

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۸	باغ ویلا	خارج از محدوده شهری	۹۷۷۵	حدود ۶۰۰ مترمربع	لواسان – ده سیو بزرگ کوچه خندان جنب شیرینی فروشی توتک پلاک ۶۳۰	۶ دانگ باغ محصور با حدود ۶۰۰ مترمربع بنای احداثی و حدود ۲۰۰ متر مربع استخر ، چاه آب با عمق ۲۰ متر،حدود۱۰۰۰ اصله درخت ومنبع آب هوایی دارای سند مالکیت. ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.(بازدیداز ملک الزامی است)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱,۸۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	پهنه R۲۴۱	آستان قدس (۱۵۴۶)	—	بزرگراه چمران اوین خیابان کجویی خیابان اعرابی انتهای کوچه سرهنگ عشقی قطعه اول و دوم	۶ دانگ ۲ قطعه زمین محصور در پهنه R۲۴۱ مسکونی سبز ویژه که عرصه آن متعلق به آستان قدس رضوی می باشد، زمین فوق طبق نامه شهرداری منطقه یک فاقد گذر مصوب بوده که در دست بررسی می باشد و حدود ۵۰۰مترمربع آن در داخل گذر و میدان واقع گردیده است که هرگونه توافق و پیگیری واخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار می باشد.دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی وجهت فروش مد نظر می باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املک ضروری است(بازدیداز ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	زمین	پهنه S۲۱۳	۹۴۷۰	—	بلوار فردوس خیابان بهار شمالی پلاک ۳	۶ دانگ عرصه یک قطعه زمین در پهنه S ۲۱۳ به استثنا: اعیانی‌های موجود، دارای احکام قضایی قطعی در خصوص تخلیه و قلع و قمع. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش ضروری می باشد. عرصه فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین و ملک	مسکونی	۱۸۱,۲۵	حدود۸۰	خیابان کرمان خیابان رحیم صافی نرسیده به ۱۶ متری کوچه دیانت بن بست صاحب الزمان ۲قطعه پلاک ۲ وجنب پلاک ۲	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ دو قطعه زمین به مساحت کل ۳۶۲۵/۵ مترمربع که در مجموع از ۲ قطعه حدود ۱۷۵ مترمربع در گذر قرار گرفته و هرگونه توافق با شریک الملک به عهده خریدار می باشد که با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۶۲۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	زمین	پهنه S۳۳۲	۴۱۵۰	—	تهران بزرگراه آزادگان خیابان خلیج فارس خیابان رهنما خیابان بهشتی روبروی گمرک محل پارکینگ	۳دانگ مشاع عرصه یک قطعه زمین در پهنه S۳۳۲ به متراژ کل ۸۳۰۰ مترمربع با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۲۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۲۰٪ ثمن معامله	۳۶۰۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	زمین	کشاورزی	۱۳۰۰۰	—	تهران – اسلامشهر – روبروی ایستگاه بهرام جاده ده عباس خیابان شهدا خیابان کاج ما بین گاوداری و پلاک ۱۲	حدود ۱۳۰۰۰ متر مربع زمین هبه شده به این نهاد، مشاع از زمین مزروعی به متراژ ۴۰۳۰۰ متر مربع که ۱۱۲۰ متر مربع آن دارای سند رسمی و باقی به‌صورت هبه نامه می باشد. دارای تقسیم‌نامه بین شرکا، که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدیداز ملک الزامی است)	وکالتی و قرارداد فروش	۲۵٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱۲۹,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۴	زمین	تجهیزات شهری گذر فضای سبز	۱۶۴۰۰	—	البرز شهرستان فردیس جاده کشتارگاه نرسیده به کشتارگاه جنب شامپو صحت	۶ دانگ یک قطعه زمین با کاربری تجهیزات شهری ، سبز وپاز که از متراژ کل حدود۹۸۰۰متر مربع در فضای سبز و ۳۳/۱۱۰۰ متر مربع در حریم لوله گاز و ۳۳/۱۷۰۰ متر مربع در گذر و ۸/۷۵۶ متر مربع در کاربری تجهیزات شهری قراردار که هرگونه توافق و پیگیری واخذ حقوق مربوطه با ادارات مختلف به‌عهده خریدار است. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی وجهت فروش مد نظر می باشد. (بازدیداز ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۴۵۱۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	زمین	مختلط	۱۹۴۷۷۵	۰	جاده شهریار کرج بعد از میدان سپاه خیابان بهکام(جاده آکام‌شن) بعداز ریگزار بتن پشت واحد موتور ی شهرداری شهریارتعداد ۳۱ قطعه	۶ دانگ هر یک از ۳۱ قطعه زمین در محدوده معادن شن و ماسه کنار هم با کاربری‌های: تاسیسات شهری۳۶۰ متر مربع،تفریحی و توریستی۹۷۰۶ مترمربع،آموزش عالی۲۷۱۵۹ مترمربع،ورزشی ۲۱۴۶۰ مترمربع،پارک وفضای سبز۲۶۲۷۴مترمربع،مذهبی۳۷۲۴۱مترمربع،حریم لوله گاز۹۳۵۴مترمربع با توجه به عبور لوله گاز از زمین هرگونه توافق و پیگیری واخذ حقوق احتمالی مربوطه با ادارات مختلف به‌عهده خریدار است. زمین مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی وجهت فروش مد نظر می باشد مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک وتکمیل فرم الحاقیه ضروری است (بازدیداز ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	باغ	باغ	۱۵۵۴	حدود۱۲۵	کرج میدان استانداردابتدای جاده مشکین آباد رزگان نو کوچه یاسمن۳ قطعات ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ۷	۳ دانگ مشاع هر یک از ۶ قطعه زمین متصل بهم به مساحت کل ۳۱۰۸ متر مربع با کاربری باغ که هرگونه توافق با شریک الملک به‌عهده خریدار است. باغ مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.(بازدیداز ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۱۵۳,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	—	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان نهم کوچه بوستان هفتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه ۵۵۱	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت‌های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۷۵۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	—	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان نهم کوچه بوستان هفتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه۵۵۲	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت‌های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۷۵۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	—	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان دهم کوچه بوستان هشتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه۲۷۶	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت‌های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	—	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان دهم کوچه بوستان هشتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه۲۶	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت‌های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰