

آگهی مزایده عمومی فروش و اجاره املاک در مهر ۱۴۰۱

یک نهاد غیر دولتی، قصد فروش و اجاره املاک و اراضی مشروحه ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی را دارد. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، رویت مدارک، اخذ نمونه فرم ها و اطلاع از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده از اول وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ (غیر از پنجشنبه ها و ایام تعطیل) به نشانی ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن های زیر تماس حاصل نمایند. در ضمن تاریخ بازگشایی صندوق مزایده ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۰۷ در محل دفتر تهران است.

املاک قابل مزایده عمومی فروش در مهر ۱۴۰۱

ردیف	مورد مزایده	استان	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	موقعیت – کاربری	آدرس	قیمت پایه مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	آپارتمان مسکونی	مازندران – محمود آباد	----	۱۶۷	مسکونی	مازندران ، شهرستان محمودآباد ، آهو محله	۵۵,۷۴۴,۲۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ، با وضع موجود به فروش می رسد.
۲	کارخانه درب و پنجره سازی	البرز – هشتگرد	۲,۲۹۶	---	صنعتی	شهرک صنعتی هشتگرد ، فاز ۲. نبش نسترن ۱۳	۲۴۹/۳۸۱/۰۷۳/۰۰۰	دارای سند تک برگ، کارخانه با لوازم تاسیسات و دستگاه های خط تولید و با وضع موجود به فروش می گردد.
۳	آپارتمان مسکونی	آذربایجان غربی	----	۱۰۷	مسکونی	آذربایجان غربی ، بلوار امین ، نبش خیابان دیانت، طبقه اول	۲۳,۷۱۶,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ و پارکینگ و انباری است با وضع موجود به فروش می رسد.
۴	زمین	خراسان رضوی	۲۲,۰۵۰	----	----	خراسان رضوی ، بزرگراه آسیایی ، بعد از سه راهی فردوسی روبروی خانه سازی ، کوچه کارتن مشهد	۴۹۳,۴۱۷,۷۵۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ، بیست هزار و صد و سی و نه ممیز پنج دهم سهم مشاع از بیست و دو هزار و پنجاه سهم عرصه و اعیان با وضع موجود به فروش می رسد.
۵	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۱۰۲,۱۴	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، قطعه ۱۵-۸ ، محله الهیه خیابان گلمحمدی ۵ ، پلاک ۱۰	۱۶,۳۴۲,۴۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۶	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۱۰۲,۱۴	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، قطعه ۱۵-۸ ، محله الهیه خیابان گلمحمدی ۵ ، پلاک ۱۰	۱۶,۷۵۰,۹۶۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۷	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۸۹,۷	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۳,۴۵۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۸	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۴,۹۶۱,۱۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۹	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۸۹,۷	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم ، پلاک ۲	۱۴,۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۰	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم ، پلاک ۲	۱۵,۹۳۲,۶۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۱	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۸۹,۷	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم ، پلاک ۲	۱۴,۷۱۰,۸۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۲	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم ، پلاک ۲	۱۶,۳۲۱,۲۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۳	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۸۹,۷	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم ، پلاک ۲	۱۵,۰۶۹,۶۰۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۴	آپارتمان مسکونی	قشم	----	۹۷,۱۵	مسکونی	قشم ، شهرک سام و زال ، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲	۱۶,۸۰۶,۹۵۰,۰۰۰	دارای سند تک برگ به همراه پارکینگ و انباری است . با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۵	زمین باغ آهو	تهران	۴۸۹۹۳,۰۲	----	مختلط	تهران ، شهر ری ، خیابان قم ، ضلع جنوب شرقی ، میدان شهدای شاملو	۴۹,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متراژ بر اساس سند مالکیت، دارای ۱۲ سند با تراکم و وضع موجود به فروش می رسد.
۱۶	پروژه ۱۵۶ واحدی لاله ارومیه	آذربایجان غربی – ارومیه	۳۴۸۰	----	پروژه	استان آذربایجان غربی ، ارومیه ، بلوار بهشتی	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پروژه با وضع موجود به فروش می رسد .
۱۷	زمین	مازندران – بابلسر	۱۹۷۸۶,۷۱	----	تجاری – مسکونی تفریحی	بابلسر ، بلوار طالقانی، خیابان ۴۵ متری نخست وزیری روبروی مجتمع بانک رفاه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ سند تک برگ و پروانه ساخت با وضع موجود به فروش می رسد.

املاک قابل اجاره مجتمع اداری تجاری رز میرداماد از طریق مزایده عمومی در مهر ۱۴۰۱

ردیف	مورد مزایده	استان	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	موقعیت – کاربری	آدرس	قیمت پایه مزایده (به ریال)	قیمت پایه سالیانه اجاره واحد (به ریال)
۱	واحد تجاری در ط اول TF2	تهران	----	۳۹/۰۶	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰
۲	واحد تجاری در ط اول TF6	تهران	----	۳۶/۱۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۹۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۳	واحد تجاری در ط اول TF16	تهران	----	۳۱/۰۸	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	واحد تجاری در ط اول TF31	تهران	----	۶۶/۰۷	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	واحد تجاری در ط دوم TF1	تهران	----	۳۹/۶۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	واحد تجاری در ط دوم TS8	تهران	----	۴۴/۹۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	واحد تجاری در ط دوم TS11	تهران	----	۴۴/۴۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	واحد تجاری در ط دوم TS14	تهران	----	۴۴/۵۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	واحد تجاری در ط دوم TS15	تهران	----	۴۱/۳۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	واحد تجاری در ط دوم TS17	تهران	----	۶۶/۹۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	واحد تجاری در ط دوم TS18	تهران	----	۶۳/۴۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	واحد تجاری در ط دوم TS26	تهران	----	۷۵/۴۰	تجاری	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۱۰۰ باب پارکینگ	تهران	----	----	----	تهران ، بلوار میرداماد ، جنب مترو ، نبش خیابان امیرسهیل تبریزیان	۱,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰

توجه: ۱- شرکت در مزایده مستلزم واریز نقدی ۵ درصد قیمت پایه ملک برای فروش و اجاره (۵ درصد پایه قیمت اجاره بهای سالیانه) به شماره حساب اعلامی و یا اخذ و تحویل اصل ضمانت نامه بانکی معتبر معادل ۵ درصد قیمت پایه است.

۲- به پیشنهادات فاقد سپرده یا کمتر از میزان مقرر یا مخدوش یا مبهم یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۳- شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده گزار است.

۴- مزایده گزار در رد یا قبول جزء و یا کل پیشنهادها مختار است و شرکت در مزایده از سوی اشخاص حقیقی و حقوقی، هیچگونه تعهدی برای مزایده گزار مبنی بر تکلیف در جهت انعقاد قرارداد (فروش و یا اجاره) ایجاد نمی کند.

۵- رویت ملک (املاک) مشروحه (فروش و اجاره) و نیز رویت و بررسی اسناد و مدارک املاک برای شرکت در مزایده الزامی است.

۶- متقاضیان شرکت در مزایده بایستی به صورت حضوری (شخص شرکت کننده ، نماینده قانونی) به دفتر فروش به نشانی زیر مراجعه و پس از رویت سوابق و مدارک، فرم های مربوطه را امضاء نمایند.

۷- به سوابق ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- برای املاک ردیف های ۵ الی ۱۴ جدول فروش (قشم)؛ صندوق ویژه ای به مدت ۳ روز از مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ الی ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ از ساعت ۸ الی ۱۴ به نشانی : قشم، شهرک سام و زال، نبش کوچه شقایق دوم، پلاک ۲ جهت دریافت و جمع آوری پاکات مستقر خواهد بود.

نشانی دفتر مرکزی فروش (محل برگزاری مزایده): تهران، بلوار مرزداران شرق، جنب درب شمالی شهرک آزمایش، ساختمان حکمت، بلوک امید، طبقه هشتم

تماس: تلفن ثابت: ۰۲۱۸۶۰۱۲۱۰۰ (خط ویژه) ، ۰۲۱۸۶۰۱۲۲۰۳ و ۰۲۱۸۶۰۱۲۲۰۵ تلفن همراه: ۰۹۱۲۳۴۷۹۷۵۹