

افزایش اقدامات تروریستی علیه روسیه

همزمان با ادامه جنگ اوکراین که در یک سوی آن مسکو و در سمت دیگر آن کی یف و هم پیمانانش به رهبری آمریکا قرار دارند، جبهه دیگری در قالب اقدامات تروریستی علیه روسیه باز شده است.

البته از همان ماه‌های ابتدایی شروع جنگ، گاهی اخباری درباره تلاش‌ها برای ترور مقامات روسیه و چهره‌های هم پیمان کرملین منتشر می شد اما در روزهای اخیر، این اخبار به شدت افزایش یافته است.

دیروز در همین زمینه اعلام شد در پی انفجار خودروی زاخار بریلین، نویسنده، روزنامه نگار و سیاستمدار روس در بزرگراهی در فاصله حدود ۴۵۰کیلومتری شرق مسکو، او دچار جراحت شد و راننده خودرو جان باخته است. ماریا زاخاروا، سخنگوی وزارت خارجه روسیه، این اقدام را تروریستی خواند و به عوامل خارجی در پس آن اشاره کرد. اودر کانال تلگرافی خود نوشت: واشنگتن و ناتو هسته تروریستی بین‌المللی دیگری را تغذیه کردند. بن‌لادن، داعش، حالا ژلنسکی و اراذل او. مسئولیت مستقیم به‌عهده آمریکا و انگلیس است.

این رویداد چند روز پس از آن اتفاق افتاد که مسکو از سرنگونی دو پهپاد خبر داد که قصد هدف قرار دادن کرملین را داشتند. کرملین آمریکا را متهم کرد که در پشت این حمله بوده که هدف آن ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه بوده است. دیپتری سپکوف، سخنگوی کرملین در این باره گفت: تصمیم‌ها در مورد چنین حملاتی در کی‌یف گرفته نمی‌شود، بلکه در واشنگتن اتخاذ می‌شود. کی‌یف تنها آنچه از او خواسته شده ا اجرا می‌کند.

چند هفته قبل هم طی انفجار در کافه‌ای در شهر سنت پترزبورگ روسیه، ولادلن تاتارسکی، ویلاگ نویس معروف روسیه که در حوزه جنگ فعالیت داشت، کشته شد و ۳۲ نفر دیگر نیز مجروح شدند.

تاتارسکی که اسم واقعی وی ماکسیم فومین بود یکی از مهمانانی بود که سپتامبر ۲۰۲۲ در مراسم الحاق چهار منطقه‌ای که روسیه در اوکراین تحت سیطره خود در آورده بود در کرملین حضور یافته بود.

با شکست حزب محافظه‌کار در انتخابات شورایهای انگلیس، رهبر حزب کارگر می‌گوید که حزیش در مسیر پیروزی در انتخابات پارلمانی ۲۰۲۴ است. حزب حاکم محافظه‌کار به رهبری ریشی سوناک، نخست‌وزیر انگلیس ۲۸ شورا و بیش از ۱۰۰۰ عضو شورا را در انتخابات محلی روز پنجشنبه از دست داده و حتی بدتر از پیش‌بینی‌ها عمل کرده است. بی‌بی‌سی نوشت، این شکست باعث خشم محافظه‌کاران شده و اغلب آنها ریشی سوناک را مقصر

افزایش امید حزب کارگر به پیروزی در انتخابات ۲۰۲۴

می‌دانند. انتخابات محلی و شورایهای انگلیس و ولز روز پنجشنبه برای تعیین یک‌سوم اعضا برگزار شد. با شکست حزب محافظه‌کار، اکنون اکثریت شوراهادر اختیار حزب کارگر است، چنین نتیجه‌ای از سال ۲۰۰۳ تاکنون بی‌سابقه است. سخنگوی حزب کارگر گفته، مردم بریتانیا به وضوح نخست‌وزیر را رد کرده‌اند، کسی که هرگز ماموریتی برای شروع نداشت. انتخابات برای تعیین اعضای ۲۳۰ شورا در انگلیس نخستین آزمون محبوبیت ریشی سوناک از



تاج بر سر برگزاری مراسم تاجگذاری چارلز سوم با موجی از اعتراضات مواجه شده است

محمد علیزاده
گروه بین الملل

مراسم تاجگذاری چارلز سوم در حالی برگزار شد که موجی از اعتراضات در میان جمهوریخواهان و مخالفان سلطنت، بر فضای مراسم سایه افکند. در اولین آیین تاجگذاری پس از ۷۰ سال در بریتانیا، چارلز سوم، هشت ماه پس از به سلطنت رسیدن در پی مرگ مادرش ملکه الیزابت دوم، طی مراسمی در کلیسای وست مینستر تاج پادشاهی بریتانیا را در حضور ۲۳۰۰ مهمان برسرگذاشت. این در حالی بود که درست در نزدیکی محل برگزاری مراسم، نیروهای امنیتی و پلیس انگلیس مشغول دستگیری و ضرب و شتم مخالفان ریخت و پاش‌های بی حد و حصر کاخ باکینگهام بودند.

مراسم، خشم شهروندان ناراضی از دوران پسا برگریت را برانگیخت. حضور بیش از ۱۰هزار نیروی پلیس در پیاده‌کرده و اعتصاب پرستاران و پزشکان و دیگر افسران کشور به واسطه عدم افزایش متناسب حقوق (ناظر بر تورم) ادامه دارد. در روز مراسم، دو کالسکه طلایی سلطنتی برای جابه‌جایی چارلز سوم و ملکه کاملیا در نظر گرفته شده بود و هزینه‌ای هنگفت پذیرایی از مهمانان این

(پرنس چارلز و همسرش) صدها نفر از مخالفان سلطنت در میدان ترافالگار لندن که در آنجا این مراسم به شکل زنده روی اسکرین‌های بزرگ پخش می‌شود، تاجگذاری را هو کردند. صدای مراسم تاجگذاری از بلندگوهایی قوی در این میدان پخش می‌شد. به گفته گزارشگر بی‌بی‌سی، هر بار که واژه «شاه» در این مراسم به زبان آورده شد، مخالفان فریاد کشیدند: «شاه من نیست.» آنها همچنین در بخش‌های مختلف مراسم با هو کردن، اعتراض خود را نشان دادند. یکی از معترضان در این باره گفته‌است: «او فقط یک آدم عادی است.» در زمانی که بعد از مراسم مسح شاه توسط اسقف اعظم کلیسا، جمله «خدا شاه را حفظ کند» اعلان شد، معترضان پرسرو صدا تر از هر زمانی هو کردند و شعار دادند «شاه من نیست.»

دوگانه‌ای که پررنگ‌تر شده‌است
اگرچه شبکه بی‌بی‌سی و دیگر رسانه‌های وابسته به نهاد سلطنت در انگلیس درصدد ایجاد نوعی حاشیه امنیت رسانه‌ای برای حفظ این نهاد و کاخ باکینگهام هستند اما دوگانه سلطنت - جمهوری‌ت هر روز در این کشور پررنگ‌تر می‌شود. یکی از اصلی‌ترین عوامل کاهش محبوبیت پادشاه و ملکه در انگلیس، تناسب نداشتن زندگی اعیانی آنها با واقعیات جاری اقتصادی و معیشتی در این کشور است. نکته مهم‌تر این‌که اکنون در لندن، شاهد ترکیب دو پدیده هستیم: پادشاهی که خصوصا در بین جوانان محبوبیت ندارد و دولتی که به واسطه ناتوانی در حل حداقلی معضلات جاری در انگلیس، به دولت حداقلی مشهور است.

آگهی مزایده فروش املاک مازاد و تملیکی بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان قم مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۰۱

بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان قم در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برسانند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، از تاریخ انتشار آگهی یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ همه روزه در ساعات اداری به دایره تدارک و ساختمان به

توضیحات و شرایط:

۱- جهت خرید پاکت مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) به شماره حساب ۰۴۰۰۲۰۸۲۵۰۱۰۶۵۸۲۵۰۰۰۰ به‌نام دایره حسابداری و بودجه نزد بانک صادرات و نام واریزکننده صرفاً به‌نام شرکت کنند در مزایده (متقاضی) الزامی است.
۲- خریدار متعهد به رعایت کل مفاد شرایط و تعهدات مزایده می‌باشد که در اسناد و اوراق مزایده توسط بانک ارائه می گردد.
۳- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده امکان پذیر می‌باشد و مسئولیت عدم بازدید برعهده شرکت کننده می‌باشد و حق هرگونه ادعا و اعتراضی را ندارد.
۴- بانک در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا انصراف از مزایده درخصوص آن ملک و یا ابطال مزایده بدون ذکر دلیل در هر مرحله مختار است.
۵- کلیه املاک عرضه شده با وضع موجود به فروش می‌رسند و هرگونه عوارضی و یا جریمه ای بابت اضافه بنای ساخت در ملک

به‌عهده خریدار بوده و وضعیت ظاهری و کنونی ملک، ملاک فروش است و بانک هیچگونه تعهدی در اخذ صدور گواهی عدم خلاف و یا پایانکار ملک ندارد.
۶- مبلغ پیشنهادی باید مشخص، معین و بدون ابهام و خط خوردگی باشد و در پاکت مهر و موم شده (سریسته) تحویل گردد.
۷- مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می باشد.
۸- هزینه‌های ارزیابی کارشناسی و درج آگهی برگزاری مزایده و پرداخت هزینه‌های حق الثبت و حق التحریر و استعلامات و غیره در دفترخانه اسناد رسمی به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹- مبلغ پیشنهادی خریدار حداقل می‌بایست ۳ ماه اعتبار داشته باشد .
۱۰-نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده: نوع تضمین شرکت در مزایده بابت هر ملک به‌صورت جداگانه به مبلغ سپرده توديعی بایستی ضمانت‌نامه بانکی(غیر از بانک صادرات) یا چک بانکی بانک صادرات ایران یا رسید واریز وجه نقد به حساب سپهری ۰۱۰۶۵۸۲۵۰۴۰۰۲ نزد بانک صادرات به‌نام دایره

نشانی: قم، میدان امام خمینی، طبقه همکف، سرپرستی بانک صادرات قم ، مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۵۳۶۶۰۰۲۳۸ تماس حاصل نمایند.
آخرین مهلت خرید اسناد تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ می‌باشد و پاکت‌های حاوی پیشنهادهای خرید خود را تا قبل از ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ به دایره دبیرخانه این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند.

شرایط پرداخت:

۱-۱۰۰ درصد نقد

۲- شرایط پرداخت اقساطی: به‌صورت حداقل ۲۰ درصد نقد و ۸۰ درصد اقساط حداکثر ۶۰ ماهه با حداکثر نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب عقود مذکور و ارائه تضامین مورد قبول بانک می‌باشد.

تبصره ۱: در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی اولویت صرفا با پیشنهاد «تقدی» است.

تبصره ۲: چنانچه بین قیمت پیشنهادی «تقدی» و « نقد و اقساطی» اختلاف بیش از ۱۰درصد باشد، پیشنهاددهنده قیمت بالاتر برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰ درصد باشد، پیشنهاددهنده با شرایط تقدی برنده می‌باشد.

تبصره ۳: در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی « نقد و اقساط» اولویت با درصد «حصه تقدی» بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.

«درج یکسان عبارات عددی و حروفی رقم پیشنهادی مزایده‌گر در فرم پیشنهاد قیمت، ملاک تعیین و تشخیص برنده مزایده می‌باشد.

ردیف	شناسه	پلاک ثبتی	بهره‌برداری فعلی	عرصه	اعیان	آدرس سندی	قیمت پایه مزایده نقد به ریال	مبلغ سپرده توديعی به ریال	توضیحات
۲و۱	۱۰۱۵۲، ۱۰۱۵۳	۲۵۳۲/۱۱۹/۸۲۶۰ ۲۵۳۲/۱۱۹/۱۱۸/۲۵۹/۸۲۷	مسکونی، انبار، تجاری	۱۲۳،۲۳	۳۹۱،۶	قم، خیابان کیوانفر، نبش کوچه ۲۱، پلاک ۳	۳۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	سهام بانک سه دانگ از شش‌دانگ به‌صورت مشاعی بوده و قیمت پایه مزایده بابت فروش سهم بانک می‌باشد و ملک دارای متصرف بوده و خلع ید برعهده برنده مزایده می‌باشد.
۳	۱۰۶۰۱	۲۵۲۹/۱۶۷	زمین	۴۳	۰	قم، خیابان ۷ تیر، بین کوچه ۱۵ و ۱۷	۳،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۶۲،۵۰۰،۰۰۰	زمین به‌صورت مشاعی و سهم بانک ۱،۲۸۷ دانگ مشاع از شش‌دانگ (۴۳ متر مربع) است و قیمت پایه مزایده بابت فروش سهم بانک می‌باشد.
۴	۱۰۱۵۵	۲۷۵۴/۲۳	ساختمان نیم کاره (دارای پروانه ساختمانی با کاربری تجاری و مسکونی)	۱۷۷،۴۳	۲۱۲ در حد سفت کاری	قم، خیابان امام خمینی نبش تقاطع ۲۰ متری سهیلی و خیابان طالقانی پلاک ۱	۷،۷۱۶،۰۰۰،۰۰۰	۳۸۵۸،۰۰۰،۰۰۰	پلاک ثبتی به متراژ ۱۷۷،۲۳ متر مربع که سهم بانک به‌صورت مشاعی ۱،۲۸۷ سهم از ۶ سهم عرصه و اعیان بوده و قیمت پایه مزایده بابت فروش سهم بانک بوده و ملک دارای متصرف بوده و خلع ید برعهده برنده می‌باشد.
۵	۱۰۱۵۱	۲۵۱۸/۱۲۰/۲۷۷	مسکونی - تجاری	۳۰	۶۰	قم، ۲۰ متری بهشتی، جنب کوچه ۴، پلاک ۱۴۸	۲،۵۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۲۷،۲۵۰،۰۰۰	ملک به‌صورت مشاعی ، سهم بانک ۱،۲۸۷ دانگ مشاع از شش‌دانگ فاقد سرقفلی و قیمت پایه مزایده بابت فروش سهم بانک بوده و ملک دارای متصرف بوده و خلع ید برعهده برنده مزایده می‌باشد.
۶	۱۰۱۵۰	۲۲۵۲/۱۶۳/۳۷۱۰	تجاری	۲۱۲،۸۴	۱۸،۲۳	جاده قدیم قم - تهران، روبروی ترمینال جنب لاستیک فروشی عربی	۲۲،۹۸۷،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۴۹،۳۵۰،۰۰۰	ملک به‌صورت مشاعی و سهم بانک ۲۱۲،۸۴ مترمربع از ۹۹۲،۲۶ مترمربع دارای ۱۸،۲۳ مترمربع تجاری است که قیمت پایه مزایده بابت فروش سهم بانک بوده و ملک دارای متصرف و خلع ید برعهده برنده مزایده می‌باشد.

بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان قم

بانک صادرات ایران

جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادی خرید شرکت کنندگان، در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ راس ساعت ۱۰ در ساختمان مرکزی بانک صادرات قم، واقع در قم، میدان امام خمینی، طبقه چهارم سالن کمیته معاملات بانک، باحضور مسئولین ذریبط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکات، اختیاری بوده و منوط به ارائه کارت ملی با رسید تسلیم پاکت‌ها می‌باشد.