبختانه توجه به قهرمانان واقعی کشورمان با نوشتن کتاب‌ها و تولید فیلم‌های این چنینی در حال رخ دادن است. او ادامه داد: در این کتاب آیینیه‌ای گرفتیم و رویدادها را به تصویر کشیدیم. مهم‌ترین ویژگی شهید منتظر قائم تنفر از نفوذی‌ها و خائنان بوده و در همین راه هم به شهادت می‌رسد. خیلی‌ها معتقدند اگر چیرهبایی که شهید منتظر قائم پیدا کرده بود افشا می‌شد، زندگی خیلی‌ها به خطر می‌افتاد. کسانی که نفوذی بودند، اجازه داده بودند که هواپیماها بیایند و همه چیز را فراهم کرده و اجازه داده بودند که شبه‌کودتایی انجام شود. این شهید با فدا کردن جانش می‌خواست اجازه ندهد این اتفاق رخ بدهد و سماع شن‌ها به کمکش آمد و اجازه نداد که این پروژه موفق باشد و شکست خورد.

نویسنده کتاب «سماع شن‌ها» در پایان گفت: امیدوارم چنین کارهایی که در قالب محصولات فرهنگی انجام می‌شود، بیشتر تولید شود و قهرمانان زیادی که داریم و درباره‌شان کارهای نکرده زیادی وجود دارد، معرفی شوند.]

به اوج خود یعنی شهادت می‌رسد- را به رشته تحریر درآوردید. این کتاب برای جوانان امروز که به‌دنبال الگوهای شایسته می‌گردند، می‌تواند دستاورد خوبی باشد. امیدوارم که رسانه‌ها بتوانند این کتاب را به خوبی برای نسل جوان معرفی کنند.

معرفی‌الگوی دیگر

در «سماع شن‌ها»

سخنران بعدی این مراسم

سردار احمد حق طلب،

رئیس بنیاد حفظ آثار و نشر

ارزش‌های دفاع مقدس سپاه بود.

سخنان خود گفت: از آقای امجدیان که یاد و خاطره این شهید بزرگوار را برای ما و به‌ویژه نسل جوان زنده کردند، تشکر می‌کنم.

او با اشاره به واقعه طبس گفت: خداوند متعال بار دیگر نشان داد که اگر ایمان داشته باشید و برای خداوند قیام کنید، خداوند دست رحمت و پشتیبانی‌اش را بر

شما خواهد کشید و این موضوع در حادثه طبس متبلور شد. باید قدر این نعمت الهی را بدانیم تا به شکرانه آن همچنان

از عنایت الهی برخوردار باشیم.

آن روز در نهایت ضعف بودیم و

خداوند متعال این چنین ما

را بزرگ کرد و در چشم دشمنان بزرگ

نشان داد، امروز هم که به فضل الهی چه

در جهت نظامی و چه در جهت‌های دیگر، ملت

ایران سرآمد کشورهای منطقه و دنیا است، باز هم

نیاز به عنایت الهی داریم و باید شکرانه این روز را که

یکی از ایام... است، داشته باشیم.

حق طلب با اشاره به انتشار کتاب «سماع شن‌ها» گفت:

ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
مرکزی تلفن: ۳۲۲۳۲۱۱۵ – ۰۸۶ و ۰۲۱-۶۶۹۱۲۸۰۷							
۵۲	۱۱۸۷	شش بلوک از یک مجتمع مسکونی ۱۱۲ واحدی مشتمل بر ۹۶ واحد واقع در زرنديه ساوه خیابان ملت پلاک ثبتی۲۵۲ و ۲۶/۲۵۳ با وضعیت موجود (در مقطع پایان سفت کاری)	۳۲۹۱/۲۴	۱۰۹۷۸/۵۵	۲۱۷,۲۲۳,۲۰۰,۰۰۰	مجتمع دارای ۱۱۲ واحد مسکونی در قالب ۷بلوک ۱۶ واحدی می باشد. که ۶ بلوک آن متعلق به بانک در مقطع سفت کاری بوده تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می شود.	نقدی
۵۳	۱۰۶۴۱	یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی واقع در شهرستان خمین، بلوار پاسداران، (ملک سابق شعبه بانک)، پلاک ثبتی ۳۰۶۰ الی ۳۰۶۴ فرعی از ۱۶۳ اصلی و باقیمانده ۶۸/۹۸۰	۲۹۸	زیر زمین(انبار): ۱۴۴ همکف(تجاری): ۱۲۰/۸۰ بالای همکف(مسکونی): ۱۵۵	۶۱,۸۴۷,۰۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی واگذار می شود وکلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. تفکیک شده دارای ۶ جلد سند مالکیت، دارای پایاتکار با کاربری تجاری مسکونی	نقدی
۵۴	۲۷۴	عرصه و اعیان یک باب گاراژ واقع در شهرستان ساوه، کمربندی اصفهان، بلوار سپاه، خیابان ۲۰ متری، پلاک ثبتی ۱۱/۸۹	۲۳۶۲	-	۶۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می شود قسمتی از عرصه در طرح تعریض قرار داشته و دارای ۱۳۰/۵ متر مربع حق تجاری که در ارزیابی لحاظ گردیده است.	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸ادردصد
۵۵	۱۰۶۴۳	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان دلیجان، خیابان امام خمینی، پلاک ثبتی ۴۱۸۸/۵۰۵۵	۲۷۳/۱۱	همکف: ۱۹۵ نیم طبقه: ۱۰۰	۵۹,۶۱۷,۷۰۰,۰۰۰	به‌صورت وکالتی واگذار می شود و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.دارای پایاتکار با کاربری تجاری	نقدی
همدان تلفن: (داخلی ۳۰۸) ۳۸۲۷۱۹۲۰ – ۰۸۱ و ۰۲۱-۶۶۹۱۲۸۰۷							
۵۶	۱۱۶۴۱	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان ملایر، ابتدای خیابان شهید مصطفی خمینی، قبل از اداره دارایی	۳۱۹/۴۸	همکف: ۲۲۹/۵۱ نیم طبقه: ۱۲۷/۱۳	۶۳,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. دارای پایاتکار با کاربری اداری	۵۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸ادردصد
۵۷	۱۱۶۲۴	ملکیت و سرقفلی محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان توپرسران، خیابان باهنر، روبروی مجتمع اصناف، پلاک ثبتی ۸۹۸/۱/۲۱	۱۱۳/۵۰	زیر زمین(انبار): ۱۱۳/۵ همکف(تجاری): ۱۰۷/۵۰ بالای همکف(مسکونی): ۴۲/۵۰	۶۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد.	۵۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸ادردصد
۵۸	۱۱۶۴۰	عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان همدان، خیابان شهدا، روبروی کوچه آخوند، نبش باشگاه شهید همه کسی، پلاک ثبتی ۱۲۷۷/۱-۱۲۸۱-۱۲۸۲/۱ و ۱۲۸۰/۲ و ۱۲۷۸ و ۱۲۷۹/۶ و ۱۲۸	طبق سند: ۱۵۳/۱۳ مجموع سه پلاک) پس از اصلاحی ۱۴۸/۱۸	۳۷۸	۱۰۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اعیان شامل: زیر زمین(۱۵۴متر مربع) همکف(۱۴۰متر مربع) همکف فاقد مجوز (۳۹متر مربع) اول(۴۵متر مربع)هزینه شهرداری و جرائم مربوطه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۵۰درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸ادردصد
۵۹	۳۰۱۰	۲۱/۱۴۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ عرصه و اعیان یک واحد صنعتی (شرکت لوله و نورد همدان -) واقع در شهرستان همدان، ترسیده به پلیس راه همدان – تهران، مقابل انبار نفت، پلاک ثبتی ۱۳/۲۶۸	۴۰۰۰۰	۱۰۲۸۲	۸۶,۱۲۹,۹۶۸,۷۵۰	به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد . تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی
اردبیل تلفن: ۳۳۷۱۵۸۹۱ – ۰۴۵ و ۰۲۱-۶۶۹۱۲۸۰۷							
۶۰	۱۵۳۴	۳۳شعبه مشاع از ۹۶ شعبه شش‌دانگ هتل آپارتمان تماشا واقع در شهرستان سرعین، خیابان چالدران، کوچه چهارم چالدران، کوچه ۱۲ متری ملت، پلاک ۱۲، پلاک ثبتی ۳۱۰/۶۶۳	۱۹۶۶	۳۰۴۲	۴۶,۸۴۳,۸۴۳,۷۵۰	به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد . اخذ استعلامات، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه با سود ۱۸ادردصد
زنجان تلفن: ۳۳۳۲۳۰۶۱ – ۰۲۴ و ۰۲۱-۶۶۹۱۲۸۰۷							
۶۱	۳۰۵۷	ملکیت و سرقفلی یک واحد تجاری واقع در شهرستان زنجان، خیابان سعدی شمالی، ترسیده به خیابان بهار، ساختمان پردیس، طبقه همکف، پلاک ۲۳۹، پلاک ثبتی ۵۰۹۴/۷۰/۱۰۲	قدرالسهم	همکف: ۱۱۰/۹۲ نیم طبقه: ۴۶/۲۷	۱۱۳,۷۸۴,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
گلستان تلفن: ۳۲۵۲۲۴۷۳ – ۰۱۷ و ۰۲۱-۶۶۹۱۲۸۰۷							
۶۲	۱۳۳۵ ۱۳۷۱	حق بهره برداری و جانشینی محل سابق شرکت فرید گنبد صحرا همراه با ماشین آلات مربوطه واقع در شهرستان گنبد کاووس، شهرک صنعتی آقچلی، قطعه ۳۶ و ۳۸ تفکیکی، به شماره دفترچه قرارداد‌های ۹۰/۹۹۲۳ و ۹۴/۱۳۳۲۸	۸۱۹۷/۶۷	۴۷۹۴/۳۴	۶۹,۵۱۶,۷۹۵,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. انتقال حق جانشینی طبق ضوابط شهرک های صنعتی – در صورت واگذاری به‌صورت نقد و اقساط وثیقه ارزنده ملکی اخذ می‌گردد	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۱۸ادردصد، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۶۳	۱۱۷۴	یک قطعه زمین با مستحدمات موجود که به‌صورت استخر پرورش ماهی می باشد واقع در شهرستان کردکوی، خیابان جنگل، روبروی بیمارستان انتهای کوچه دانش ۱۷، استخر منوچهر، پلاک ثبتی ۲/۱۹۵۳	۵۰۸۰	استخر: ۱۹۰۰ ساختمان‌های جانبی: ۲۲۴/۲۴	۷۷,۲۲۹,۶۸۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. – دارای چاه عمیق به عمق ۹۰ مترمربع	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۲۴ماهه تنفس ۶ ماهه شروع اقساط