به روایت اعداد

۱۰۰عدد
ساختمان‌ناایمن

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران گفت: حدود ۱۰۰ ساختمان ناپایدار و ناایمن در پایتخت وجود دارد که در این رابطه از دستگاه قضا کمک خواسته‌ایم.

۴۸۰۰نفر
بیمارنادر

حمیدرضا ادراکی، مدیرعامل بنیاد بیماری‌های نادر با اشاره به ثبت ۴۸۰۰ بیمار نادر در کشور از تعلل بیمه‌ها در حمایت از این بیماران خبر داد.

۶۰۰میلیون
درخت

جعفر جندقی، رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت گفت: سالانه ۳/۵ میلیون هکتار زمین برای کشت تنباکو از بین می‌رود و سالانه ۶۰۰ میلیون اصله درخت برای تولید سیگار بریده می‌شود.

گزارش

نبض هشدار برای گود برج میلاد

عضو شورای شهر تهران: فعلا قرار است پیمانکار در این گود پوسته‌کشی کند

مریم خباز
گروه جامعه

ساختمان متروپل آبادان که فرویخت، دل مردم تهران هم ریخت، چراکه تهران شهر ساختمان‌های ناایمن و گودهای پرخطر رها شده‌است، شهری که ده‌ها متروپل و صدها بحران خفته بزرگ را در دل خودش مخفی دارد اما چرا مسؤولان و مالکان این بمب‌های ساعتی، از عاقبت کار نمی‌هراسند و زودتر دست به کار نمی‌شوند؟ این جدی‌ترین سوالی است که در تهران پرسیده می‌شود؛ تهرانی که فقط یک فقره از گودهای رها شده‌اش که در جوار برج میلاد سال‌هاست بلاتکلیف مانده، قابلیت تبدیل شدن به یک پلاسکو یا متروپل دیگر را دارد.

سال ۸۷ که فاز اول برج میلاد افتتاح شد، گود کنار آن نیز، زاده شد. قرار بود در این گود یک برج دیگر ساخته شود ولی پس از مدتی، این پروژه منتفی شد و حرف از احداث مرکز تجارت جهانی و هتل در این گود به میان آمد که این حرف نیز بر زمین ماند تا چاله عمیق و عریض و طویل کنار برج میلاد به یکی از گودهای پرخطر پایتخت تبدیل شود. یک گود اما چه خطری می‌تواند داشته باشد؟ در مورد گود برج میلاد، پاسخ، روشن و شفاف است؛ چون نشانه‌های آن از مدتی پیش آشکار شده‌است. در گزارشی که چندی قبل در شورای شهر تهران بررسی شد و حاصل پایش در ساختمان همایش‌های برج میلاد بود، اعلام شد در این ساختمان اتفاقاتی همچون تغییر شکل، چرخش یا جابه‌جایی در دیواره‌ها رخ داده و مجموعه‌ای از ترک‌خوردگی و شکستگی در نماسازی‌ها، تابیدگی قاب پنجره‌ها و شکستگی شیشه‌ها مشهود است. اینها همه زنگ خطر و هشدار است که به ظاهر شنیده‌شده ولی پیگیری‌های دیروز ما ثابت کرد، با این که خطر، بیخ گوش تهران است، آن سرعت عمل یا هماهنگی‌هایی که در این موارد ویژه انتظار می‌رود، هنوز شکل نگرفته‌است؛ انگار کمتر کسی خطر را جدی می‌گیرد.

ماجرای پاسکاری و بلاتکلیفی

تماس‌های دیروز ما با معاونت‌های معماری و شهرسازی و فنی و عمرانی شهرداری تهران، یک پاسکاری را عیان کرد. معاونت شهرسازی، توپ پاسخگویی را به زمین معاونت عمرانی انداخت و معاونت عمرانی، بخش شهرسازی و معماری را مسؤول ارائه توضیحات دانست. نتیجه آن که دست خبرنگار جام جم از پاسخ رسمی این معاونت‌ها درباره این که بالاخره چه برنامه‌ای برای ایمن‌سازی و تعیین تکلیف گود برج میلاد دارند، خالی ماند.

البته روز گذشته مهدی عباسی، رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران که تا به حال درباره گودهای رها شده پایتخت از جمله برج میلاد، تذکرات پی در پی داده‌است، به سوال جام جم پاسخ داد. وی گفت: «پس از این که به شهردار، درباره اقدام سریع در گود برج میلاد تذکر دادیم، شهرداری طرح‌هایی را برای تعیین تکلیف آن آماده کرد و اکنون در شرف عقد قرارداد با پیمانکار قرار دارد. به این ترتیب پیمانکار موظف است فعلا در دیواره گود، پوسته کشی کند تا پایدارسازی خاک اتفاق بیفتد و در نتیجه دیواره‌ها حرکت نکنند.»

این پاسخ به قدری عجیب بود که از عباسی پرسیدیم مگر قرار نبود این گود به مرکز دیپلماسی فرهنگی پایتخت تبدیل شود که وی توضیح داد: «مصوبه کمیسیون ماده ۵ درباره این که در این فضا چه ساختمانی با چه نوع کاربری ساخته شود، کامل نشده‌است.» این در شرایطی است که در دوره قبلی مدیریت شهری، معاون شهرسازی شهرداری تهران این موضوع را قطعی و مصوبه کمیسیون ماده ۵ دانسته بود. بنابراین آنچه گودهای رها شده از آن رنج می‌برند بی‌برنامگی، نبود نگاه واحد و تغییر مکرر تصمیمات است.

+ ویژه

چرا تهران گود می‌زاید؟

عمده گودهای رها شده در پایتخت متعلق به تعاونی‌ها و نهادهای مختلف است که تعیین تکلیف آنها با گذشت زمان گرفتار مباحث حقوقی، اقتصادی و اجتماعی متعدد شده و در نتیجه باز کردن گره‌های آن همتی مضاعف می‌طلبد. اما این که چرا این گودها ایجاد سپس رها می‌شوند، ریشه در یک مشکل اساسی دارد که رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران آن را توضیح می‌دهد. به گفته عباسی، مشکل این است که قبل از صدور پروانه ساخت و ساز، گودها ایجاد می‌شوند اما اغلب به علت تغییر پروژه، گودها باقی می‌مانند. بنابراین فقط یک راه وجود دارد، این که قبل از صدور پروانه، مجوز هیچ نوع گودبرداری صادر نشود؛ چون در غیر این صورت، گودهایی همچون برج میلاد و فرهنگ که پیشانی سفیده شده‌اند، دائما در شهر تهران تکثیر می‌شوند.

نکته

بهشت گودهای رها شده

گود بلاتکلیف کنار برج میلاد فقط یکی از صدها گود رهاشده در پایتخت است؛ چرا که تهران به واسطه این پهنه‌های پرتعداد به بهشتی برای انواع خطرات تبدیل شده‌است. در این میان، منطقه ۲۲ پایتخت، سرآمد گودهای بلاتکلیف است به طوری که از حدود ۲۸۰ ابرچاله عمیق و رها شده، ۳۳ مورد در این منطقه واقع شده که از شش ماه تا بیش از دو سال عمر دارند.

البته معاونت شهرسازی شهرداری تهران قرار بود پرکردن گودهایی را که مالکان آنها اقدامی برای ایمن‌سازی شان انجام نمی‌دهند، در دستور کار قرار دهد؛ ولی تداوم حیات گودهای پرخطر، ثابت می‌کند هنوز این اقدام در اولویت قرار نگرفته‌است.

حق با شماست

info@jamejamOnline.ir

روابط عمومی: ۲۳۰۰۴۴۴۴

 # هزینه- اسباب‌کشی
انوری از تهران:

هزینه اسباب‌کشی توسط شرکت‌های حمل بار، افزایشی دو برابری داشته و جالب این‌که این شرکت‌ها در قبال آسیب‌زدن به لوازم خانه مسؤولیتی قبول نمی‌کنند.

 # خودرو- پلاس
یاوری از کرج:

متاسفانه خودروسازان با ایجاد تغییرات جزئی و نام‌گذاری آن به‌عنوان پلاس، خودروها را با قیمتی گزاف به خریداران می‌فروشند.

 # وانت‌بار- ترافیک
زندی از تهران:

پارک دوبل خودروها و حضور وانت‌بارهای میوه‌فروش در ۱۵ متری اول افسریه باعث ایجاد ترافیک و راه‌بندان در این خیابان می‌شود.

 # سرعتگیر- خضری
طاهری از تهران:

نصب سرعتگیر در انتهای خیابان خضری نرسیده به اتوبان شهید صیاد شیرازی باعث افزایش ترافیک در این خیابان شده است. حذف این سرعتگیر باعث روان شدن حرکت خودروها می‌شود.

 # درخت- بیمارستان
موسوی از تهران:

درختان کاج داخل محوطه بیمارستان بعثت واقع در بزرگراه بسیج به‌علت بی‌توجهی و کم‌آبی در حال خشک شدن هستند.

شرکت اعتماد امن گستر لیان با توجه به شرایط محیط بیرونی و توانایی‌های خود دست به تولید دستگاه‌های ردیاب خودرو کاملا بومی و همچنین نرم افزار اختصاصی زده است

با نصب دستگاه ردیاب خودرو در صنعت خودرو پیشرو باشید

در دنیای فناوری، جدیدترین پیشرفت‌ها تنها تا مدت زمانی محدود خوب هستند. صنعت خودرو نیز که مرتبا فناوری‌های جدیدی را عرضه می‌کند از این قاعده مستثنا نیست و فرقی ندارد که تکنولوژی ارائه شده در آن مربوط به چه حوزه‌هایی است.

فاطمه مشکانی
نشان ایرانی برتر

برخی از جدیدترین نوآوری‌های صنعت خودروهای متصل نیز که تا به امروز ارائه شده‌اند دربرگیرنده فناوری‌های هیجان‌انگیزی هستند که نه‌تنها صنعت خودرو بلکه تمام صنایع و زیرساخت‌ها را نیز دستخوش تحول خواهند کرد. شرکت اعتماد امن گستر لیان قصد دارد به‌عنوان دستیار هوشمند خودرو و راننده بتواند با استفاده از یکپارچگی کلیه خدمات خودرویی، ارزش قابل قبول و به‌روزی برای خودروهای شخصی ایجاد کند همچنین این شرکت دارای تخصص در تولید و بازاریابی دستگاه ردیاب خودرو و دارای مجوزهای پروانه کسب‌وکارهای اینترنتی، شرکت‌های خلاق معاونت علمی فناوری ریاست جمهوری و شرکت‌های دانش‌بنیان است.

پیشینه شکل‌گیری امن گستر لیان

شرکت دانش‌بنیان سامانه راهکار دلفین اسپادانا با سابقه‌ای ۱۰ ساله به همراه کسب سهم قابل قبولی از بازار در زمینه هوشمندسازی مدیریت ناوگان از طریق سامانه‌ها، سنسورهای اختصاصی و دستگاه‌های ردیاب خودروی تولید خود و اجرای تحول دیجیتال ناوگان خودرو برای بسیاری از سازمان‌های خصوصی و دولتی، دست به تولید دستگاه ردیاب خودرو ایگل به همراه اپلیکیشن اختصاصی همران در قالب شرکت خلاق اعتماد امن گستر لیان به منظور استفاده خودروهای شخصی و همچنین کمک به صنعت خودروسازی کشور در ارائه راهکارهای خودروی متصل زده است.

زکریا سلطانی، مدیرعامل شرکت اعتماد امن گستر لیان با اشاره به وجود خدمات نرم‌افزاری متفاوت موجود در بازار به‌صورت جداگانه، مثلا خلافی، عوارض آزادراهی و... بیان کرد: «ما مجموعه‌ای از خدمات سخت‌افزاری مثل ردیاب خودرو و نرم‌افزاری مثل تعمیر و نگهداری و... را که از صفر تا صدشان را خودمان طراحی کرده و انجامش دادیم در یک برنامه جمع‌آوری کرده‌ایم که باعث به وجود آمدن یک سوپراپلیکیشن شده است که حدود ۱۶ نوع سرویس هوشمند و متنوع خودرویی جذاب را ارائه می‌دهد.»

وی در ادامه مثال سرویس‌های هوشمند، تشریح کرد: «ما با ارائه سرویس‌های هوشمند، توانسته‌ایم جعبه سیاه خودرو را شبیه‌سازی کرده و با تعیین این‌که خودرو در کجا و با چه سرعتی و در چه شرایطی ایجاد حادثه کرده، به ارگان‌هایی مثل بیمه کمک کنیم تا بتوانند هزینه بیمه هر خودرو را براساس میزان ریسک آن محاسبه و بیمه خودرو را هوشمند و بهینه‌کنیم.»

مزیت

مدیرعامل شرکت اعتماد امن گستر لیان در تشریح سایر مزیت‌های این اپلیکیشن بیان کرد: «ما با ارائه این برنامه‌ها به خیلی از کسب‌وکارها و سازمان‌ها و بخش‌های مختلف مثل راهنمایی و رانندگی، خدمات شهری، خودروسازی، حوزه ترافیک و... کمک کرده‌ایم.

«در واقع اپلیکیشن همران، به تمام سازمان‌های خصوصی و دولتی این امکان را می‌دهد که بتوانند خدمات خود را از طریق یکپارچه‌سازی با سرویس‌های اپلیکیشن و اطلاعات دریافتی از ردیاب خودرو هوشمندسازی و ارائه کنند.»

وی از دیگر ویژگی‌های این اپلیکیشن، به امدادرسانی سریع اشاره کرد که به‌دلیل وجود ردیاب، هرگونه حادثه‌ای به‌طور خودکار شناسایی شده و مکان خودرو سریعا به مراکز مورد نظر برای کمک‌رسانی ارسال می‌گردد.

سلطانی به ارتباط ردیاب با قطعات مصرفی ماشین مثل باتری ماشین و همچنین تعمیر و نگهداری نیز اشاره کرد و گفت: «سامانه با شناسایی ماشین‌هایی که قرار است زمان مصرفی باتری آنها به پایان برسد و قبل از روشن شدن چراغ‌های هشداردهنده، مصرف‌کننده و تولیدکننده را به هم وصل می‌کند و از طریق آنلاین درخواست خرید باتری مجدد را می‌دهد.

در مورد تعمیر و نگهداری که قبلا به صورت سیار عمل می‌شد نیز به همین صورت است و قبل از روشن شدن چراغ چک، می‌توان از راه دور به رفع مشکل پرداخت مثل رفع خطا از دستگاه دیاگ.»

چشم‌انداز

سلطانی بیان کرد: «ما قصد داریم در آینده‌ای نزدیک به یک سوپر اپلیکیشن در حوزه تمام خدمات خودرو تبدیل شویم و در آینده‌ای دورتر این ظرفیت را خواهیم داشت که بتوانیم هرآنچه نیاز است که صنعت خودرو و حمل‌ونقل کشور را از نظر فناوری‌های روز به پیشرفت دیگر کشورها برساند را فراهم کنیم.»

مشکلات

زکریا سلطانی به مشکلات پیش روی تولیدات شرکت اشاره کرد و توضیح داد: «متاسفانه با وجود تولیدکنندگان خوب در داخل، واردات دستگاه‌های ردیاب چینی به کشور آزاد است و به تعداد بالایی وارد کشور می‌شود و چون هزینه خریداری آنها کمتر است بازار کاری ما به دلیل نفع و سود بیشتر علاقه‌مند به همکاری با تولیدات چینی است در نتیجه ما توان رقابت با آنها را نخواهیم داشت.»

او در ادامه به بیان مشکلات جبران خدمات دلاری اشاره کرد و افزود: «اختلاف درآمد دلاری متخصصان و پرداخت ریالی آن در داخل کشور باعث شده هزینه‌های تولید بیشتر شود و سخت بتوان متخصصان مورد نیاز در داخل کشور را شناسایی استفاده کرد.»

راه‌های ارتباط با شرکت اعتماد امن گستر لیان

info@tragle.shop

۳۳۳۸۹۸۰۳-۰۳۱
۰۹۰۲۹۳۲۶۰۱۶

ویژگی‌های متمایزکننده

زکریا سلطانی، از ویژگی‌های متفاوت این اپلیکیشن به جام جم گفت: «چون تولید به‌طور کامل توسط خود ما صورت می‌گیرد و هدف را می‌شناسیم و طبق نیاز پیش می‌رویم و محصول را ارائه می‌دهیم، می‌توانیم ارتباط خوبی با مشتری داشته باشیم و این خودکفا بودن ما، عمده‌ترین تمایز ماست.»

او با اشاره به کیفیت پایین محصولات وارداتی چینی، دومین ویژگی متمایزکننده خود را کیفیت عالی و خوب محصولات خود دانست.

علاوه بر اینها سلطانی پشتیبانی خیلی خوب از سامانه و سرعت بالای پاسخگویی و حل مشکلات مشتریان را از مزیت‌های مهم دیگر این شرکت بیان کرد.