

آگهی مزایده شماره الف-۱۴۰۳ شرکت مخابرات ایران و مناطق

شرکت مدیریت سامان سازه غدیر (شرکت املاک مخابرات) به نمایندگی از شرکت مخابرات ایران (سهامی عام)

در نظر دارد تعدادی از املاک خود را در مزایده عمومی با شرایط پرداخت ذیل به فروش رساند.



۳ هزینه استاد به اید: واریز مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال (۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال) به شماره حساب ذیل به نام شرکت مدیریت سامان سازه غدیر
شماره حساب بانک ملت (شعبه میرداماد-کد شعبه ۱۲۶۵۰۷۸): ۴۷۸۳۹۴۷۰۸۹

شماره شبا: IR۰۳۰۱۲۰۰۲۰۰۰۰۰۰۴۷۸۳۹۴۷۰۸۹ شناسه واریز: ۱۰۳۲۰۵۱۰۱۱۴۰۵

توضیح: امکان واریز وجه فوق الذکر از طریق دستگاه کارخوان در دفتر مرکزی وجود دارد.

از آنه اصلي، فیش، روار، بی، ریاست خرد اسناد می آید به هم اه اسناد می آید الزامی باشد.

۴ مبلغ تضمین شرکت در مزایده: برای املاک با قیمت پایه تا سقف مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (صد میلیارد ریال) برابر ۱۰% (ده درصد) قیمت پایه و برای املاک با قیمت پایه بالاتر از مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (صد میلیارد ریال) برابر ۵% (پنج درصد) قیمت مذکور می‌باشد.

تضامین مورد قبول شرکت در مزایده:

۱-۵- فیش واریزی به شماره حساب بند ۳

۲-۵- حک تضمین و با حکر مزد دار بانک

۳-۵- ضمانت نامه بانك، معتبر با اعتبار ا

١٤٥٣

۱۶-۸- گواه: معاونت مال: شرکت مخازن آب انبار:

۴-۵- موافقت نهی اول اسناد مزاد، در حد گذشت تا اساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه ۱۳۹۸/۰۵/۱۴

۱۴۰۴/۰۴/۱۱ رور سده سبب سورج

جست‌وجوهای پیشینه‌ای محاسبات ایران و استان تهران در محل دفاتر مرکزی و سایر استانها در مراکز استان رور چهار سببه مورخ ۲۰۲۰/۴/۱۴ ساعت ۱۰:۰۰ صبح به

طور همزمان انجام خواهد شد.

پیشنهادهای فاقد سپرده شرکت در مزایده یا محدودش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می‌گردد، الزامی است.

شرکت در ردیا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد.

۹ اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از املک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.

۱۰. اخذ اطلاعات فروش و خرید اسناد مزایده املاک کلیه استانها در دفتر مرکزی امکان پذیر می باشد.

کلیه املاک با مالکیت غیر قطعی (صورتحلیسه و اگذاری)، با وضع موجود و به صورت وکالتی و اگذار می‌شود و رفع هرگونه مغایرت، تعارض، اصلاحی و اخذ سند رسمی و کلیه

هزینه‌های قانونی، اداری و ثبتی به عهده خریدار می‌باشد.

۲۲ بر ای املاک و مستأب، اولوت اول خرد ماهه کنند و با وراثت قانونی آنها و اولوت دوم خرد با شور اباد هوار و وراثت خواهد بود و اشخاص دار ای اولوت می باشد نیست به

بالاترین رقم پیشنهادی در میان ایده‌ها، مهلت تعیین شده (جداگانه ۲، ۳ و ۴) پس از جلسه‌های شش، باکات) توسط میان ایده‌ها را تمکین نمایند.

۱۳ یک مرد مرا با خود به شش ماهی و دو مرغ و یک نعیمان و نیز نه ماهی از بندگان گرفت و مرا برد

۱۴. **افزایشات سود و درآمد:** شرکت توانا با افزایش سهم بازار، کاهش هزینه‌های تولید و بهبود کیفیت خدمات، توانسته است سود و درآمد خود را به‌طور قابل‌توجهی افزایش دهد.

اعضای هیأت مدیره و مدیر عامل شرکت سهامی ایران و شرکت های تابعه و کلیه کارکنان رسمی، غیر رسمی، قراردادی، پیمانی شرکت سهامی ایران و شرکت های تابعه و

افزاینده درجه اول آنها (پدر، مادر، فرزند و همسر) به استثنای ساکنین امتاک، تحت هیچ عنوان حق شرکت در مزایده را ندارند.

در صورت تغییر در زمان و یا محل بازگشایی پاختها و یا حذف ردیف‌های اجهی و یا هر گونه تغییر در مشخصات املاک عرضه شده در مزایده موضوع از طرق مقتضی از جمله نصب

اعلامیه در محل شرکت ویاتماس تلفنی و یا از طریق سایت شرکت مخابرات ایران اطلاع رسانی می‌گردد.

ردیف	استان	آدرس محل فروش و تحویل اسناد و محل گشایش پاکات مزایده	شماره تماس
۱	دفتر مرکزی	تهران- خیابان شهید مظهری- بین سرافراز و کوه نور- روبروی اداره آموزش و مدیریت بانک ملی- پلاک ۲۲۳- شرکت مدیریت املاک مخابرات	۰۲۱)۴۲۴۲۷۱۵۱ (۰۲۱)۴۲۴۲۷۵۰۳
۲	آذربایجان شرقی	تبریز- بلوار ۲۹ بهمن- اول زعفرانیه- مخابرات منطقه آذربایجان شرقی	۰۴۱)۳۳۳۹۹۳۷۴ (۰۴۱)
۳	آذربایجان غربی	ارومیه- خیابان ارتش- ساختمان مرکزی مخابرات منطقه آذربایجان غربی	۰۴۴)۱۹۱۳۸۰۵۶ (۰۴۴)
۴	اردبیل	اردبیل- خیابان جمهوری اسلامی- میدان مخابرات- مخابرات منطقه اردبیل	۰۴۵)۳۳۳۳۶۰۰۲۰ (۰۴۵)۳۳۳۳۶۵۳۵۹
۵	اصفهان	اصفهان - خیابان چهارباغ بالا - ساختمان شماره ۲ مخابرات منطقه اصفهان	۰۳۱)۳۶۶۶۰۴۴۵ (۰۳۱)
۶	بوشهر	بوشهر - خیابان عاشوری - مخابرات منطقه بوشهر	۰۷۷)۳۳۳۵۹۸۸۰ (۰۷۷)
۷	تهران	تهران، پل کریمخان، استاد نجات الهی شمالی (ویلیای سابق)، نبش کوچه دوم، ساختمان شماره ۱ مخابرات منطقه تهران	۰۲۱)۸۸۸۲۹۰۱۰ (۰۲۱)
۸	چهار محال و بختیاری	شهرکرد - خیابان حافظا شمالی- خیابان پاسر- مخابرات منطقه چهار محال و بختیاری	۰۳۸)۳۲۲۸۱۴۱۶ (۰۳۸)۳۲۲۸۱۴۱۶
۹	خراسان جنوبی	بیرجند- خیابان پاسداران- میدان جانبازان- مخابرات منطقه خراسان جنوبی	۰۵۶)۳۲۴۲۴۰۰۰ (۰۵۶)
۱۰	خراسان رضوی	مشهد- خیابان امام خمینی- مقابل بیمارستان ثامن الائمه- مخابرات خراسان رضوی	۰۵۱)۳۸۱۱۸۵۲۰ (۰۵۱)۳۸۱۱۸۵۲۵
۱۱	خوزستان	اهواز- گیانیاسر- خیابان ۱۷ شرقی- مجتمع فنی اداری مخابرات منطقه خوزستان	۰۶۱)۳۳۳۷۹۸۹۲ (۰۶۱)۳۳۳۷۹۰۰۵
۱۲	زنجان	زنجان- مجتمع ادارات - ساختمان ستادی مخابرات منطقه زنجان	۰۲۴)۳۳۳۴۴۶۱۱۱ (۰۲۴)
۱۳	سمنان	سمنان- میدان هفت تیر- ساختمان ستادی مخابرات منطقه سمنان	۰۲۳)۳۱۸۱۸۰۹۴ (۰۲۳)۳۱۸۱۸۰۰۳
۱۴	سیستان و بلوچستان	زاهدان - خیابان دانشگاه -میدان پاسداران - ساختمان مرکزی مخابرات	۰۵۴)۳۱۱۱۸۳۵۸ (۰۵۴)
۱۵	قارس	شیراز- خیابان قصرالدشت- نبش خیابان ولیعصر- مجتمع مخابرات منطقه فارس	۰۷۱)۳۶۱۱۲۱۰۳ (۰۷۱)
۱۶	قزوین	قزوین - انتهای بلوار شهید سلیمانی - ضلع شرقی صدا و سیما و قزوین - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه قزوین	۰۲۸)۳۳۶۶۵۵۵۵ (۰۲۸)
۱۷	قم	قم - انتهای بلوار ۱۵ خرداد - نرسیده به میدان شهید محلاتی - مخابرات منطقه قم	۰۲۵)۳۳۳۰۹۵۹ (۰۲۵)
۱۸	کرمان	کرمان - خیابان امام جمعه- خیابان آبتوس- مخابرات منطقه کرمان	۰۳۴)۳۱۲۲۸۸۶۷ (۰۳۴)
۱۹	کرمانشاه	کرمانشاه - خیابان مصوری - چهارراه مخابرات - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه کرمانشاه	۰۸۳)۳۳۷۲۹۵۵۰ (۰۸۳)
۲۰	کهگیلویه و بویر احمد	یاسوج- خیابان گلستان ۱۳ - مخابرات منطقه کهگیلویه و بویر احمد	۰۷۴)۳۳۲۲۷۱۰۰ (۰۷۴)
۲۱	گیلان	رشت - چهارراه گلنار - رو به روی شیرینی سهیل - مخابرات منطقه گیلان	۰۱۳)۳۳۲۱۳۳۷۰ (۰۱۳)۳۳۲۱۳۳۷۰
۲۲	لرستان	خرم آباد - میدان تیر- بلوار جانبازان - ساختمان مرکزی مخابرات لرستان	۰۶۶)۳۳۳۵۳۳۹۳ (۰۶۶)
۲۳	مازندران	بابل- خیابان مدرس- شرکت مخابرات ایران منطقه مازندران	۰۱۱)۳۲۳۶۲۲۴۱ (۰۱۱)۳۲۳۳۵۰۰۹
۲۴	هرمزگان	هرمزگان - بندرعباس - خیابان رسالت جنوبی- خیابان حکمت - ساختمان شماره ۱ - مخابرات منطقه هرمزگان	۰۷۶)۳۳۳۰۸۲۵۶ (۰۷۶)
۲۵	همدان	همدان- میدان آراگاه بوعلی- ساختمان مخابرات منطقه همدان- طبقه سوم	۰۸۱)۳۸۲۷۲۷۹ (۰۸۱)
۲۶	یزد	یزد- میدان امام حسین- اداره مخابرات منطقه یزد	۰۳۵)۳۳۳۳۰۲۰ (۰۳۵)

ردیف استان	استان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	امیان (مترمربع)	نوع ملک	نوع کاربری	سند مالکیت	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
املاک مستعد فروش ۱۴۰۲ - مخایرات ایران										
۱	مخایرات ایران	جزیره کیش - اراضی فاز D شهرک صفین - جنب مجتمع مسکونی الماس کیش - هتل دیدار کیش	۴۰۰	۵۱۷۰/۳۸	۴۸۴۵	شهری	هتل	دفترچه‌ای	۳,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	مخایرات ایران	کرج - محمدشهر - ماهولین دیلا - کوچه شهید مهابین فاکلی امام خمینی ۶۰ - کوچه علوی - پاساژ زوربا - قطعه ۲۲ - واحد تجاری ۲۱	'۳۶۲/۱۰۳۰۹'	-	۲۱/۹	شهری	تجاری	تکبریک	۱۳۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	مخایرات ایران	کرج - محمدشهر - ماهولین دیلا - کوچه شهید مهابین فاکلی امام خمینی ۶۰ - کوچه علوی - پاساژ زوربا - قطعه ۲۲ - واحد تجاری ۲۴	۳۶۲/۱۰۳۱۲	-	۴۴/۵۹	شهری	تجاری	تکبریک	۳۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

تهران										
۱	تهران	تهران - خیابان شهید رجایی - بعد از خیابان ستاره جنب تالار پذیرایی زندیان به پلک‌های ۸۸ و ۹۰ و ۹۴ و ۹۶ و ۹۸ و ۱۰۰	۱۱۶ / ۱۵۹۳۰	۲۸۸۴	۱۲۸۳ متر مربع انبار صنعتی - ۱۶۱ متر مربع تجاری	شهری	مسکونی قدیم پهنه تجاری، انبار - صنعتی (۵۳/۱۳)	تکبرگ	۱,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک‌دار ای اصلاحی می‌باشد
۲	تهران	شهریار - جاده ملارد - ۴۵۰ متری پیایمیر اکرم - جنب خیابان مرشدی ملک اداره مخبر ات شهرستان ملارد (باغ ناحین)	۴۳ / ۷۱۹۳	حدود ۳۰۰۰ سهم از ۴۰۷۵۷۱ سهم شش‌دانگ مشاع	۹۹۱ / ۹۰	شهری	اداری - انتظامی	بنچاق	۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای تجهیزات مخبر اتی می‌باشد - ملک‌دار طرح تعریض شهرداری واقع و اجرا شده و طبق توافقات شهرداری متعهد به ارائه ملک جایگزین با کاربری اداری می‌باشد و با واقع موجود و به صورت وکالتی و اذکار می‌شود و وجود هر گونه مغایرت و توافق تعارض و اخذ سند رسمی به عهده خریدار می‌باشد.
۳	تهران	تهران - خیابان آزادی - خیابان شاهدره - بین کوچه خدایار و بین بستان گلیم - انبار شادمان	۲۳۰۸ / ۲	۱۱۹۶ / ۷۰	۷۰۰	شهری	پهنه M۱۱۳	تکبرگ	۳,۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای تجهیزات مخبر اتی
۴	تهران	تهران - امامزاده حسن - خیابان امین الملک - جنب ورودی B خیابان روزبهانی پاساژ ایده آل - طبقه همکف - پلک ۲۹	۲۳۹۸ / ۵۴۷۵۹	۳۳ / ۰۹	۳۳ / ۰۹	شهری	تجاری	سرقلنی	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵	تهران	شهرستان ریاحکرمیم (نهارستان) - بخش بوسستان - نسیم شهر - حصارک کپایی - ۱۵۲ متری رجایی - قطعات ۴۰۱ الی ۲۲۲ قطعه مخبر ات جز قطعات ۲۰۹ و ۲۱۰ و ۲۱۱ و ۲۱۲ و ۲۱۳ (جمعاً ۱۸ قطعه مسکونی)	۶۸۸ / ۱۳۹۰۹ و ۷۰۹ بجز پلک‌های ۶۶۶ الی ۶۶۹	۲۹۶۰	۰	شهری	مسکونی	تکبرگ	۱,۰۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	تهران	شهر آزاد مفاشت - ملارد - مفاشت	۲۳ / ۱۵۴۳	۴۲۸۰	۱۷۹ / ۴۰	شهری	اداری - انتظامی	تکبرگ	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	تهران	تهران - خ سجدی جنوبی - نرسیده به خ اکباتان - کوچه خواساری - انتهای کوچه یکم - پشت مرکز مخبر ات ملت	۵۴۱ / ۲۲	۵۴۱ / ۲۲	۰	شهری	مسکونی	سه‌سند تکبرگ	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸	تهران	خیابان قزوین دوره ای قیان خیابان شهید قاسم فرهنگ - بین بستان علوم ۲ - پلک ۱۱ - مسکونی سید الشهدا ۱	۲۴۲۲ / ۵۳	۲۵۶	۴۰۰	شهری	مسکونی	دفترچه‌ای	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۹	تهران	خیابان قزوین دوره ای قیان خیابان شهید قاسم فرهنگ - بین بستان علوم ۲ - پلک ۹ - مسکونی سید الشهدا ۲	۲۴۲۲ / ۶۱	۲۱۳ / ۷۵	۱۳۰	شهری	مسکونی	دفترچه‌ای	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۰	تهران	اداره کل منطقه ۷ مخبر اتی - میدان هفت حوض نار مک گلبرگ شرقی نبش لادن - پلک ۵۸	۷۱۸۲ / ۶۶۰۹	۵۹۳ / ۷۷	۲۴۲۱ / ۷۷	شهری	اداری تجاری	تکبرگ	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۱	تهران	هفت تیر نبش روزمژادی - ۸ خ کریم خان زند خ عارف ادیب خ کتیرو ویری کوچه تور ۱۲ - قدیم و جدید	۶۳۸ / ۲۴۴۰۸ و ۶۳۸ / ۲۴۴۰۸	۲۲۰	۴۲۸ / ۵۵	شهری	مسکونی	دفترچه‌ای	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	میل به نامه باری الزام به تنظیم
۱۲	تهران	تهران - خیابان قزوین - دوره ای قیان - انبار امامزاده معصوم (تهمن)	۳۳۲ - ۳۳۸ / ۳۹۸۱	۲۷۳۰	۰	شهری	پهنه R۱۲۲		۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۳	تهران	خیابان ولیعصر - نوفل لوشاتو - نرسیده به امیر اکرم - پلک ۸۵ ساختمان ستادی منطقه ۶	۲۴۳۰ / ۱	۶۷۳ / ۳۲	۱۸۶۵ / ۶۰	شهری	مسکونی (بهره برداری اداری)	تکبرگ	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۴	تهران	شهرستان ورامین - جاده اصلی ورامین به تهران - نرسیده به جعفر آباد - بلوار باهنر ایستگاه صادقه‌قلی - نبش خیابان فجر - انبار تاجیک	۲۷۰۹ / ۲۷۰۹ فرعی از اصلی مذکور	۸۸۹۳ / ۷۴	حدود ۱۵۰ متر مربع	شهری	حمل و نقل، انبار، اداری	تکبرگ	۱,۰۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۵	تهران	ورامین - خیابان مسجد جامع - کوچه شهید قری - تلفخانه قدیم	۱۱۱ / ۹۰	۱۷۴ / ۵۴	۰	شهری	حیات (پارکینگ)	تکبرگ	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۶	تهران	تهران - خیابان پاسداران - پستان هشتم - بعد از اختیار به جنوبی پلک ۱۷	۳۷ / ۱۰۴۵	۶۸۸	۳۵۰	شهری	مسکونی	دفترچه‌ای	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۷	تهران	خیابان شرقی - خیابان قهر - مقابل بانک ملی - نبش مرکز تلفن قهر - پلک ۱۵۸ - زمین جنب مرکز	۳۱۰۴ / ۴۶۷ ۳۱۰۴ / ۴۷۰	۳۰۴۵	۰	شهری	تجهیزات شهری پهنه M۱۱۲	دوستند تکبرگ	۵,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای رای کمیسیون ماده ۷
۱۸	تهران	پاسداران - نگارستان یکم - پلک ۱۳۵ - مجموعه ورزشی مفتح (هرید) - ساختمان سده طبقه	۸۹۳ - ۳۹ / ۸۹۰	۱۱۰۰	حدود ۸۶۵	شهری	کاربری قدیم فرهنگی پهنه S۱۲۳	دوستند تکبرگ و دو سند دفترچه‌ای	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	

آذربایجان شرقی									
آذربایجان شرقی	مرآغه - وردی شهر از طرف تبریز - جنب راه ورودی گلشن زهره - انبار مرآغه	۱ / ۱۳۳۲	۴۰۰۰	۱۶۵۰	شهری	انبار - ورزشی	دفترچهای	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان گلکار - نرسیده به سازهان تامین اجتماعی - زمین مرکز مخابراتی گلکار	۳۹۱۵	۱۷۰۰	۰	شهری	اداری	دفترچهای	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
آذربایجان شرقی	تبریز - خ طالقانی - نرسیده به تقاطع جاسنور جدید	۵۲۰۲	۲۱۵ / ۲۵	۹۷۳۰	شهری	مسکونی	دفترچهای	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان امام - روبروی باغ فجر - خیابان اهراب - مرکز مخابراتی گلستان	۲ فرعی از ۹۰۸ الی ۹۱۱	۹۳۳	۲۰۰	شهری	اداری	دفترچهای	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	در محدوده میراث فرهنگی
آذربایجان شرقی	هادیشهر - میدان وحدت - خ مهرور - روبروی شهر داری - ساختمان اداری هادیشهر	۳۳۷۸ / ۲۴ / ۱۷	۱۹۸۸	۴۰۰	شهری	اداری	دفترچهای	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
آذربایجان شرقی	هواد - بالاتر از ساختمان گاز - خ برق - ساختمان سابق مخابرات	۵ / ۳۳۵	۴۰۰۰	۹۰	شهری	اداری	تکبرگ	۲۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
آذربایجان شرقی	ایلیچی - خ امام - جنب شرکت گاز - مرکز شهر برداری سابق ایلیچی	۲۹ / ۱۸۱۸	۴۰۰۰	۸۷۰	شهری	اداری آموزشی	تکبرگ	۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	