



پرداخت خسارت افت قیمت

پرویز خوش‌کلام خسروشاهی، رئیس کل بیمه مرکزی، کרוکی آنلاین تصادفات از سال گذشته اجرایی شده و در هفت ماهه امسال ۵۶۰ هزار کרוکی گزارش شده که ۴۶۰ هزار کروکی آنلاین استعلام شده است. آیین نامه پرداخت خسارت افت قیمت خودرو ناشی از تصادفات از ابتدای دی ماه اجرایی می‌شود و در حال حاضر مقدمات آن فراهم شده است.



حرکت به سمت تک‌نرخی شدن ارز

محمد آرام، معاون ارزی بانک مرکزی، مرکز مبادله ارز و طلای ایران، حرکت به سمت تک‌نرخی شدن را آغاز خواهد کرد و مبنای مرکز مبادله، کشف قیمت، عرضه و تقاضا خواهد بود و قیمت متصفانه در این بازار کشف می‌شود. تمامی کسانی که کارت بازرگانی دارند می‌توانند ارز حاصل از صادرات خود را در مرکز مبادله به فروش برسانند.



رتبه ۳۱ ایران در صادرات صنایع دستی

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی ایران، ایران نسبت به ظرفیت‌های خود در حوزه گردشگری سلامت، هنر، صنعت فرش و صادرات صنایع دستی بی‌توجه است. ایران در حوزه صنایع دستی، بعد از هند و چین، سرآمد جهان است اما رتبه ایران در صادرات صنایع دستی ۳۱ است که هیچ مانسیتی با ظرفیت‌ها ندارد.

اقتصاد

E C O N O M Y

چهارشنبه ۱۴ آذر ۱۴۰۳ شماره ۶۹۲۴

ذره‌بین

کسری بودجه ریشه اصلی تورم

وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره ناترازی‌های اقتصادی گفت: صنعت بیمه یکی از فعال‌ترین مجموعه‌های مالی کشور است و برای کسب اعتماد مردمی باید پرداخت خسارات به‌موقع و در زمان مناسب رخ دهد و در طرف دیگر نیاز نوآوری صنعت بیمه نیازمند مدیریت ریسک و فنی‌کردن نرخ‌های بیمه‌ای است. عبدالناصر همتی در سی‌ویکمین همایش ملی بیمه و توسعه اظهار داشت: امروز چاره‌ای نداریم به غیر از این‌که بیمه‌های زندگی را در دستور کار قرار دهیم. ضرب نفوذ بیمه در کشور باتوجه به تولید ناخالص داخلی در نهایت می‌تواند تا سه درصد رشد کند. همچنین رشد بیمه‌های عمر و زندگی باعث رشد ضریب نفوذ بیمه در جهان شده است. وی افزود: البته دو عامل عدم سرمایه‌گذاری و تورم باعث می‌شود که بیمه‌های عمر و زندگی نتوانند رشد کنند. همچنین در حال حاضر بیمه‌های بازنشستگی در وضعیت مطلوبی قرار ندارند و یکی از اقداماتی که باید انجام شود راه‌اندازی بیمه‌های زندگی و بازنشستگی است. وزیر اقتصاد گفت: به دنبال رفع ناترازی‌ها و از بین بردن ریشه‌های اصلی بروز تورم هستیم. مواردی مانند چندنرخ بودن ارز و یارانه‌های پنهان از عوامل ایجاد تورم در کشور است؛ به‌طوری که سال گذشته به‌خاطر اختلاف میان نرخ‌های ارز، ۱۷۰۰ همت رانت توزیع شد و در دو سال گذشته بیش از یک‌هزار همت کسری عملیاتی بودجه بوده است. همتی ادامه داد: کسری بودجه خود ریشه اصلی بروز تورم در کشور است؛ به عبارت دیگر، ریشه تورم و چاپ پول را باید در ناترازی و کسری بودجه یافت. همچنین ناترازی بانک‌ها به‌خاطر وجود ناترازی و کسری بودجه است. وی گفت: ما فاسکین کوتاه‌مدت را ترجیح نمی‌دهیم و زمان آن رسیده تا اصلاحات اقتصادی را انجام دهیم و یک بار برای همیشه به سمت رفع ناترازی‌ها گام برداریم تا بتوانیم جلوی رانت‌ها و چاق‌راگرفته منابع آن را به افشار متوسط و فقیر جامعه اختصاص دهیم تا قشر فقیر جامعه تبدیل نشود.



ردپای غول تورم در ناترازی‌ها

کارشناسان معتقدند اصلاح قیمت‌ها مشکل ناترازی‌ها را به صورت کامل حل نمی‌کند



گزارشی با عنوان «تورم و راهکارهای مهار آن» اعلام کرد: تورم مثل یک بیماری کل سیستم اقتصادی یک جامعه را به هم می‌ریزد و مانع از کارایی سیستم می‌شود. تورم علاوه بر آن که فعالیت‌های سوداگرانه، فرار سرمایه، فقر، بیکاری و... را افزایش می‌دهد، منجر به نابودی تولید، سرمایه‌گذاری و... نیز می‌شود و می‌تواند تا مرحله بحران اقتصادی پیش برود. متأسفانه اقتصاد ایران در طول دهه‌های اخیر و به خصوص دوده‌ه اخیر تورم بالایی را تجربه کرده است. درباره رابطه بین نقدینگی و تورم، تصور اکثر اقتصاددانان بر این است که تورم ایران یک پدیده پولی است و با کنترل عرضه پول می‌توان تورم را مهار کرد. به‌هیچ‌وجه نمی‌توان تورم را بدون پول را منکر شد، اما هرگونه همبستگی بین عرضه پول و تورم به این معنا نیست که پول علت تورم است، بلکه عوامل دیگری جز پول نیز مؤثر است. منحصردکردن

علت تورم فعلی ایران به رشد نقدینگی، دادن آدرس غلط به مخاطب است و اشارات سیاستی آن بسیار پرمخاطره خواهد بود.

لزم تغییر ساختار

مهدی ریاطی، تحلیل‌گر حوزه سیاست‌گذاری در گفت‌وگو با جام جم با اشاره به مشکلات اقتصاد ایران و گفت‌وگوی تلویزیونی رئیس‌جمهور با مردم، اظهار داشت: امروز اقتصاد کشور با ناترازی‌های متعددی از جمله انرژی، بانکی و... مواجه شده که این ناترازی‌ها حاصل سیاست‌گذاری‌های دو دهه گذشته است که امروز به مرز بحران رسیده. وی ادامه داد: مشکلات اقتصاد ایران عنوان شده، اما راهکاری که دولت به‌عنوان راه حل ناترازی‌ها در نظر دارد، اصلاح قیمت‌ها است اما این کار مشکلات اقتصادی حل نخواهد شد، زیرا ساختارهای معیوب

برش

افزایش قیمت مشکل را حل نمی‌کند

حمید حاج اسماعیلی کارشناس اقتصادی، در گفت‌وگو با جام جم درخصوص وضعیت اقتصاد ایران و بحران ناترازی‌ها اظهار کرد: دولت با کمبود منابع درگیر است. دولت‌های مختلف به دلیل این‌که انضباط مالی را رعایت نکرده و همچنین هزینه‌های آنها بالا است، با کسری بودجه در سال‌های مختلف روبه‌رو شدند اما با انتشار اوراق مختلف آن را برطرف می‌کردند، بدون این‌که بتوانند از محل دقیق آن را تامین کنند و معمولاً به بانک‌ها و بانک مرکزی بدهکار هستند. وی ادامه داد: اکنون دولت در سال جاری و آینده برای پرداخت یارانه‌ها با کسری منابع اعتباری روبه‌روست. ساختار اقتصاد ایران به دلایل متعدد و مشکلات اساسی و عدم انضباط مالی در طی سال‌های گذشته دچار مشکلات متعددی شده است و کسری بودجه از سالی به سال دیگر منتقل می‌شود و این یکی از دلایل اصلی تورم شده است. برخی از دولت‌ها حل مشکل را با افزایش قیمت می‌دانند و در عین حال با اختلاف ارز می‌خواهند آن را حل کنند، اما چون این یک روش اصولی نبوده، اثری بر اقتصاد ندارد. این کارشناس اقتصادی گفت: اگر قیمت‌ها را افزایش دهند، فشار اقتصادی برای مردم ایجاد می‌شود، چون تغییر نرخ برخی کالاها به صورت مستقیم و روانی روی قیمت کالاها و تورم تأثیر دارد. تا زمانی که ساختار اقتصادی ایران شفاف نباشد به انضباط مالی نمی‌رسیم.



ناترازی‌ها به یک بحران برای اقتصاد ایران تبدیل شده و باید با استفاده از راهکارهای کارشناسی رفع شود. دکتر پزشکیان زمانی که نامزد انتخابات ریاست جمهوری دوره چهاردهم بود، اعلام کرد اقداماتی که قرار است

انجام شود، کارشناسی شده و با همراهی مردم خواهد بود. او حالا رئیس قوه مجریه شده و اعلام می‌کند وضعیت ناترازی قابل قبول نیست و باید این روند را تغییر داد. مدتی است برخی از کارشناسان از اصلاح قیمت‌ها به منظور رفع ناترازی سخن می‌گویند اما نکته قابل توجه این جاست که با اصلاح و آزادسازی قیمت‌ها، همه مشکلات ناشی از ناترازی حل نخواهد شد. سال ۹۸ زمانی که بنزین گران شد و به نرخ سه هزار تومان در هر لیتر رسید، نرخ قوب خلیج فارس این فرآورده نفتی با احتساب دلار ۱۱ هزار ۵۰۰ تومانی، حدود ۵۴۰۰ تومان بود. در واقع هر لیتر بنزین حدود ۴۷ سنت قیمت داشت. اگر اکنون هر لیتر بنزین ۵۰ سنت هم قیمت داشته باشد، هر لیتر بنزین در قوب خلیج فارس حدود ۳۵ هزار تومان می‌شود. در واقع وجود تورم در طول سال‌های گذشته، در کنار کاهش ارزش پول ملی به ناترازی‌ها دامن زده است؛ در نتیجه اصلاح و آزادسازی قیمت به تنهایی نمی‌تواند مشکلی را حل کند. کارشناسان بر این باورند در شرایط فعلی که ایران قصد دارد ناترازی‌ها را رفع کند، ابتدا باید ریشه آن را خشک کنند و بعد دست به اصلاحات بزنند. ریشه اصلی ناترازی‌ها، تورمی است که به جامعه تحمیل می‌شود.

اگر سری به آمراهای اقتصادی دهه ۹۰ بزنیم، قیمت بنزین تقریباً نزدیک به قوب خلیج فارس بود. در واقع هر بار که دولت‌ها از اصلاحات ساختاری به منظور ناترازی می‌گفتند قصد اصلاح قیمت‌ها را داشتند، اما اگر ریشه موضوع را بررسی می‌کردند به تورم می‌رسیدند که در آن مدت نتوانستند مهارش کنند. چندی پیش مرکز پژوهش‌های اتاق ایران در



شرکت سرمایه‌گذارک
توسعه پیشرو رفاه پردیس
(سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت سرمایه‌گذارک توسعه پیشرو رفاه پردیس

شماره ۱۴۰۳/۰۳

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال	
نام شرکت	سرمایه‌گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۲۷۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
شرایط واگذاری ^(۱)	۵۰٪ (تقد) (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

۱- با خریداران است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- با خریداران است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک کارگران با اعتبار ۳ ماهه به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهاد خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیابار غین ولو فاقش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت‌های مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج) ترسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متقاضی اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد ضمانتنامه بانکی معتبر -وقتی بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir



آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت دخانیات ایران

شماره ۱۴۰۳/۰۳

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۵,۶۴ درصد از سهام شرکت دخانیات ایران به تعداد ۱,۳۵۲,۸۷۰,۱۶۹ سهم به ارزش ۱,۳۵۲,۸۷۰,۲۵۳,۶۱۱ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند.

(شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

مبالغ به ریال	
نام شرکت	دخانیات ایران
سرمایه ثبت شده	۸,۶۸۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۳۵۲,۸۷۰,۱۶۹
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۷۰۰,۹۱۱,۹۰۰,۲۵۳,۶۱۱
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۳,۵۰۴,۵۹۵,۰۱۲,۶۸۱
شرایط واگذاری ^(۱)	۵۰٪ (تقد) (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۳ ماهه طی ۳ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

۱- با خریداران است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- با خریداران است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می‌باشد که می‌بایستی به‌صورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار ۳ ماهه به‌صورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهاد خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیابار غین ولو فاقش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانتنامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت‌های مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج) ترسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متقاضی اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد ضمانتنامه بانکی معتبر -وقتی بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

www.refah-bank.ir