بخش سلامت انگلیس در کما

در ادامه موج روزافزون اعتراض‌ها علیه بحران هزینه‌های زندگی در انگلیس، کارمندان بخش بهداشت و درمان این کشور بزرگ‌ترین اعتصاب تاریخ خود را به اجرا گذاشتند. در این اعتصاب، ده‌ها هزار نفر از پرستاران و کارمندان بخش آمبولانس در انگلیس در ادامه اعتراض‌شان به نادیده گرفتن مطالبات شغلی خود از سوی دولت، دست از کار کشیدند که این مسأله بیش از پیش به مشکلات و اختلالات قبلی در نظام سلامت انگلیس افزوده است. از اواخر سال گذشته میلادی، کارمندان آمبولانس و پرستارهای انگلیسی به دفعات اعتصاب‌هایی را در اعتراض به شرایط کاری و وضعیت حقوق‌های خود به اجرا گذاشتند اما این اعتصاب که مشترکا از سوی هر دو گروه و در سراسر انگلیس به اجرا درآمده، بزرگ‌ترین اعتصاب کارمندان سرویس سلامت ملی انگلیس در تاریخ ۷۵ ساله این سازمان را رقم زده است. استفن پاویس، مدیر پزشکی ملی در سرویس سلامت ملی انگلیس گفت، موج اعتصاب کارمندان این سازمان در هفته جاری که شامل اعتصابی از سوی پزشکان فیزیوتراپی در روز پنجشنبه نیز می‌شود به احتمال زیاد مختل‌کننده‌ترین اعتصابی است که تاکنون به اجرا درآمده است. کارمندان بخش بهداشت و درمان انگلیس خواستار دریافت حقوقی متناسب با بدترین تورم چهار دهه اخیر در این کشور شده‌اند اما دولت لندن اعلام کرده، چنین افزایش حقوقی مقرون به‌صرفه نیست و باعث افزایش بیشتر قیمت‌ها و متقابلا بالا رفتن نرخ بهره و رهن می‌شود.

رمزگشایی از هجمه‌های تبلیغاتی غرب علیه ایران

آمریکا و اروپا، پاسخگوی جنایات حقوق بشری خود باشند

دده‌ازوار نورمنشاه
بین‌الملل
تحلیلگر سیاسی دراندونزی و عضو کمیته همبستگی فلسطین و یمن

طی ماه‌های اخیر، تقابل غرب با ایران به نقطه اوج خود رسیده است. یک روز این تقابل خود را در قالب تصویب قطعنامه اتحادیه اروپا و روزی دیگر در قالب رای‌گیری برای اخراج ایران از کمیسیون زن سازمان ملل متحد نشان می‌دهد. به راستی این فضا چگونه قابل تحلیل است؟ اگر این جنس از اقدامات و هجمه‌ها علیه ایران را حقوقی قلمداد کنیم، سخت در اشتباهیم! حتی تحلیلگران غربی نیز متفق‌القول هستند که چنین اقداماتی، جنسی تبلیغاتی و سیاسی دارد. در کمیسیون وضعیت زنان به دلیل لابی رژیم استعماری صهیونیستی و رژیم استکباری آمریکا و متحدانش بود که ایران را از این کمیسیون اخراج کردند. اما در غرب می‌توان دید که تبعیض پنهانی نه‌تنها علیه زنان بلکه علیه رنگین‌پوستان نیز در بالاترین حد ممکن وجود دارد. خیلی بدتر است. این بارزترین مصداق تبعیض در کشورهای مدعی حقوق بشر می‌باشد!

آمریکای زن‌ستیز و دفاع از حقوق زنان!

قدرت در آمریکا هنوز به صورت مطلق و بر خلاف نمایش‌هایی که در رسانه‌های غربی صورت می‌گیرد، در اختیار مردان است. در اینجا تبعیض‌های سیستماتیک و هدفمندی وجود دارد که نادیده گرفته می‌شود، اما آنها این موارد را پنهان می‌کنند. در آمریکا از مشارکت سیاسی زنان، چه از طریق خرابکاری در کمپین‌ها و چه از طریق مانع‌تراشی‌های ظاهرا غیرجنسیتی ممانعت می شود. در آمریکایی که بانی طرح خروج ایران از کمیسیون زنان سازمان ملل شد، تا به حال یک رئیس جمهور زن وجود نداشته و ادعاهای لیبرال مآبانه در این خصوص محلی از بحث ندارد. زنان در غرب، فقط در صورتی معنا پیدا می‌کنند که مکمل گفتمان سازی فرهنگی و سیاسی غرب باشند. به عبارت بهتر، اگر زنان در آمریکا و اروپا به ابزارهای قدرت مقامات غربی تبدیل شوند، مصداق افراد خوب و اگر مطالبات آنها از ساختار

در آمریکا و اروپا جنایاتی که روزانه علیه زنان صورت می‌گیرد، از سوی همان رسانه‌هایی پنهان می‌شود که امروز بر روی ایران و روایت‌سازی نادرست از وقایع جاری در آن تمرکز کرده‌اند

نامتوازن قدرت در غرب افزایش یابد، تبدیل به عوامل مزاحم می‌شوند.

اروپاییان و دروغی به نام منزلت زنان

علاوه بر آمریکا، اروپاییان نیز به بسترهایی برای نقض نهادینه‌شده حقوق زنان تبدیل شده‌اند. خشونت جنسی علیه زنان در سراسر اتحادیه اروپا به گونه‌ای افزایش یافته که مطابق آخرین آمار، یک زن از هر سه زن، حداقل یک بار در طول زندگی خود تجربه می‌کند. تفاوت حقوق بین زن و مرد در برخی مشاغل نیز ۱۴درصد است. اساسا شکل‌گیری برخی گروه‌هایی که مدعی احیای حقوق زنان در غرب بودند (فمینیست‌ها) واکنشی نسبت به تبعیض سیستماتیک علیه زنان در کشورهای اروپایی و آمریکا بود. بنابراین ظلم تاریخی غرب علیه زنان و نهادینه‌شدن این ظلم در زمان‌های گذشته و حال، موضوعی نیست که بتوان به سادگی ازکنار آن گذشت.

چرایی تبلیغات غرب علیه ایران

اما سوال اصلی اینجاست که چرا غرب در چنین شرایطی که نه گذشته و نه زمان حال آن (در قبال موضوع زنان) قابل دفاع نیست، بر روی مساله‌ای به نام حقوق زنان در ایران متمرکز می‌شود؟ صورت مساله مشخص است: جریان‌های قدرت و رسانه‌های غربی با هدف تضعیف، انحراف توجه، کنترل، دیکته‌کردن سیاست‌های خود و مواجهه با ارزش‌های عمومی در جوامع اسلامی و به صورت خاص ایران، چنین جنگ روانی و تبلیغاتی گسترده‌ای را طراحی و اجرا کرده‌اند. در ماورای جنگ تبلیغاتی غرب علیه ایران، آنها اسلام را هدف قرار داده‌اند. اسلام، مرواریدی است باعظمت که نمی‌توان برای آن قیمتی متصور بود. آنها درصدد هستند کشورهای مسلمانی که در برابر سلطه و فرهنگسازی کاذب غربی ایستادگی می‌کنند را تحت تاثیر انواع هجمه‌ها و فشارهای خود قرار دهند که مهم‌ترین آنها ایران است. در اتاق‌های فکر غرب، بارها این نقشه‌ها مرور شده که آنها چگونه اسلام را بی‌اعتبار کنند! آنها از طریق کنترل و جهت‌دهی به رسانه‌ها و مجاری ارتباطی خود، دست به چنین اقداماتی می‌زنند. ما می‌دانیم که افراد متعهد به ارزش‌ها و شخصیت خود عمل خواهند کرد. اگر انسان یا حکومتی انسانی صادق باشد، کاری را که باید انجام دهد انجام می‌دهد، اما غرب به عنوان منافق شناخته می‌شود. چرا؟ چون فقط از علائق صحبت می‌کنند. بنابراین وقتی آنها به دیگران تحمیل می‌کنند، به این دلیل است که طرف مقابل تسلیم دیکته آنها شود. بنابراین در واقع سیاست غرب بر مبنای تحمیل ارزش‌های خودخوانده خود بر دیگران است. تنها دغدغه غرب، به سلطه درآوردن مردم و افکار عمومی جهان است. این همان چیزی است که استاندارد دوگانه را به وجود آورد. استانداردهای دوگانه‌ای که برای آنها باید اعمال شود، برای دیگران اعمال نمی‌شود. در جریان اقدامات ضدایرانی مکرر اخیر غرب، این دوگانگی به وضوح قابل مشاهده است! در آمریکا و اروپا، جنایاتی که روزانه علیه زنان صورت می‌گیرد، از سوی همان رسانه‌هایی پنهان می‌شود که امروز بر روی ایران و روایت‌سازی نادرست از وقایع جاری در آن تمرکز کرده‌اند. بهتر است شهروندانی که در سرتاسر دنیا به دنبال کشف حقیقت هستند، تنها یک بار نحوه مواجهه غرب با جنایات رژیم صهیونیستی در قتل زنانی مانند شیرین ابوعاقله خبرنگار الجزیره را مشاهده کرده و سکوت وقیحانه این رسانه‌ها در قبال جنایت محض و غیر قابل انکار صهیونیست‌ها را با شانتاژ تبلیغاتی آنها علیه کشورهایی مانند ایران مقایسه کنند. این مقایسه، فواید زیادی خواهد داشت که مهم‌ترین آنها شناخت ماهیت واقعی غرب است!

ذره‌بین

ائتلاف سایبری کشورهای عربی و اسرائیل علیه ایران

سعیدسبحانی
گروه بین‌الملل

کشورهای عربی منطقه و رژیم صهیونیستی قصد دارند سیستم یکپارچه دفاع سایبری در مقابل ایران تشکیل دهند. مدیران امنیت سایبری اسرائیل، مراکش، امارات و بحرین هفته آینده در کنفرانس CyberTech Global ۲۰۲۳ در تل‌آویو که درمورد امنیت سایبری است، شرکت خواهند کرد تا درباره ایجاد یک چارچوب منطقه‌ای یکپارچه برای تقویت دفاع سایبری ملی و منطقه‌ای بحث کنند. تشکیل این کنفرانس مشترک، بخشی از این سفر است که شامل یک دور گفت‌وگوهای مشخص با شرکای مختلف درمورد همکاری و بازدید از مراکز الکترونیکی پیشرو در اسرائیل خواهد بود. این دیدار پس از اولین نشست چهارجانبه که دسامبر ۲۰۲۲ در جریان اولین اجلاس منطقه‌ای در حوزه مسائل الکترونیک در بحرین انجام شد، صورت خواهد گرفت. در آن مقطع، گابی پورتنوی، رئیس اداره ملی سایبری رژیم صهیونیستی(INCD)، نشست مشترک تل‌آویو با سه کشور عربی را «تاریخی» توصیف کرد و رسانه‌های رژیم صهیونیستی گزارش دادند که هدف اسرائیل از نشست مشترک با امارات، بحرین و مراکش، ایجاد یک پلتفرم مشترک جهت دفاع سایبری با ادعای مقابله با «تهدیدهای فزاینده هکرهای ایرانی» است. اسرائیل پیش از این اعلام کرده بود که قصد دارد ساخت «گنبد آهنین سایبر» را به طور مشترک با کشورهای عربی متحد خود، علیه دشمنان مشترک یعنی ایران، متحدان و شبه‌نظامیان مرتبط با آن آغاز کند. این موضوع مربوط به وجود تهدیدات روزافزون از سوی نیروهای سایبری ایران است و به گفته منابع عبری‌زبان، این پروژه موازی با همکاری کشورهای عربی و رژیم صهیونیستی در حوزه ایجاد سیستم یکپارچه «پدافند هوایی» خواهد بود.

همزمان با این همکاری‌ها، رژیم صهیونیستی و آمریکا اوایل ماه دسامبر گذشته یک رزمایش سایبری مشترک برگزار کرده و از آن به‌عنوان بزرگ‌ترین تمرین برای مقابله با ادعای «تهدید ایران» یاد کردند. این رزمایش برای اولین‌بار در مرکز جورجیاسایبر واقع در ایالت جورجیای آمریکا انجام شد و هفتمین رزمایش الکترونیکی مشترک بین این دو متحد بود.

آگهی مجمع به طور فوق العاده
شرکت تعاونی اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسکن کارگری شهرستان کرمانشاه شماره ۲

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضاء محترم شرکت‌های تعاونی مسکن کارگری شهرستان کرمانشاه شماره ۲ می‌رساند جلسه مجمع به طور فوق‌العاده راس ساعت **۱۵** مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۲۳** روز **یکشنبه** در محل دفتر اتحادیه واقع در کرمانشاه، سه راه ۲۲ بهمن، روبروی مسکن شهرسازی برج آنیتا، طبقه۵، واحد۱۸ برگزار می‌گردد. تقاضامند است جهت تصمیم‌گیری در خصوص دستور جلسه مشروح ذیل راس ساعت و تاریخ مقرر حضور بهم رسانید.
دستورات جلسه: ۱- انحلال اتحادیه
از طرف هیات مدیره

فراخوان جذب راننده
شماره فراخوان ۲-۱۱-۱۴۰۱
هیات امنای صرفه جویی ارزی در معالجه بیماران

هیات امنای صرفه جویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد **یک راننده تمام وقت با خودرو** با شرایط ذیل استخدام نماید:
۱- دارای گواهینامه رانندگی پایه ۲
۲-خودروی دارای طرح ترافیک ترجیحا تاکسی پژو یا سمند مدل ۹۶ به بالا باشد.
۳-عدم سوءپیشینه
۴-عدم استعمال دخانیات
متقاضیان واجد شرایط می‌بایست تا پایان وقت اداری روز **یکشنبه ۲۳ بهمن ماه ۱۴۰۱** برای مصاحبه حضوری با در دست داشتن گواهینامه مربوطه و مدارک شناسایی، به جناب **آقای عابدینی** در واحد پشتیبانی مراجعه نمایند. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن **۴۲۶۰۱۰۰۰** داخلی **۱۱۱** و **۱۱۳** تماس حاصل فرمایند.

آگهی مناقصه
شرکت صنعتی پارسیان سازه ایرانیان مبین در نظر دارد **نسبت به اجرای عملیات اسیدشوئی و عایق گرم خطوط استنلس استیل پایپینگ جهت استفاده در پروژه مخازن پتروشیمی خود**، از طریق مناقصه از فعالان دارای صلاحیت اقدام نماید.
فعالان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت **یک هفته** پس از انتشار آگهی نسبت به تهیه اسناد مناقصه به آدرس: تهران، خیابان وزرا (خالد اسلامبولی)، خیابان هجدهم، پلاک ۱۲ طبقه دوم مراجعه نمایند.
درج آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نکرده و هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
تلفن تماس: ۰۲۱۴۲۸۹۴۲۵۹-۰۲۱۴۲۸۹۴۳۵۹
Email: Pro-agtp@psi-corporation.ir

آگهی
حضور شرکت رجا در نمایشگاه بین‌المللی گردشگری و صنایع وابسته

شرکت حمل و نقل ریلي رجا در شانزدهمین نمایشگاه بین‌المللي گردشگری و صنایع وابسته حضور خواهد داشت. به گزارش روابط عمومي و امور بین‌الملل رجا، این نمایشگاه از تاریخ ۱۸ تا ۲۱ بهمن ماه ۱۴۰۱ در محل دائمي نمایشگاه‌هاي بین‌المللي تهران برگزار مي‌شود و هلدینگ گردشگری تأمین اجتماعی (هگتا) و شرکت‌های تابعه آن از جمله شرکت رجا در آن حضوري فعال دارند. در غرفه شرکت حمل و نقل ریلي رجا، مدیران و کارشناسان حوزه‌های مختلف این شرکت، همچنین مسؤولان مرکز جامع علمي کاربردي و آموزش براي برقراري ارتباط مستقیم، راهنمایي و پاسخ به پرسش‌هاي بازدیدکنندگان و مشتریان در زمینه‌هاي مختلف، پذیراي متخصصان حوزه ریلي، مدیران، اصحاب رسانه، دانشجویان و بازدیدکنندگان گرامي هستند.
غرفه هلدینگ گردشگری تأمین اجتماعی و شرکت‌های زیرمجموعه (غرفه ۳۱-۳۲) در این نمایشگاه در سالن ۳۸ از ساعت ۹ الي ۱۷ میزبان بازدیدکنندگان خواهد بود.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
نوبت اول
شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران

شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران در نظر دارد **مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی‌کیفی (یکپارچه) "انجام خدمات نگهداری و بهره‌برداری از ۳۳ باب مخزن آب شرب و چاه های مربوطه و انجام خدمات نگهداری و بهره برداری از چاه‌های جاجرود و انجام خدمات نگهداری و تعمیرات تجهیزات سرچاهی و خطوط انتقال آب چاه‌ها و مخازن، انجام عملیات نمونه برداری و نگهداری و تعمیرات ایستگاه‌های گندزدایی و کنترل‌های عملکردی چاه‌ها و مخازن امور آبرسانی شرق" از محل اعتبارات جاری شرکت به شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۹۴۸۴۲۰۰۰۰۹۷** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید و کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**ستاد**) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱ شرکت‌کنندگان در مناقصه باید دارای گواهینامه معتبر تایید صلاحیت بهره‌برداری از تاسیسات آب شرب از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و یا تاییدیه ثبت‌نام صلاحیت بهره‌برداری از سازمان مربوطه و نیز دارای‌گواهی صلاحیت شرکت‌های خدماتی، پشتیبانی، فنی و مهندسی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از وزارت تعاون، کار ورفاه اجتماعی باشند.
۲ **محل تامین اعتبار:** از محل اعتبارات جاری(منابع داخلی) شرکت می‌باشد.
۳ **مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد:** متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از روز **سه‌شنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۱۸** تا ساعت **۱۵:۱۵** روز **سه‌شنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۲۵** از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **www.setadiran.ir** اقدام نمایند.
۴ **زمان بازدید و جلسه توجیهی:** شرکت‌کنندگان در مناقصه باید وفق تبصره **۱۰** ماده **۱** اوراق شرایط مناقصه از ساعت **۸** الی **۱۰** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۲۶** از محل موضوع مناقصه بازدید به عمل آورده و در جلسه توجیهی همان روز مورخ راس ساعت **۱۳** در محل دفتر قراردادهای شرکت مناقصه‌گزار واقع در: خیابان فاطمی، خیابان حجاب، شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران، شرکت نمایند.
۵ **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** به میزان **۷/۴۵۷/۲۰۲/۰۰۰** (هفت میلیارد و چهارصد و پنجاه و هفت میلیون و دویست و دو هزار) ریال و به یکی از انواع ذیل می‌باشد:
چک بانکی تضمینی، ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز نقدی به حساب شماره **۸۴۷۴۰۴۰۴۰۹۴۰۳** و شماره شبا **IR۶۰۰۵۶۰۰۸۴۷۰۴۰۰۴۰۴۰۹۴۰۰۰۳** نزد بانک سامان شعبه تجریش کد **۸۴۷** به نام شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران و یا ارائه گواهی مطالبات قطعی تایید شده مناقصه‌گر نزد شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش فاقد سپرده و سپرده‌های مخدوش یا سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و همچنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶ **زمان و محل ارائه تضمین شرکت در مناقصه در پاکت الف:** متقاضیان شرکت در مناقصه باید تصویر سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش‌های فوق الذکر را در سامانه تدارکات الکترونیک دولت در پاکت (**الف**) بارگذاری و ثبت نمایند و همچنین فیزیک پاکت (**الف**) (اصل سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش‌های مذکور) را تا ساعت **۱۵:۳۰** روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۰۷** به دبیرخانه مرکزی این شرکت به نشانی: تهران، خیابان دکتر فاطمی، خیابان حجاب، شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران، تحویل و رسید دریافت نمایند.
۷ **مهلت و محل تحویل پیشنهادها در سامانه ستاد:** متقاضیان شرکت در مناقصه باید کلیه مدارک مربوط به پاکات (**الف، ب، ج**) و اسناد ارزیابی‌کیفی را حداکثر تا ساعت **۱۵:۳۰** روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۰۷** در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **www.setadiran.ir** بارگذاری و ثبت نمایند.
۸ **زمان و محل گشایش پیشنهادها در سامانه ستاد:** ساعت **۱۳** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۱۰** در دفتر قراردادها ۹ سایر اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
۱۰ هزینه درج آگهی مناقصه به عهده مناقصه‌گزار می‌باشد.
۱۱ **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱**
۱۲ **نشانی‌های سایت‌های اینترنتی به شرح ذیل:**
سایت این شرکت: (http://tww.tpww.ir)
سایت ملی مناقصات: (http://iets.mporg.ir)
سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: (http://www.nww.ir)
شرکت تامین و تصفیه آب و فاضلاب تهران
(سهامی خاص)

آگهی مزایده
مزایده شماره: م/۴۳۳۰/۰۱
نوبت دوم

هیأت اجرایی فروش املاک، تعدادی از املاک تجاری مازاد بر نیاز خود را با وضع موجود و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش می رساند.
متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک و دریافت اسناد مزایده همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل از ساعت **۸** صبح الی **۱۶** به دفتر هیات اجرایی فروش املاک به نشانی: تهران، بزرگراه شهید سلیمانی، پل سید خندان خیابان شهید کابلی(دبستان)، ساختمان ولی امر(عج)، طبقه هشتم مراجعه و یا در ساعات اداری با شماره تلفن **۰۲۱-۲۳۸۳۲۵۳۷** تماس حاصل فرمایند. مهلت ارائه پیشنهادات پایان وقت اداری روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۱/۳۰** می‌باشد.
بازگشایی پاکت‌ها روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۱/۱۲/۰۱** انجام و نتایج آن به متقاضیان اعلام خواهد شد.

ردیف	شهر	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی(ریال)	جهت قرارگیری واحد در ساختمان	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)	نشانی
۱	تهران	۹۰/۸۰۷۵	تجاری	۵۵/۲۵	۲۰،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	همکف- شمال غربی	۱،۰۰۷،۵۰۰،۰۰۰	تهرانپارس خیابان جشنواره خیابان نقدی پلاک ۱۴ طبقه همکف
۲		۹۰/۸۰۷۷	تجاری	۱۰۹/۳۶	۵۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	همکف – جنوب شرقی	۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	
۳		۹۰/۸۰۷۸	تجاری	۵۲/۳۵	۲۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	همکف –جنوب غربی	۱،۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰	
۴		۹۰/۸۰۷۹	تجاری	۵۲/۵۷	۱۹،۳۷۰،۰۰۰،۰۰۰	همکف - سمت غربی	۹۷۰،۰۰۰،۰۰۰	
۵		۹۰/۸۰۸۰	تجاری	۴۹/۷۱	۱۸،۴۶۰،۰۰۰،۰۰۰	همکف – سمت غربی	۹۲۳،۰۰۰،۰۰۰	

شرایط پرداخت :
الف: معادل **۵۰٪** کل مبلغ (با احتساب مبلغ تضمین شرکت در مزایده) همزمان با تنظیم مبایعه‌نامه دریافت می‌گردد.
ب: معادل **۴۵٪** ثمن معامله ظرف مدت **۴۵** روز پس از تنظیم مبایعه‌نامه همزمان با تحویل ملک به خریدار دریافت می‌گردد.
ج: معادل **۵٪** ثمن معامله ظرف مدت **۹۰** روز پس از تنظیم مبایعه‌نامه همزمان با انتقال سند مالکیت به نام خریدار دریافت می‌گردد.

شرایط شرکت در مزایده عمومی:
۱- داشتن اهلیت قانونی
۲- دریافت و تکمیل فرم شرکت در مزایده
۳- ارائه یک فقره چک تضمینی بانکی جهت تضمین شرکت در مزایده به مبلغ مندرج در جدول فوق برای هر یک از املاک مورد تقاضا
۴- اعلام قیمت پیشنهادی به صورت محرمانه و مکتوب در پاکت دربسته تحت عنوان پاکت **(ب)**
۵- ارائه فرم امضاء شده شرکت در مزایده به همراه برگه امضاء شده شرایط مزایده، تصویر چک تضمینی و تصویر کارت ملی در پاکت **(الف)**
۶- مزایده‌گزار در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد و پیشنهاد قیمت ناقص، مخدوش، مشروط یا فاقد ضمانت بازگشایی نخواهد شد.
۷- در صورت استنکاف برنده مزایده از پرداخت **۵۰٪** مبلغ پیشنهادی و یا امضای مبایعه‌نامه سپرده او ضبط و با نفر دوم مزایده مبایعه نامه منعقد خواهد شد و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از پرداخت **۵۰٪** مبلغ پیشنهادی و یا امضای مبایعه‌نامه امتناع ورزد ضبط شده و با نفر سوم مزایده مبایعه نامه تنظیم خواهد شد.
۸- تضامین پیشنهادی نفرات اول تا سوم تا زمان تنظیم مبایعه نامه فروش نزد مزایده‌گزار خواهد ماند و تضامین سایر شرکت کنندگان حداکثر ظرف **۱۵** روز کاری عودت می‌گردد.
۹- هزینه آگهی روزنامه و کارشناس دادگستری برعهده برنده مزایده خواهد بود.