

پرسپولیس برای دربی استارت زد

دربی پایتخت روز سه‌شنبه ۲۹ آذر برگزار می‌شود و به همین منظور سرخ‌های پایتخت تمرینات خود را برای این دربی حساس استارت زده‌اند. البته این روزها پرسپولیس با حاشیه‌هایی روبه‌رو است اما در سایه جام جهانی فوتبال با آرامش بیشتری به کار خود ادامه می‌دهد.

اهمیت دربی برای پرسپولیس آنچنان زیاد است که حتی در روز بازی ایران و ولز سرخ‌ها دست از تمرین نکشیدند و به کار خود ادامه دادند. کمپ تمرینی آنها در تهرانسر است و تمرینات آنجا برگزار می‌شود. در تمرین اخیر سرخ‌های پایتخت بیشترین تمرکز تمرینات روی کارهای بدنسازی و آمادگی بود و در بخشی از تمرین نیز فوتبال درون تیمی در دستور کار قرار گرفت. در بخش دیگری از تمرینات دوهای کوتاه و سرعتی، کارهای کششی و نرمشی در برنامه قرار گرفت.



تمرین روز گذشته این تیم ۸۰ دقیقه طول کشید. گلرهای تیم هم زیر نظر «ننکا» تمرینات اختصاصی خود را انجام دادند. با توجه به این‌که چند بازیکن پرسپولیس در تمرینات حضور ندارند فعلا از تیم امیدها چند نفری به بزرگسالان آمده‌اند تا شرایط آمادگی تیم حفظ شود. سرخ‌ها در حالی تمرین می‌کنند که همچنان حاشیه‌های اخیر سرمربی این تیم سوزه است. به هر حال بعد از این اتفاقات در مجموعه این باشگاه تصمیم بر این گرفته شد تا ضمن کنترل این حاشیه‌ها هدف اصلی تمرکز روی دربی و ادامه صدرنشینی در این فصل از رقابت‌های لیگ‌برتر فوتبال ایران باشد.



دومین برد هند بالیست‌های زن ایران در آسیا

تیم ملی هندبال زنان ایران در دومین دیدار خود در رقابت‌های قهرمانی آسیا در کره جنوبی به برتری رسید. نمایندگان کشورمان روز گذشته برابر ازبکستان به میدان رفتند و با نتیجه ۳۵ بر ۳۲ پیروز شدند. هندبالیست‌های ایران در این مسابقات با هند، ازبکستان، استرالیا و کره جنوبی هم‌گروه هستند. آنها پیشتر و در بازی نخست، هند را با حساب ۴۳ بر ۳۵ شکست داده بودند. ملی‌پوشان هندبال فردا ساعت ۸ و ۳۰ دقیقه صبح مقابل استرالیا حاضر می‌شوند.

کشتی آزاد ایران همچنان در انتظار ویزای جام جهانی است

آیا آمریکا دوباره کارشکنی می‌کند؟

بدعهدی آمریکایی‌ها در صدور ویزای ورزشکاران ایرانی به جنجالی دامنه‌دار در این حوزه تبدیل شده است. آمریکا در شرایطی تا پیش از این، روایت‌د تیم‌ها و چهره‌های ورزشی ایران را صادر می‌کرد که حالا موضع شدیدی در قبال این قضیه اتخاذ کرده است. به گونه‌ای که طی یک سال گذشته در هر رویدادی که میزبان بوده یا به ایرانی‌ها ویزا نداده و یا این که لحظه آخر و با سخت‌گیری زیاد به آنها ویزا داده است. تازه‌ترین مورد این جنجال خسته‌کننده، به حضور تیم‌ملی کشتی آزاد در رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۲ مربوط می‌شود که قرار است ۱۹ و ۲۰ آذر در ایالت آیووا برگزار شود. در شرایطی که کمتر از دو هفته دیگر به آغاز این مسابقات باقی مانده اما تا امروز روایت‌د هیچ یک از کشتی‌گیران و عوامل تیم صادر نشده و این در حالی است که هفته گذشته اعضای تیم‌ملی کشتی آزاد در دو گروه به دویی رفتند تا برای گرفتن ویزای آمریکا مصاحبه بدهند.



ساراگودرزی گروه ورزش

⚡ اظهارات آمریکا ستیزانه دبیر

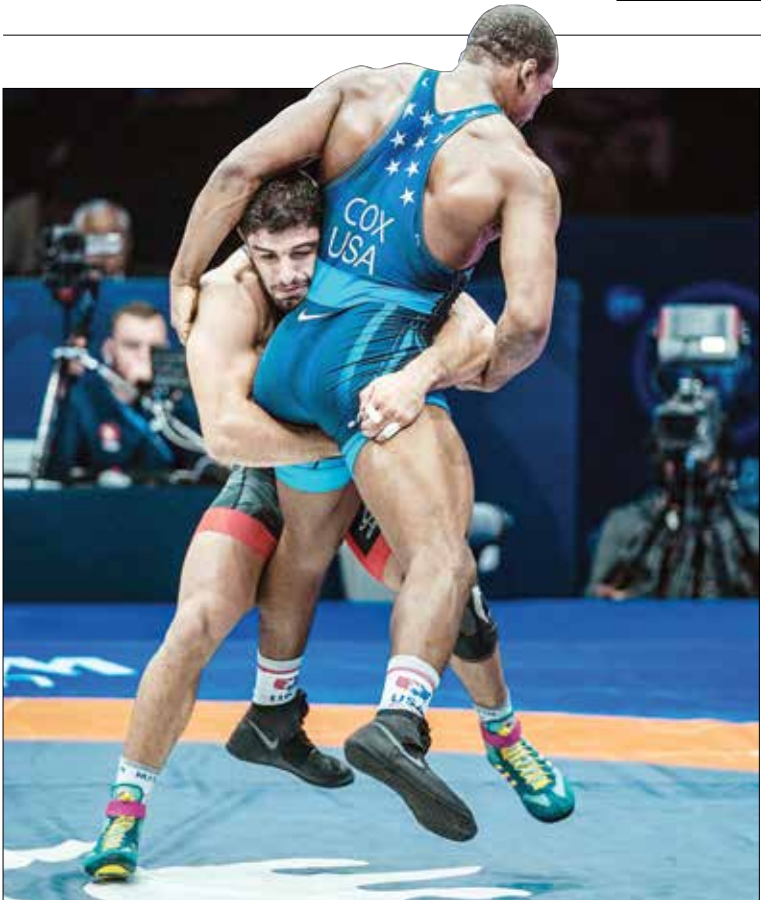
این برای دومین بار طی یک سال اخیر است که فدراسیون کشتی آمریکا رسما از کشتی‌گیران ایرانی برای حضور در مسابقات کشورش دعوت به عمل می‌آورد و در خصوص صدور ویزای آنها تعلل و اشکال تراشی می‌کند. آخرین بار بهمن ماه پارسال بود که این فدراسیون از علیرضا دبیر خواست تا برای برگزاری یک دیدار دوستانه به تگزاس بیایند. اما به رغم روابط نزدیک مسئولان کشتی دو کشور ویزای چهار نفر از جمله دبیر، رئیس فدراسیون کشتی ایران صادر نشد. در پی این اتفاق دبیر نیز مانع از اعزام تیم به تگزاس شد و گفت در صورتی که ویزای کل تیم را بدهند در این مسابقه به میدان می‌روند.

ترکیب تیم‌ملی کشتی آزاد برای حضور در جام جهانی آیووا: (هدایت این تیم به عهده پژمان درستکار است)

وزن ۵۷ کیلوگرم: رضا مومنی	وزن ۷۹ کیلوگرم: محمد نخودی
وزن ۶۱ کیلوگرم: ابراهیم الهی	- علی سوادکوهی
وزن ۶۵ کیلوگرم: رحمان عموزاد	وزن ۸۶ کیلوگرم: علیرضا کریمی
- محمدرضا باقری	وزن ۹۷ کیلوگرم: کامران قاسم‌پور، امیرحسین فیروزپور
وزن ۷۰ کیلوگرم: امیرمحمد یزدانی	وزن ۹۷ کیلوگرم: امیرعلی آذریبیرا
- علی‌اکبر فضلی	وزن ۱۲۵ کیلوگرم: امیررضا معصومی
وزن ۷۴ کیلوگرم: محمد صادق فیروزپور	

سریک؛ قهرمان دور رفت لیگ برتر والیبال زنان

نیم فصل اول لیگ برتر والیبال زنان با قهرمانی سریک گنبد به پایان رسید. هفته هفتم لیگ برتر والیبال زنان در حالی دیروز با چهار دیدار در شهرهای تهران و گنبد پیگیری شد که شاگردان نیلوفر جنتی در تیم سریک، میزبان طلوع مهر یزد بودند و با شکست سه بر صفر (۲۵ بر ۱۵، ۲۵ بر ۲۰ و ۲۵ بر ۱۹) مهمان خود به هفتمین برد متوالی در این رقابت‌ها دست پیدا کردند و با ۲۰ امتیاز قهرمان نیم فصل شدند.



در این دوره از جام جهانی منوط به صعود هر دو تیم است که البته تیم آمریکا به عنوان میزبان قطعا به دنبال حضور در فینال خواهد بود. باید دید تیم‌ملی کشورمان که بیشتر به جوانان میدان داده می‌تواند از سد دو تیم ژاپن و منتخب جهان عبور کند و به فینال برسد یا خیر. کادرفنی تیم‌ملی کشتی آزاد بنا بر چرخه انتخابی تدوین شده، جام جهانی را میدانی محوری در برنامه سال ۲۰۲۳ قرار نداده است. از قبل نیز عنوان شده بود که این تیم با جوانان و کشتی‌گیران مستعدش در جام جهانی شرکت خواهد کرد. مشابه آن چیزی که در مسابقات جام جهانی آذربایجان برای تیم‌ملی کشتی فرنگی اتفاق افتاد. بنابراین لغو حضور تیم‌ملی کشتی آزاد در جام جهانی لطمه‌ای به برنامه‌های تیم‌ملی نخواهد زد.

⚡ احتمال رویارویی ایران و آمریکا در فینال

در صورتی که مشکلی در مسیر اعزام این تیم به آمریکا ایجاد نشود، آزادکاران ایران در مرحله مقدماتی با ژاپن و تیم منتخب جهان هم‌گروه خواهند شد. در گروه دیگر نیز سه تیم آمریکا، گرجستان و مغولستان حضور دارند. به این ترتیب رویارویی ایران و آمریکا



ساراگودرزی گروه ورزش

بی‌تدبیری دبیر در آن دوران باعث شده تا امروز شاهد شکاف و فاصله روابط ورزشی ایران و آمریکا باشیم.

⚡ دبیر قید سفر به آمریکا را زد

با این اوصاف در شرایطی که از اواخر سال گذشته تاکنون به جز کشتی‌گیران ویزای آمریکا برای ورزشکاران و مربیان رشته‌هایی چون کاراته، اسنوکر و ... صادر نشده، رئیس فدراسیون کشتی در مسابقه پیش رو، قید سفر به آمریکا را با هدف هموار شدن صدور ویزا برای کشتی‌گیران زده و آن طور که گفته می‌شود این بار نیز افراد اضافی وابسته به فدراسیون کشتی که حکم توریست را در سفرها دارند از فهرست دریافت ویزای آمریکا نیز خط خورده‌اند. شنیده می‌شود در مجموع ۲۲ نفر شامل کشتی‌گیر، مربی و کادر سرپرستی برای گرفتن ویزا به دویی رفتند. در سفر قبلی همواره این انتقادها به رئیس فدراسیون کشتی وارد بود که بسیاری از افراد غیرمرتبط با کشتی راه سفرات در دبی معرفی کرده که از قضا ویزای شان هم صادر شده بود.

⚡ غیبت محسوس ایران در آیووا

رقابت‌های جام جهانی کشتی آزاد آیووا قرار است با حضور ۶ تیم برگزار شود. بی‌شک حضور تیم‌ملی ایران که عنوان نایب قهرمانی جهان را بعد از آمریکا در اختیار دارد، از اهمیت ویژه‌ای در این پیکارها برخوردار است و بر کیفیت مسابقات می‌افزاید. در چنین موقعیتی انتظار

مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه شرق تهران به شماره ۱,۲, ۱۴۰۱

نوبت اول

بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه شرق تهران در نظر دارد، **تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند**. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، **همه روزه** از تاریخ انتشار آگهی **(غیر از ایام تعطیل)** از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ به دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب منطقه شرق تهران به آدرس: تهران، میدان رسالت، خیابان هنگام، نبش خیابان کاظمی، طبقه فوقانی بانک صادرات شعبه الغدیر و شماره تلفن‌های **۷۷۴۴۶۴۴۶ و ۷۷۴۴۱۶۰۶**، مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت **۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲** می‌باشد. لازم است متقاضیان پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت **۱۶ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲** به دایره تدارکات و ساختمان این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادات خرید شرکت کنندگان در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳** رأس ساعت **۹ صبح** در سالن اجتماعات این مدیریت واقع در میدان رسالت، خیابان سلمان طرقی، پلاک ۲۷ با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرانت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات به بانک می‌باشد. **● ضمنا به آگهی نوبت دوم در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ روزنامه همشهری و سایت بانک (www.bsi.ir) توجه فرمایید. ●**

<< کلیه املاک عرضه شده با شرایط زیر به فروش می‌رسد. >>

ردیف	میزان پرداخت نقدی	نوع فروش	سود مصوب بازپرداخت
۱	۱۰۰%	نقدی	-----
۲	۱۰% الی ۹۰%	اقساط	با احتساب نرخ مصوب و حداکثر ۶۰ ماه

- اولویت با پیشنهادات به ترتیب ردیف‌های ۱ تا ۲ می‌باشد و سایر پیشنهادات غیر از شرایط فوق‌الذکر قابل بررسی می‌باشد و می‌بایست پیشنهادات به صورت مشخص و شفاف در اسناد مزایده اعلام گردد.**
- در قیمت پایه ردیف (۱) ده درصد تخفیف منظور گردیده است.**
- هنگام ارزیابی مالی، مزایده‌گری که بالاترین قیمت را پیشنهاد نموده باشد، به عنوان برنده اول اعلام خواهد شد و برنده دوم در صورتی اعلام می‌شود که تفاوت قیمت پیشنهادی وی با برنده اول کمتر از مبلغ سپرده تودییی شرکت در مزایده باشد.**

ردیف	شناسه ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیانی (مترمربع)	قیمت پایه (به ریال) جهت خرید نقدی	سپرده تودییی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۳۵۲۶	خیابان دماوند ایستگاه وحیدیه پلاک ۷۷۶	۴۴۷۶/۳۴۳۴۵	ملکی	مغازه	تجاری	۳۱۹٫۸	۵۹۲٫۲	۴۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۲٫۷۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	شامل زیرزمین انبار تجاری و تاسیسات به مساحت ۹۲ مترمربع و همکف تجاری به مساحت ۲۹۱٫۸ مترمربع و نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۰۸٫۴۰ مترمربع، مساحت زمین پس از اصلاحی ۲۸٫۲۷۰ مترمربع، فروش با وضع موجود، بازدید از ملک الزامی است. اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری و بررسی اصلاحی ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد. حداقل پرداخت نقدی ۳۰ درصد می‌باشد.
۲	۳۴۹۵	خیابان پیروزی چهارراه کوکاکولا ابتدای خیابان افراسیابی پلاک ۵۱۳	۴۴۷۶/۲۶۰۹۸	ملکی	مغازه	بانک	۱۱۶٫۱	۳۹۰	۲۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۱٫۷۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	شامل: زیرزمین تاسیسات به مساحت ۲۲ مترمربع انبار اداری ۸۰ مترمربع، همکف ۹۷ مترمربع بانک نیم طبقه ۵۲ مترمربع بانک، طبقه اول ۱۰۰ مترمربع بانک و ۱۳ مترمربع هرطبقه راه پله فروش با وضع موجود، اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. حداقل پرداخت نقدی ۳۰ درصد می‌باشد.
۳	۸۴۶۳	گیلوند شهرک جهاد خیابان نوروزی کوچه رفاه ۳ پلاک ۱۴ روبروی پلاک ۱۲	۷۱/۶۱۴۵	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۵٫۵۶	۸٫۲۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۱۰٫۰۰۰٫۰۰۰	فروش با وضع موجود، بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متمصرف دارد. کلیه هزینه‌های مترتب بررفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۴	۶۷۳۵	فیروزکوه دشت نامر شهرک صنعتی فیروزکوه شرکت صنعتی مداد نور	۳۰/۳۳	تملیکی	سوله	صنعتی	۲۹۵۳٫۳۷	۱۱۰۰	۳۲٫۴۹۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۶۱۲٫۴۵۰٫۰۰۰	۲٫۷ دانگ از ۶ دانگ متعلق به بانک می‌باشد. مساحت اعیان سوله‌ها حدودی می‌باشد. فروش با وضع موجود، بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متمصرف دارد. کلیه هزینه‌های مترتب بررفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه شرق تهران