

آگهی مزایده عمومی فروش املاک ومستغلات مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۴۱۳/۱۴۰۱/۰۳ (نوبت اول)

[illegible]

تاریخ و مهلت بازدید: ساعت ۸:۳۰ صبح لغایت ۱۴ تا ۱۴/۰۹/۱۹
۱۴۰۱/۰۹/۱۹ به جز ایام تعطیل

مهلت ارسال پیشنهاد: تا ساعت ۱۸ روز دوشنبه تاریخ ۱۴/۱۰/۱۹
تاریخ اعلام نتایج: ۱۴/۱۰/۱۹ عصر چهارشنبه تاریخ ۱۴/۱۰/۱۹

تاریخ اعلام بازدید: ۱۴/۱۰/۱۹

توجه: علفا به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی پوست دوم مزایده حاضر

که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ در روزنامه پیام آستان نهمین منتشر
و تا پایان حرکت ارائه پیشنهادات قیمت ملاحظات عمل می باشد توجه فرمایید.
ضمیمه ۲: عایت مواد ذیل الزامی است:
۱- تصدیق نامه ی نوین جهت کسب اطلاع از جزئیات مزایده حاضر یا شماره
تلفن شماره ۰۲۱۲۲۶۶۵۱-۰۲۲-۳۱۲۲۶۶۵۱ و با به نشانی: بلوار ۱۷ شهریور
پرویز پلک ۱۷ شهرپور، ساختمان مدیریت شعب بانک سپه مراجعه فرمایند.

۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه نادر گات الکترونیکس دولت «سامانه» می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و ترخیص اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) در اختیار شخص شرکت در مزایده (۱۳۹۲) و ارسال سفارشات قیمت و اطلاع‌رسانی وضعیت برده بودن شرکت در این طریق امکان‌پذیر می‌باشد. کلیه اطلاع‌رسانی‌ها، معاملات، سفارشات، مشخصات، شرایط و نحوه فروش در بود اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

علاقه‌اندان به شرکت در مزایده می‌توانست جهت تسهیل و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی (توکن) با شماره ۰۲۱-۴۱۹۴۴۴۰۱ مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه تماس حاصل نمایند.

اطلاعات تماس دفاتر است نام رایج استان‌ها در سایت سامانه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir بخش ثبت نام و دریافت مزایده موجود است.

باتک سبه منطقه سمنان

ردیف	نام منطقه	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (از پال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	سمنان	سمنان، میدان سعدی، مجتمع تجاری سعدی طبقه دوم، قطعه ۳۰	۳۶۰۶/۱۹۷۲	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۵۶/۶۶	۶/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۳۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مغازه واقع در طبقه دوم پاساژ به مساحت ۴۱/۷۹ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۱۴/۸۷ مترمربع و دارای پارکینگ است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۲	سمنان	سمنان، میدان سعدی، مجتمع تجاری سعدی طبقه اول، قطعه ۲۲	۳۶۰۶/۱۹۶۵	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۵/۹۱	۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۳۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مغازه واقع در طبقه اول پاساژ به مساحت ۲۲/۵۵ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۱۲/۲۶ مترمربع و دارای پارکینگ است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۳	سمنان	سمنان، میدان سعدی، مجتمع تجاری سعدی طبقه اول، قطعه ۲۱	۳۶۰۶/۱۹۶۳	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۵/۶۷	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۳۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مغازه واقع در طبقه اول پاساژ به مساحت ۲۳/۴۰ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۱۲/۲۷ مترمربع و دارای پارکینگ است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۴	سمنان	سمنان، میدان سعدی، مجتمع تجاری سعدی طبقه دوم، قطعه ۲۲	۳۶۰۶/۱۹۷۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۴۲/۱۲	۵/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۳۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مغازه واقع در طبقه دوم پاساژ به مساحت ۲۲/۴۶ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۱۱/۶۶ مترمربع و دارای پارکینگ است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۵	سمنان	سمنان، میدان سعدی، مجتمع تجاری سعدی طبقه دوم، قطعه ۲۱	۳۶۰۶/۱۹۷۳	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۶/۵۲	۴/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۳۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مغازه واقع در طبقه دوم پاساژ به مساحت ۲۴/۸۶ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۱۱/۶۶ مترمربع و دارای پارکینگ است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۶	سمنان	سر خه، شهرک قائمیه، خیابان ۱۴ متری مغازه شماره ۱، کد پستی ۳۵۵۱۹۱۳۳۵۵	۹۶۳/۲۳۵۲	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۸/۵۰	۱/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۱۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مغازه به مساحت ۲۵/۱۵ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۱۳/۲۵ مترمربع می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۷	سمنان	سر خه، شهرک قائمیه، خیابان ۱۴ متری مغازه شماره ۲، کد پستی ۳۵۵۱۹۱۳۳۵۶	۹۶۳/۲۳۵۳	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۵۰	۱/۴۹۶/۳۵۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۱۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مساحت مغازه ۲۷ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۱۳/۵۰ مترمربع می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۸	سمنان	سر خه، شهرک قائمیه، خیابان ۱۴ متری مغازه شماره ۴، کد پستی ۳۵۵۱۹۱۳۳۵۸	۹۶۳/۲۳۵۵	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۹۵	۱/۵۱۲/۸۷۵/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۱۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	مغازه به مساحت ۲۷/۳۰ مترمربع بانضمام ۱۳/۶۵ مترمربع نیم بالکن می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۹	سمنان	بسطام، ابتدای بزرگراه امام خمینی (ره) جنب رستوران با یزد، کد پستی ۳۶۴۱۶۶۴۹۹۷	۱/۵۹۰۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۲/۷۵	۷/۵۲۳/۵۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۳۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	قدیم بنا حدود ۸ سال است و فاقد انباری و پارکینگ می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۰	سمنان	مهدیشهر، خیابان امام خمینی (ره)، جنب شهرداری سابق	۱۳۶۶/۸ ۱۳۶۶/۹	ساختمان	تجاری	قدرالسهم	۱۱۸/۰۵	۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۴۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	ملک دارای ۲ پلاک ثبتی است که در هم جمع شده‌اند. همکف به مساحت ۷۷/۵۵ مترمربع بانضمام نیم بالکن به مساحت ۴۰/۵۰ مترمربع است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۱	سمنان	مهدیشهر، بلوار کارگرو نیش خیابان شاهد، پلاک ۱	۲۸۹۱/۱۳۵	ساختمان	مسکونی	۲۲۹/۷۸	۲۱۲/۴۶	۷/۱۱۳/۸۱۷/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۲۰٪ / تسهیلات فروش اقساطی با بازپرداخت ۶۰ ماهه یاخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	عدم تخلیه	مصرف دارد. سهم بانک ۳/۲۸۲۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می‌باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک از زمانی گردیده است. شامل زیرزمین انباری به مساحت ۴۲/۲۲ مترمربع و همکف مسکونی به مساحت ۱۶۸/۷۴ مترمربع تخلیه ملک به عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۲	سمنان	سمنان، خیابان امام خمینی (ره) نرسیده به چهارراه مازندران، ساختمان اسبق شعبه	۱۲۳۸/۹	ساختمان	تجاری	۱۹۰/۶۲	۸۲/۸۱	۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۴۰٪ / تسهیلات اجاره به شرط تملیک با بازپرداخت ۶۰ ماهه	تخلیه	ساختمان تجاری شامل همکف، زیرزمین و نیم طبقه (همکف فاقد پله برای دسترسی به نیم طبقه است). ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
۱۳	سمنان	مهدیشهر، بلوار انقلاب، خیابان ایل سنگسر بعد از خیابان ایران	۳۶۷۸/۳۸	ساختمان	تجاری مسکونی	۳۰۳/۷	۱۴۳۵/۷	۲۴/۷۲۳۲/۰۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۵۰٪ / تسهیلات فروش اقساطی با بازپرداخت ۶۰ ماهه یاخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	تخلیه	سهم بانک ۲،۲۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می‌باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک گردیده است. ساختمان نیمه ساز شامل زیرزمین، همکف تجاری و پنج طبقه مسکونی مساحت اعیان به استناد پروانه شهرداری بر آورده شده است. پروانه شهرداری منقضی شده است و مشمول پرداخت عوارض متعلقه می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.

آگهی مزایده عمومی فروش املاک ومستغلات مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۴/۱۴۰۱/۴۱۳ (نوبت اول)



بالک سپه منطقه بستان در نظر دارد اسلاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در آسانسار مزایده به همراه گیسوی آسانسار تعداد کاتالکترونیکسی دولت (setadiran.ir) و با شماره ذیل: ۰۲۰۰۳۰۰۱۰۰۰۰-۲۰۰۰ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار: ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۳۹۶/۹/۱۹
مهلت دریافت اسناد مزایده: تا ساعت ۱۸ تاریخ ۱۳۹۶/۹/۲۹

تاریخ و مهلت بازدید: ساعات ۸:۳۰ صبح لغایت ۱۴ تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ تا ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ به جز ایام تعطیل

مهلت ارسال پیشنهاد: ساعات ۱۸ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

تاریخ برگزاری پاکت پیشنهادی: ۹ صبح چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۴

تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۱/۱۰/۱۹

توجه: تقاضای اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی نوبت دوم مزایده حاضر

که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ در روزنامه پیام استان سمنان منتشر
 شد تا با پایان مهلت ارائه پیشنهادات قیمت ملاک عمل می باشد. توجه فرمایید.
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
 - متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع از جزئیات مزایده حاضر با شماره
 تلفن ۰۲۶-۳۱۲۲۶۳۶۱ و ۰۲۶-۳۱۲۲۶۳۶۲ و یا به نشانی پلاک ۱۷ شهرپور،
 ورسوری پلاک ۱۷ شهرپور، ساختمان مدیریت شعب بانک سیمه مراجعه فرمایند.

۳. شرکت در فرایند هر قاضی از طریق سامانه نادر گات اکثر و یکی دولت «سامانه» می باشد و کلیه مراحل فرایند را فرایند سامان خیریه و در نهایت اسناد فرایند (از صورت و جوهریه برپشته، پرداخت تعیین شرکت در فرایند (دوابعه)، از اسناد پیشنهاد قیمت و اطلاع رسانی وضعیت بدون فرایند گران محصور از طریق یکی از مدیران می باشد. کلیه اطلاعیه ها و اعلان ها مستقل از مشخصات، شرایط و نمود فرایند می باشد. بر د اعلان عمومی سامانه فرایند قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۲. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی (توکن) با شماره ۰۲۱-۴۱۹۴۴۴ مرکز بیندینی و راهبری سامانه) تماس حاصل نمایند.
اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها در سایت سامانه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir به‌خوبی ثبت‌نام و قابل مزایده گرد می‌باشد.
بانک سپه منطقه سمنان

ردیف	نام منطقه	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	سمنان	مهدیشهر، بلوار نماز، خیابان دردشت روبروی شرکت گاز ساختمان سایه، طبقه اول	۲۴۳۹/۹	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۸/۱۲	۵/۶۸۰/۱۰۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۳۵٪ نقد / تسهیلات فروش اقساطی ۶۵٪ با بازپرداخت ۶۰ ماهه با اخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	عدم تخلیه	متصرف دارد. دارای پارکینگ و انباری. فاقد آسانسور، سهم بانک ۲/۸۷۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارز بایی گردیده است. تخلیه ملک به عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۲	سمنان	مهدیشهر، خیابان ۱۷ شهریور، کوچه شهید ترانی ثانوایی بربری	۱۷۷۹/۷	مغازه	تجاری	قدر السهم	۷۳/۴۸	۲/۰۸۱/۱۸۴/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۱۰٪ نقد ۹۰٪ تسهیلات فروش اقساطی ۹۰٪ با بازپرداخت ۶۰ ماهه با اخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	عدم تخلیه	متصرف دارد. مساحت ملک ۵۹/۳۵ متر مربع به اتمام ۱۴/۱۲ متر مربع نیمه البک - سهم بانک ۴/۲۳۳۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارز بایی گردیده است. در حال حاضر به صورت ثانوایی در حال بهره برداری است. تخلیه ملک به عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۳	سمنان	مهدیشهر، خیابان ملت، نبش کوچه ترنج آپارتمان مهدی، طبقه اول	۱۸۸۸/۳	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۸۷/۱۲	۱/۵۸۸/۵۸۳/۳۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۱۰٪ نقد ۹۰٪ تسهیلات فروش اقساطی ۹۰٪ با بازپرداخت ۶۰ ماهه با اخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	عدم تخلیه	متصرف دارد. دارای انباری و پارکینگ. فاقد آسانسور، سهم بانک ۱/۷۳۳۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارز بایی گردیده است. تخلیه ملک به عهده خریدار است.
۴	سمنان	شاهرود، میامی، روستای کلانه اسد شهرک شهدا، کوچه آینده سازان	۱۳۴/۱۰۴۴	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	۱۱۰	۱/۶۳۳/۳۳۴/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۲۰٪ نقد ۸۰٪ تسهیلات فروش اقساطی ۸۰٪ با بازپرداخت ۶۰ ماهه با اخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	عدم تخلیه	متصرف دارد. سهم بانک ۲/۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارز بایی گردیده است. تخلیه ملک به عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۵	سمنان	سمنان، میدان ۷، تیر ۳۲ انتهای کوچه شهید فخاریان، مجتمع آزاد	۱۸۵۱/۲۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۸۶/۶۱	۵/۲۹۹/۶۰۵/۲۴۲	نقدی / نقد و اقساط ۵۰٪ نقد / تسهیلات فروش اقساطی ۵۰٪ با بازپرداخت ۶۰ ماهه با اخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	عدم تخلیه	متصرف دارد. دارای پارکینگ، سهم بانک ۳/۷۷۸ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارز بایی گردیده است. تخلیه ملک به عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.
۶	سمنان	شاهرود، خیابان ساحلی، کوچه ششم، پلاک ۲۷	۱/۷۵۱۸	ساختمان	مسکونی	۳۳۶/۷	۴۴۰	۲/۰۳۳/۷۱۰/۰۰۰	نقدی / نقد و اقساط ۱۰٪ نقد / تسهیلات فروش اقساطی ۹۰٪ با بازپرداخت ۶۰ ماهه با اخذ ضمانتنامه معتبر بانکی یا وثیقه ملکی سهل البیع (غیر از ملک مورد مزایده)	عدم تخلیه	متصرف دارد. سهم بانک ۰/۴۷۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان می باشد و قیمت پایه بر اساس میزان سهم مالکیت بانک ارز بایی گردیده است. تخلیه ملک به عهده خریدار است. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.

برق من

برای دریافت و کسب اطلاعات بیشتر
به www.tbttb.ir مراجعه نمایید



**دریافت غیر حضوری
تمامی خدمات برق**



همه - از - یک - پیگیریم



رودتر با خبر شوید...



④ هیچ آگهی مزایده مناقصه دیگری را از دست ندهید.

اولین دایرکتوری آکمی های مزایده مناقصه و معرفی شرکت ها و افراد حقیقی حوزه خدمات



www.mozayedemonaghese.com



واحد یشتیانی و اشتراک ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



شماره تلفن همراه ۰۹۳۰۳۰۳۵۳۴۱



mozayedemonaghese.com