■ روزنامه فرهنگی - اجتماعی صبح ایران
■ صاحب‌امتیاز: سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران
■ مدیر مسئول: یوسف قوچانی غروی

جام جم

شنبه ۳۰ آبان ۱۴۰۵ | ۱۱ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸
۱۲ صفحه روزنامه
سال بیست‌وهفتم | شماره ۷۴۷۴
Saturday | November 21 | 2026

■ تهران، بلوار میرداماد، جنب مسجد الغدیر، شماره ۱۲۹ ■ تلفن: ۲۳۰۰۴۰۰۰-۰۲۱
■ دورنگار تحریریه: ۲۳۰۰۴۴۳۳ ■ سازمان توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰ ■ کدپستی: ۱۹۱۱۶۱۸۴۱۳
■ امور مشترکین: ۶۱۹۳۳۱۱۴ ■ سازمان آگهی‌ها: ۴۹۱۰۵۰۰۰ ■ شماره پیامک: ۳۰۰۰۱۱۲۴۰

تلفن گویا: ۲۳۰۰۴۴۴۴
چاپ: چاپخانه روزنامه جام جم
شاپا: ISSN1735-3637

■ پایگاه اطلاع‌رسانی روزنامه: www.jamejamdaily.ir
■ پست الکترونیکی: info@jamejamdaily.ir

متهمان دور ریز غذا

دورریز غذا در خانه‌های ایرانی؛ وقتی غذا بیشتر از نیاز پخته می‌شود

دورریز مواد غذایی یکی از مشکلاتی است که علاوه بر تحمیل هزینه‌های اضافی به خانوارها، منابع طبیعی و انرژی مصرف‌شده برای تولید و انتقال غذا را نیز هدر می‌دهد. نتایج یک نظرسنجی با مشارکت بیش از ۲۱ هزار نفر، تصویری از وضعیت دورریز مواد غذایی در خانه‌های شرکت‌کنندگان ارائه می‌دهد؛ تصویری که در آن، بیش از سه‌چهارم پاسخ‌دهندگان اعلام کرده‌اند در خانه خود هیچ‌گونه دورریز مواد غذایی ندارند. براساس آمار اعلام‌شده، در این نظرسنجی ۴۶ درصد شرکت‌کنندگان از طریق روبیکا، حدود ۳۳ درصد از طریق پیام‌رسان بله و ۲۱ درصد از طریق تلگرام مشارکت کرده‌اند. هرچند این آمار می‌تواند نشانه‌ای از نگرش بخشی از جامعه نسبت به مصرف مواد غذایی باشد اما نباید آن را به‌تنهایی نماینده رفتار همه خانوارهای ایرانی دانست. با این حال، پاسخ‌های ثبت‌شده درباره دلایل دورریز غذا، نکات قابل‌توجهی درباره عادت‌های خرید، نگهداری و پخت‌وپز در خانه‌ها مطرح می‌کند.

بیش از سه‌چهارم پاسخ‌دهندگان بدون دورریز غذا

مهم‌ترین نتیجه این نظرسنجی آن است که بیش از ۷۵ درصد شرکت‌کنندگان گفته‌اند در خانه خود هیچ‌گونه دورریز مواد غذایی ندارند. این پاسخ می‌تواند از حساسیت بخشی از خانوارها نسبت به ارزش مواد غذایی و تلاش برای مدیریت مصرف حکایت داشته باشد؛ موضوعی که در شرایط افزایش هزینه‌های زندگی و بالا رفتن قیمت اقلام خوراکی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. با این حال، برای ارزیابی دقیق میزان دورریز غذا در کشور، صرفا اتکا به نظرسنجی‌های اینترنتی کافی نیست. تفاوت در تعریف دورریز، میزان صداقت پاسخ‌دهندگان، شیوه مشارکت و ترکیب جمعیتی افراد شرکت‌کننده می‌تواند بر نتایج تأثیر بگذارد. ممکن است برخی افراد فقط مواد غذایی کاملا غیرقابل‌مصرف را دورریز بدانند و باقی‌مانده غذا، پوست میوه‌ها یا مواد غذایی فاسدشده را در محاسبات ذهنی خود لحاظ نکنند.

نگهداری نامناسب؛ یکی از دلایل اصلی هدررفت غذا

در میان افرادی که به دورریز مواد غذایی در خانه اشاره کرده‌اند، بیش از ۱۰ درصد نگهداری نامناسب یا مصرف‌نکردن به‌موقع مواد غذایی را از مهم‌ترین دلایل این اتفاق دانسته‌اند. این مسأله به ظاهر ساده، در عمل می‌تواند سهم قابل‌توجهی در هدررفت مواد غذایی داشته باشد. خرید بیش از نیاز، قرار دادن مواد غذایی در دمای نامناسب، بی‌توجهی به تاریخ مصرف، نگهداری طولانی‌مدت باقی‌مانده غذا و فراموش‌کردن اقلامی که در انتهای یخچال قرار گرفته‌اند، ازجمله رفتارهایی هستند که ممکن است به فاسدشدن و دورریختن مواد غذایی بینجامند. در بسیاری از موارد، مشکل نه کمبود امکانات، بلکه نداشتن برنامه مشخص برای خرید و مصرف است. تهیه فهرست خرید، توجه به تاریخ انقضا، تنظیم دمای یخچال و قراردادن مواد غذایی قدیمی‌تر در دسترس‌تر می‌تواند از بخشی از این اتلاف جلوگیری کند.

پخت بیش از نیاز غذایی که سر از سطل زباله درمی‌آورد

حدود ۱۰ درصد دیگر از شرکت‌کنندگان، پخت غذا بیش از میزان موردنیاز را یکی از مهم‌ترین دلایل دورریز مواد غذایی در خانه خود معرفی کرده‌اند. این عادت در بسیاری از خانواده‌ها ریشه در الگوهای قدیمی پذیرایی و مهمان‌نوازی دارد؛ جایی که بیشتر پختن غذا گاهی به‌عنوان نشانه‌ای از احترام به مهمان یا اطمینان از کافی‌بودن آن تلقی می‌شود اما وقتی حجم غذا با تعداد افراد و میزان مصرف آنها تناسب نداشته باشد، بخشی از مواد اولیه و خوراک آماده‌شده ممکن است بدون استفاده باقی بماند. البته باقی‌مانده غذا لزوما به معنای دورریز نیست. نگهداری اصولی و مصرف دوباره آن در وعده‌های بعدی می‌تواند از هدررفت جلوگیری کند. مسأله اصلی زمانی شکل می‌گیرد که غذا به‌دلیل نگهداری نامناسب یا بی‌برنامگی، دیگر قابل‌مصرف نباشد.

دورریز غذا فقط ضرر اقتصادی نیست

هدررفت مواد غذایی را نمی‌توان صرفا به ارزش پولی غذایی که دور ریخته می‌شود محدود کرد. تولید هر محصول کشاورزی و غذایی به منابع متعددی نیاز دارد؛ از آب مورد استفاده برای آبیاری مزارع گرفته تا انرژی مصرف‌شده در فرآوری، بسته‌بندی، حمل‌ونقل و نگهداری. بنابراین، دور ریختن یک وعده غذا به معنای هدررفتن بخشی از منابعی است که در تمام مراحل تولید و رساندن آن به سفره خانوار مصرف شده‌اند. از سوی دیگر، مواد غذایی دورریخته‌شده نیز در صورت دفن در محل‌های نامناسب می‌توانند به افزایش پسماند و انتشار گازهای گلخانه‌ای کمک کنند.

کاهش دورریز از آشپزخانه آغاز می‌شود

نتایج این نظرسنجی، در کنار محدودیت‌های آن، یک نکته مهم را برجسته می‌کند: بخش قابل‌توجهی از دورریز مواد غذایی به تصمیم‌های روزمره خانوارها مربوط است. خرید به اندازه نیاز، برنامه‌ریزی برای وعده‌های غذایی، نگهداری صحیح مواد خوراکی و استفاده از باقی‌مانده غذا می‌تواند از هدررفت جلوگیری کند. در شرایطی که تأمین غذا به آب، انرژی، زمین کشاورزی و هزینه‌های اقتصادی نیاز دارد، کاهش دورریز تنها یک توصیه برای صرفه‌جویی خانوادگی نیست؛ بلکه بخشی از مسئولیت اجتماعی در قبال منابع محدود کشور است. غذایی که به‌درستی مدیریت شود، هم هزینه کمتری به خانواده تحمیل می‌کند و هم از هدررفت منابعی جلوگیری می‌کند که تولید آن برای جامعه آسان و ارزان نیست.



اوقات شرعی

اذان ظهر: ۱۱:۵۰	نیمه شب شرعی: ۲۳:۰۷
غروب آفتاب: ۱۶:۵۴	اذان صبح فردا: ۰۵:۱۹
اذان مغرب: ۱۷:۱۴	طلوع خورشید فردا: ۰۶:۴۷

امروز در تاریخ

■ روز قهرمان ملی
■ روز بزرگداشت ابونصر فارابی

حکمت

امام حسن(ع): نزدیک کسی است که محبت او را نزدیک کرده، هرچند از نظر نسب دور باشد؛ و دور کسی است که محبت از او فاصله گرفته، هرچند خویشاوند باشد./اصول کافی

واحه

به جهان خرم از آنم که جهان خرم از اوست
عاشقم بر همه عالم که همه عالم از اوست
حافظ

شمیم رحمت

■ پیامبر اکرم(ص): لبخند تو به روی برادرت، برای تو صدقه است./کنزالعمال

مشق عشق

■ شهید محمدرضا نیایی: مبادا انسان در رختخواب ذلت بمیرد که حسین(ع) در میدان نبرد و نه این‌که در غفلت بمیرد که علی(ع) در محراب عبادت و نه در حال بی‌تفاوتی بمیرد که علی‌اکبر حسین در راه حسین(ع) و با هدف شهید شد.

یادداشت

احمد میراحسان | نویسنده و پژوهشگر

ترکیب استحاله و براندازی

اول باید به تعریف استحاله و براندازی پرداخت، و بعد زمینه‌ها و علل کاربرد هریک را سنجید، سپس، باید روشن کرد فرق این دو از نظر ساختار، رهبرد و رهکنش و روش و نتیجه چیست؟ و بعد به‌طور اصولی کاربرد هریک به وسیله دشمن را سنجید. تازه حالا بعد شناخت درست جوانب این دو به‌طور مشخص، باید دانست امروز در جنگ ترکیبی آمریکا علیه ایران، چقدر هم‌زمان، ترکیب این دو، کارآمد و ممکن و کاربردی است و با چه ابزارهایی، شیطان بزرگ و صهیونیسم نازیستی، و اذناب، طرح عملیاتی ترکیبی استحاله و براندازی (براندازی سخت و براندازی نرم) را پیش می‌برند و چگونه دارند طرح عملیاتی ترکیبی را اجرایی می‌کنند، کدام رفتارهای اصولی بنیانی ۴۷ ساله در نظر و عمل گویای تداوم اهداف اصلی تغییر نیافته و شکل جهش‌کرده کنونی این امر معین یعنی عملیات ترکیبی استحاله و براندازی است.

در ابتدا اما با پدیده‌های ظاهرا جدا، جدا و پراکنده روبه‌رو می‌شویم که ارتباط مستقیم و روشنی هم با براندازی و یا استحاله ندارند و تعبیر این دو محصول تحلیل گاه ذهنی انگارانه به نظر می‌رسد. یعنی ما با پدیده‌های واقعی که خود به‌خود به معنی براندازی نیستند روبه‌روییم همچون: وضعیت نه جنگ، نه صلح، یا تحریم، یا مذاکره تا تواقفنامه‌های «فیک» که مکرر پس از دستیابی و آغاز اجرا زیر پاگذاشته می‌شوند و محاصره دریایی و هوایی و زمینی که در جنگ‌ها طبیعی است و ظاهرا ربطی به براندازی ندارد و دشمن در پی کسب امتیازات و مطالبات خود است، اما در اصل، محاصره برای براندازی، و استحاله توأمان است، با کار تبلیغاتی و اتهام‌زنی و تهدید مستمر و سایه ترس از نابودی زیرساختی و امر همیشگی انواع نفوذ، حرکت‌های مرسوم غرب‌گراها و رسانه‌های زنجیری دال بر غربی‌سازی، امتیازدهی نابودگر، راه‌حل‌های اقتصادی منجر به تشدید، تنگنای معیشتی، تبلیغ وسیع سیاستمداران صلح‌طلب درباره ناتوانی ما، قدرت دشمن، «نمی‌شود‌ها»، مشکلات دولت و سیاست‌های مختلف اقتصادی مغایر با وضع جنگی و ضد مقاومت و زمینه‌سازی اعتراضات و شورش‌های حاصل از عمد در شکست تاب‌آوری و فشار بر مردم و سوءاستفاده ستون‌پنجم و قدرت‌یابی جناح‌های لیبرال و ضد انقلاب اسلامی و نهان‌روش و بی‌باور به مردم‌سالاری دینی و غرب‌گرا در حکمرانی و اعمال گوناگون ضد اصول انقلاب اسلامی پیمان قانون اساسی.

متن کامل را در جام جم آنلاین بخوانید

۴ تفاهم‌نامه همکاری میان بانک مسکن و شرکت‌های تولیدی و صنعتی امضا شد

بانک مسکن در جریان برگزاری نمایشگاه افکس ۲۰۲۶ و در روز سوم، در راستای توسعه تعاملات با بخش تولید و صنعت، چهار تفاهم‌نامه همکاری با شرکت‌های فعال در حوزه‌های فولادی، صنعتی و شیمیایی به امضا رساند. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن. هیبنا، این تفاهم‌نامه‌ها با حضور مدیرعامل و عضو هیات مدیره بانک مسکن و مدیران عامل شرکت‌های طرف قرارداد منعقد شد. در این مراسم، تفاهم‌نامه همکاری با شرکت «ذوب‌آهن بیستون» به عنوان تولیدکننده فولاد، با حضور دکتر علی خورسندیان، مدیرعامل بانک مسکن و جهاندار شکری، مدیرعامل این شرکت، به امضا رسید. در ادامه، تفاهم‌نامه همکاری با شرکت «صباشیمی آریا»، تولیدکننده رنگ‌های ترافیکی، صنعتی و ساختمانی، با حضور محمدحسین چاوشی، مدیرعامل این شرکت، به ثمر نشست. سومین توافق نیز با شرکت «زر سیم»، تولیدکننده سیم و کابل با مدیریت عباس کحال‌زاده و با امضای نوذری، عضو هیأت‌مدیره شرکت، منعقد شد.

اطلاعیه

طرح بازدید زمستانه محصولات مادو موتور

به اطلاع می‌رساند با توجه به عرضه نسل جدید باتری‌های لیتیومی محصولات این شرکت و جهت سازگاری شارژرها با باتری‌ها، شرکت در نظر دارد با هدف حفظ سلامت باتری، افزایش عمر باتری و جلوگیری از آسیب‌های احتمالی طرح فوق را اجرا نماید. لذا از تمامی مشتریان محترم تقاضا می‌شود ظرف مدت اعلامی از ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ تا ۱۴۰۵/۰۹/۳۰ به نزدیک‌ترین نمایندگی مجاز شرکت در سراسر کشور مراجعه نموده و یا از طریق ارتباط مستقیم با شرکت نسبت به بررسی فنی وسیله خود اقدام نمایند.
شایان ذکر است عدم مراجعه در بازه زمانی تعیین شده موجب ابطال گارانتی وسیله نقلیه خواهد شد.



جهت کسب اطلاعات بیشتر
به وبسایت به آدرس madomotor.ir مراجعه
و یا با شماره ۰۲۵-۱۸۲۵ تماس حاصل فرمایید.

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شماره مناقصه ۴۸/۰۵/۸۳ نوبت اول
بانک مسکن

تولید و تحویل تعداد ۶۰۰/۰۰۰ (ششصد هزار) دسته ۱۰۰ برگی سند برداشت و واریز نمونه ۲/۱، شامل تهیه کاغذ (کاربن لس سفید و زرد رنگ با گراماژ ۵۰ الی ۵۵)، لیتوگرافی، زینک، فرم‌بندی و صحافی شامل برش، ترتیب، بسته‌بندی در کارتن همراه با شیرینگ (در هر کارتن یکصد دسته)، طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه و پیوست قرارداد

نام، نشانی و اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:
بانک مسکن به نشانی تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهار راه اسفندیار، خیابان ارمغان شرقی (هادی پرویز)، پلاک ۸ ساختمان ادارات کل مرکزی بانک مسکن، طبقه دوم، دبیر خانه کمیته عالی قبول معاملات و مناقصات، تلفن: ۷۵۳۵۸۲۲۹

توضیحات:
بانک مسکن در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مستندات و اطلاعات مناقصه از جمله مواعد قانونی، نوع و مبلغ تضمین... و همچنین مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
زمان انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ می‌باشد.
شناسه ۲۳۲۸۸۴۶ م الف ۲۷۹۱
بانک مسکن

مناقصه عمومی (یک مرحله ای یکپارچه همراه با ارزیابی کیفی)

شماره T-MA-100-405-8-15

۱- موضوع مناقصه: تجدید مناقصه راهبری، سرویس، تعمیر و نگهداری تجهیزات انتقال بار (تسمه نقاله‌ها و ترازوها) و انتقال مسافر (آسانسورها، پله برقی‌ها، راهبندها) و خودروهای سبک و سنگین فرودگاه بین‌المللی مهرآباد، نوبت دوم از طریق اشخاص حقوقی واجد شرایط
۲- مهلت فروش اسناد:
از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷
۳- نحوه دریافت اسناد:
به‌منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه شود.
۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهادات در سایت:
روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲ ساعت ۸ صبح می‌باشد.
۵- زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی:
روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲ ساعت ۹ صبح می‌باشد.
۶- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۱۷,۹۷۷,۱۴۱,۲۷۲ ریال می‌باشد.
۷- صلاحیت متقاضیان: مناقصه‌گران باید حداقل دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری در رشته تاسیسات از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، همچنین شناسه ملی، کد اقتصادی، روزنامه رسمی، اساسنامه، آخرین تغییرات شرکت باشند.
شناسه: ۲۳۲۹۵۷۶ م الف: ۲۸۰۲

اداره کل فرودگاه بین المللی مهرآباد

شرایط عمومی آگهی مزایده شماره ۲۰۰۵۰۰۱۰۲۴۰۰۰۰۱۳

مدیریت شعب بانک کشاورزی در منطقه دو تهران، در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی شماره ۲۰۰۵۰۰۱۰۲۴۰۰۰۰۱۳ با جزئیات مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و ملاحظه اسناد و نظریه کارشناسی همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲، به مدیریت شعب بانک کشاورزی در منطقه دو تهران به نشانی تهران، خیابان ستارخان، نبش خیابان حبیب‌اله، واحد حقوقی مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۶۶۵۵۴۶۴۷ -۰۲۱ و ۶۶۵۵۴۶۷۲ -۰۲۱ تماس حاصل فرمایند. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ می‌باشد. آخرین مهلت ارسال پیشنهادات ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ می‌باشد. زمان بازگشایی پیشنهادات ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۹ در محل سالن جلسات مدیریت و با حضور اعضا کمیسیون فروش می‌باشد.
حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه کارت شناسایی معتبر می‌باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پیشنهادات مزایده نمی باشد.
شرایط و نحوه شرکت در مزایده: ۱ برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده(ودیعه) ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
۲ مبلغ سپرده شرکت در مزایده: معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی و به صورت پرداخت الکترونیکی(درگاه پرداخت سامانه ستاد) خواهد بود.
۳ شرکت کنندگان پس از دریافت کلیه اسناد مزایده (اقرارنامه، شرایط عمومی شرکت در مزایده، تعهد نامه) از سامانه، ضمن الزام به ثبت و بارگذاری اسناد، تصویر شناسنامه و کارت ملی (اشخاص حقیقی)، اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات شرکت (اشخاص حقوقی) در سامانه (ستاد) بارگذاری فرمایند.
۴ متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضا الکترونیکی (توکن) با شماره تلفن ۱۴۵۶-۰۲۱ مرکز راهبری و پشتیبانی تماس و یا به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۵ وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و...) بر اساس اسناد و مدارک در اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی‌های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.
۶ مراجعه به محل املاک مورد مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان ضروری است.
۷ واگذاری در فروش نقدی از طریق مبایعه نامه و در فروش اقساطی از طریق عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار بوده که پس از اخذ مفاصاحساب‌های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی، از طریق وکالتنامه و یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی، منتقل خواهد گردید.
۸ شرکت در مزایده منوط به نداشتن چک برگشتی رفع سوائر نشده توسط متقاضی است. همچنین ارائه گواهی موضوع ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم (مبنی بر بلامانع بودن از نظر مالیاتی) به عهده متقاضی بوده و عدم ارائه آن در مهلت مقرر موجب رد درخواست یا سلب انعقاد قرارداد خواهد شد.
۹ کلیه هزینه‌های مربوط به تنظیم وکالت نامه، نقل و انتقال قطعی املاک و بیمه املاک به عهده خریدار می‌باشد.
۱۰ کلیه مطالبات تامین اجتماعی، دارایی، شهرداری، رفع بازداشتی‌های احتمالی بعد از سند رهنی، حق الوکاله وکیل و سایر هزینه‌های مربوط به ملک به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۱ کلیه املاک با وضع موجود واگذار می‌گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می‌باشند، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار می‌باشد.
۱۲ اولویت فروش با پیشنهاداتی خواهد بود که با مصلحت و منافع بانک همخوانی بیشتری داشته باشد، لذا پیشنهادات در صورت تطبیق با دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری و پس از طرح در کمیسیون‌های مربوطه بانک، مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار خواهد گرفت. واگذاری املاک به‌صورت اقساط (وفق شرایط تعریف شده در سامانه) در قالب عقد اجاره به شرط تملیک و با نرخ سود شورای پول و اعتبار خواهد بود که در هر حال پیشنهادات واصله (اعم از نقد یا اقساط) مجددا بررسی و در صورت قبول بانک به مزایده گر ابلاغ خواهد شد.
۱۳ پس از اعلام نتایج مزایده، برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۱۰ روز، باقیمانده قیمت پیشنهادی را به حساب بانک واریز نماید. اعطاء مهلت بیشتر، منوط به موافقت بانک و اعتبار گزارش کارشناسی مورد مزایده و پرداخت سود مطابق نرخ شورای پول و اعتبار در مدت تاخیر خواهد بود.
۱۴ بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است و صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد دلالت بر قبول بانک ندارد و قبول پیشنهاد خریدار منوط به ابلاغ کتبی به وی خواهد بود.
۱۵ هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۱۶ هزینه خرید اسناد مزایده ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۷۴۴۶	یزد، محله رسالت، ۱۵متری سوم رسالت، بلوار آیت‌اله مدرس، پلاک ۲۰	۳۱۹فرعی از ۱۲۶۲ اصلی	تجاری مسکونی	۳۰۸/۹۹۷۱سهم مشاع از ۷۲۰سهم عرصه و اعیان	۹۶۸	حدودا ۶۰۰	۳۰۸/۹۹۷۱ سهم مشاع از ۷۲۰ سهم یک باب خانه و مغازه اعیانی حدودا ۶۰۰متر مربع فروش با وضع موجود، تصرف به عهده خریدار است دارای دعوای حقوقی می باشد.	۳۴۳/۳۳۰/۱۱۱/۱۱۱	متصرف دارد	نقد
۲	-	تهران، شوش، نرسیده به میدان راه‌آهن، مقابل ورزشگاه، پلاک ۶۹۱	جزئی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۴۷۵۷ اصلی	تجاری	سرقفلی	-	۱۱۲/۴	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سرقفلی یک باب مغازه دو دهنه متصل به هم از سمت جنوبی اصلاحی دارد. فروش با وضع موجود، اخذ رضایت مالک به عهده برنده مزایده می‌باشد.	تخلیه	نقد

حفظ تالاب‌ها؛ برای مردم، برای طبیعت

تمدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نام مناقصه‌گزار: طرح حفاظت از تالاب‌های ایران

طرح حفاظت از تالاب‌های ایران

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ ضمانت‌نامه معتبر بانکی مورد نیاز (ریال)
۱	اجرای سیستم آبیاری قطره‌ای با کنترل هوشمند مبتنی بر سنسور و اینترنت اشیا و اتوماسیون آبیاری در پارک ملی دریاچه ارومیه- سایت رشکان	۱۰,۲۱۱,۰۰۰,۰۰۰

سفارش‌دهنده: مجری ملی طرح بین‌المللی حفاظت از تالاب‌های ایران
زمان، مهلت و نحوه دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت شرح خدمات و فرم شرکت در مناقصه به بخش همکاری با ما در وبسایت طرح به نشانی http://www.wetlandsproject.ir مراجعه نموده و پیشنهاد خود را به همراه سایر مدارک مورد نیاز مطابق دستورالعمل مندرج در سند مناقصه تا پایان وقت اداری روز یکشنبه ۸ آذر ۱۴۰۵، به دفتر طرح حفاظت از تالاب‌های ایران به نشانی: تهران، بزرگراه حکیم (شرق به غرب)، حدفاصل بزرگراه شیخ فضل‌اله و یادگار امام(ره)، پارک پردیسان، سازمان حفاظت محیط زیست، معاونت محیط زیست دریایی و تالاب‌ها ارسال نمایند.
شماره تلفن جهت کسب اطلاعات تکمیلی: ۸۸۲۴۱۶۵۸-۰۲۱
هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
نحوه ارسال اسناد: حضوری یا از طریق پست
متقاضیانی که اسناد خود را از طریق پست ارسال می‌کنند، می‌بایست رسید پستی مربوطه را به ایمیل طرح (wetland.ciwp@gmail.com) ارسال نمایند.
تلفن تماس: ۴۲۷۸۱۴۳۴ (۰۲۱) آقای خباز

شرکت توسعه منابع انرژی توان

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

شرکت توسعه منابع انرژی توان در نظر دارد ضایعات آهن خود را با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شماره مزایده	موضوع
۶۴۳۷/۳/۱۴۰۵/۲۱۰۲	فروش حدود ۱۵۳ تن آهن آلات ضایعاتی
	فروش حدود ۷۰۰ کیلوگرم استیل
	فروش حدود ۱۸۰۰ کیلوگرم آلومینیوم

۱- تضمین شرکت در مزایده ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل پیشنهادی به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر یا چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت توسعه منابع انرژی توان می‌باشد.
۲- هزینه خرید اسناد مزایده مبلغ یک میلیون (۱/۰۰۰/۰۰۰) ریال است که باید به حساب جاری طلایی ۳۱۰۱۱۰۸۴۸۳۵۳۳ بانک سپه به نام شرکت توسعه منابع انرژی توان واریز و فیش آن تحویل متصدی توزیع اسناد گردد.
۳- تاریخ دریافت اسناد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ می‌باشد.
۴- آخرین مهلت ارسال اسناد مزایده: تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۴
۵- هزینه چاپ آگهی در روزنامه در هر ۲ نوبت به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
۶- خرید اسناد مزایده و یا امضای اسناد هیچ‌گونه حقی را برای شرکت‌کنندگان در مزایده ایجاد نمی‌کند و شرکت در مزایده مورد اشاره و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و این شرکت در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۷- از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید ظرف مدت ۵ روز از تاریخ درج آگهی نوبت دوم جهت بازدید از محل و دریافت اسناد با در دست داشتن مدارک لازم (معرفی‌نامه معتبر و اصل فیش واریزی) به آدرس تهران، کیلومتر ۱۸ اتوبان تهران - ساوه، خروجی آدران به شهریار، کارخانجات صباتری صنعت شهید دین‌محمدپور، مدیریت بازرگانی، واحد خرید داخلی مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۳۰۹۸۸۶۰۹۴ و ۰۲۱-۵۶۵۷۷۸۸۹ تماس حاصل نمایند.