



مزایده سراسری فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه

به شماره ۱۶/۱۴۰۰/۲۱۳۳ (آگهی تمدید مواعد مزایده)

مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (**ودیه**)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
۳. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۰۲۱-۱۴۵۶-۲۱ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه – اداره کل املاک

روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ (بازدید همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).
مهلت ارسال پیشنهاد: از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ تا ساعت ۱۶ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴
تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷
نحوه فروش: نقد - نقد و اقساط
توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.
توضیحات و شرایط:
۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات

باتوجه به درخواست و استقبال به عمل آمده توسط متقاضیان شرکت کننده در مزایده، بانک سپه در نظر دارد، مواعد مزایده سراسری به شماره ۲۱۳۳/۱۴۰۰/۱۶ درخصوص املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در سطح کشور را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده عمومی، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۲۰۰۰۰۰۱۳۶۰۰۰۰۳۷ را به صورت الکترونیکی تمدید نماید.
تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶
مهلت دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تا ساعت ۱۶ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳
تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ لغایت ساعت ۱۲

ردیف	آدرس	همانگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	نوع ملک	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	مراغه - روستای خانقاه - شهرک صنعتی	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	۶۲۳ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	زمین	۴۹۷۵	۰	۱۱/۴۹۲/۲۵۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	دارای سند تک برگی به نام بانک
۲	مراغه - روستای خانقاه - شهرک صنعتی	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	۶۳۴ فرعی از ۹۹ اصلی	صنعتی	زمین	۴۵۸۳/۵۲	۰	۱۰/۵۸۷/۹۳۱/۲۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	دارای سند تک برگی به نام بانک
۳	تبریز - انتهای خیابان رسالت - مجتمع فلزکاران طبقه اول - طبقه فوقانی بانک مسکن - پلاک ۵۹۹	مدیریت شعب منطقه آذربایجان شرقی	۲۹۵ فرعی از ۸۷۷۰ اصلی قطعه ۶۱۶ تفکیکی مجزی شده از ۱۳۱۳ فرعی از اصلی مذکور	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۵۳۸	۴۵/۳۸۴/۰۶۶/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	به دلیل مشکل حقوقی از ردیف مزایده خارج گردید.
۴	شاهین دژ - شهر کشاورز - خیابان امام - کوچه رهبر	مدیریت شعب منطقه آذربایجان غربی	۸۴/۱۱۱۵	مسکونی	ساختمان	۳۱۳/۹۰	۱۸۰	۴/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	دارای سند تک برگی به نام بانک
۵	مهاباد - روستای دریاس	مدیریت شعب منطقه آذربایجان غربی	۱۹/۳۴۸	مسکونی	ساختمان	۱۸۵/۰۴	۱۳۰	۱/۵۸۲/۲۱۳/۲۳۰	نقد	عدم تخلیه	۷۳ سهم مشاع از ۱۳۰ سهم عرصه و اعیان متعلق به بانک می‌باشد.
۶	مهاباد - شهرک کارمندان - کوچه شقایق - پلاک ۲۰	مدیریت شعب منطقه آذربایجان غربی	۲۳۵۸/۱۱۵/۱۱۴/۱۱۳/۴۸۵	مسکونی	ساختمان	۱۸۲/۳۵	۲۰۱/۴۷	۱۷/۰۳۳/۵۸۵/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	---
۷	اصفهان - چهارراه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۷ شرقی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۹	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۲۹	۲۵/۹۹۸/۵۲۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. ضمناً پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۸	اصفهان - چهارراه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۷ غربی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۸	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۵۸	۲۶/۰۵۳/۰۴۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. ضمناً پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹	اصفهان - چهارراه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۶ شرقی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۷	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۲۹	۲۵/۵۸۲/۶۵۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۰	اصفهان - چهارراه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۶ غربی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۶	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۵۸	۲۵/۶۳۳/۶۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۱	اصفهان - چهار راه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۵ شرقی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۵	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۲۹	۲۵/۱۶۸/۷۸۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۲	اصفهان - چهار راه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۴ شرقی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۳	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۲۹	۲۴/۷۵۳/۹۱۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. ضمناً پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۳	اصفهان - چهار راه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۴ غربی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۲	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۵۸	۲۴/۸۰۵/۸۲۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۴	اصفهان - چهار راه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۳ شرقی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۱	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۲۹	۲۴/۳۳۹/۰۴۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۵	اصفهان - چهار راه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۳ غربی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۲۰	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۵۸	۲۴/۳۹۰/۰۸۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۶	اصفهان - چهار راه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۲ شرقی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۱۹	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۴۴/۵۶	۲۵/۰۰۸/۸۸۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۷	اصفهان - چهار راه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۲ غربی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۱۸	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۳۸/۵۸	۲۳/۹۷۴/۳۴۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۸	اصفهان - چهارراه جهاد - سمت غرب خیابان خیام کوچه شماره ۴۲ - مجتمع مسکونی نوجا - بلوک ۵۵ طبقه ۱ شرقی	مدیریت شعب منطقه اصفهان	۳/۳۰۱۷	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۴۴/۵۶	۲۴/۵۷۵/۲۰۰/۰۰۰	نقد	عدم تخلیه	ملک مذکور تخلیه نگردیده و براساس وضع موجود به فروش می‌رسد. پرداخت کلیه بدهی‌ها و عوارض شهرداری بابت نقل و انتقال سند به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۹	یوسف آباد - خیابان باغچه بان ۴۲/۲ خیابان جهان‌آرا - پلاک ۱۰۹ - قطعه ۱	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۳۵۲۶/۴۴۷۸۶	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۰۰/۸۵	۴۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---
۲۰	یوسف آباد - خیابان باغچه بان ۴۲/۲ خیابان جهان‌آرا - پلاک ۱۰۹ - قطعه ۲	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۳۵۲۶/۴۴۷۹۳	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۴۵/۷۰	۲۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---
۲۱	یوسف آباد - خیابان باغچه بان ۴۲/۲ - خیابان جهان‌آرا - پلاک ۱۰۹ - قطعه ۴	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۳۵۲۶/۴۴۸۷۷	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۱۹/۶۵	۵۷/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---
۲۲	یوسف آباد - خیابان باغچه بان ۴۲/۲ خیابان جهان‌آرا - پلاک ۱۰۹ - قطعه ۱۱	مدیریت شعب منطقه سه تهران	۳۵۲۶/۴۴۸۶۷	مسکونی	آپارتمان	قدرالسهم	۱۱۶/۲	۵۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد یا نقد و اقساط	تخلیه	---