

آگهی مزایده عمومی املاک نوبت دوم (۱۴۰۱/۲)



شرکت عمران و مسکن اصفهان در نظر دارد، **املاک خود واقع در اصفهان، شاهین شهر، شیراز و یزد را از طریق مزایده عمومی نوبت دوم (۱۴۰۱/۲) به فروش برساند.** متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ به وبسایت www.maskanesfahan.ir و یا به صورت حضوری (**شنبه تا چهارشنبه**) جهت دریافت لوح فشرده اسناد به آدرس: اصفهان میدان فیض، خیابان آپادانا، اول بن‌بست قدر، شرکت عمران و مسکن اصفهان، واحد دبیرخانه مراجعه نمایند. آخرین مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکات تا پایان وقت اداری روز **دوشنبه** مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ می‌باشد. جلسه بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ در محل دفتر مرکزی شرکت عمران و مسکن اصفهان برگزار می‌گردد. سپرده شرکت در مزایده برای هر ردیف معادل **۵٪ قیمت پایه کل ملک** می‌باشد. شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.

(شماره تلفن دفتر فروش ۳۶۶۲۲۰۰۱ - ۳۱ داخلی ۱۲۳ و ۳۲۱)

ردیف	کاربری	نام پروژه	بلوک	شماره واحد	طبقه	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	تعداد پارکینگ	قیمت هر باب پارکینگ (ریال)	متراژ انباری	قیمت کل انباری (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	ضمانت شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	آدرس
۱	تجاری	پارسینا	-	B1۴	-۱	۳۹	۳۷۶,۶۲۵,۰۰۰	۲	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۰	۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۳۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱۱,۹۱۸,۷۵۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	اصفهان - خیابان کاوه - خیابان استاد فلاطوری - تقاطع اشراق و فلاطوری
۲	تجاری	پارسینا	-	B1۵	-۱	۳۳	۳۷۶,۰۵۰,۰۰۰	۲	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۳۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۹۹,۶۵۰,۰۰۰	۷۰۴,۹۸۲,۵۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	اصفهان - خیابان کاوه - خیابان استاد فلاطوری - تقاطع اشراق و فلاطوری
۳	تجاری	پارسینا	-	B1۶	-۱	۳۸	۳۸۲,۳۷۵,۰۰۰	۲	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۲۰	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۳۷۰,۲۵۰,۰۰۰	۸۱۸,۵۱۲,۵۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	اصفهان - خیابان کاوه - خیابان استاد فلاطوری - تقاطع اشراق و فلاطوری
۴	تجاری	پارسینا	-	B1۷	-۱	۳۸	۳۹۴,۴۵۰,۰۰۰	۲	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۸۷۹,۱۰۰,۰۰۰	۸۴۳,۹۵۵,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	اصفهان - خیابان کاوه - خیابان استاد فلاطوری - تقاطع اشراق و فلاطوری
۵	تجاری	پارسینا	-	B۳۱	-۱	۲۲	۴۲۲,۰۵۰,۰۰۰	۱	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۵۰	۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۲۹۵,۱۰۰,۰۰۰	۵۶۴,۷۵۵,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	اصفهان - خیابان کاوه - خیابان استاد فلاطوری - تقاطع اشراق و فلاطوری
۶	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	G۳	همکف	۶۲	۵۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۰۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۰,۳۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۷	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	G۲۲	همکف	۷۰	۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۸	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F۶	اول	۷۹	۴۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۳	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۵۲,۴۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۹	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F۸	اول	۴۴	۵۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۸۰	۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۳۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۶۵,۹۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۱۰	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F۹	اول	۴۴	۵۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۹۰	۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۶۱,۴۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۱۱	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F1۱	اول	۴۴	۵۰۹,۲۵۰,۰۰۰	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۸۰	۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۹۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۴۹,۳۵۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۱۲	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F1۳	اول	۴۹	۵۴۰,۷۵۰,۰۰۰	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۰۹۶,۷۵۰,۰۰۰	۱,۴۵۴,۸۳۷,۵۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۱۳	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F1۵	اول	۷۸	۴۹۳,۵۰۰,۰۰۰	۱	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۹۰	۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۲۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۱۱,۶۵۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۱۴	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F1۷	اول	۶۲	۴۷۷,۷۵۰,۰۰۰	۲	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۴۲۰,۵۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۱,۰۲۵,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۱۵	تجاری	شاهین ایرانیان	A1	F۳۸/۱	اول	۱۹۷	۵۶۷,۰۰۰,۰۰۰	۳	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۰	۰	۱۱۴,۲۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷۱۲,۴۵۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۱۲ ماهه	شاهین شهر - میدان امام حسین (ع)
۱۶	مسکونی	رزلند	۲	۱۰۲	اول	۴۷۰	۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۲	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۶ ماهه	یزد - صفائیه - بلوار دانشگاه
۱۷	تجاری	بازارچه ایثار شیراز	بازارچه	۴	زیرزمین ۱-	۷۳,۱۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۰	۲۰,۴۰	-	۱۶,۸۸۶,۱۰۰,۰۰۰	۸۴۴,۳۰۵,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۶ ماهه	شیراز - بلوار امیرکبیر (بلوار آقایی) - مقابل باغ جنت
۱۸	تجاری	بازارچه ایثار شیراز	بازارچه	۵	زیرزمین ۱-	۷۰,۳۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۰	۱۹,۶۰	-	۱۶,۲۳۹,۳۰۰,۰۰۰	۸۱۱,۹۶۵,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۶ ماهه	شیراز - بلوار امیرکبیر (بلوار آقایی) - مقابل باغ جنت
۱۹	تجاری	بازارچه ایثار شیراز	بازارچه	۶	زیرزمین ۱-	۷۰,۳۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۰	۲۱,۰۰	-	۱۷,۳۹۴,۳۰۰,۰۰۰	۸۶۹,۷۱۵,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۶ ماهه	شیراز - بلوار امیرکبیر (بلوار آقایی) - مقابل باغ جنت
۲۰	تجاری	بازارچه ایثار شیراز	بازارچه	۷	زیرزمین ۱-	۷۲,۲۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۰	۱۷,۳۰	-	۱۶,۶۷۸,۲۰۰,۰۰۰	۸۳۳,۹۱۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۶ ماهه	شیراز - بلوار امیرکبیر (بلوار آقایی) - مقابل باغ جنت
۲۱	تجاری	بازارچه ایثار شیراز	بازارچه	۸	زیرزمین ۱-	۷۴,۲۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۰	۱۹,۸۰	-	۱۷,۱۴۰,۲۰۰,۰۰۰	۸۵۷,۰۱۰,۰۰۰	۶۰٪ نقد و الباقی (۴۰٪) اقساط ۶ ماهه	شیراز - بلوار امیرکبیر (بلوار آقایی) - مقابل باغ جنت
۲۲	زمین تجاری	"محله C هشت بهشت شاهین شهر"	C	شماره پلاک ۲۰۰۸	۱۶۵	۱۱۱,۶۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	۱۸,۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۲۰,۷۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد و الباقی (۵۰٪) اقساط ۱۰ ماهه	شاهین شهر - بلوار هشت بهشت - محله C
۲۳	زمین تجاری	"محله C هشت بهشت شاهین شهر"	C	شماره پلاک ۲۰۰۹	۲۹۸	۱۰۳,۲۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-	۳۰,۷۵۳,۶۰۰,۰۰۰	۱,۵۳۷,۶۸۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد و الباقی (۵۰٪) اقساط ۱۰ ماهه	شاهین شهر - بلوار هشت بهشت - محله C