در مصاحبه اختصاصی با سفیر سابق ایران در لبنان فروپاشی نقشه جنگی دشمنان علیه کشورمان تشریح شد

باتلاق آمریکا و رژیم صهیونی

مریم شریف زاده
گروه بین‌الملل

در پی تحولات اخیر و تحمیل جنگ از سوی آمریکا و رژیم صهیونی به کشورمان، ابعاد مختلف این نبرد به یکی از محورهای اصلی تحلیل‌های سیاسی و راهبردی تبدیل شده است. پرسش‌هایی درباره چرایی آغاز این جنگ، نحوه پیشبرد آن و پیامدهای احتمالی‌اش در سطح منطقه و جهان، بیش از پیش مطرح است. در همین چارچوب در گفت‌وگو با مجتبی امانی، سفیر سابق کشورمان در بیروت تلاش کردیم تا به تشریح این ابعاد بپردازیم و تصویری از روندها و چشم‌انداز پیش‌رو ارائه دهیم. متن کامل این گفت‌وگو بدین شرح است:

به نظر شما، جنگ دشمن آمریکایی ـ صهیونیستی علیه ایران بر چه مبنا و با چه ارزیابی‌هایی شکل گرفت؟

جنگ و دشمن آمریکایی صهیونیستی علیه ایران بر اساس چند عامل شکل گرفت. اول اینکه آنها دستاورد جنگ ۱۲ روزه را، علی‌رغم همه ادعاهایی که کرده بودند و به قول خودشان با ضربه نهایی آمریکا یاد می‌کردند، کاملاً غیرواقعی ارزیابی کردند و مجدداً تلاش نمودند ضربه‌ای را در مقیاس بزرگ‌تر از همکاری آمریکایی و اسرائیلی انجام دهند. دوم اینکه بر اساس ارزیابی‌های غلطی که از توانایی ایران و همچنین محور مقاومت و به‌خصوص لبنان تبلیغ می‌کردند، این حمله را شکل دادند تا شاید به پیروزی دست پیدا کنند. سوم اینکه تصور آنها از اقدام ایران، نه از منظر نظامی بلکه از نظر سیاسی و کنار گذاشتن ملاحظاتی که ایران نسبت به کشورهایی که اجازه داده بودند پایگاه‌هایی در آنجا شکل بگیرد، این نبود که ایران به پاسخ فراگیر اقدام کند. جنگ بر اساس این ارزیابی‌ها شکل گرفت که هر سه نشان‌دهنده اشتباهات فاحش آنها در ارزیابی قدرت ایران و شرایط سیاسی بود.

این ارزیابی‌های نادرست چه تأثیری بر روند جنگ و تحولات میدانی داشت؟

به اعتقاد من، آمریکایی‌ها و اسرائیلی‌ها تصورشان این بود که ایران در همان روزهای اول توانایی‌های خود را برای پاسخ از دست می‌دهد، اما برخلاف انتظار آنها، روندی رو به جلو و افزایش در هجوم ایران علیه منافع آمریکایی در منطقه و همچنین سرزمین‌های اشغالی شکل گرفت که این تحلیل دشمن هم ناشی از ارزیابی غلط بود. آنچه باز هم اشتباه بود، ارزیابی آنها از قدرت دفاعی خودشان و همچنین ارزیابی‌شان از قدرت دفاعی ایران بود. همچنان که ترامپ در روزهای اول اعلام کرده بود که ما نیروی دریایی و نیروی ضدهوایی ایران را از بین برده‌ایم یا بخش اعظم آن را نابود کرده‌ایم، اما روند حوادث، به‌ویژه آنچه در روز ۱۴ فروردین (ساقط کردن جنگنده آمریکایی و عملیات مفتضانه و پرهزینه آمریکا برای نجات خلبان‌های گرفتار در ایران) رخ داد، مرحله جدیدی از جنگ را باز کرد و نشان داد که این ارزیابی نیز غلط بوده است. با توجه به این خطاها، چه از نظر قدرت نظامی ایران و چه درباره حزب‌الله در لبنان و نیروهای طرفدار ایران در منطقه، و در عین حال پاسخ قاطع ایران، به نظر می‌رسد آمریکایی‌ها به دنبال راه خروج از این وضعیت باشند. اظهارات متناقض و روزمره ترامپ نیز نشان می‌دهد که نگاه منسجمی در آمریکا نسبت به ادامه کار وجود ندارد. برکناری فرماندهان نظامی آمریکا، هرچند ممکن است به‌عنوان ورود به مرحله جدیدی از تهاجم تلقی شود، اما در واقع نشان می‌دهد که پس از بیش از یک ماه، آنها با ساختار قبلی خود به موفقیت نرسیده‌اند. از هفته اول جنگ، بسیاری انتظار داشتند آمریکا روند کار را متوقف کند، اما این بار به دلیل درخواست ایران برای دریافت تضمین‌ها، آنها در وضعیت دوگانه‌ای قرار گرفتند.

چشم‌انداز این جنگ و پیامدهای آن را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

به نظر من، روند تحولات به سمت تقویت جایگاه سیاسی و نظامی ایران در منطقه شکل گرفته است. همین موضوع باعث شده که نتانیاهو بیش از آمریکایی‌ها بر ادامه جنگ اصرار داشته باشد، زیرا در شرایط پس از آرامش در جبهه آمریکا و ایران، او خود را تنها خواهد یافت و ناچار به تبعیت از تصمیمات آمریکا خواهد شد. در آن صورت، وضعیت بدتری در انتظار رژیم صهیونیستی خواهد بود که خود را درگیر منطقه کرده و چشم‌انداز روشنی برای آن متصور نیست. آمریکایی‌ها به دلیل فاصله جغرافیایی ممکن است درباره پایگاه‌های خود تصمیماتی بگیرند، اما رژیم صهیونیستی که در فلسطین اشغالی مستقر است، همواره در معرض ضربات خواهد بود. به همین دلیل، نتانیاهو تلاش می‌کند جنگ را تا جایی ادامه دهد که شاید یک عامل پیش‌بینی‌نشده وارد معادله شود.

یکی از روش‌های جنگ روانی این است که موفقیت و دستاورد طرف مقابل را با بزرگ‌نمایی یک ضعف یا تعریف هدفی بالاتر، ناچیز جلوه دهند. آمریکا تلاش دارد فضاحت هدف قرار گرفتن پنج جنگنده و بالگرد خود را در کمتر از ۲۴ ساعت، از طریق منحرف کردن افکار عمومی جبران کند و توجه‌ها را به نجات خلبانان معطوف سازد تا فشار این شکست نظامی را کاهش دهد. صرف‌نظر از این شیوه، این حادثه تأثیرات زیادی در صحنه نبرد خواهد داشت. این پیروزی در شرایطی رخ داد که ترامپ بارها ادعا کرده بود آسمان ایران برای هواپیماهای آمریکایی و اسرائیلی امن است و تمامی سامانه‌های ضدهوایی ایران از بین رفته است. همچنین هم‌زمانی این رخداد با برکناری تعدادی از فرماندهان نظامی آمریکا، موجب بحث و اختلاف در بدنه نظامی آنها خواهد شد.

یکی از روش‌های جنگ روانی این است که موفقیت و دستاورد طرف مقابل را با بزرگ‌نمایی یک ضعف یا تعریف هدفی بالاتر، ناچیز جلوه دهند

در پایان اگر نکته‌ای مدنظر دارید بفرمایید.

آنچه در حال رویش از آتش این جنگ است؛ تاریخ را به لرزه در خواهد آورد. در بهمن ۱۳۵۷، نسلی شکل گرفت که پایه‌های یک تمدن اسلامی ایرانی را استوار و نزدیک به نیم قرن از آن حفاظت کرد. دشمن آمریکایی صهیونیستی با حماقت حمله به ایران، نسلی را وارد میدان کرد که ضامن بقای جمهوری اسلامی ایران و اقتدار خیره‌کننده آن در صد سال آینده خواهد شد. از نکات مهم این رنسانس دوم، باور محیط اجتماعی ایران، منطقه و جهان به این دگرگونی عمیق است. به برکت وسائل ارتباطی جدید، این تحول در چشم و فکر و عقل همگان نشسته است و درک پذیری بالایی یافته است. برای این تحول عمیق، قربانیان زیادی از نسل پاک این روزگار لازم بود که امام خامنه‌ای شهید و سید حسن نصرالله شهید و صدها شهید والامقام دیگر، این مسیر را با خون خود هموار کردند.

تحولات این روزها را باید بسیار جدی گرفت و مسئولیت‌پذیر بود تا بتوانیم ظهور آن منجی عدل و قسط جهانی، مهدی موعود علیه السلام را با تلاش و جهاد و پاک شدن جهان از ظلم و ستم، جشن بگیریم.

۲۲۹ اُمین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۵/۰۱

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص)

شرکت سرمایه‌گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک اقتصاد نوین در نظر دارد، املاک و مستغلات ذیل را در استان‌های خراسان رضوی، فارس، گیلان و مازندران به صورت مشاعی با شرایط پرداخت نقد/ نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

ENOTPI
@ENOTP
@ENOTP

شرایط و نحوه شرکت در مزایده :

- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ ٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب شماره ۱-۳۱۹۶۷۱۲-۸۵۰-۱۴۷ به شماره شبای IR ۳۵۰۵۵۰۰۱۴۷۸۵۰۰۳۱۹۶۷۱۲۰۰۱ نزد بانک اقتصادنوین بنام شرکت سرمایه گذاری عمران و توسعه پایدار ایرانیان واریز نمایند.
- نحوه دریافت بهای مورد معامله، به صورت نقد (۵۰ ٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، ۴۵ ٪ همزمان با تحویل مورد معامله (حد اکثر یک ماه بعد از انعقاد قرارداد) و ۵ ٪ همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می‌گردد) و نقد و اقساط طبق جدول ذیل می‌باشد.
- به شناسه واریز در فرم اسناد شرکت در مزایده توجه داشته باشید.
- شناسه واریز : کد ۱۶ رقمی از چپ به راست شامل شماره موبایل بدون صفر + شماره مزایده (۱۴۰۵۰۱)
- متقاضیان جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت اسناد شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی در ساعات (۸ الی ۱۶) با شماره تلفن‌های ۴۴۰۰۹۲۱۹ / ۴۲۶۰۷۷۷۷ و ۴۲۶۰۷۰۰۰ (داخلی ۱۰۷ و ۱۲۲) تماس و یا به آدرس تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، خروجی بهنام، جنب مترو ستاری، پلاک ۱، کد پستی : ۱۴۷۱۸۵۵۱۱۰ مراجعه و در شهرستان‌ها به شعب منتخب بانک اقتصاد نوین مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ به شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.
- سایر اطلاعات و جزئیات بیشتر، اسناد مزایده و اصلاحات احتمالی انجام شده در مزایده در وب‌سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.paidariranian.ir قابل دسترسی و ملاک عمل می‌باشد.
- نرخ سود برای املاک با شرایط پرداخت اقساط ۲۳٪ می‌باشد.
- بازدید از املاک پیش از شرکت در مزایده توسط متقاضیان الزامی‌ست.
- کلیه املاک با وضع موجود به خریداران واگذار می‌گردد.
- ارائه‌ی تقاضای نقدی برای هر یک از املاک دارای اولویت می‌باشد.

اطلاعات نمایندگان مناطق :

استان	گیلان	مازندران	خراسان رضوی	فارس
نام نماینده	نوید طالب‌زاده	مرتضی بهنام مقدم	خانم سمیعی	علی صانعی موسوی
شماره تماس	۰۹۱۱-۳۳۷۳۹۸۲ ۰۱۳- ۳۲۲۶۸۰۱۵	۰۹۱۲-۱۴۸۴۸۰۵	۰۹۱۵-۶۰۱۷۳۸۱ ۰۵۱ - ۳۷۰۵۱۱۸۰	۰۹۱۷-۱۱۱۳۸۴۵ ۰۷۱-۳۶۲۷۵۸۴۹

ردیف	کد ملک	استان ملک	نشانی ملک	اطلاعات ثبتی: پلاک ثبتی	نوع ملک/ کاربری	مساحت عرصه	مساحت عیان	قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت: نقد اولیه (درصد)	شرایط پرداخت: اقساط (ماه)	توضیحات	مشخصات شعبه
۱	۲۰۱۶-۱	فارس	شیراز، معالی آباد، خیابان رهبرماه، کوچه ۲، پلاک دوم سمت راست قطعه چهارم، شرکت وراساز	۱۴۵/۴۱	زمین مسکونی	۳۰۰۰	۵۶۹	۲,۱۲۵,۳۲۷,۸۷۲,۰۰۰	۳۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از یک قطعه زمین با طول و عرض مناسب که پتانسیل تبدیل شدن به مجتمع مسکونی را دارد و در حال حاضر از واحد داخل آن بعنوان انباری استفاده میشود - میزان سهم بانک ۴/۴۵۴۴ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	دفتر مرکزی شرکت استان فارس: شیراز، خیابان قصرالدشت، کوچه ۵۵ ، انتهای کوچه مایل به چپ، درب اول از چپ ، پلاک ۱۲ ۰۷۱-۳۶۲۶۶۶۶۸ ۰۹۱۷۱۱۱۳۸۴۵
۲	۲۴۶۸	گیلان	رشت، میدان صیقلان، ضلع شرقی بانک اقتصاد نوین، فروشگاه خانه فرش	۱/۸۱۲	مغازه تجاری	۱۵۰/۱۵	۱۵۰/۱۵	۲۴۴,۵۳۴,۲۹۰,۰۰۰	۳۰	۴۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب مغازه تجاری با احتساب ارزش سرقفلی با قدمت حدود ۴۲ سال فاقد انشعابات - میزان سهم بانک ۴۷۹ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه صیقلان رشت: رشت، میدان بسیج (صیقلان)، جنب قالی سلیمان ۰۱۳-۳۳۲۵۳۵۳۵
۳	۴۸۵۳	خراسان رضوی	مشهد، بلوار احمدآباد، سی متری اول (رضا)، کوچه رضا ۳۳، پلاک ۹، طبقه چهارم، واحد ۴	۲۳۴/۵۹۳۹	آپارتمان مسکونی	۱۵۳/۲۹	۱۲۷/۵	۲۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم ساختمان ۴ طبقه تکواحدی با قدمت حدود ۲۳ سال - دارای انشعابات آب، برق و گاز - بانضمام انباری وفاقد آسانسور - پارکینگ به صورت مشاع - میزان سهم بانک ۳۱۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	دفتر مرکزی شرکت استان خراسان : مشهد، چهارراه ابوطالب، کلاهدوز ۵۴ ، ساختمان جام جم، طبقه ۶، واحد ۶۰۵ ۰۵۱-۳۷۰۵۱۱۸۰ ۰۹۱۵۶۰۱۷۳۸۱
۴	۲۶۹۴-۰۱	مازندران	سرخرود، خیابان شهید موسوی (بهار ۵) ، کوچه شهید اسماعیلی (بهار ۷)	پلاک۱ ۳۶/۱۷۱۵	ویلا مسکونی	۲۶۸/۲۱	۱۷۵	۱۳,۰۵۱,۹۵۸,۳۳۳	۳۰	۲۴	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۶۸ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام خمینی آمل: آمل، خیابان امام خمینی(ره)، نبش آفتاب ۲۶ ۰۱۱-۴۴۲۹۶۵۴۱-۵
۵	۲۶۹۴-۰۲			پلاک۲ ۳۶/۱۷۱۶		۲۸۱/۴۹	۱۷۵	۱۳,۴۳۹,۲۹۱,۶۶۷			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۸۱ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۶	۲۶۹۴-۰۳			پلاک۳ ۳۶/۱۷۱۷		۲۹۶/۵۹	۱۷۵	۱۳,۸۷۹,۷۰۸,۳۳۳			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۹۶ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۷	۲۶۹۴-۰۴			پلاک۴ ۳۶/۱۷۱۸		۳۰۱	۱۷۵	۱۴,۰۰۸,۳۳۳,۳۳۳			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۳۰۱ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۸	۲۶۹۴-۰۵			پلاک۵ ۳۶/۱۷۱۹		۲۵۹/۹۶	۱۷۵	۱۲,۸۱۱,۳۳۳,۳۳۳			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۵۹ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۹	۲۶۹۴-۰۶			پلاک۶ ۳۶/۱۷۲۰		۲۵۰/۶۹	۱۷۵	۱۲,۵۴۰,۹۵۸,۳۳۳			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۵۰ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۰	۲۶۹۴-۰۷			پلاک۷ ۳۶/۱۷۲۱		۱۹۹/۰۵	۱۷۵	۱۱,۰۳۴,۷۹۱,۶۶۷			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۱۹۹ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۱	۲۶۹۴-۰۸			پلاک۸ ۳۶/۱۷۲۲		۲۳۵/۸۱	۱۷۵	۱۲,۱۰۶,۹۵۸,۳۳۳			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۳۵ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۲	۲۶۹۴-۰۹			پلاک۹ ۳۶/۱۷۲۳		۳۳۳/۶۲	۱۷۵	۱۴,۹۵۹,۷۵۰,۰۰۰			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۳۳۳ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۳	۲۶۹۴-۱۰			پلاک۱۰ ۳۶/۱۷۲۴		۳۵۳/۲۳	۱۷۵	۱۵,۵۳۱,۷۰۸,۳۳۳			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۳۵۳ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۴	۲۶۹۴-۱۱			پلاک۱۱ ۳۶/۱۷۲۵		۲۵۷/۶۶	۱۷۵	۱۲,۷۴۴,۲۵۰,۰۰۰			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۵۷ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۵	۲۶۹۴-۱۲			پلاک۱۲ ۳۶/۱۷۲۶		۲۶۶/۱	۱۷۵	۱۲,۹۹۰,۴۱۶,۶۶۷			مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۶۶ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	

WWW.PAIDARIRANIAN.IR