

جدایی به خاطر خستگی از خوشگذرانی

یاسمن به دادگاه خانواده رفت تا به زندگی مشترکش برای همیشه پایان دهد. او برای این تصمیمش یك دلیل داشت، تفریحات بیش از حد و مهمانی‌های زیاد؛ یاسمن که هفت سال تمام با پویا زندگی کرده بود، از بس همیشه در سفر، تفریح و مهمانی بود، خسته شد. این روش زندگی در نهایت پای زوج جوان را به دادگاه خانواده باز کرد تا زندگیشان به یکی از پرونده‌های دادگاه تبدیل شود.

یاسمن زمانی که در مقابل قاضی دادگاه خانواده تهران قرار گرفت درباره علت درخواست طلاقش به قاضی گفت: آقای قاضی هفت سال با پویا زندگی کردم، اما در این مدت حتی یك روز آرام هم نداشتیم. پویا به شدت رفیق باز و اهل تفریح و گردش است. هر روز و هر شب به تفریح و مهمانی‌های مختلف می‌رود و برنامه سفرهای جوراجور را می‌چیند. اوایل من هم خوشم می‌آمد و خیلی هم استقبال می‌کردم، اما بعد از گذشت چند سال کم کم خسته شدم. دلم می‌خواست زندگی آرامی داشته باشم. چند روز برای خودمان زندگی کنیم، بدون مهمانی رفتن و مهمانی دادن. دوست داشتم به یك سفر دو نفره برویم و زن و شوهری گردش کنیم. دلم می‌خواست وقتی خسته از سرکار بر می‌گردم، در خانه خودم راحت باشم و هیچ برنامه‌ای نداشته باشیم. اما شاید باورتان نشود، در همه این سال‌ها این آرزوهایم هیچ وقت برآورده نشد. پویا هر شب یا مهمان دعوت می‌کرد یا می‌گفت باید به فلان مهمانی برویم هر روز زنگ می‌زد و می گفت امشب باید به فلان جا برویم و یا برنامه‌های مختلف سفرهای یهویی می‌چید. من هم مجبور بودم قبول کنم گاهی اوقات وقتی خسته از سرکار بر می‌گشتم باید از مهمانان مختلف پذیرایی می‌کردم. اوایل برایم جذاب بود، اما در ادامه دیگر هیچ جذابیتی نداشت. سنمان بالا رفته و هیچ چیز مثل قدیم نیست. مشکلات و فشار زندگی باعث شده دلم آرام بودن را بخواهد. اما جالب اینجاست که پویا هیچ‌وقت خسته نمی‌شود و هر بار هم اعتراض می‌کنم، مرا مسخره می‌کند که «پیر شدی و دیگر توان نداری و باید به فکر یك زن دیگر باشم.» این حرف هایش واقعا آزارم می‌دهد. برای همین یك شب با او صحبت کردم و مهمانی آن شب را کنسل کردم. اما پویا به جای این که درست شود، با من قهر کرد و زندگیمان کم کم نابود شد. برای همین هردو تصمیم به جدایی گرفتیم. در ادامه شوهر این زن نیز به قاضی گفت: آقای قاضی همسر من از همان روز اول با روحیات و اخلاقیات من آشنا بود. از همان روزهای آشنایی به او گفتم که من همسری می‌خواهم که پایه باشد و همیشه با هم در حال گردش و تفریح باشیم. اتفاقا یاسمن هم کلی استقبال کرد و گفت که پایه است و اگر زندگیمان این‌طور نباشد خسته می‌شود. اما الان چند سالی است که هر بار جایی می‌رویم غر می‌زند. این چند ماه اخیر هم دیگر هیچ جا با من نمی‌آمد و بعد از هر تفریحی دعوا به راه می‌اندازد. الان خیلی وقت است که زندگی ما تبدیل به جهنم شده و من و یاسمن از هم فاصله گرفته‌ایم، تا جایی که به زور همدیگر را تحمل می‌کنیم. برای همین تصمیم به جدایی و طلاق گرفتیم. در ادامه قاضی رسیدگی به این پرونده را به جلسه آینده موکول کرد و از این زوج خواست در فرصت به دست آمده به یك مرکز مشاوره بروند تا شاید مشکلشان حل شود.

گردش های زیاد مردجوان همسرش را خسته و روانه دادگاه خانواده کرد

درباره خواسته‌های طرف مقابل پرس و جو کنید

منصوره نیکوگفتار، روان‌شناس در این باره می‌گوید: یکی از مشکلات زوج‌ها بعد از ازدواج این است که آنها قبل از شروع زندگی، چون عاشق طرف مقابلشان هستند، تصور می‌کنند ازدواجشان حتما با موفقیت روبه‌رو خواهد بود و در زندگی مشترکشان با هیچ موضوع چالش برانگیزی مواجه نخواهند شد. درحالی که بدون شناخت طرفین از هم و سبك سنگین کردن عیب‌های طرف مقابل، امکان موفقیت در زندگی زناشویی بسیار کم است. آشنایی پیش از ازدواج یك فرآیند تبادل اطلاعات و احساسات بین دو نفر از جنس متفاوت به‌منظور تصمیم گیری برای زندگی مشترك است. اما گاهی اوقات تصمیم‌گیری دقیق و درست، در این امر مهم برای زنان و مردان جوان چندان اهمیتی ندارد. این مساله باعث شده در جامعه ازدواج‌های نامناسب رخ دهد که منجر به جدایی و طلاق می‌شود. یکی از مشکلاتی که زن و مرد در مرحله آشنایی پیش از ازدواج با آن مواجه هستند این است که از یکدیگر سوال نمی‌پرسند و درباره مشکلات و اختلافات با هم صحبت نمی‌کنند. در صورتی که در دوران آشنایی بهترین نحوه رفتار و برخورد این است که زن و مرد آن‌گونه که خودشان هستند را به هم نشان دهند، باور و خواسته هایشان را بیان کنند و درباره آنها از طرف مقابل نیز سوال بپرسند تا در زندگی مشترك با اختلاف عقیده کمتری مواجه شوند.

پرسش و پاسخ قضایی



با توجه به پرسش‌های ارسالی خوانندگان تیشه در خصوص موضوعات حقوقی از جمله تعدد جرم، کفیل و شارژ ساختمان، مریم جنت‌آبادی، کارشناس ارشد حقوق خصوصی به سوالات شما پاسخ داده است. مخاطبان می‌توانند پرسش‌های حقوقی خود را با ارسال پیامك به شماره ۳۰۰۰۱۱۲۴ مطرح کنند و پاسخ را در همین صفحه بخوانند.

تعدد جرم

سلام وقت بخیر من در پرونده ام چند مورد اتهامی دارم که برای هرکدام به حبس محکوم شدم و مجموع حبس‌ها ۱۹ سال است. الان باید ۱۹ سال در زندان باشم؟

با توجه به تعدد جرم در پرونده شما و صدور حکم برای هر مورد اتهامی، باید مجازات اشد- بالاترین مدت حبس -را بگذرانید. به عنوان مثال اگر برای اتهامی به سه سال، اتهام دیگر هفت سال و اتهام سوم به شش سال حبس محکوم شوید، مجازات اشد که همان هفت سال است را باید تحمل کنید.

کفیل

چه افرادی می‌توانند کفیل باشند و شرایط آن چیست؟

کفالت اشخاصی پذیرفته می‌شود که اعتبارشان به تشخیص مقام قضایی صادرکننده قرار برای پرداخت مبلغ کفالت محل تردید نباشد. معمولا با کارت شناسایی و فیش حقوقی اشخاصی که کارمند یا مستخدم اداره‌های دولتی و شرکت‌های خصوصی هستند یا با پروانه کسب، سند مالکیت اتومبیل یا خانه، کارت بازرگانی و... اعتبار این افراد البته به تشخیص قاضی تعیین می‌شود. حتی قاضی می‌تواند اعتبار کفیل را از طریق پاسگاه انتظامی و تحقیق از مطلعین نیز به دست بیاورد.

شارژ ساختمان

میزان حق شارژ ساختمان چگونه محاسبه می‌شود؟

هزینه‌های مربوط به حفظ و نگهداری قسمت‌های مشترك آپارتمان حق شارژ نام دارد. تعیین نحوه محاسبه حق شارژ آپارتمان به اراده و تصمیم مجمع عمومی مالکان ساختمان برمی‌گردد.

منظور از مجمع عمومی جلسه‌ای است که مالکان و استفاده‌کنندگان برای اداره آپارتمان تشکیل می‌دهند. طبق ماده ۵ آیین‌نامه قانون تملك آپارتمان‌ها، درصورتی که تعداد مالکان از سه نفر تجاوز کند، مجمع عمومی باید تشکیل شود. براساس ماده ۴ قانون تملك آپارتمان‌ها مصوب سال ۱۳۴۳ سهم هر یك از مالکان از هزینه‌های مشترك دو گونه است:

۱- هزینه‌هایی که به مساحت زیربنای قسمت اختصاصی مرتبط است؛ مانند هزینه‌های آب، گاز، گازوئیل برای شوفاژخانه، آسفالت پشت بام. در خصوص این هزینه‌ها، سهم هر واحد آپارتمان به نسبت مساحت آن واحد به مجموع مساحت قسمت‌های اختصاصی تمام ساختمان محاسبه می‌شود.

۲- سایر مخارجی که ارتباطی به مساحت زیربنا ندارد؛ نظیر هزینه‌های مربوط به سرایدار، نگهبان، متصدی آسانسور، هزینه نگهداری شوفاژ خانه و نگهداری تاسیسات، تزئینات و زیباسازی قسمت‌های مشترك ساختمان و نظافت محوطه آپارتمان. این هزینه‌ها به طور مساوی میان تمام واحدها تقسیم می‌شود.