شرکت سرمایه گذاری عمران
و توسعه پایدار ایرانیان
(سهامی خاص)

۲۵۱ اُمین مزایده فروش املاک و مستغلات - آگهی شماره ۱۴۰۵/۲۳

ردیف	کد ملک	استان ملک	نشانی ملک	اطلاعات ثبتی				قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت		توضیحات	مشخصات شعبه
				پلاک ثبتی	نوع ملک/ کاربری	مساحت عرصه	مساحت عیان		نقد اولیه (درصد)	اقساط (ماه)		
۱۳۵	۴۹۱۵	گیلان	بندرانزلی، غازیان، خیابان طالقانی، کوچه اداره اوقاف انزلی، کوچه کیهان، پلاک۱۸	۴۷۷/۱	خانه مسکونی	۴۶۷	۲۹۹	۲۵,۴۵۳,۵۰۰,۰۰۰	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب خانه مسکونی دو طبقه با قدمت حدود ۴۰ سال - دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک دو دانگ از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه صیقلان رشت: رشت، میدان بسیج (صیقلان)، جنب قالی سلیمان ۰۱۳-۳۳۲۵۳۵۳۵
۱۳۶	۵۲۳۱		رشت، خیابان سعدی، خیابان استادسرا، کوچه دبیری، مقابل آژانس، پلاک۲۳، کدپستی ۴۱۵۳۶۳۵۸۵۵، طبقه چهارم شرقی	۲۸۰۱/۸	آپارتمان مسکونی	-	۱۱۹/۰۶	۱۲,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم شرقی یک ساختمان ۶ طبقه مجموعاً ۹ واحد با قدمت حدود ۱۵ سال - دارای انشعابات آب، برق و گاز - بانضمام پارکینگ و انباری و آسانسور - میزان سهم بانک ۲۲ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۳۷	۵۲۵۷		رشت، خیابان امام خمینی(ره)، خیابان بحرالعلوم، روبروی پاساژ رضا، مغازه جنب لوازم خانگی سامسونگ مدبر، مختصات: X=۳۷۴۹۲۳ و Y=۴۱۲۶۵۰۷	۱۵۲۷/۵	مغازه تجاری	-	۳۲/۹۲	۱۱,۷۱۹,۵۲۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	مورد مزایده عبارت است از یک باب مغازه (دکان) با احتساب ارزش سرقفلی با قدمت حدود ۲۰ سال واقع شده در طرح تعریض با متراژ حدودا ۳ متر - میزان سهم بانک ۸۹ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۳۸	۵۳۲۱		رشت، بلوار نماز، روبروی شهرک گلها، ساختمان سناتور، طبقه۷	۷۷/۲۰۲۵۳	آپارتمان مسکونی	-	۱۰۸/۵۸	۱۶,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	مورد مزایده عبارت است از یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه هفتم سمت جنوب شرقی ساختمان ۸ طبقه ۳۱ واحدی با قدمت ۲۱ سال دارای کلیه انشعابات فاقد پارکینگ و انباری دارای آسانسور - میزان سهم بانک ۱.۱۴ دانگ از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۳۹	۲۶۴۰	لرستان	بروجرد، خیابان حافظ شمالی، پلاک۱۶و۱۴و۱۲	۱۳۶۵/۶	ساختمان مسکونی-تجاری	۶۸/۰۸	۲۰۴/۵۳	۸۴,۳۵۸,۸۳۱,۶۶۷	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک ساختمان مشتمل بر طبقات همکف با متراژ ۹۴/۰۸ که میزان ۶۴/۶۸ مترمربع آن تجاری بوده که سرقفلی آن متعلق به غیر می‌باشد بانضمام طبقه بالای همکف با متراژ ۱۱۰/۴۵ مترمربع با کاربری مسکونی دارای کلیه انشعابات با قدمت ۴۰ سال - میزان سهم بانک ۴۸/۸ سهم مشاع از ۹۶سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه بروجرد: بروجرد، خیابان تختی، روبروی بانک مرکزی کشاورزی ۰۶۶-۴۲۵۱۲۶۲۶
۱۴۰	۲۶۵۰		بروجرد، بلوار شهید بهشتی، کوچه صفائی، پلاک۳۵۴	۳۵۹۴/۳۹	ساختمان مسکونی	۱۸۵/۵	۳۶۹/۵۵	۶۵,۰۲۸,۶۵۸,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان مسکونی مشتمل بر سه طبقه که طبقات زیرزمین به متراژ۵۰/۴۰ مترمربع و طبقه همکف مسکونی با متراژ ۱۵۱/۴ مترمربع وطبقه اول مسکونی با متراژ ۱۴۱/۵۵ مترمربع با قدمت حدود ۳۰ سال- دارای انشعابات آب، برق و گاز - میزان سهم بانک ۶۲/۴۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۴۱	۴۸۱۶		بروجرد، خیابان حافظ شمالی، کوچه شهید خالقیان، پلاک۱۳ شمالی	۸۴۷/۱ ... ۱۲	ساختمان مسکونی	۲۵۵/۶۳	۵۴۲/۴۶	۲۸,۹۲۵,۳۳۱,۲۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک ساختمان مسکونی مشتمل بر ۳ طبقه با متراژ اعیانی مفید ۴۷۸/۸۹ متر مربع با قدمت حدود ۱۷ سال- دارای انشعابات آب، برق و گاز- میزان سهم بانک ۱۹/۸۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۴۲	۴۹۹۷		بروجرد، خیابان جعفری، کوچه شهید تنه کار، پلاک۲	۲۵۴۲/۱	خانه مسکونی	۱۰۰	۹۳/۹۵	۴,۵۸۸,۱۶۴,۸۸۵	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب خانه مسکونی(ویلایی) مشتمل بر طبقات زیرزمین با متراژ ۲۲/۶۱ مترمربع و همکف با متراژ ۷۱/۳۴ مترمربع با قدمت حدود ۴۶سال - دارای انشعابات آب، برق و گاز - میزان سهم بانک ۲۵/۶۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۴۳	۱۹۶۳	مازندران	بهشهر، خیابان شهید مطهری، کوچه مطهری۶، پلاک۶۸	۳۱/۷۵۳۶	ساختمان در حال احداث مسکونی	۳۶۵/۰۸	۱۷۱۱/۱۱	۵۸,۸۲۵,۰۹۴,۰۰۰	۵۰	۲۴	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان نیمه تمام در حال احداث با عرصه به مساحت ۳۶۵ مترمربع با پروانه ساخت برای ۷ طبقه مشمول ۱۱ واحد در وضع موجود - میزان سهم بانک ۰/۶۲۰۸ دانگ از ششدانگ با توجه به نیمه کاره بودن در اختیار و تصرف شخص ثالث نمی‌باشد.	شعبه فرهنگ ساری: ساری، خیابان فرهنگ، بین خیابانهای حافظ و سعدی، پلاک ۱۳۶ ۰۱۱-۳۳۳۱۳۶۹۵-۷
۱۴۴	۲۲۸۲		بابل، کمربندی شرقی، شهرک کاظم بیگی، ولایت۶ انتهای بلوار دوم، کوچه قائم۵	۲۸۱۴/۸۸۷	ساختمان در حال احداث مسکونی	۲۴۵	۶۴۰	۱۰۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان در حال احداث با پیشرفت حدود ۵۰ ٪ در ۴ طبقه مجموعا ۶ واحد با کاربری مسکونی و موقعیت اداری- دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۴ دانگ از ششدانگ - با توجه به نیمه کاره بودن در اختیار و تصرف شخص ثالث نمی‌باشد.	شعبه شریعتی بابل(شیخ طبرسی بابل): بابل، خیابان شریعتی، روبروی جنگلبانی ۰۱۱-۳۲۳۳۶۷۱۷
۱۴۵	۲۶۸۹		آمل، خیابان طالب آملی،کوی باغ صمیمی، کوچه آزادگان۲، چهل ستون۲، پلاک۳۳	۱۳/۴۵۷	ساختمان مسکونی	۲۲۰	۶۷۵	۷۲,۴۹۶,۸۷۵,۰۰۰	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان مسکونی ۵ طبقه مجموعاً ۴ واحد با قدمت ۱۸ سال - دارای کلیه انشعابات - فاقد آسانسور، پارکینگ و انباری - میزان سهم بانک ۹۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام خمینی آمل: آمل، خیابان امام خمینی(ره)، نبش آفتاب ۲۶ ۰۱۱-۴۴۲۹۶۵۴۱-۵
۱۴۶	۲۶۹۴-۰۲		سرخرود، خیابان شهید موسوی (بهار۵)، کوچه شهید اسماعیلی (بهار۷) پلاک۲	۳۶/۱۷۱۶	ویلا مسکونی	۲۸۱/۴۹	۱۷۵	۱۹,۵۱۴,۲۰۸,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۸۱ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۴۷	۲۶۹۴-۰۹		پلاک۹	۳۶/۱۷۲۳	ویلا مسکونی	۳۳۳/۶۲	۱۷۵	۲۱,۴۶۹,۰۸۳,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۳۳۳ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۴۸	۲۶۹۴-۱۰		پلاک۱۰	۳۶/۱۷۲۴	ویلا مسکونی	۳۵۳/۲۳	۱۷۵	۲۲,۲۰۴,۴۵۸,۳۳۳	۵۰	۱۲	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۳۵۳ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۴۹	۳۴۷۴		بابل، کمربندی شرقی، کوچه بوستان۹، اولین کوچه سمت راست، روبروی کوچه آسایش۴، روبروی ساختمان اهورا	۲۶۵۴/۱۶	ساختمان در حال احداث مسکونی	۶۹۲/۵	۱۶۲۰	۱۴۷,۰۷۹,۲۸۵,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان مسکونی در حال احداث با عرصه موقوفه دارای ۴ طبقه مجموعا ۱۲ واحد با قدمت حدود ۱۳ سال (ناتمام) - میزان سهم بانک ۸۲/۰۲۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه شریعتی بابل(شیخ طبرسی بابل): بابل، خیابان شریعتی، روبروی جنگلبانی ۰۱۱-۳۲۳۳۶۷۱۷
۱۵۰	۳۶۲۰		آمل، خیابان شهید بهشتی، کوی اسپیاری، کوچه هلال۴، پلاک۱، کدپستی ۴۶۱۵۹۱۸۶۹۹	۱/۴۳۷	ساختمان مسکونی-تجاری	۱۳۴/۱	۲۶۸	۳۲,۳۶۲,۷۲۵,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان ۳ طبقه دارای دو واحد با عرصه موقوفه دارای ۲۸ مترمربع متراژ تجاری (دارای سرقفلی) - با قدمت ۱۳ سال - دارای انشعابات آب ، برق و گاز - فاقد آسانسور، پارکینگ و انباری - میزان سهم بانک ۶۹ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام خمینی آمل: آمل، خیابان امام خمینی(ره)، نبش آفتاب ۲۶ ۰۱۱-۴۴۲۹۶۵۴۱-۵
۱۵۱	۳۶۷۳		تنکابن، خیابان امام خمینی(ره)، خیابان فرهنگ، ساختمان سروش، پلاک ۳۱	۱/۲۳۰۳	مغازه تجاری	-	۲۲/۲۳	۱۷,۹۸۶,۶۶۷,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب مغازه تجاری با احتساب سرقفلی دارای انشعابات آب و برق - با قدمت حدود ۳۲ سال - میزان سهم بانک ۲/۸۴ دانگ از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه تنکابن: تنکابن، خیابان جمهوری اسلامی نبش فرمانداری، پلاک ۶۰۷ ۰۱۱-۵۴۲۳۲۴۹۴-۵
۱۵۲	۳۸۱۷		نوشهر، بخش ۵ قشلاقی علویکلا (رویان)، خیابان بنجیکول سفلی، خیابان ترخان	۵/۱۵۳	خانه مسکونی	۳۴۹	۲۰۲/۲	۱۲۸,۷۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۴۲	مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک باب خانه مسکونی دو طبقه دارای کلیه انشعابات با قدمت حدود ۲۴ سال - دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار	شعبه نور: نور، خیابان امام خمینی(ره)، جنب بانک مسکن ۰۱۱-۴۴۵۱۰۱۶۳-۶
۱۵۳	۴۱۵۴-۱		چالوس، خیابان عاشورا، پایین تر از بازار روز، جنب دوچرخه سازی سلمان، پلاک ۳۹۹ طبقه زیرزمین، واحد اول	۴۰/۲۹۱۵	مغازه تجاری	-	۱۷۵/۵۵	۷۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از شش دانگ یک باب مغازه تجاری بانضمام سرقفلی واقع در طبقه زیرزمین - دارای کلیه انشعابات با قدمت حدود ۱۹ سال - تخلیه شده آماده واگذاری	شعبه چالوس: مازندران، چالوس، خیابان ۱۷ شهریور ۰۱۱-۵۲۲۱۵۷۲۱
۱۵۴	۴۱۵۴-۲		طبقه همکف، واحد دوم	۴۰/۲۹۱۶	مغازه تجاری	-	۱۲۳/۱۱	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از شش دانگ یک باب مغازه تجاری بانضمام سرقفلی واقع در طبقه همکف - دارای کلیه انشعابات با قدمت حدود ۱۹ سال - تخلیه شده آماده واگذاری	
۱۵۵	۴۴۵۷		آمل، خیابان طالب آملی، کوچه دریای ۱۹/۱ (مرمر)، نبش چمران ۷، پلاک ۱	۱۳/۱۶۳۲	خانه مسکونی	۱۰۱۱	۲۰۰	۱۴۴,۶۵۵,۵۰۰,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب خانه یک طبقه تکواحدی با قدمت حدود ۴۰ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲۷/۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام خمینی آمل: آمل، خیابان امام خمینی(ره)، نبش آفتاب ۲۶ ۰۱۱-۴۴۲۹۶۵۴۱-۵
۱۵۶	۴۵۲۲		بابل، خیابان نواب صفوی، نبش کوچه اشرفی ۱۲، طبقه همکف، واحد تجاری جنوب غربی، کدپستی ۴۷۱۶۶۸۷۳۵۹	۲۳۵۴.۲۳۵۵/۵	واحد تجاری	-	۱۰۳/۴	۳۴۱,۲۷۱,۱۰۰,۰۰۰	۳۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک باب مغازه تجاری بانضمام بالکن تجاری با متراژ ۲۳/۳ مترمربع دارای سقف با ارتفاع ۵ متر - واقع در یک مجتمع ۵ طبقه ۱۲ واحدی (تعداد ۱۱ واحد مسکونی) - دارای کلیه انشعابات - فاقد پارکینگ و انباری - با قدمت حدود ۱۵ سال - تخلیه شده - آماده واگذاری	شعبه شریعتی بابل(شیخ طبرسی بابل): بابل، خیابان شریعتی، روبروی جنگلبانی ۰۱۱-۳۲۳۳۶۷۱۷
۱۵۷	۴۵۸۴-۱		تنکابن، نعمت آباد، روستای عزیزآباد، خیابان آزادگان، کدپستی ۴۶۷۷۱۳۴۳۹۶	۵۵/۳۳	خانه مسکونی	۹۰۵	۲۳۰	۱۲۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۱۸	مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دو طبقه تکواحدی در آن - دارای کلیه انشعابات با قدمت بیش از ۳۵ سال - دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار	شعبه تنکابن: تنکابن، خیابان جمهوری اسلامی نبش فرمانداری، پلاک ۶۰۷ ۰۱۱-۵۴۲۳۲۴۹۴-۵
۱۵۸	۴۵۸۴-۲		تنکابن ، نعمت آباد، روستای عزیزآباد، خیابان آزادگان، قطعه شمالی مجاور پلاک ۵۵/۳۳	۵۵/۳۴۵	باغ	۲۲۵۳	فاقد بنا	۱۳۵,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۱۸	مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مرکبات و باغ کیوی - دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدارتنها در صورت خرید پلاک فرعی ۳۳ (ردیف فوق) که در جنوب ملک قرار گرفته، قابلیت تردد از جاده را دارد.	
۱۵۹	۴۵۸۴-۳		تنکابن، نعمت آباد، روستای عزیزآباد، کوچه شهید محمدرضا بیگی	۵۵/۳۰۹	زمین	۲۹۱۷	-	۱۳۸,۵۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۴۰	۱۸	مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین با قابلیت پرورش گل و گیاه دارای دسترسی مناسب - دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار	
۱۶۰	۴۶۶۰		تنکابن، خرم آباد، خیابان انقلاب، روستای کرات کله، کوچه قائم۴	۱۵/۵۳	ساختمان مسکونی	۲۵۵۵	۶۵۹/۵	۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرایط پرداخت نقد: ۵۰٪ نقد ۴۵٪ یکماهه ۵٪ انتقال سند		مورد مزایده عبارت است از شش دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان سه طبقه تکواحدی (همکف + سه طبقه روی همکف) دارای کلیه انشعابات با قدمت ۱۲ سال - **دارای پرونده مطرح حقوقی**	
۱۶۱	۴۷۰۶		بابل، امیرکلا، خیابان مصطفی خمینی، نبش کوچه شهید سید صادق نوروزیان(مصطفی خمینی ۳)، طبقه همکف، کدپستی ۴۷۳۱۶۱۹۵۸۴	۴۸۶۱/۹۲۲	مغازه تجاری	-	۴۴/۲	۱۴,۰۳۴,۲۸۵,۷۱۴	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب مغازه تجاری با احتساب ارزش سرقفلی با قدمت ۴۰ سال - دارای انشعابات آب و برق - فاقد پایانکار - میزان سهم بانک ۲ سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه شریعتی بابل(شیخ طبرسی بابل): بابل، خیابان شریعتی، روبروی جنگلبانی ۰۱۱-۳۲۳۳۶۷۱۷
۱۶۲	۴۷۷۸		بابل، جاده شهید صالحی، روستای درزیکلا آخوندی، روبروی حسینیه و آرامگاه	۲۸۱۹/۲۰۴	ساختمان مسکونی-تجاری	۱۳۴۵/۴۱	۳۸۵/۶	۱۹۵,۱۲۲,۲۰۰,۰۰۰	۳۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک باب ساختمان مشتمل بر ۳۶ متر با کاربری تجاری و ۳۴۹ متر مسکونی دارای کلیه انشعابات با قدمت حدود ۳۰ سال - دارای متصرف - تخلیه به عهده خریدار	
۱۶۳	۴۹۴۶		بابل، خیابان طالقانی، قبل از پل موزیرج، جنب اتو گالری هوشنگ، پخش مرغ و گوشت آونگ، کدپستی ۴۷۱۷۶۹۴۷۹۱	۳۵۶۵/۴	مغازه تجاری	۲۹۳	۸۰	۶۶,۸۱۳,۹۵۸,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به صورت مغازه بانضمام انشعابات آب و برق و گاز - میزان سهم بانک ۷۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی - فاقد ارزش سرقفلی	
۱۶۴	۴۹۷۸-۳		ساری، بلوار آزادی، روبروی برق منطقه ای، خیابان نهضت، کوچه نینوا، پشت مدرسه ابتدایی، کدپستی ۴۸۱۴۸۳۹۴۷۹	۳۴۲۹/۵۳	خانه مسکونی	۵۸۷/۵	۲۳۹/۵	۷۲,۶۲۷,۷۹۴,۵۸۳	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب خانه مسکونی به متراژ عرصه ۵۸۷.۵ و اعیانی به متراژ ۲۳۹.۵ متر مربع - با قدمت حدود ۴۴ سال - دارای انشعابات آب، برق و گاز - میزان سهم بانک ۳۷/۸۲ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه فرهنگ ساری: ساری، خیابان فرهنگ، بین خیابانهای حافظ و سعدی، پلاک ۱۳۶ ۰۱۱-۳۳۳۱۳۶۹۵-۷
۱۶۵	۵۲۰۲		آمل، خیابان هراز، کوچه پمپ بنزین، کوچه هشتم، کوچه شهید درزی ۱۵، ساختمان ملیکا، پلاک۱۱۰،کدپستی ۴۶۱۶۷۶۷۹۷۱	۴۴/۹۵۳۹	آپارتمان مسکونی	-	۱۲۲/۶	۷,۳۰۰,۳۹۵,۰۰۰	۳۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از یک واحد آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول ساختمان ۴ طبقه مجموعاً ۳ واحدی - بانضمام کلیه انشعابات - دارای پارکینگ و انباری - فاقد آسانسور - با قدمت حدود ۱۷ سال - میزان سهم بانک ۲۵/۲۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام خمینی آمل: آمل، خیابان امام خمینی(ره)، نبش آفتاب ۲۶ ۰۱۱-۴۴۲۹۶۵۴۱-۵
۱۶۶	۵۲۱۴		عباس آباد، سلمانشهر، خیابان امام خمینی(ره)، کوچه آزالیا، ساختمان پریمیوم، طبقه سوم، واحد ۱۰	۳۷۵/۱۴۰۸	آپارتمان مسکونی	-	۱۳۱/۲۱	۱۹,۵۲۳,۲۰۱,۰۹۹	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک واحد آپارتمان واقع در طبقه سوم ساختمان ۶ طبقه مجموعا ۱۴ واحدی - دارای کلیه انشعابات - دارای آسانسور و پارکینگ و انباری - با قدمت ۱۳ سال - میزان سهم بانک ۱/۴۰۳۱ دانگ از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه تنکابن: مازندران، تنکابن، خیابان جمهوری تنکابن ۰۱۱-۵۴۲۳۲۴۹۱
۱۶۷	۵۲۱۸		عباس آباد، سلمانشهر، خیابان امام خمینی(ره)، کوچه آزالیا، ساختمان پریمیوم، طبقه اول، واحد۲	۳۷۵/۱۴۰۰	آپارتمان مسکونی	-	۱۳۱/۲۱	۱۹,۵۷۸,۹۰۵,۶۱۶	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک واحد آپارتمان واقع در طبقه اول ساختمان ۶ طبقه مجموعا ۱۴ واحدی - دارای کلیه انشعابات - با قدمت ۱۳ سال - ساختمان دارای آسانسور - واحد دارای پارکینگ فاقد انباری - میزان سهم بانک ۱/۵۰۴۷ دانگ از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۶۸	۲۶۹۴-۰۶		سرخرود، خیابان شهید موسوی (بهار۵)، کوچه شهید اسماعیلی (بهار۷)، پلاک۶	۳۶/۱۷۲۰	ویلا مسکونی	۲۵۰/۶۹	۱۷۵	۱۸,۳۵۹,۲۰۸,۳۳۳	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ویلا با عرصه به مساحت ۲۵۰ مترمربع با بنای احداثی دو طبقه با متراژ کل ۱۷۵ مترمربع در آن با قدمت حدود ۱۵ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام خمینی آمل: آمل، خیابان امام خمینی(ره)، نبش آفتاب۲۶ ۰۱۱-۴۴۲۹۶۵۴۱-۵
۱۶۹	۲۳۶۹	مرکزی	اراک، خیابان شریعتی، کوچه دانش سرا، مجتمع مسکونی یاس، پلاک ۱۶	۱۲۶۵/۸	ساختمان مسکونی	۵۳۲/۳	۲۴۰۰	۱۴۵,۹۳۷,۲۶۵,۶۲۵	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک ساختمان مسکونی با متراژ عرصه در حال حاضر ۵۶۱ مترمربع که پس از اصلاحی متراژ باقیمانده ۵۳۲/۰۳ مترمربع میباشد مشتمل بر ۸ طبقه مجموعاً ۱۲ واحد با متراژ اعیانی ۲۴۰۰ متر مربع با قدمت حدود۱۲ سال- دارای انشعابات آب، برق و گاز - ساختمان دارای آسانسور - میزان سهم بانک ۱۸/۲۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام اراک: اراک، خیابان امام خمینی(ره)، میدان شورا، روبروی خیابان قائم مقام ۰۸۶-۳۲۲۱۶۸۳۵-۶
۱۷۰	۲۶۴۶		ساوه، خیابان طالقانی، حاج بلوک، طالقانی ۳۸، پلاک ۳۲	۸۱/۴۶۶۹	ساختمان مسکونی-تجاری	۴۴۸/۸۷	۲۲۱۲/۷	۳۹۶,۶۶۶,۶۶۷,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان مشتمل بر طبقات زیرزمین با متراژ ۳۱۷ مترمربع، همکف با متراژ ۳۳۱/۷ مترمربع و تعداد ۱۰ واحد مسکونی و یک واحد تجاری (دارای سرقفلی) در هفت طبقه با زیر بنای کل حدودا ۲۲۱۲/۷۰ متر مربع با قدمت حدود ۱۲سال - دارای انشعابات آب، برق و گاز - ساختمان دارای فضای تعبیه شده پارکینگ و انباری بوده لیکن فاقد آسانسور می‌باشد - میزان سهم بانک ۴/۲۵ دانگ از ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه ساوه: ساوه، خیابان شریعتی، میدان مادر ۰۸۶-۴۲۲۱۷۲۲۸
۱۷۱	۳۲۱۷		اراک، خیابان شهید رجائی، کوچه حکمت، کوچه ظفر بخش، پلاک۲۲	۲۱۰۳/۲۸	ساختمان مسکونی	۲۲۸	۵۱۲/۳۲	۲۰۱,۸۸۷,۲۱۶,۶۶۷	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب ساختمان مسکونی مشتمل بر طبقات زیرزمین با متراژ ۱۶۰/۶۶ و همکف با متراژ ۱۹۱ و بالای همکف با متراژ ۱۶۰/۶۶ با قدمت حدود ۴۴ سال - دارای انشعابات آب، برق و گاز - میزان سهم بانک ۵۰/۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه امام اراک: اراک، خیابان امام خمینی(ره)، میدان شورا، روبروی خیابان قائم مقام ۰۸۶-۳۲۲۱۶۸۳۵-۶
۱۷۲	۳۱۶۹	هرمزگان	بندر عباس، بلوار امام خمینی(ره)، نرسیده به یادبود، روبروی بانک سامان، مجتمع تجاری مسکونی شهاب، طبقه۲، واحد۱	۳۴۸۳/۸	آپارتمان مسکونی	-	۷۶/۷۸	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرایط پرداخت نقد: ۵۰٪ نقد ۴۵٪ یکماهه ۵٪ انتقال سند		مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دو سمت جنوبی یک ساختمان ۷/۵ طبقه مشتمل بر ۳۰ واحد مسکونی و ۴ واحد تجاری - فاقد پارکینگ و انباری - مجتمع دارای آسانسور - قدمت ۲۳ ساله دارای کلیه انشعابات - **محل فعلی دفتر نمایندگی شرکت**	شعبه بندرعباس: هرمزگان، بندرعباس، خیابان شهید نظری بندرعباس ۰۷۶-۳۲۲۳۷۶۹۴
۱۷۳	۱۷۸۸	یزد	یزد، بلوار جمهوری اسلامی، خیابان تبلیغات اسلامی، کوی امیرآباد، نبش کوچه گلبانگ غربی	۶۴۵۲/۱۱۹۳	زمین با بنای احداثی مسکونی موقعیت تجاری	۱۴۶۹/۴	۴۱۶	۵۸۷,۸۹۹,۱۰۲,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی یک طبقه در آن که طبق پروانه صادره مجوز ساخت بنای تجاری دارد - تمدید پروانه بعهده خریدار - دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۴۷/۱۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	شعبه مطهری یزد: یزد، خیابان مطهری، چهارراه فرهنگیان، روبروی صندوق قرض الحسنه مهر امام رضا(ع) ۰۳۵-۳۶۲۲۸۸۶۰-۳
۱۷۴	۲۳۵۳		یزد، خیابان فرخی، پاساژ شقایق، طبقه همکف اول، واحد۲۱۳	۵۴۵۴/۱۳۷	مغازه تجاری	-	۳۳/۴۴	۴۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۳۶	مورد مزایده عبارت است از شش دانگ یک باب مغازه تجاری دارای سرقفلی واقع در طبقه همکف اول پاساژ سه طبقه، دارای آسانسور فاقد پارکینگ و انباری - دارای انشعاب برق با قدمت حدود ۲۶ سال - تخلیه شده آماده واگذاری	
۱۷۵	۲۷۹۲-۱		تفت، کوی ده بالا، کوچه ولیعصر(ره)، شماره یک	۲۴۷۳/۲۱	زمین مسکونی	۱۵۰۸	-	۵۷,۶۴۰,۶۰۲,۵۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک قطعه زمین با کاربری مسکونی دارای استخر و آلاچیق- میزان سهم بانک ۲۰.۷۰۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۷۶	۲۷۹۲-۲		تفت، کوی ده بالا، کوچه ولیعصر(ره)، شماره یک	۲۴۷۳/۲۲	خانه مسکونی	۱۴۹۲	۷۷۸	۵۴,۹۰۹,۳۹۷,۴۴۴	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک قطعه زمین با کاربری خانه (ویلایی) که دارای بنایی به متراژ ۷۷۸ در دو طبقه با قدمت حدود ۱۵ سال، دارای استخر وسپتیک تانک می باشد- میزان سهم بانک ۱۴.۳۴۸ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۷۷	۴۰۹۴		یزد، صفائیه، بلوار دانشگاه،۲۴ متری دوم، کوچه وزیری۱۳، پلاک۴۲، کدپستی ۸۹۱۶۸۶۶۴۳۵	۶۵۲۶/۶۴۱۷	خانه مسکونی	۳۹۶/۴	۳۶۰	۲۱۳,۷۱۹,۸۳۳,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب خانه با عرصه به مساحت ۳۹۶.۴ مترمربع دارای زیرزمین با متراژ ۷۰ مترمربع و همکف با متراژ ۲۹۰ مترمربع با قدمت حدود ۴۴ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۲۹/۲۱ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۷۸	۴۴۳۳		یزد، میدان باهنر، بلوار صدوقی، کوچه تالار هنر، پلاک۲۸	۱۷۶۵/۱۴	تخریبی مسکونی	۴۶۱/۴۵	تخریبی	۱۶۲,۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بصورت تخریبی در آن با متراژ عرصه در حال حاضر برابر با ۴۶۱/۴۵ مترمربع که پس از اصلاحی متراژ باقیمانده زمین برابر با ۳۹۲ مترمربع خواهد بود (قیمت گذاری با فرض اصلاح زمین انحام شده است) آماده واگذاری	
۱۷۹	۵۱۱۱		تفت، شهرک قدس، خیابان ولیعصر(ره)، خیابان یاسر، پلاک ۶/۱، کدپستی ۸۹۹۱۷۷۳۵۷۵	۵۰۴۵/۳۸	خانه مسکونی	۴۵۰	۳۰۰	۱۳,۴۲۰,۶۷۹,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک باب خانه مسکونی مشتمل بر طبقات زیرزمین و همکف با قدمت حدود ۳۰ سال- دارای انشعابات آب، برق و گاز - میزان سهم بانک ۱۱/۱۷۴۲ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	
۱۸۰	۵۱۲۷		تفت، خیابان ۲۲ بهمن، کوی شوده علیا، مجاور حسینیه	۲۸۰۴	خانه مسکونی	۱۶۰/۳	۲۵۰	۴,۲۲۳,۴۶۹,۰۰۰	۲۰	۴۸	مورد مزایده عبارت است از یک قطعه زمین مشتمل بر طبقات زیرهمکف با متراژ ۴۰ مترمربع + همکف با متراژ ۱۵۰ مترمربع و بالای همکف با متراژ ۶۰ مترمربع با قدمت بیش از ۴۰ سال دارای کلیه انشعابات - میزان سهم بانک ۵/۹۴۳۱۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ - در اختیار شریک مشاعی	

WWW.PAIDARIRANIAN.IR