■ روزنامه فرهنگی - اجتماعی صبح ایران
■ صاحب‌امتیاز: سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران
■ مدیر مسئول: یوسف قوچانی غروی

جام جم

یکشنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ | ۱۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸
۱۲ صفحه روزنامه
سال بیست‌وهفتم | شماره ۷۴۷۵
Sunday | November 22 | 2026

■ تهران، بلوار میرداماد، جنب مسجد الغدیر، شماره ۱۲۹ ■ تلفن: ۲۳۰۰۴۰۰۰-۰۲۱
■ دورنگار تحریریه: ۲۳۰۰۴۴۳۳ ■ سازمان توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰ ■ کدپستی: ۱۹۱۱۶۱۸۴۱۳
■ امور مشترکین: ۶۱۹۳۳۱۱۴ ■ سازمان آگهی‌ها: ۴۹۱۰۵۰۰۰ ■ شماره پیامک: ۳۰۰۰۱۱۲۴۰

تلفن گویا: ۲۳۰۰۴۴۴۴
چاپ: چاپخانه روزنامه جام جم
شاپا: ISSN1735-3637

■ پایگاه اطلاع‌رسانی روزنامه: www.jamejamdaily.ir
■ پست الکترونیکی: info@jamejamdaily.ir

سلطان پلتفرم‌های ویدئویی

تلوبیون با ۵۰ میلیون نصب در صدر پلتفرم‌های ویدئویی ایران

بازار پلتفرم‌های نمایش ویدئو در ایران طی سال‌های اخیر رقابت فشرده‌ای را تجربه کرده است؛ رقابتی که در آن، تعداد کاربران، میزان نصب برنامه‌ها، تنوع محتوا و توان فنی برای پاسخگویی به ترافیک بالا، به مهم‌ترین شاخص‌های موفقیت تبدیل شده‌اند. در این میان، آمارهای منتشرشده از تعداد نصب پلتفرم‌های ویدئویی نشان می‌دهد تلوبیون با ثبت ۵۰ میلیون نصب، جایگاه نخست را در میان سه پلتفرم مطرح ایرانی در اختیار دارد و فاصله قابل‌توجهی با رقبای خود ایجاد کرده است. براساس این آمار، فیلیمو با ۲۴ میلیون نصب در جایگاه دوم قرار دارد و نماوا نیز با ۹ میلیون نصب، رتبه سوم را به خود اختصاص داده است. این ارقام نشان می‌دهد تلوبیون از نظر تعداد نصب، بیش از دو برابر فیلیمو و حدود ۵/۵ برابر نماوا مخاطب جذب کرده است؛ اختلافی که می‌تواند بیانگر تفاوت در مدل فعالیت، نوع محتوای ارائه‌شده و گستره مخاطبان این سرویس‌ها باشد.



تلوبیون چگونه به صدر بازار ویدئوی ایران رسید؟

یکی از مهم‌ترین دلایل گسترش تلوبیون را باید در ماهیت متفاوت فعالیت آن جست‌وجو کرد. برخلاف پلتفرم‌هایی مانند فیلیمو و نماوا که تمرکز اصلی آنها بر فیلم، سریال و محتوای سرگرمی است، تلوبیون علاوه بر آرشیو برنامه‌های تلویزیونی، امکان تماشای زنده شبکه‌های صداوسیما و دسترسی به مجموعه گسترده‌ای از برنامه‌های تولیدشده در تلویزیون را فراهم می‌کند. این تفاوت باعث شده تلوبیون تنها یک سرویس تماشای فیلم و سریال نباشد و بخش دیگری از نیازهای رسانه‌ای کاربران را نیز پوشش دهد. دسترسی به برنامه‌های خبری، مسابقات ورزشی، سریال‌های تلویزیونی، برنامه‌های سرگرمی و محتوای آرشیوی، دامنه مخاطبان آن را از علاقه‌مندان به فیلم و سریال فراتر برده است.

از سوی دیگر، امکان تماشای برنامه‌های تلویزیونی در زمان دلخواه و بدون وابستگی به ساعت پخش شبکه‌ها، یکی از مزیت‌هایی است که می‌تواند در افزایش استفاده از این پلتفرم نقش داشته باشد.

جنگ رمضان و جهش مصرف محتوای خبری

یکی از نکات قابل‌توجه در آمارهای منتشرشده درباره تلوبیون، افزایش چشمگیر مصرف محتوای خبری در جریان «جنگ رمضان» است. براساس این داده‌ها، میزان مصرف شبکه خبر در این دوره ۶۵ برابر افزایش یافته و مصرف محتوای تلوبیون نیز رشد ۲۰۰ درصدی را تجربه کرده است. این ارقام نشان می‌دهد در شرایط بحرانی و هنگام وقوع رویدادهای مهم سیاسی و نظامی، الگوی مصرف رسانه‌ای مردم می‌تواند به‌سرعت تغییر کند. در چنین شرایطی، مخاطبان بیش از گذشته به دنبال دسترسی سریع به اخبار، گزارش‌های تصویری و پوشش زنده تحولات هستند. افزایش ۶۵ برابری مصرف شبکه خبر، به‌ویژه از این جهت اهمیت دارد که نشان می‌دهد تقاضا برای دریافت اطلاعات لحظه‌ای در دوره‌های بحرانی می‌تواند به‌شدت افزایش پیدا کند. رشد ۲۰۰ درصدی میزان تماشای محتوای تلوبیون نیز بیانگر آن است که کاربران در چنین موقعیت‌هایی فقط به اخبار کوتاه بسنده نمی‌کنند و برای دنبال کردن گزارش‌ها و برنامه‌های تصویری سراغ پلتفرم‌های آنلاین می‌روند. البته برای ارزیابی دقیق‌تر این رشد، باید مشخص باشد که آمارها براساس چه بازه زمانی و چه شاخصی محاسبه شده‌اند؛ زیرا افزایش مصرف شبکه خبر و رشد استفاده از کل محتوای تلوبیون دو شاخص متفاوت هستند.

از ۴ سرور تا ۱۰۱ سرور؛ توسعه زیرساخت تلوبیون

رشد تعداد کاربران یک پلتفرم ویدئویی بدون توسعه زیرساخت‌های فنی امکان‌پذیر نیست. پخش آنلاین ویدئو، به‌خصوص هنگام مسابقات ورزشی، رویدادهای خبری و برنامه‌های پربیننده، به ظرفیت پردازشی و شبکه‌ای قابل‌توجهی نیاز دارد. براساس اطلاعات ارائه‌شده، تعداد سرورهای تلوبیون از چهار سرور به ۱۰۱ سرور افزایش یافته است. این تغییر نشان‌دهنده گسترش زیرساخت فنی این پلتفرم در مسیر پاسخگویی به افزایش تقاضا و ترافیک کاربران است.

اهمیت این موضوع زمانی بیشتر مشخص می‌شود که بدانیم در زمان پخش زنده رویدادهای مهم، تعداد زیادی از کاربران ممکن است به‌طور هم‌زمان وارد یک سرویس شوند.

اگر زیرساخت فنی متناسب با این حجم از درخواست‌ها توسعه پیدا نکرده باشد، نتیجه می‌تواند کاهش کیفیت تصویر، تأخیر در پخش یا حتی از دسترس خارج شدن سرویس باشد. افزایش تعداد سرورها می‌تواند به توزیع بهتر بار پردازشی و مدیریت ترافیک کمک کند؛ هرچند برای سنجش واقعی توان فنی تلوبیون، علاوه بر تعداد سرورها باید شاخص‌هایی مانند ظرفیت پهنای باند، معماری توزیع محتوا، میزان پایداری و کیفیت پخش نیز بررسی شوند.

رقابت پلتفرم‌های ویدئویی به کدام سمت می‌رود؟

مقایسه آمار نصب تلوبیون، فیلیمو و نماوا نشان می‌دهد رقابت در بازار ویدئوی آنلاین ایران صرفا به تولید سریال‌های اختصاصی و خرید حق پخش فیلم‌های سینمایی محدود نیست.

دسترسی آسان، محتوای متنوع، پوشش زنده رویدادها و توانایی پاسخگویی به نیازهای متفاوت مخاطبان نیز در موفقیت یک پلتفرم نقش تعیین‌کننده دارند.

آمار ۵۰ میلیون نصب تلوبیون نشان می‌دهد این پلتفرم توانسته جایگاه قابل‌توجهی در بازار رسانه‌های دیجیتال ایران به دست آورد؛ جایگاهی که ترکیب محتوای تلویزیونی، پخش زنده و توسعه زیرساخت فنی در شکل‌گیری آن نقش داشته است.

اوقات شرعی

اذان ظهر: ۱۱:۵۰	نیمه‌شب شرعی: ۲۳:۰۷
غروب آفتاب: ۱۶:۵۴	اذان صبح فردا: ۰۵:۲۰
اذان مغرب: ۱۷:۱۳	طلوع خورشید فردا: ۰۶:۴۸

امروز در تاریخ

■ روز صنعت سرب و روی

حکمت

امام صادق(ع): هر کس نیتش نیکو باشد، خداوند روزی او را افزایش می‌دهد./ اصول کافی

واحه

اظهار عجز پیش ستمگر از ابلهی است
اشک کباب باعث طغیان آتش است/ صائب تبریزی

شمیم رحمت

■ پیامبر اکرم(ص): دانش آموزی بر هر مسلمان واجب است./ اصول کافی

مشق عشق

■ شهید سیامک جعفرزاده: من برای خاک نمی‌جنگم، چون عاقبت خاک مرا می‌بلعد. من برای آب نمی‌جنگم چون همیشه آب از آسمان می‌بارد. من برای آن می‌جنگم که پیامبر در احد جنگید.

نکته روز

ابرهایی که زمین را می‌لرزانند



انتشار تصاویر و ویدئوهایی از شکل‌گیری ابرهایی غیرمعمول در آسمان ترکیه، بار دیگر بحث درباره ارتباط پدیده‌های جوی با وقوع زلزله را در شبکه‌های اجتماعی داغ کرده است. این ابرها که ظاهری شبیه بشقاب پرنده دارند و با رنگ‌های قرمز و نارنجی دیده شده‌اند، توجه بسیاری از کاربران را به خود جلب کرده‌اند.

این پدیده جوی در منطقه بورسا ترکیه مشاهده شده و تصاویر آن به‌سرعت در فضای مجازی دست‌به‌دست شده است. شکل خاص این ابرها باعث شده برخی کاربران درباره احتمال وقوع یک زلزله یا ارتباط آن با فعالیت‌های غیرعادی زمین گمانه‌زنی کنند.

اما منشأ این ابرها چیست؟ از نظر هواشناسی، شکل ظاهری مشاهده‌شده می‌تواند مربوط به ابرهای عدسی‌شکل یا «لنتیکولار» باشد. این ابرها معمولا در اثر حرکت جریان‌های مرطوب هوا بر فراز کوهستان‌ها و برخورد جریان باد با موانع طبیعی شکل می‌گیرند. در چنین شرایطی، امواجی در جو ایجاد می‌شود که می‌تواند به تشکیل ابرهایی با لبه‌های مشخص و ظاهری شبیه عدسی منجر شود.

رنگ‌های قرمز و نارنجی این ابرها نیز می‌تواند نتیجه پراکندگی نور خورشید، به‌ویژه هنگام طلوع یا غروب باشد.

با وجود ظاهر عجیب و تماشایی این پدیده، تاکنون شواهد علمی معتبری وجود ندارد که نشان دهد مشاهده ابرهای عدسی‌شکل می‌تواند نشانه نزدیک بودن زلزله باشد. به همین دلیل، ارتباط دادن این تصاویر با وقوع زمین‌لرزه بیشتر در حد گمانه‌زنی است و نباید آن را مبنای پیش‌بینی حوادث طبیعی قرار داد.

اداره کل بنادر و دریانوردی استان مازندران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
به همراه ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

اداره کل بنادر و دریانوردی استان مازندران، منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهر

در نظر دارد در اجرای قانون برگزاری مناقصات و آئین‌نامه اجرایی بند (ج) ماده ۱۲ آن به شماره ۸۴۱۳۶ /ت ۳۳۵۶۰ هـ مورخ ۸۵/۰۷/۰۶ پروژه با مشخصات ذیل را از طریق فراخوان عمومی به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید.

۱- **موضوع مناقصه:** انجام خدمات حفظ، نگهداری، زیباسازی و احیاء فضای سبز و انجام خدمات تنظیفات و مدیریت پسماند بنادر نوشهر و فریدونکنار

۲- **شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران:** ۲۰۰۵۰۰۳۸۲۲۰۰۰۰۱۵

۳- **سپرده شرکت در مناقصه:** شرکت‌کننده درمناقصه باید مبلغ ۲۰ میلیارد ریال را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه، به صورت ضمانتنامه بانکی یا اصل فیش واریزی به حساب تنخواه‌گردان پرداخت بندر نوشهر نزد بانک مرکزی به شماره IR ۸۵۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۶۴۵۷۱۲۱۳۲۶۰ تأمین نمایند.

٤- ارائه گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری در رسته‌های مربوطه صادرشده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۵- **محل، مهلت و نحوه دریافت اسناد:** مناقصه‌گران می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ نسبت به دریافت اسناد مناقصه و دفترچه ارزیابی کیفی از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir به صورت رایگان اقدام نمایند.

٦. **محل و مهلت بارگذاری اسناد مناقصه و تحویل پاکت (الف) حاوی ضمانتنامه بانکی:** مناقصه‌گران مکلف می‌باشند حداکثر تا ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ اسناد مناقصه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir بارگذاری و پاکت الف (سپرده شرکت در فرایند مناقصه) را تحویل دبیرخانه اداره‌کل بنادر و دریانوردی استان مازندران تحویل نمایند.

۷. **تاریخ و محل بازگشایی پاکات مناقصه:** جلسه کمیسیون مناقصه راس ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ در سالن جلسات اداره کل بنادر و دریانوردی استان مازندران برگزار می‌گردد.

قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء

آگهی مناقصه عمومی دومرحله ای با ارزیابی کیفی (فراخوان دوم) نوبت اول

موسسه ثارا... از موسسات وابسته به قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص) در نظر دارد اجرای اسکلت بتنی ساختمان ۸ طبقه در شهرکرمان را پس از شناسایی و ارزیابی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱ **نام و نشانی کارفرما:** قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء(ص)، موسسه ثارا... به نشانی کرمان، بلوار جهاد، خیابان مولوی، پلاک ۱۱۸، تلفن ۳۲۲۶۷۱۵۰-۰۳۴ داخلی ۲۰۵ - ۰۹۱۷۸۰۱۱۱۹۰ - دورنگار: ۳۲۲۲۵۲۸۵-۰۳۴

۲ **موضوع:** اجرای اسکلت بتنی ساختمان ۸ طبقه در شهرکرمان

۳ **تاریخ، مهلت، مبلغ و محل دریافت اسناد ارزیابی:** واجدین شرایط می توانند ضمن واریز مبلغ دو میلیون ریال به حساب شماره ۵۱۵۴۸۷۸۱۴۸۰۱۱ بانک سپه به نام موسسه ثارا...در ساعت‌های اداری از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۴ نسبت به خرید و دریافت اسناد از قسمت قراردادهای مدیریت فنی و مهندسی موسسه ثارا... واقع در آدرس مذکور در بند ۱ اقدام نمایند. اسناد و مدارک ارزیابی فقط به نماینده درخواست‌کننده با ارائه معرفی نامه معتبر شرکت با مهر و امضای مجاز تحویل خواهد شد.

۴ **تاریخ، مهلت و محل تحویل اسناد ارزیابی:** متقاضیان بایستی پس از دریافت اسناد، حداکثر تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۰، اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکات لاک و مهر شده به آدرس مندرج در بند ۱ تحویل و رسید دریافت نمایند.

شرکت زراعی دشت ناز

((آگهی دعوت به همکاری))

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص) در نظر دارد جهت تکمیل نیروی انسانی مورد نیاز خود (مرد) از افراد واجد شرایط ذیل در شهرستان‌های ساری، میاندورود و گلوگاه از طریق آزمون و مصاحبه دعوت به همکاری نماید.

متقاضیان عناوین شغلی طبق جدول زیر می‌توانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ نسبت به تکمیل پرسشنامه طبق لینک زیر https://dashtnazco.porsline.ir/s/xQSQ80ph اقدام نمایند.
داوطلبان می‌توانند جهت هماهنگی با شماره تلفن ۰۱۱۳۳۷۲۶۴۰۰ و ۰۱۱۳۳۷۲۶۴۵۴ واحد منابع انسانی شرکت در ساعت اداری تماس حاصل نمایند.

بارکد ثبت‌نام

مدارک مورد نیاز:
- ۱- تصویر مدرک تحصیلی اعلام شده در جدول ذیل
- ۲- تصویر کارت پایان خدمت و یا معافیت غیر پزشکی (هوشمند)
- ۳- یک قطعه عکس ۳×۴
- ۴- تصویر کارت ملی و تمام صفحات شناسنامه
- ۵- تصویر گواهینامه پایه ۱، برای راننده ماشین آلات سنگین بر اساس شرایط احراز تخصصی

توضیحات:
- ۱- شرکت در آزمون و طی نمودن مراحل جذب، هیچگونه تعهدی را جهت استخدام شرکت‌کنندگان برای شرکت دشت ناز ایجاد نمی‌کند.
- ۲- دارا بودن کارت پایان خدمت و یا کارت معافیت غیرپزشکی یکی از الزامات جذب محسوب می‌شود.
- ۳- شرکت در کلیه فرآیندهای آزمون رایگان است.
- ۴- در صورت برابر بودن شرایط، اولویت جذب با داوطلبان بومی است.

عنوان شغل	تعداد جنسیت	محل فعالیت	حداقل مدرک تحصیلی	سن	شرایط احراز تخصصی	شرایط احراز عمومی
کارشناس فناوری اطلاعات (IT)	۱ نفر مرد	ساری و میاندورود	لیسانس	حداکثر ۳۵ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل لیسانس: در رشته مهندس کامپیوتر (سخت افزار یا نرم افزار)، علوم کامپیوتر، فناوری اطلاعات یا مهندسی مخابرات، دارا بودن حداقل ۳ سال سابقه کار مرتبط، آشنایی با تجهیزات پسیو و اکتیو شبکه، مسلط به عیب‌یابی سیستم‌های رایانه‌ای، دارای قدرت حل مسئله و تجزیه و تحلیل و روابط عمومی بالا	تابعیت جمهوری اسلامی ایران، التزام به قانون اساسی و دین مبین اسلام، کارت پایان خدمت یا معافیت غیرپزشکی، نداشتن محکومیت کیفری داشتن سلامت جسمی و روانی و ویژگی‌های شخصیتی در حد نیاز شغل، دارا بودن روحیه انقلابی و ارزشی و جهادی، کسب و تاییدیه حراست و گزینش
کارشناس منابع انسانی	۱ نفر مرد	ساری و میاندورود	لیسانس	حداکثر ۳۵ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل لیسانس در رشته‌های مدیریت دولتی، گرایش مدیریت منابع انسانی، مهندسی صنایع و حداقل ۳ سال سابقه کار مرتبط	
کارشناس مهندسی کشاورزی	۲ نفر مرد	ساری و میاندورود و گلوگاه	لیسانس	حداکثر ۳۵ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل لیسانس مهندسی کشاورزی گرایش مهندسی علوم خاک / مهندسی کشاورزی گرایش مهندسی علوم آب و حداقل ۲ سال سابقه کار مرتبط	
تعمیرکار فنی	۴ نفر مرد	ساری و میاندورود و گلوگاه	دیپلم	حداکثر ۳۰ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل دیپلم، ترجیحا دیپلم فنی گرایش‌های الکترو تکنیک، تاسیسات مکانیکی، مکانیک خودرو ماشین ابزار و برق قدرت و دارا بودن دیگر مهارت‌های فنی و حداقل ۲ سال فعالیت تخصصی مرتبط	
راننده ماشین‌آلات سنگین	۲ نفر مرد	ساری و میاندورود و گلوگاه	دیپلم	حداکثر ۳۵ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل دیپلم و دارا بودن گواهینامه ویژه پایه ۱ و حداقل ۲ سال سابقه کار مرتبط در خودروهای سنگین	
تکنسین کشاورزی	۱ نفر مرد	ساری و میاندورود و گلوگاه	فوق دیپلم	حداکثر ۳۵ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی فوق دیپلم کشاورزی در گرایش‌های تولیدات گیاهی، باغبانی، زراعت، گلخانه و آبیاری با حداقل ۲ سال سابقه کار	
تکنسین دامپروری	۱ نفر مرد	میاندورود و گلوگاه	فوق دیپلم	حداکثر ۳۵ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی فوق دیپلم دامپروری	
تکنسین دامپزشکی	۱ نفر مرد	میاندورود و گلوگاه	فوق دیپلم	حداکثر ۳۵ سال	دارا بودن مدرک تحصیلی فوق دیپلم دامپزشکی	

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)
شرکت تعاونی مسکن سپهر اداره مهندسی به شماره ثبت ۳۸۹۵۱

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن سپهر اداره مهندسی رأس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۲۹ در محل چیتگر به آدرس تهران، بلوار پژوهش شمالی، جنب شهرک بزرگ چیتگر، پارکینگ منفی۲، برج نارنج ۲،تشکیل می‌گردد. لذا از کلیه اعضا دعوت می شود با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر رأس ساعت مقرر، خود یا وکیل آنها در محل مذکور حضور بهم رسانند.

ضمنا به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آیین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آراء وکالتی هر عضو، حداکثر ۳ رأی و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود. همچنین از اعضای متقاضی کاندیداتوری هیأت مدیره و بازرس دعوت می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ نسبت به اعلام آمادگی، ارائه مدارک و تکمیل فرم به آدرس قید شده در این آگهی اقدام نمایند. به همین منظور اعضای محترم تعاونی می‌توانند نسبت به ارائه وکالت نامه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ الی ۱۴۰۵/۰۹/۲۸ از ساعت ۸:۳۰ صبح الی ۱۳:۳۰ در دفتر امور متقاضیان به نشانی تهران انتهای همت غرب، بلوار پژوهش شمالی، ورودی پروژه مرجان، تعاونی مسکن سپهر اداره مهندسی حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع:
۱. استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲. طرح و ارائه صورت های مالی سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ توسط حسابرس
۳. طرح و ارائه بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵
۴. انتخاب بازرس تعاونی و تعیین مبلغ حق‌الزحمه بازرس سال مالی ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵
۵. انتخاب هیأت مدیره
۶. طرح و تصویب تعیین میزان پاداش اعضای غیر موظف هیأت مدیره بر اساس آیین‌نامه مصوب مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۰۸

هیات مدیره تعاونی مسکن سپهر اداره مهندسی