

فرمانده انتظامی شهرستان ملایر جزئیات شهادت رئیس پلیس امنیت عمومی این شهرستان در درگیری با یک قاتل مسلح را تشریح کرد.
به گزارش «جام جم»، سرهنگ احمد ساکی در تشریح جزئیات این خبر اظهار کرد: روز دوشنبه و پس از اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره درگیری منجر به قتل در یکی از محلات شهرستان ملایر و متواری شدن قاتل، بررسی موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران انتظامی این شهرستان قرار گرفت.

### شهادت مامور پلیس با شلیک قاتل فراری

## تله خونین برای پسر پولدار

مادر و دختر با شکار مردان در دور دوره‌های خیابانی آنها را به خانه کشانده و با تهدید از آنها اخاذی می‌کردند.
متهمان در آخرین اخاذی با مقاومت پسر جوان رو به روده و او را کشته و جسدش را مثله کردند. عامل این جنایت در زندان فوت کرد و دخترش به ۲۵ سال حبس محکوم شد. باگذشت شش سال از این جنایت، اولیای دم درخواست دیه پسرشان از بیت‌العال را مطرح کردند. به گزارش خبرنگار «جام‌جم»، رسیدگی به این پرونده از شهریور سال ۹۶ و به دنبال ناپدید شدن پسر جوانی به نام کامران در دستور کار پلیس تهران قرار گرفت. براساس شکایت خانواده کامران، دختر ناشناسی با آنها تماس گرفته و برای آزادی اش درخواست ۵۰۰ میلیون تومان پول کردند.

بااین شکایت احتمال گروانگیری از سوی دخترناشناس مطرح و شناسایی او در دستورکار قرار گرفت. همزمان جسد مثله شده پسر جوان در جاده هراز کشف و پلیس را در برابر پرونده قتلی قرار داد. در ادامه دختر ۲۵ ساله به نام الناز شناسایی و دستگیر شد. دختر جوان به قتل پسر جوان با همدستی مادرش اعتراف کرد. الناز در اعترافش گفت: در خیابان با پسر جوان آشنا شدم؛ او یک ماشین شاسی بلند داشت و پسر پولداری بود. برای اخاذی او را به خانه کشانده اما وقتی حاضر نشد رمز کارتش را بدهد مادرم او را راکشت و جسدش را مثله و آن را در جاده هراز رهاکرد.

به دنبال اعتراف‌های تکان دهنده این دختر، مادرش نیز بازداشت شد. وی قتل را گردن گرفت و گفت: من و دخترم مدت‌ها قبل نیز یک مرد را گروگان گرفته و ۶۰ میلیون تومان اخاذی کرده بودیم به همین خاطر وقتی فهمیدم الناز با پسر ثروتمندی آشنا شده، نقشه گروگانگیری را کشیدم. دخترم پسر جوان را به خانه آورد. مادرست و پای او را بستیم و کارت عابریانکش را گرفتیم اما او رمز را اشتباه به ما داده بود. من چند بار بدن او را با اتو سوزاندم و او را شکنجه کردم. اما او رمز کارت را به ما نمی‌گفت. آخرین بار در حالی که عصبانی شده بودم پلاستیکی را روی سرش کشیدم که خفه شد. سپس با چاقو و ساطور، جسد را

در بررسی‌ها مشخص شد فردی حدود ۵۶ ساله به علت اختلافات خانوادگی با یک قبیضه سلاح کمرب فرزند ۲۲ ساله خود را در خانه به قتل رسانده و فرزند ۳۲ ساله دیگرش را مجروح می‌کند و به قصد کشتن همسرش که در خانه حضور نداشته از منزلش خارج می‌شود. ماموران بلافاصله موقعیت متهم را در اطراف شهرستان شناسایی می‌کنند.
وی ادامه داد: ماموران با حضور در محل در ابتدا همسر قاتل را از صحنه

خارج می‌کنند و در ادامه سرهنگ محمود خداداد که قصد دستگیری وی را داشته با شلیک گلوله قاتل از ناحیه سینه مجروح و پس از انتقال به بیمارستان به فیض شهادت می‌رسد. قاتل نیز به همراه یک قبیضه کلت کمرب در محل دستگیر می‌شود. تحقیقات از متهم در پلیس آگاهی ادامه دارد.
از این شهید والامقام دو فرزند پسر ۱۷ و ۶ ساله به یادگار مانده است.



پسر جوان تحت تاثیر مخدر

مجیک ماشروم در جشن تولد رقم زد

## بازی مرگ در تولد توهمی

پسر جوان پس از مصرف مخدر مجیک ماشروم در جشن تولد و بر اثر توهم آن با ضربه‌های شمشیر دختر و پسری را به قتل رساند. متهم به سبک بازی کنسولی مورتال کمبت، قربانیان راکشت.

به گزارش خبرنگار جام جم، ساعت ۱۲ ظهر دوشنبه ۲۳ بهمن امسال یکی از ماموران کلانتری جنت آباد در تماس با بازپرس کشیک قتل دادرسی جنایی تهران از قتل دختر و پسری جوان در یک مهمانی خبر داد. با حضور تیم جنایی در محل قتل آنها با جسد دختر ۲۴ ساله در حالی که آثار جراحی روی دستان و گردنش بود، پشت در خانه روبه‌رو شدند. جسد پسر ۲۲ ساله که گردنش بریده شده بود هم در اتاق نشیمن افتاده بود. در اتاق خواب هم پسری ۲۱ ساله زخمی و بیهوش بود. پسر ۲۱ ساله با انگشتان خونی اش روی دیوار «S» نوشته بود که به بیمارستان منتقل شد. در بازرس از اتاق، جاقو و شمشیر خون آلود و ماده مخدر مجیک ماشروم کشف شد. دو دختر و یک زن و صاحبخانه که در کرده و مصرف آن فقط شادی می‌آورد و توهم را و اعتیاد آور نیست. به خاطر این‌که بازی مورتال کمبت را دوست داشتم، مهرداد برای تولدم یک شمشیر خریدم بود. من و مریم یک کپسول مجیک ماشروم خورديم که در آن پایین بود. بقیه بیشتر خوردند. حرف می‌زديم و می‌خنديديم. چند لحظه بعد من و مریم خواستيم بخوابيم. به همین خاطر آنها به اتاق رفتند. صبح شهاب موقع راه رفتن در اتاق، عینکم را شکست و سرش داد زد. چشمان شهاب بزرگ شده بود. مهرداد فریاد می‌زد، همه جهان و زمین برای من است و باید مطیعم شوید. صدای دعوای شان بلند شد. من و مریم فرار کردیم. چند دقیقه بعد با مهرداد تماس گرفتم که گفت فریده و شهاب را کشته است. مریم نیز گفته‌های او را تائید کرد و گفت اگر می‌ماندیم کشته می‌شدیم.

امیرحسین علیمردان، بازپرس شعبه دهم دادرسی جنایی تهران با تایید این خبر به جام جم گفت: تحقیقات از این افراد در حالی ادامه دارد که قرار شد بعد از بهبودی قاتل از او تحقیق شود.



## مزایده املاک مازاد

### مزایده شماره ۱۴۰۲/۳ فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران – استان البرز

**بانک صادرات ایران** مدیریت شعب **استان البرز** در نظر دارد تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برسانند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت **۸ صبح لغایت ۱۳** به مدیریت شعب استان البرز به نشانی: **کرج، چهارراه طالقانی، روبروی اداره پست مرکزی، ساختمان بانک صادرات، طبقه پنجم، دایره تدارکات و ساختمان مراجعه و یا با شماره ۳۲۲۷۲۰۱۶ تماس حاصل نمایند** و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت **۱۳** روز شنبه **۱۴۰۲/۱۲/۱۲** به نشانی فوق‌الذکر به دایره روابط عمومی تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادات خرید شرکت‌کنندگان در روز یکشنبه **۱۴۰۲/۱۲/۱۳** راس ساعت **۹** در طبقه چهارم مدیریت شعب استان البرز واقع در نشانی فوق‌الذکر با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد.

#### نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط جهت تنظیم قرارداد به شرح ذیل می باشد.

ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	۱۰۰%	
۲	۷۰%	۳۰% حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار
۳	۵۰%	۵۰% حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار
۴	۳۰%	۷۰% حداکثر در ۳۶ قسط با احتساب کارمزد (سود) مصوب شورای پول و اعتبار
توجه: آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹		
لطفاً پیشنهادات به صورت مشخص ، شفاف و فاقد قلم خوردگی در اسناد مزایده اعلام گردد.		

**تبصره ۱:** در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی، اولویت صرفا با پیشنهاد (نقدی) است.

**تبصره ۲:** در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی (نقد و اقساط) اولویت ابتدا با درصد (حصه نقدی) بیشتر و سپس مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود مصوب بانکی می‌باشد.

**تبصره ۳:** در صورتی‌که خریداران اسناد مزایده قبل از اتمام مهلت اعلامی نسبت به ارائه پاکات به بانک اقدام نمایند، بازگشایی پاکات قبل از موعد انجام خواهد شد.

**تبصره ۴:** در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهاد نقدی از شرایط پرداخت به صورت نقد و اقساط، در صورتی‌که مبلغ پیشنهاد نقد و اقساط بیش از ۱۰% از مبلغ پیشنهادی نقدی باشد، پیشنهاد نقد و اقساط به عنوان برنده اعلام می‌گردد.

ردیف	شناسه ملک	استان	آدرس	پلاک ثبتی	زمین ساختمان آپارتمان مغازه	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیانی (مترمربع)	آخرین تاریخ ارزیابی	قیمت پایه با احتساب تخفیف (به ریال )	مبلغ سهم بانک	مبلغ سپرده تودیی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۱۰۶۸۲	البرز	کرج، شاهین‌ویلا بلوار ظفر، خیابان ظفر ۵ شرقی (۱۴ غربی) پلاک ۴۳ مجتمع ساحل طبقه ۴ واحد ۱۴	۱۴۶/۸۰۴۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۰۸	۱۴۰۲/۰۹/۱۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	حداقل ۳۰% نقد الباقی در ۲۴ قسط	ملک مزبور به صورت ۶ دانگ یک واحد آپارتمان با مساحت ۷۶،۰۰۸ مترمربع و دارای پایاتکار به شماره ۶/۳۶۱۹۶ از شهرداری منطقه ۶ کرج می‌باشد و دارای یک واحد پارکینگ و انباری به مساحت ۲۴۵ مترمربع و فاقد آسانسور و در طبقه ۴ ساختمان ضلع شمال شرقی واقع گردیده است. ملک دارای مزینه ها و اقدامات لازم جهت پیگیری و تخلیه ملک به عهده خریدار است، فروش با وضعیت موجود
۲	۱۰۴۴۹	البرز	کرج، ۴۵ متری گلشهر شهرک بهران خیابان ۱۰ متری بهار خیابان اول شمالی پلاک ۱۱۸	۱۶۸/۱۰۳۲۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۳/۵۷	۱۴۰۲/۰۹/۱۰	۵۲۰،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۹،۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰	۹۶۵،۰۰۰،۰۰۰	حداقل ۳۰% نقد الباقی در ۳۶ قسط	ملک مزبور به صورت یک دستگاه آپارتمان مسکونی می‌باشد که میزان ۴/۱۸ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم آپارتمان مذکور متعلق به بانک است، ملک دارای متصرف می‌باشد کلیه هزینه‌ها و اقدامات لازم جهت پیگیری و تخلیه ملک به عهده خریدار است. فروش با وضعیت موجود

#### مدیریت شعب استان البرز

## جام جم

## حوادث

INCIDENT

چهارشنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۲ ■ شماره ۶۷۰۶

عذلیه

#### قتل اشتباهی با شلیک گلوله

پسری که مرد جوانی را اشتباهی با گلوله کشته و گریخته بود، به خاطر عذاب وجدان تسلیم شد. به گزارش خبرنگار جام جم، شهپور امسال پسر دانشجویی، دوستش به نام کریم را سوار موتورش کرد و به مقابل جایگاه سوخت محله جنت‌آباد تهران رساند که در آنجا با شلیک دو گلوله زخمی شد و بعد از دو ماه بستری‌شدن در بیمارستان فوت کرد. در ادامه مشخص شد کریم در مقابل جایگاه سوخت با مردی به نام سعید قرار ملاقات داشته که وقتی به آنجا رسیدند، پسر سعید در آنجا منتظرشان بود و به اشتباه جوان دانشجویی را به جای کریم به قتل رسانده بود. سرانجام قاتل ۱۹ساله شامگاه ۲۳ بهمن امسال به پلیس آگاهی تهران رفت و به خاطر عذاب وجدان خود را تسلیم کرد. فرشید در شعبه دهم بازپرسی دادرسی جنایی تهران گفت: پدرم با کریم معامله‌هایی انجام داد. اما یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان به پدرم بدهکار شد. مدتی کریم پیش پدرم آمد و خواست با بازگانی معامله کنیم تا بتوانند بدهی اش را از این راه بپردازد. ۱۲ هزار دلار دادیم و قرار شد بقیه را کریم از روی بدهی اش به مرد تاجر بدهد. کریم بعد از گرفتن دلار زیر قول و قرارش زد و گفت اگر بقیه پول را ندهم مرا خواهد کشت. از ترسم یک بار قرض خوردم تا خودکشی کنم که ناکام ماندم. در سایت تلگرامی ۱۸ میلیون پرداختم و کلت و فشنگ خریدم تا اگر تهدیدها جادی شد، خودم را بکشم. شهپور امسال شهرام با مردی جوان به محل قرار آمد و مدعی شد او برادر مرد بازرگان است و اگر پول را ندهم مرا به قتل می‌رساند. از ترس شلیک کردم که به مرد جوان اصابت کرد و فرار کردم. سوار اتوبوس شده و به اردبیل رفتم. موقع جنگ ارمنستان و آذربایجان بود که از روستای مرزی وارد خاک آذربایجان شدم. آنجا به تصور این‌که جاسوسم، بازداشتم کردند. در اتاقی سه شبانه روز زندانی بودم و شکنجه شدم که فهمیدند بی‌گناهم و شکنجه شدم که فهمیدند بی‌گناهم و آزاد کردند. بابت خروج غیرمجاز در مرزهای ایران به زندان افتادم. بعد آزادی به تهران آمده و فهمیدم آن جوان مرده و برادر مرد بازرگان نبوده و اشتباهی او را کشتیم. به خاطر عذاب وجدان تسلیم پلیس شدم.

