

**پیامبر اکرم (ص):**

دانشمند در میان مردمان نادان ،  
مانند زنده‌ای است در میان مردگان .

**الامالی للطوسی**

**واحه**

یک شبی گیسوی مشکین تو دیدم در خواب

خواب آن یک‌شبه، یک عمر پیریشانم کرد

**شوریده شیرازی**

**اوقات شرعی**

اذان ظهر: ۱۳/۰۱      غروب آفتاب: ۱۹/۵۶

اذان مغرب: ۲۰/۱۵      نیمه شب شرعی: ۰۰/۱۳

اذان صبح (فردا): ۴/۳۰      طلوع خورشید(فردا): ۶/۰۶

شاپ:۷35-36377ISSN

پایگاه اطلاع‌رسانی:

www.jamejamdaily.ir

پست الکترونیکی:

info@jamejamdaily.ir



| شنبه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۱ | ۵ شوال ۱۴۴۳ | ۲۰ صفحه | سال بیست‌وسوم - شماره ۶۲۶۶ | استان تهران والبرز ۳۵۰۰ تومان- دیگر استان‌ها ۲۵۰۰ تومان | Saturday - May 7th, 2022 |

■ روزنامه فرهنگی، اجتماعی صبح ایران ■ صاحب‌امتیاز: سازمان صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران ■

وضعیت

آب وهوای

امروز



تهران

۱۷ / ۲۸



اردبیل

۴ / ۱۳



ارومیه

۶ / ۱۷



اصفهان

۱۲ / ۲۸



بندرعباس

۲۵ / ۳۷



بجنورد

۱۶ / ۲۶



زاهدان

۲۱ / ۳۶



شیراز

۱۶ / ۲۷

## اشتباه لپی میلیاردی

بسیاری گفته‌اند اخبارورسانه‌ها در تلاطم احتمالی بازار بورس در کشورها نقش بسزایی دارد، خب باید گفت احتمالاً همین‌طور است که اخبار موقت و حتی ناموقت و شایعات در این موارد موثرند اما حالا یک اشتباه لپی معمولی، باعث ریزش سهام یک شرکت گردن کلفت شده، ریزشی که سر به میلیاردها دلار می‌زند، ماجرا از یک دستگیری معمولی آغاز می‌شود، فردی به نام «جک‌ما» به‌دلیل ارتکاب یک جرم بازداشت می‌شود اما موضوع این است که او همانا با مؤسس شرکت علی بابا، غول تجارت الکترونیک چین است.

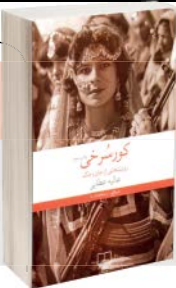
همین تشابه معمولی نام او باعث می‌شود در فاصله یک روز، ارزش سهام این شرکت در معاملات بازارهای جهانی، حدود ۱۰ درصد افت کند و میلیاردها دلار از ارزش این شرکت به‌صورت موقت کاسته شود. البته آن‌طور که رسانه‌های دولتی چین گفته‌اند این فرد در شهر هانگژو دستگیر شده؛ جایی که مقر اصلی شرکت علی باباهم در آن قرار دارد! البته خیلی زود اعلام شد این تشابه اسمی بوده و فرد دستگیر شده، مؤسس علی بابا نیست.



**کتاب**

### کور سرخی

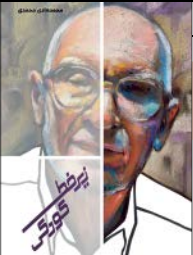
«کور سرخی» روایتی است از زندگی مهاجران افغانستانی در ایران اما نه حکایت کلیشه‌ای از درد این مردم که خوانشی است از زیست یک زن میان آنها. کتاب را عالیه عطایی نویسنده اهل افغانستان نوشته و نشر چشمه آن را منتشر کرده است.



**مستند**

### زیر خط کودکی

مهدی آذرپزی، سرگذشت عجیبی داشت؛ هیچ وقت مدرسه نرفت اما یکی از مهم‌ترین نویسندگان ادبیات کودک و نوجوان باشد. «زیر خط کودکی» روایتی از دوران کودکی و ۵۰ سال کار و فعالیت فرهنگی او به روایت خودش.



**فیلم**

### حیات مدرسه

اولین فیلم بلند لورا واندلیه فیلمی، درام و البته گزنده و پرتنش است. داستان خواهر هفت ساله‌ای که تمام تکیه‌گاهش برادر بزرگش است. فیلم در جشنواره کن سال گذشته، برنده جایزه منتقدان شد.



# آگهی مزایده فروش املاک مازاد بانک صادرات استان آذربایجان شرقی

## فروش املاک مدیریت شعب استان آذربایجان شرقی بانک صادرات ایران، مزایده شماره ۱/۱۴۰۱ آگهی نوبت دوم

بانک صادرات استان آذربایجان شرقی

**بانک صادرات ایران - استان آذربایجان شرقی** در نظر دارد، **تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده به فروش برساند**. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۷ صبح لغایت ۱۵ به دایره ساختمان مدیریت شعب استان آذربایجان شرقی به آدرس: تبریز، دروازه تهران، فلکه شهریار (هتل مرمر سابق)، برج بانک صادرات، طبقه ۱۳، شماره تلفن **۰۲۱-۳۳۲۹۷۲۳۲۴**، مراجعه و یا تماس حاصل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۳ مورخ **۱۴۰۱/۰۲/۲۲** به دایره دبیرخانه روابط عمومی مدیریت این بانک تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌های پیشنهادات خرید شرکت‌کنندگان در مورخ **۱۴۰۱/۰۲/۲۷** رأس ساعت ۱۰ صبح در ساختمان مرکزی بانک واقع در آدرس فوق‌الذکر با حضور مسئولین ذیربط برگزار و پاکات پیشنهادات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی، اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت‌ها به بانک می‌باشد.

**مدیریت شعب بانک صادرات استان آذربایجان شرقی**

ردیف	شناسه	مشخصات ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مالکیت	نوع کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده تودیدی شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۱۰۱۴۳	زمین مزروعی روستای ثمرخزان	تبریز، جاده پیست اسکی سهند، روستای ثمرخزان، مجتمع رفاهی، گردشگری	۱۰۰/۹۶	تملیکی	مزروعی	۹۶۴۷	۲۳۰۶	۶۹,۳۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۶,۸۸۵,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک
۲	۹۹۴۰	یک باب خانه واقع در روستای گلهمان مرند	مرند، روستای گلهمان	۲۸/۶۰۷	تملیکی	مسکونی	۴۵۲	۱۳۰	۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد
۳	۸۲۶۲	یک باب خانه واقع در روستای گلهمان مرند	مرند، روستای گلهمان	۲۸/۲۴۹	تملیکی	مسکونی	۲۹۰	۹۵	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد
۴	۸۶۸۴	زمین مزروعی روستای زین‌آباد	صوفیان، روستای زین‌آباد	۶/۲۹۹	تملیکی	مزروعی	۵۲۱۶	-	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد
۵	۳۰۴۰	محل شعبه ادغامی میدان شهدا، ۲۱۹۷	تبریز، میدان شهدا، نیش پاساژ قیام، محل سابق شعبه بانک صادرات	۳۵۳۳	سرقفلی	تجاری	۰	۹۵	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مساحت اعلام شده با احتساب نیم طبقه می‌باشد.
۶	۳۰۴۵	محل شعبه ادغامی طالقانی جنوبی ۲۴۲۸	تبریز، خیابان طالقانی جنوبی، نرسیده به چهارراه بهشتی، محل سابق شعبه بانک صادرات	۷۲۶۶/۱۹۶	ملکی	تجاری	۱۵۰	۲۲۴	۱۴۲,۳۱۶,۵۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۱,۵۸۲,۵۰۰	تخلیه و در اختیار بانک
۷	۱۰۱۴۱	واحد کارگاهی در جاده اهر - مشکین شهر	بر جاده اهر، مشکین شهر، ابتدای راه قریه دیزج چالی	۱۵۹/۳	تملیکی	کارگاه	۳۵۰۰	۱۲۴۵	۱۱۶,۲۵۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۳۱,۲۵۷,۵۰۰	متصرف دارد
۸	۲۹۷۶	محل اسبق شعبه بلوار مرند	مرند، خیابان طالقانی، نرسیده به خیابان قیام، محل سابق شعبه بلوار مرند	-	سرقفلی	تجاری	-	۱۰۱	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک
۹	۶۷۵۲	محل سابق شعبه بلوار مرند	مرند، خیابان قیام، نرسیده به خیابان طالقانی، محل فعلی شعبه بلوار مرند	۵۴/۳-۵۴/۲-۵۴/۱	ملکی	تجاری	۱۷۵	۳۶۲	۸۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک
۱۰	۹۴۴۲	واحد پروژه عتیق	بر خیابان امام بالاتر از مسجد کیود جنب بانک سپه	۰	سرقفلی	تجاری	۰	۵۳,۹	۴۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۴,۲۵۰,۰۰۰	دارای قرارداد واگذاری شرکت توسعه و عمران آذربایجان می‌باشد.
۱۱	۹۹۰۴	آپارتمان کامرانیه تهران	تهران، کامرانیه شمالی، خیابان تاجیکی، مابین خیابان ثروتی و سروان سعیدی، ساختمان ۶، طبقه ۶	۲/۹۸۶	تملیکی	مسکونی	-	۴۸۹	۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد
۱۲	۹۸۶۱	کارخانه آذر مینا پلاست	جاده تبریز-آذرشهر،نیش نیروگاه، بلوار شهید قاضی، جاده ینگی کند، رویروی جوجه‌کشی پرستو	۲۰۱۸/۱۱۵۲	تملیکی	صنعتی	۱,۵۰۸	۱۱۵۵	۴۰۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۲,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد
۱۳	۲۹۹۸	محل شعبه سابق بعثت (درب جگیل)	تبریز، چهارراه فلسطين، اول خیابان جمهوری، محل شعبه سابق ۱۲۰۲ بعثت	۳۳۳/۱ و ۳۳۱/۱	ملکی	تجاری	۵۴۸	۷۰۴	۴۳۷,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۳۸,۱۲۵,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک
۱۴	۹۹۰۶	آپارتمان مسکونی	تبریز، دامپزشکی، کوی گلستان، نیش کوچه فاتح، پلاک ۲، طبقه ۳	۶۸/۴۲۱۳	تملیکی	مسکونی	-	۱۴۲	۲۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۸,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد
۱۵	۸۹۲۹	آپارتمان مسکونی	تبریز،دامپزشکی، کوی گلستان، نیش کوچه فاتح، پلاک ۲، طبقه ۴	۶۹/۴۲۱۳	تملیکی	مسکونی	-	۱۴۲	۲۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۸,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد
۱۶	۸۹۲۶	آپارتمان خدماتی	تبریز، شریعتی شمالی، رویروی میارمیار، ساختمان ۱۲۰ وجداندوست، طبقه سوم جنوبی	۹/۸۰۸	تملیکی	خدماتی	-	۱۵۰	۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد

▶ بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

▶ فروش کلیه املاک با وضع موجود خواهد بود.

▶ شرایط خرید اقساطی در قالب حداقل ۳۰٪ نقد و مابقی در حداکثر در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ (سود) مصوب بانک مرکزی خواهد بود.

▶ در شرایط اقساطی، قیمت پیشنهادی متقاضی، قیمت قبل از تقسیط بوده که پس از کسر حصه نقدی، مابقی با نرخ مصوب بانک مرکزی به مدت متدرج در فرم پیشنهاد ارائه شده متقاضی، محاسبه و تقسیط خواهد گردید.

▶ کسب رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه) برای املاک سرقفلی به عهده خریدار خواهد بود.

▶ در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد نقدی است و چنانچه بین قیمت‌های پیشنهادی «نقدی» و «نقد و اقساط» اختلاف بیش از ۱۰٪ باشد، پیشنهاددهنده قیمت بالاتر برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰٪ باشد، پیشنهاددهنده با شرایط نقدی برنده خواهد بود.

▶ مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده الزامی است.

▶ در صورتی که ملک متصرف داشته باشد، تخلیه متصرف در شرایط مزایده به عهده خریدار خواهد بود.

**امروز در تاریخ**

■ روز اسناد ملی در ایران

■ سالمرگ مهرداد اوستا، شاعر، نویسنده، ۱۳۷۰

■ سالمرگ ایرج قادری، کارگردان.

■ فیلمنامه‌نویس و بازیگر سینما، ۱۳۹۱

■ زادروز ید... رویایی، شاعر، ۱۳۱۱

■ زادروز اصغر فرهادی، کارگردان، ۱۳۵۱

■ روز ملی اسناد و مدارک پزشکی

■ وقوع زلزله شدید در سلمات، ۱۳۰۹

**حکمت**

**نهج البلاغه حکمت ۱۹۲**

■ ای فرزند آدم، آنچه را بیش از نیاز خود

فراهم کنی، برای دیگران اندوخته‌ای.