



آگهی مزایده ویژه سازمان اموال و املاک

رعایت تمامی مراحل مزایده و پروتکل‌های بهداشتی الزامی است

❶ برندگان محترم مزایده ملزم به ارائه تاییدیه ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) و چک میباد خواهند بود. بدیهی است در صورت عدم ارائه ، امکان انعقاد قرارداد وجود نداشته و سپرده ضبط خواهد شد.

❷ حضور متقاضی با در دست داشتن مدارک و مستندات شناسایی، در جلسه بازگشایی پاکات الزامی است.

❸ آن دسته از املاکی که شرایط پرداخت آن مطابق جدول ذیل نمی‌باشد در جدول توضیحات ردیف مربوطه نحوه پرداخت ثمن معامله اعلام شده است.

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت زمان تحول ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰ درصد باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪
۲	بالتر از سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۳۰ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪

ردیف	استان	آدرس	شماره تماس	پیش کد
۱	تهران	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی غرب، نرسیده به آفریقا، ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان، دفتر مزایده	۰۹۱۹۳۷۶۲۳۰۸	۰۲۱

شهر تهران						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک (پهنه)	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت (ریال)
۱	"تهران- سعادت آباد نرسیده به میدان کاج نبش شمالی خیابان ۱۴ به پلاک ثبتی: ۱۷۳۹ ، ۱۷۳۸ ، ۱۷۳۷ فروعات از ۷۲ اصلی	۳۰۰۰	-	پهنه S۱۲۳ با کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۸,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	" تهران- خیابان شهید باهنر - خیابان جماران - خیابان حسن پور - بن بست آسیم انتهای کوچه پلاک ۴ پلاک ثبتی: ۲۰۳۷ و ۸ / ۲۰۲۹ و ۸ / ۱۰۹ اصلی "	۱۲۵۹	-	پهنه R۱۲۲	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۲,۹۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	" تهران-شهران - بلوار فرساد شرقی - بعد از خیابان سرو - بین سرو و نیلوفر - جنب پست گاز به پلاک ثبتی: ۲۲۸ فرعی از ۳۴۶ اصلی "	۴۲۰	-	پهنه R۱۲۲	"واگذاری دو دانگ از ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۲۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	" تهران- شهران - بلوار فرساد شرقی - کوی نیلوفر ۵ پلاک ثبتی: ۲۴۷ فرعی از ۳۴۶ اصلی "	۳۶۰	-	پهنه R۱۲۲	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۶۰۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	"تهران - جماران - خیابان شهید باهنر - خیابان آقایی - کوچه پورداد - کوچه آبکوه ششم - پلاک ۲۰ پلاک ثبتی: ۳۹۲ فرعی از ۸ اصلی "	۵۰۲	-	پهنه R۱۲۲	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۱,۶۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	" تهران- سوهانک - خیابان شهید ازگلی - ضلع شرقی دبستان فولادی پلاک ثبتی: ۱۵۵ فرعی از ۷۹ اصلی "	۴۱۴۵/۸۰	-	پهنه G۳۲۳	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۲,۳۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	" تهرانپارس - خیابان جشنواره - خیابان فتاحی - قطعه ۱۱ تفکیکی پلاک ثبتی: ۶۴۹ فرعی از ۹۰ اصلی "	۱۰۰۰	-	پهنه R۱۲۲	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	" تهران- باهنر - خیابان شهید صادقی قمی - نبش خیابان های آریا و مینو پلاک ثبتی: ۶۵۵ فرعی از ۷ اصلی "	۱۱۵۱/۲	-	"در پهنه G۱۱۱ , R۱۲۲ با کاربری تثبیت شده فضای سبز"	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۱,۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	" تهران- خیابان جمهوری - نرسیده به بهارستان - خیابان صفی علیشاه - نبش جنوبی کوی ۴ متری مولا پلاک ثبتی: ۲ و ۱۰ فرعی از ۱۶۷۹ اصلی "	۸۴۶/۷۷	دارد	پهنه M۱۱۳	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۶۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	" تهران- میدان راه آهن - خیابان شوش غربی - خیابان ایوانی - پلاک ۵ ملک موسوم به انبار یاسینی پلاک ثبتی: ۲۲۳ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی "	۶۵۱۰	دارد	پهنه S۱۲۲	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۱,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	"تهران- مشیریه - خیابان پیامبر اعظم - نبش کوچه آبان شرقی پلاک ثبتی: ۳۹۶۱ فرعی از ۱۳۷ اصلی "	۳۶۱/۶	-	پهنه R۱۲۲	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	" تهران- کیلومتر ۷ ضلع جنوبی جاده مخصوص کرج - (شهید لشکری) - نرسیده به سه راه ارج جنب چلوکبابی سعید، پلاک ثبتی: ۴۴۷ فرعی از ۲۱۰۶ اصلی ۸۳۴۱-و"	۵۰۰۰	دارد	پهنه S۲۱۳ با کاربری تثبیت شده اداری دولتی -و فضای سبز	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	" تهران- خیابان ملاصدرا - خیابان شیخ بهایی -خیابان کلپوند- موسوی - پلاک ۱۱ پلاک ثبتی:۲۹۸۴ فرعی از ۷۰ اصلی "	۵۹۶/۰۲	دارد	پهنه R۱۲۲	"واگذاری یک باب ساختمان با وضع موجود که هرگونه اصلاحی و اخذ سند برعهده خریداری‌باشد(خریدار به اداره ثبت جهت اخذ سند از طریق قانون تعین تکلیف املاک فاقد سند معرفی می گردد) اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	"تهران- یافت آباد - بلوار القدیر - نرسیده به آزادگان - روبروی کوچه نسترن یک نبش کوچه پارسا پلاک ثبتی: ۱۹۲۲۱ و ۱۹۲۲۰ فرعی از ۱۲ اصلی "	۸۷۸۵	-	در پهنه R۱۲۲ با کاربری تثبیت شده فضای سبز	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	" خیابان شهید رجایی میدان بهشت علی آباد - خیابان ابریشم - بعد از خیابان اصلی - خزانه بخارائی شمال خیابان ابریشم پشت پمپ گاز قطعه ۲۸ ، پلاک ثبتی: ۳۲۰۶ / ۱۰۹ / ۱۱۶ اصلی "	۹۶	-	پهنه R۱۲۲	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۴۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	"تهران- اتوبان تهران کرج - کوهک - بلوار آفتاب - خیابان شهید وفایی - ضلع غربی تعاونی مسکن عقاب پلاک ثبتی: ۸۵۰ فرعی از ۱ اصلی "	۹۰۶	-	پهنه M۱۱۴	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	"تهران- اتوبان تهران کرج - کوهک - بلوار آفتاب - خیابان شهید وفایی - خیابان نسیم ۱۶ پلاک ثبتی: ۵۳۹ فرعی از ۱ اصلی "	۱۱۰۰	-	پهنه M۱۱۶	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۹۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	" تهران- اتوبان تهران کرج - کوهک - بلوار آفتاب - خیابان شهید وفایی - ضلع غربی تعاونی مسکن عقاب پلاک ثبتی: ۸۵۲ فرعی از ۱ اصلی "	۷۹۲/۷۵	-	پهنه M۱۱۴	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	"تهران- اتوبان تهران کرج - کوهک - بلوار آفتاب - خیابان شهید وفایی - خیابان نسیم پلاک ثبتی: ۹۵۶ فرعی از ۱ اصلی "	۸۶۵	-	پهنه M۱۱۶	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۷۳۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	" فرمانیه - بعد از دیباچی- خیابان عسگریان - خیابان تنگستان یکم به پلاک ثبتی: ۹۶۶ فرعی از ۱ اصلی قطعه دوم تفکیکی مفروز از ۲۵۶ فرعی از اصلی مذکور "	۳۳۵۴/۲	دارد	" R۱۲۲ با کاربری تثبیت شده درمانی"	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۶,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	"تهران- یافت آباد - خیابان ۱۷ شهرپور - خیابان پرسی گاز جنوبی - بعد از بن بست چهارم پلاک ثبتی: ۱۱۴۷۳ الی ۱۱۴۰۵ فرعی از ۲ اصلی "	۱۰۳۶۸	-	پهنه S۳۲۱ با کاربری تثبیت شده ورزشی	"واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است. تکمیل و امضا فرم الحاقیه توسط متقاضی الزامی می‌باشد."	۲,۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰