

ادامه از صفحه ۱۲

۲۳	۱۰۲۶۱	۶دانگ عرصه و اعیان یک واحد تجاری (محل سابق شعبه بانک) واقع در تهران، بلوار دهکده المپیک، پایین تر از خیابان شهید خرازی، نبش خیابان سوم، پلاک ۸، پلاک ثبتی ۱۸۵۹/۳۴۲۸ و ۱۸۶۱ و ۱۶ اصلی	قدرالسهم	۱۶۸/۵۷	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، دارای پایانکار با کاربری تجاری. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه‌ها به عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی
۲۴	۲۰۴۹	۶دانگ چهار واحد با کاربری تجاری ( مجتمع تجاری – تفریحی بازی نو) همراه با دستگاه‌ها و ماشین آلات مربوطه واقع در سرآسیاب ملارد، خیابان دکتر حسابی، نبش شمال شرقی خیابان کشاورز، پلاک ثبتی ۲۲۹۵۸ و ۲۲۹۵۹ و ۲۲۹۶۰ و ۴۳/۲۲۹۶۱	قدرالسهم	اول : ۷۵۳/۵۵ دوم : ۷۵۳/۵۵ سوم : ۷۵۳/۵۵ چهارم : ۷۵۳/۵۵	۷۱۲,۸۱۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد، به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود، اخذ پایانکار، استعلامات دارایی و شهرداری و غیره و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	۲۰درصد نقد مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار ، دوره تنفس ۶ ماهه شروع اقساط
۲۵	۸۶۲	حق جانشینی و بهره برداری از یک واحد صنعتی واقع در جاده خاوران، کیلومتر ۵۵، شهرک صنعتی علی آباد، بلوار صنوبر، خیابان نسترن ۱۰، قطعه دوم جنوبی ( شماره ۵۴۴). دفترچه قرارداد شماره ۱۱۰۱-۴۱۲	۲۸۰۰	۱۰۵۵	۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	با وضع موجود و به‌صورت وکالتی و طبق ضوابط شهرک‌های صنعتی واگذار می‌گردد. متصرف دارد. تخلیه ملک و اخذ مقاصا حساب‌ها و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی
۲۶	۲۱۴۷	حق بهره برداری و جانشینی در ۳ قطعه از ۴ قطعه یک واحد صنعتی واقع در کیلومتر ۴۵ جاده خراسان، شهرک صنعتی خوارزمی، فاز ۲، بلوار بیدستان، خیابان صنوبر ۹ – قطعات c136- c157- c158	۵۰۴۵	۲۵۰۰ نیمه کاره	۲۴۵,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه از چهار قطعه تشکیل دهنده واحد صنعتی مورد مزایده ( قطعه ۵۱۳۵) از مزایده مستثنی می‌باشد و برنده مزایده می‌بایست راساً نسبت به تعیین تکلیف قطعه مورد اشاره از شهرک‌های صنعتی اقدام نماید و بانک هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نمی پذیرد. واگذاری با وضع موجود و طبق ضوابط شهرک‌های صنعتی می‌باشد و اخذ کلیه استعلامات و مقاصا حساب‌ها و هزینه‌های مترتبه به‌عهده برنده مزایده است.	۲۵درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

البرز تلفن: ۲ – ۳۲۲۱۹۵۰۱-۲۶

ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۲۷	۲۳۴۹	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در کرج ماهدشت روستای سردارآباد خیابان کشتارگاه نرسیده به رودخانه شور، پلاک ثبتی ۱۲/۱۰۱۵	۲۴۵۰	۰	۵,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های نقل وانتقال به‌عهده خریدار می‌باشد.	۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۸	۲۳۰۹	۹ سهم از ۱۰۰سهم یک واحد مسکونی واقع در شهر جدید هشتگرد فاز ۳ محله ۲ کوچه چناران ساختمان لوتوس ۲ پلاک ثبتی ۳۱۴/۱۷۱۶۲	قدرالسهم	۱۱۴,۹۵	۱,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد. ملک به‌صورت وکالتی و با وضع موجود واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری	۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۲۹	۱۲۴۸	یک و نیم دانگ از ۶دانگ یک واحد تجاری به پلاک ثبتی ۱۵۵/۷۱۷۷ واقع درکرج خیابان بهشتی خیابان کمالی مقابل پاساژ	قدرالسهم	۲۹,۶۰	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه و اخذ استعلامات و هزینه‌های دارایی و شهرداری به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌شود. دارای ۲ واحد پارکینگ و ۳ باب انباری. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۰	۱۱۴۲/۱۵	۲۴سهم از ۱۰۰سهم یک واحد آپارتمان واقع در مهرشهر بلوار ارم خیابان ششم پلاک ۱۳۴ طبقه چهارم سمت شمال غربی پلاک ثبتی ۱۷۰/۴۷۷۶۸	۲۴۵	۸۷/۰۹	۶,۵۵۲,۰۰۰,۰۰۰	داری متصرف می‌باشد ملک به‌صورت وکالتی وبا وضع موجود واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد.	۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۱	۲۳۰۷	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در ماهدشت روستای احمد آباد خ کشتارگاه حوالی رودخانه شور پلاک ثبتی ۱۲/۱۰۱۹	۲۷۳۰	۰	۷,۵۰۷,۵۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشدوبه‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۲	۲۲۸۹	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در ماهدشت روستای احمد آباد خ کشتارگاه حوالی رودخانه شور پلاک ثبتی۱۲/۷۳۴	۲۸۰۰	۰	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشدو به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۳	۲۲۸۸	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در ماهدشت روستای احمد آباد بعد از کشتارگاه حوالی رودخانه شور، پلاک ثبتی ۱۲/۷۳۳	۲۸۰۰	۰	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشدو به‌صورت وکالتی واگذر می‌گرددو کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۴	۲۱۲۳	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در کرج جاده سهیلیه بعد از زعفرانیه شهرک کامرانیه قطعه ۶۲ پلاک ثبتی ۱۹۴/۶۴۴	۲۲۵۶	۰	۱۶,۶۹۴,۴۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد.	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۵	۱۲۷۹	۶دانگ یک باب ساختمان مسکونی ویلایی واقع در کرج، جاده اشتهارد، روستای پلنگ آباد،خیابان مسجد کوچه زنبق ۱ قطعه سوم دست راست پلاک ثبتی ۳۰۶/۵۹۵	۱۲۲/۶۹	۸۵	۱۷,۷۹۰,۰۵۰,۰۰۰	ملک دارای متصرف می‌باشد. تخلیه ملک و اخذ استعلامات و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۶	۱۳۳۶	۳/۰۹ دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان مسکونی واقع در نظرآباد، خیابان الغدیر جنوبی خیابان غدیر ۱۸، پلاک ۴۵ پلاک ثبتی ۶۹/۴۳۸۲	۳۶۰	۵۱۶	۵۸,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به‌عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۷	۲۳۰۸	۶دانگ یک باب ساختمان ویلایی مسکونی واقع در کرج فردیس بین فلکه چهارم وپنجم خیابان ۱۹ شرقی قدیم پلاک۶۶ پلاک ثبتی ۱۶۳/۲۱۲۵۵	۳۳۷/۰۵	۳۳۷	۱۳۴,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای متصرف می‌باشد وبه‌صورت وکالتی وبا وضع موجود واگذار می‌گردد و تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های نقل وانتقال به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۳۸	۵۸/۱	۶دانگ عرصه واعیان وحقوق مالکانه ملک تجاری (پاساژ پیروز) مشتمل بر ۲۹باب مغازه واقع در شهرستان کرج خیابان برغان،بالا تر ازمسجد سجادع) وبانک صادرات،پلاک ثبتی ۱۵۵/۱۹۱۰۲	۳۳۶	۶۸۰	۱۷۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه ملک و پرداخت حقوق احتمالی متصرفین واخذ مقاصا حساب دارایی و شهرداری بیمه و کلیه هزینه مترتبه به عهده برنده مزایده می‌باشد وبه صورت وکالتی واگذار می‌گردد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۳۹	۱۰۴۳۰	۶دانگ یک باب واحد تجاری واقع در کرج ۴۵متری گلشهر نبش اختر شرقی پلاک ثبتی۱۶۸/۴۹۹۵	مشاع	۱۵۰/۰۵	۳۵۶,۶۱۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد اخذ استعلامات شهرداری ودارایی وکلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	نقدی
۴۰	۲۳۳۸	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در کرج حصار خط سه نرسیده به میدان بختیاری جنب پلاک ۲۹۱ قطعه ۸۳۱ پلاک ثبتی ۳۵۵/۵	۷۵۱,۳۲	۰	۱۱۸,۳۳۲,۹۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می‌باشد. به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به‌عهده خریدار می‌باشد.	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۱	۲۳۳۹	۶دانگ یک قطعه زمین دارای بنای قدیمی واقع در کرج خط سه حصار نرسیده به میدان بختیار، پلاک ثبتی ۳۵۵/۴۲	۸۱۱/۳۸	۰	۱۳۰,۱۹۲,۳۵۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشدو به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های نقل وانتقال به‌عهده خریدار می‌باشد.	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۲	۲۳۴۰	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در کرج خط سه حصار نرسیده به میدان بختیاری، پلاک ثبتی ۳۵۵/۶	۱۴۳۸/۱۷	۰	۲۲۶,۵۱۱,۷۷۵,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد.	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۳	۱۰۵۵	۷۲سهم از ۱۰۰سهم یک واحد صنعتی واقع در شهرستان کرج،جاده مخصوص گرمدره خیابان تاجبخش،خیابان کوهک دوم مجتمع صنعتی مالکی، پلاک ثبتی ۲۰/۷۷	۱۰۴۷۷/۵۰	مخروبه	۳۸۴,۷۳۳,۸۰۰,۰۰۰	با وضع موجود وبه صورت وکالتی واگذار می‌گردد. تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می‌باشد.	۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

اردبیل تلفن: ۳۳۷۱۵۸۹۱-۳۳۷-۰۴۵

ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۴۴	۱۸۷۹	مقدار ۱۵/۹۴شعیر سهم بانک ا ۹۶شعیر عرصه واعیان یک واحد هتل به شماره پلاک ثبتی ۳۱۰/۴۷۸واقع در شهرستان سرعین اول خیابان چلدران، هتل فدک	۲۷۸۲	۲۰۲۳	۱۳۱,۰۸۶,۵۷۵,۰۰۰	ملک به‌صورت مشاعی تملیک شده ودرحال حاضر درید متصرف بوده تخلیه وکلیه هزینه‌های مترتبه برعهده خریدار خواهد بود.	۲۰درصد نقد والباقی در اقساط ۴۸ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۵	۲۲۹۵	۶دانگ عرصه واعیان ملک مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۴۹۶۵ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در شهرستان گرمی – محله عباسیه،خیابان شهید مدنی،کوچه گل سرخ پلاک ۷۱	۱۹۹/۲۵	۱۷۵	۱۴,۴۳۳,۵۰۰,۰۰۰	ملک به صورت ۶دانگ تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده تخلیه وکلیه هزینه‌های مترتبه برعهده خریدار می‌باشد	۳۰درصد نقد والباقی در اقساط ۳۶ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۶	۲۲۸۲	مقدار ۴۱شعیر و۷۲صدم شعیر سهم بانک از ۶دانگ عرصه اعیان بدون سرقفلی مغازه –ملک ثبتی ۱۴۰۹۹اصلی واقع در بخش یک اردبیل به نشانی اردبیل، خیابان پاسداران جنب مدرسه حکمت پشت شواری اصناف پلاک۳۹	۱۱۷	۱۸۹/۷۶	۱۵,۳۶۲,۳۴۷,۰۰۰	ملک به‌صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده تخلیه و کلیه هزینه‌های مترتبه برعهده خریدار می‌باشد.	۳۰درصد نقد والباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۷	۲۲۴۷	مقدار ۶۸/۸۵سهم مشاع از ۱۰۰ادرسد عرصه واعیان وماشین آلات یک واحد سرد خانه واقع در شهرستان کوثر،کیلومتر ۴ جاده قدیم کوثر به فیروز آبادبه شماره پلاک ثبتی ۸۲/۱۷۶۴/۲۶۱۲/۱ (انتخاب کارشناسان ترکیبی از ساختمان وماشین آلات باشد)	۱۰۰۰۰	۱۸۶۴	۴۱,۹۲۹,۲۳۶,۹۰۰	ملک به صورت مشاعی تملیک شده و در حال حاضر در ید متصرف بوده تخلیه وکلیه هزینه‌های مترتبه بر عهده خریدار می‌باشد.	۲۰درصد نقد والباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار
۴۸	۲۳۰۰	۶دانگ عرصه واعیان ملک مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۱۳۲۸-۵۷۶فرعی از ۱۳۱۰اصلی واقع در شهرستان سرعین خیابان ولیعصر کوچه شهرداری	۳۷۳۲/۰۵	۸۰۴	۴۳۷,۱۷۲,۷۵۰,۰۰۰	ملک به‌صورت ۶دانگ تملیک شده ودر حال حاضر در ید متصرف بوده، اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و تخلیه وکلیه هزینه‌ها برعهده خریدار می‌باشد.	۳۰درصد نقد مابقی در اقساط ۳۶ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

اصفهان تلفن ۳۲۳۳۰۷۷۲-۳۱-۰۳

ردیف	شناسه	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۴۹	۱۰۸۷۲	۶دانگ یک قطعه زمین دارای پروانه احداث با کاربری تجاری و اداری و اعیان نیمه کاره موجود واقع در شهرستان کاشان، بلوار شهید خادمی، جنب فرمانداری، پلاک ثبتی ۱۲/۳۲۳/۱۹۳۴ و ۱۸۷۶/۲۷۹۷	۱۶۲۱	۲۷۴۸ (نیمه کاره)	۵۱۳,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	ملک در اختیار بانک می‌باشد. و اخذ استعلامات مورد نیاز و هزینه‌های مترتبه بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	نقدی یا ۳۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۳ ساله با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار (وا ریز اقساط هر ۳ ماه با اخذ چک)
۵۰	۱۰۸۷۴	۶دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان قمصر، ابتدای بلوار ورودی شهر، جنب بخشداری، پلاک ثبتی ۲۴۹ فرعی از ۲۵۲ اصلی	۳۲۸۰	۰	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه و در اختیار بانک می‌باشد. در سال ۱۳۹۳ پروانه احداث بنا با کاربری اداری در ۳ طبقه با مساحت ۴۱۷۹مترمربع صادر گردیده و تمدید پروانه و کلیه هزینه‌های مترتبه و مجوز واگذاری و نقل و انتقال زمین از اداره کل زمین شهری به عهده برنده مزایده می‌باشد. به‌صورت قرارداد عادی واگذار می‌گردد و بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال اخذ سند رسمی مالکیت ندارد.	نقدی
۵۱	۱۰۸۴۰	۶دانگ عرصه و اعیان محل سابق بانک واقع در شهرستان فلاور جان ،طاد ،خیابان امام خمینی پلاک ثبتی ۶۵۹/۸۲۶	۱۱۶,۸۲	۳۶۶	۶۲,۷۳۹,۶۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ، اخذ کلیه استعلامات جهت انتقال سند مالکیت و کلیه هزینه های مترتبه بر عهده برنده مزایده می باشد.	۳۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۳۶ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار

ادامه در صفحه ۱۴