



شرکت فروشی اموال مازاد بانک ها (فام)





مزایده شماره ۱۴۰۰/۱۴
انحصاری ویژه املاک مازاد بانک ها

یکصد و شصت و هشتمین مزایده املاک مازاد سیستم بانکی کشور

شرکت فام در نظر دارد به نمایندگی از سوی بانک سپه مبادرت به عرضه املاک مازاد بانک مذکور از طریق مزایده عمومی نماید. متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، همه روزه از ساعت ۷/۳۰ صبح لغایت ۱۷ پنجشنبه ۹ صبح لغایت ۱۴ و در ایام نوروز از ساعت ۷/۳۰ لغایت ۱۴، بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی، به دفتر مرکزی مراجعه و یا با کارگزاران مستقر در استان ها هماهنگی لازم بعمل آورند. آخرین مهلت تحویل پاکات در استان ها ساعت ۱۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ و در تهران تا ساعت ۱۸ روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ در دفتر مرکزی شرکت می باشد، همچنین پاکات حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۰ رأس ساعت ۱۱ در دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران- خیابان کریمخان زند-بین خیابان های شهید عضدی(آبان) و استاد نجات الهی(ویلا)، جنب بانک ملی(شعبه اردشیر)- پلاک ۲۴۲- طبقه ۴ مفتوح و قرائت خواهد شد.

نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	الف	۱۰۰%	-
۲	ب	در صورت برابر بودن قیمت پیشنهادی اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۵۰% نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار) قابل بررسی است. درصورت پرداخت نقدی ومدت بازپرداخت الباقی ثمن بایستی در برگه پیشنهادات بصورت مشخص و شفاف اعلام گردد.	در صورت برابر بودن قیمت پیشنهادی اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۳۰% نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار) قابل بررسی است. درصورت پرداخت نقدی ومدت بازپرداخت الباقی ثمن بایستی در برگه پیشنهادات بصورت مشخص و شفاف اعلام گردد.
۳	پ	در صورت برابر بودن قیمت پیشنهادی اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۳۰% نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار) قابل بررسی است. درصورت پرداخت نقدی ومدت بازپرداخت الباقی ثمن بایستی در برگه پیشنهادات بصورت مشخص و شفاف اعلام گردد.	در صورت برابر بودن قیمت پیشنهادی اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی (حداقل ۳۰% نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار) قابل بررسی است. درصورت پرداخت نقدی ومدت بازپرداخت الباقی ثمن بایستی در برگه پیشنهادات بصورت مشخص و شفاف اعلام گردد.

شماره حساب ها						
ردیف	بانک	شعبه	شماره حساب	ردیف	بانک	شعبه
۱	سپه	بیهقی	۳۱۳۰۰۰۰۷۲۸۷۴۶	۲	ملی	اردشیر
					شماره حساب	۰۲۰۵۶۱۵۱۷۴۰۰۱

شایان ذکر است با توجه به شیوع بیماری کووید ۱۹ (کرونا) نحوه بازگشایی و اعلام نقرات شرکت کننده در مزایده بصورت آنلاین از شبکه مجازی شرکت فام فراهم گردیده است ، لذا حضور شرکت کنندگان گرامی در روز بازگشایی پاکات الزامی نمی باشد.

تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴ و ۲۰-۸۸۹۳۳۹۱۶-۰۲۱، (خط ویژه) ۴۲۰۵۸-۰۲۱، دورنگار: ۸۸۹۳۳۹۲۱-۰۲۱
 آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت ساعت ۱۸ روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ در دفتر مرکزی می باشد.

ردیف	کدملک	تهران	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۹۰۵	یوسف آباد-خیابان باغچه بان۴۲/۲- خیابان جهان آرا- پلاک ۱۰۹ - قطعه ۴	۳۵۲۶/۴۴۸۷۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۹/۶۵	۶۴۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-دارای انباری و پارکینگ بوده و در جنوب شرقی طبقه همکف قرار دارد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	ب	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	آذربایجان شرقی	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۷۷۸	تبریز-بیلانکو شرقی-روبروی مسجد کلانتر-پلاک ۵۲۵- طبقه ۲	۱۸ فرعی از ۲۹۸۵ اصلی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۴/۵۱	۲,۶۲۹,۲۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- ارزش کل ملک برابر ۱۲۰/۱۹۲۰۰/۰۰۰ ریال برآورده شده که ارزش ۲۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ آن معادل ۲۶۲/۹۲۰/۰۰۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۲	۲/۰۱۰۷۷۹	تبریز-خیابان حافظ شمالی-کوچه تدین- ساختمان گلدیس- پلاک ۸- طبقه اول	۵۲۴ فرعی از یک فرعی از ۱۷۲۸ اصلی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۵/۸۳	۳,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- ارزش کل ملک برابر ۱۴/۴۹۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورده شده که ارزش ۲۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ آن معادل ۳/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۳	۲/۰۱۰۷۸۰	تبریز-خیابان حافظ-روبروی بیمارستان نور نجات-کوی شهید مسافری-پلاک ۷- طبقه ۲	۱۳ فرعی از ۱۲۶۸ اصلی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۲/۴۰	۴,۱۰۵۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- ارزش کل ملک برابر ۱۴/۰۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورده شده که ارزش ۱/۷۵ دانگ مشاع از شش دانگ آن معادل ۴/۱۰۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۴	۲/۰۵۵۷۱	مرغه - روستای خانقاه-شهرک صنعتی	۶۱۰ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۴۴۷۵	۰	۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۵	۲/۰۵۵۷۲	مرغه-روستای خانقاه -شهرک صنعتی	۶۱۱ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۴۵۰۰	۰	۱۱,۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۶	۲/۰۵۵۷۳	مرغه-روستای خانقاه -شهرک صنعتی	۶۱۲ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۴۵۰۰	۰	۱۱,۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۷	۲/۰۵۵۷۴	مرغه-روستای خانقاه -شهرک صنعتی	۶۱۳ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۴۵۰۰	۰	۱۱,۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۸	۲/۰۵۵۷۵	مرغه-روستای خانقاه -شهرک صنعتی	۶۱۴ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۴۶۳۹/۵۶	۰	۱۲,۰۶۲,۸۵۶,۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۹	۲/۰۵۵۷۸	مرغه-روستای خانقاه -شهرک صنعتی	۶۳۵ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۵۰۰۰	۰	۱۳,۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۱۰	۲/۰۵۵۷۹	مرغه-روستای خانقاه -شهرک صنعتی	۶۳۶ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۵۰۰۰	۰	۱۳,۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۱۱	۲/۰۵۵۸۰	مرغه-روستای خانقاه -شهرک صنعتی	۶۳۷ فرعی از ۹۹ اصلی	زمین	صنعتی	۵۰۰۰	۰	۱۳,۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	پ	شرایط پرداخت	
۱۲	۲/۰۱۰۷۸۲	ملکان-روستای قند هار	۱۱۳ فرعی از ۶۰ اصلی	ساختمان	مسکونی	۷۷۹/۶۰	۱۵۳/۶۰	۴۰۵,۱۵۶,۱۹۰	متصرف دارد - ارزش کل ملک برابر ۳/۶۳۰/۵۷۲/۰۰۰ ریال برآورده شده که ارزش ۸۷۰ سهم مشاع از ۷۷۹ سهم شش دانگ معادل ۴۰۵/۱۵۶/۱۹۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۱۳	۲/۰۱۰۷۸۳	ملکان -قریه شیرین کند	۳۸۸ فرعی از ۶۹ اصلی	ساختمان	مسکونی	۲۷۶/۶۱	۹۲	۲۸۰,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-۵۴۰۰ سهم از ۲۷۶۶۱ سهم از ارزش کل ملک برابر ۲۸۰/۸۰۰/۰۰۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۱۴	۲/۰۱۰۹۰۷	تبریز-ولیعصر-کوی کریم خان زند -۱۰ متری آذرتیا- بن بست شهریار -پلاک ۴۰- طبقه ۴	۳۵۴۷۲ فرعی از ۱ اصلی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۶/۰۷	۳۶,۱۵۱,۶۶۴,۶۲۰	متصرف دارد- ارزش کل شش دانگ ۱۲۴/۱۲۴/۰۰۰ ریال می باشد که ۷۱ سهم از ۹۶ سهم شش دانگ مربوط به بانک ۱۴۱/۶۶۴/۶۲۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۱۵	۲/۰۸۴۰۱	تبریز - خیابان دارایی سوم- کوچه صباغان - پلاک ۴	۲۶۱۱ اصلی واقع در بخش ۴	ساختمان	مسکونی	۲۵۲/۷۶	۱۲۵۲/۱۶	۳۷,۷۳۱,۲۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- ارزش کل ملک برابر ۱۱۳/۱۹۳۶۰/۰۰۰ ریال برآورده شده که ارزش ۳۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ آن معادل ۳۷/۷۳۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۱۶	۲/۰۸۴۱۳	بستان آباد - روستای آلتاق	۸۴۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در بخش ۹ بستان آباد	ساختمان	مسکونی	۱۲۷/۲۷	۷۵/۹۷	۴۵۴,۴۳۰,۰۰۰	متصرف دارد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۱۷	۲/۰۱۰۹۶۹	تبریز-خیابان دامپزشکی - تقاطع نظام پزشکی - جنب شیرینی تاتالی-پلاک ۶	۱۴ فرعی از ۵۸۲۵ اصلی	ساختمان مسکونی	تجاری مسکونی	۲۴۳/۲۰	حدود ۱۲۵۹	۱۲,۹۹۳,۳۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-اعیان شامل زیرزمین و همکف و دو نیم طبقه تجاری و طبقات فوقانی مسکونی که ارزش کل شش دانگ ۱۵۵/۲۱۱/۶۰۰/۰۰۰ ریال که ارزش نیم دانگ بانک ۱۲/۹۹۳/۳۰۰/۰۰۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۱۸	۲/۰۸۴۱۱	هریس - میدان مردانی آذر - روبروی نیروی انتظامی -محل سابق نمایندگی ایران خودرو والی	۵۹۶۳ فرعی از ۱ اصلی هفریز و مجزی شده از ۵۰۷۴ فرعی قطعه ۶ بخش ۴ هرسین	ساختمان مسکونی خدماتی	تجاری مسکونی خدماتی	۱۳۹۶/۴۵	۱۳۰۶/۵۰	۴۴,۶۴۷,۹۲۰,۰۰۰	متصرف دارد - ارزش کل ملک برابر ۵۹/۵۳۰/۵۶۰/۰۰۰ ریال برآورده شده که ارزش ۷۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ معادل ۴۴/۶۴۷/۹۲۰/۰۰۰ ریال می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	آذربایجان غربی	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۹۶۸	مهاباد-روستای ترشکان	۱۶۷/۵۳	ساختمان	تجاری مسکونی	۸۱۱/۸۴	۱۱۶۳/۳۰	۴۶,۹۴۲,۹۸۰,۰۰۰	متصرف دارد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۲	۲/۰۱۰۶۰۷	سلماس-خیابان سوره ای-حد فاصل خیابان قدس و دستجردی	۲۰/۴۵۸۵	ساختمان	مسکونی	۲۶۹/۳	۳۴۸	۱۲,۰۳۶,۵۱۲,۰۰۰	متصرف دارد- تعداد ۲۱۲ سهم مشاع از ۵۰۰ سهم- متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۲۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۳	۲/۰۱۰۶۰۹	ارومیه-شهرک ایثار-خیابان مفتری ۱۲- متری دوم-۱۲ متری چهارم-کوچه ۴- پلاک ۵۴	۱۰۱/۴۶۲	ساختمان	مسکونی	۲۳۰	۵۷۰	۸۵۵۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد.ارزش شش دانگ ملک ۱۹/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که تعداد ۳۷۰ سهم مشاع از ۸۵۹ سهم شش دانگ عرضه و اعیان متعلق به بانک می باشد- متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۲۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	خوزستان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۱۳۷۲۲۷۶۶	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۹۶۷	اهواز-گلستان -خیابان اسفند-نیش تیر-مجمع مسیح -طبقه ۳ واحد جلو	۱۵۷۰/۷۲۲۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۷/۳۹	۳,۷۵۸,۶۵۰,۰۰۰	متصرف دارد-مالکیت بانک مشاع و شامل ۳۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ و دارای ترانس اختصاصی به مساحت ۲/۳۳۳ متر مربع و دارای پارکینگ می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	سمنان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳۰	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۹۱۳	مهدیشهر-بلوار نماز-خیابان دردشت-روبروی شرکت گاز- ساختمان سایه-طبقه اول	۲۴۳۹/۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۸/۱۲	۵,۱۷۶,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ و انباری - فاقد آسانسور - قیمت پایه بر اساس سهم مالکیت بانک به میزان ۲/۸۷۶ دانگ می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۲	۲/۰۱۰۹۱۴	مهدیشهر-خیابان ملت-نیش کوچه ترنج -آپارتمان مهدی-طبقه اول	۱۸۸۸/۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۷/۱۲	۱,۲۶۵,۰۹۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری و پارکینگ- فاقد آسانسور و قیمت پایه بر اساس سهم مالکیت بانک به میزان ۱/۷۳۳ دانگ مشاع از شش دانگ می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۳	۲/۰۸۸۲۴	سمنان - میدان هفت تیر - هفت تیر ۳۲ - انتهای کوچه شهید مجید فخریان - مجتمع آپارتمانی آزاد-طبقه دوم غربی-واحد ۴	۱۸۵۱/۲۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۶/۶۱	۴,۹۰۸,۱۸۸,۷۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ بوده و قیمت پایه بر اساس سهم مالکیت بانک به میزان ۳/۷۷۸ دانگ ارزیابی می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۴	۲/۰۱۰۹۱۵	میامی-روستای کلاته اسد-شهرک شهدا-کوچه آینده سازان	۱۳۴/۱۰۴۴	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	۱۱۰	۱,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-قیمت پایه ملک بر اساس سهم مالکیت بانک به میزان ۲/۸ دانگ می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۵	۲/۰۹۳۶۲	مهدیشهر - خیابان ۱۷ شهریور - کوچه شهید ترانی - ثانوی بربری	۱۷۷۹/۷	مفازه	تجاری	قدرالسهم	۷۳/۴۸	۱,۷۵۵,۹۹۹,۰۰۰	متصرف دارد - قیمت پایه بر اساس سهم مالکیت بانک به میزان ۴/۳۳۵ سهم مشاع از ۱۰ سهم شش دانگ و دارای ترانس اختصاصی به مساحت ۲/۳۳۳ متر مربع و بانضمام ۱۴/۱۳ متر مربع نیم بالکن ملک مذکور بصورت ثانوی در حال بهره برداری می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	تهکلوپه و بویراحمد	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۴۱۹۶۰۵	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۳۰۷۵	دهدشت - روستای دم مهد (دهنو تل مرغ)	۵۲/۹	زمین زراعی	زراعی	۳۸۸۳۶/۹۲	۰	۵,۲۶۵,۹۴۵,۶۰۰	تخلیه-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۲۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	گلستان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۶۱۸	بندر گز -تقاطع شمال غربی خیابان امام جعفر صادق علیه السلام و خیابان جنت	۵۰۶ فرعی از ۱ اصلی	مسکونی	تجاری مسکونی	۲۰۴۵	۳۶۹۹	۱۴۱۵۵۰۰۰۰۰۰۰۰	تخلیه - ملک فوق دارای ۶۸ باب مفازه به مساحت ۱۲۴۹ متر مربع ، راهرو به مساحت ۵۴۲ متر مربع، راه پله به مساحت ۵۸ متر مربع و سان پذیرایی به مساحت ۱۸۵ متر مربع و بصورت ناقص می باشد- ملک دارای سند شش دانگ عرضه و فاقد سند اعیانی می باشد-متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	ب	شرایط پرداخت	
۲	۲/۰۱۰۹۶۲	بندر گز-خیابان شهید مطهری-جنب اداره برق	۷۷۲۸ فرعی از ۱ اصلی	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۶۱۸/۵	۱۸۰۶/۷	۱۴۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-ملک از سمت شمال دارای بنای تجاری مسکونی شامل شش باب تجاری به مساحت مجموع ۳۱۷ متر مربع که در طبقه فوقانی آن دو واحد آپارتمان جمعاً به مساحت ۴۹۵ متر مربع می باشد-ملک از سمت جنوبی شامل شش باب مفازه تجاری به مساحت ۳۸۵ متر مربع و پارکینگ مسقف و راهرو به مساحت ۲۱۷ متر مربع و بالکن تجاری به مساحت ۳۹۲ متر مربع می باشد-درب واحد های تجاری برقی می باشد-ملک دارای پایان کار می باشد -متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	ب	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	گیلان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۹۴۳۴۱۹۸	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۹۱۲	بندر انزلی-انتهای خیابان پاسداران-جنب مهمانسرای جهانگردی-مجمع ۱۱۰ واحدی نیلوفر-بلوک ۱ شرقی- طبقه دوم	۱۳/۳۳۶۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۱/۳۳	۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد- دارای عرصه مشاعی به مساحت ۸۳۵۸/۸۸ متر مربع از یک بلوک (B1 شرقی) ۵ طبقه ۲۰ واحدی بر روی پیلوت که آپارتمان فوق در طبقه دوم شرقی قرار دارد. مقدار ۲/۰۷ متر مربع آن بالکن به انضمام انباری ۲/۸۱ متر مربع در همکف و پارکینگ به مساحت حدود ۱۲ متر مربع- متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۲	۲/۰۱۰۴۳۳	فومن-روستای آلاله گور-آب-کوچه غفاری-پلاک ۲۰۳	۷۵/۶۷	خانه	مسکونی	۷۵۸	۱۰۰	۱۳۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	متصرف دارد-ساختمان ویلایی کرسی بلند با ارتفاع یک متر با قدمت حدوداً ۲۷ سال شامل هال- سالن- ۲ خواب - آشپزخانه و سرویس بهداشتی به انضمام یک باب انباری به مساحت حدودی ۱۰ متر مربع -متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
۳	۲/۰۱۰۹۱۱	رشت-خیابان شهدا -کوچه داودزاده -انتهای بن بست ۸-مفهر ۲-پلاک ۳۷۸	۷۷/۵۳۳۲	ساختمان	مسکونی	۴۱۳/۱۸	۱۱۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-ساختمان ویلایی قدیم -دارای دو باب انباری حدوداً ۱۲ متر مربع در محدوده شهری و امتیازات آب- برق و گاز با قدمت حدوداً ۵۰ سال -متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	الف	شرایط پرداخت	
ردیف	کدملک	مازندران	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹	شرایط پرداخت
۱	۲/۰۱۰۶۲۰	بابل -میدان ۱۷ شهریور-شع جنوبی خیابان توحیدی	۷ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۲	زمین زراعی با بنای احداثی	گردشگری تجاری مسکونی	۲۵۲۷/۵۷	۱۷۸/۷۵	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- ملک فوق به صورت زمین دارای کاربری مختلط و یک واحد تجاری به مساحت ۱۰۰ متر مربع و فضای سر پوشیده با سقف سبک به مساحت ۷۸/۷ متر مربع به عنوان پارکینگ می باشد- متقاضیان خرید می توانند مبلغ پیشنهادی را با لحاظ نمودن حداکثر ۱۰% تخفیف نسبت به قیمت پایه اعلام نمایند.	ب	شرایط پرداخت	